



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»**  
(ООО «СамараНИПИнефть»)

# **Инженерное обеспечение реконструкции эксплуатационной скважины № 226гс1 Арланского месторождения методом бурения бокового ствола**

на территории МО Арланский сельсовет Краснокамского района  
Республики Башкортостан

## **ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории**

раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории. Графическая часть"

раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории. Пояснительная записка"

**210807**

**2022**



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»**  
(ООО «СамараНИПИнефть»)

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер проекта

ООО «РН-БашНИПИнефть»

\_\_\_\_\_ К.М. Белобородов

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

# **Инженерное обеспечение реконструкции эксплуатационной скважины № 226гс1 Арланского месторождения методом бурения бокового ствола**

на территории МО Арланский сельсовет Краснокамского района  
Республики Башкортостан

## **ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории**

раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории. Графическая часть"

раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории. Пояснительная записка"

**210807**

Главный инженер

**Кашаев Д.В.**

Главный менеджер по ключевым  
проектам управления  
землеустроительных работ

**Мокеичев О.В.**

**2022**



Российская Федерация  
Общество с Ограниченной Ответственностью  
«ИТ-Сервис»

# **Инженерное обеспечение реконструкции эксплуатационной скважины № 226гс1 Арланского месторождения методом бурения бокового ствола**

на территории МО Арланский сельсовет Краснокамского района  
Республики Башкортостан

## **ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории**

раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории. Графическая часть"

раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории. Пояснительная записка"

**210807**

**2022**

**Российская Федерация  
Общество с Ограниченной Ответственностью  
ИТ - Сервис**

**Инженерное обеспечение реконструкции  
эксплуатационной скважины № 226гс1  
Арланского месторождения методом  
бурения бокового ствола**

на территории МО Арланский сельсовет Краснокамского района  
Республики Башкортостан

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории**

раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории. Графическая часть"

раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории. Пояснительная записка"

**210807**

**Директор по проектированию**

**Начальник отдела НСиК**



**Петров И.Ю.**

**Чухонцев М.В.**

**2022**



## СОДЕРЖАНИЕ

<b>РАЗДЕЛ 3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ .....</b>	<b>4</b>
<b>РАЗДЕЛ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.....</b>	<b>5</b>
4.1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.....	5
4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	5
4.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	6
4.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.....	6
4.5. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.....	6
4.6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.....	8
4.7. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами.....	9
<b>ПРИЛОЖЕНИЯ .....</b>	<b>10</b>
Приложение 1. Техническое задание.....	10
Приложение 2. Задание на производство инженерных изысканий .....	14
Приложение 3. Заключение Министерства природопользования и экологии Республики Башкортостан № М09-12-551/исх от 20.01.2022 .....	30
Приложение 4. Письмо администрации муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан № 05-02/47 от 12.01.2022.....	31
Приложение 5. Заключение Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан № У02-07-203 от 25.01.2022 .....	33
Приложение 6. Заключение Министерства природопользования и экологии Республики Башкортостан №М09-08-1317/исх от 02.02.2022 .....	36
Приложение 7. Заключение Министерства природопользования и экологии Республики Башкортостан № М09-12-330/исх от 17.01.2022 .....	38
Приложение 8. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30.04.2020 г. № 15-47/10213 .....	39
Приложение 9. Заключение Министерства лесного хозяйства Республики Башкортостан № М06 04-611 от 03.02.2022.....	44
Приложение 10. Постановление Правительства Российской Федерации № 575 от 02.04.2022	45

### **РАЗДЕЛ 3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

Состав чертежей графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории:

1. Схема расположения элементов планировочной структуры.
2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема конструктивных и планировочных решений.
3. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Согласно п. 1 Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 г. № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории» для данного проекта схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории не разрабатывается.

## **РАЗДЕЛ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

### **4.1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории**

Объект проектирования размещается на территории Арланского нефтяного месторождения.

Дорожная сеть представлена подъездными автодорогами к населенным пунктам, а также сетью полевых дорог. Местность района работ открытая, равнинная. Перепад высот составляет от 86.66 м до 88.13 м, угол наклона поверхности составляет 0,1%.

В геоморфологическом отношении территория изысканий приурочена к Камско-Бельскому холмисто-увалистому понижению, занимая часть правобережной I-надпойменной террасы и поймы реки Кама, осложненную многочисленными озерами пойменного типа, старицами, ручьями, заболоченными участками и многочисленными ложбинами стока.

Почвы Краснокамского района входят в северную подзону лесостепной зоны и относятся к району перспективного осушения. Они практически полностью освоены. Преобладают дерново-подзолистые, почвы речных пойм, серые лесные почвы.

Климат района работ умеренно континентальный. Температура в среднем за год составляет 2,6 °С. Самым жарким месяцем является июль (плюс 18,7°С), самым холодным – январь (минус 14,1°С). Абсолютный максимум зафиксирован на отметке плюс 38°С, абсолютный минимум – минус 51°С.

Атмосферные осадки на исследуемой территории составляют в среднем за год 455 мм. Количество осадков за апрель-октябрь 329 мм, количество осадков за ноябрь-март 126 мм.

На территории проводимых изысканий преобладающее направление ветра за июнь-август является западное, за декабрь-февраль - южное.

Нормативная глубина промерзания для глинистых и суглинистых грунтов составляет 162 см, для супесчаных грунтов равна 197 см.

По ботанико-географическому районированию месторождение расположено в Предуральской провинции лесостепной зоны в Янаульско-Аскинском районе темнохвойно-широколиственных лесов холмисто-увалистой Прибельской равнины. Растительность представлена темнохвойно-широколиственными и широколиственными лесами, фрагментарно южнотаежными сосновыми лесами, а также пашнями, сенокосами и пастбищами на месте широколиственно-темнохвойных лесов. В поймах рек и ручьев произрастают сероольшаники, тальники, прирусловые заросли ивняков, а также пойменные луга и пашни.

### **4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Размеры земельных участков под строительство линейных трасс и сооружений на них определены на основании действующих норм и принятых проектных решений, исходя из условий минимального изъятия и оптимальной ширины строительной полосы.

Расчет площадей земель, отводимых во временное и постоянное пользование на период строительства ВЛ-6 кВ выполнен в соответствии с ведомственными нормами «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ» и с постановлением Правительства №486 от 11.08.2003 «Об утверждении правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети».

Ширина полосы временного отвода для трассы ВЛ 6 кВ составляет 6 метров.

#### **4.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Данный проект планировки территории не предусматривает размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

#### **4.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов**

Согласно СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*:

$$\text{Коэффициент застройки земельного участка} = \frac{S_{\text{занятая сооружением}}}{S_{\text{площадь участка}}} \cdot 100\%$$

(Приложение Б. СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*).

$$\text{Коэффициент застройки земельного участка} = \frac{46,86 \text{ м} * 3 \text{ м}}{18603 \text{ кв.м}} \cdot 100\% = 0,8 \%$$

Из расчетов можно сделать вывод, что максимальный коэффициент застройки земельного участка для проектируемого объекта не превышает установленного в Правилах застройки и землепользования максимальный процент застройки для зоны С-1, равный 40 %.

#### **4.5. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории**

Акт

согласования полноты и правильности нанесения подземных и надземных инженерных коммуникаций с эксплуатирующими организациями  
 Топографическая съемка на объекте: 210807П «Инженерное обеспечение реконструкции эксплуатационной скважины 226гс1 Арланского месторождения  
 методом бурения бокового ствола»

На указанном топографическом плане масштаба 1:500 подземные и надземные коммуникации нанесены правильно и в полном объеме.

№ п/п	Наименование коммуникаций	Наименование эксплуатирующих организаций	Фактический адрес	Контактные телефоны	Должность Ф.И.О.	Подпись Дата Печать
1	Муравьевич Дмитрий - физлиц	СОТЛАСОВАНО ПРИ ПЕРЕСЕЧЕНИИ УЛИЦЫ ВИЗОВ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ АЦТОМРТ	п/б Казань	46-566	М.О. Шибирова инженер	 17.05.2022
2	Камилдинский Степанович Юр Ю	ООО ИК «СИБИНТЕК» Эксплуатация «Макрорегион Урал» Центральная зона АО «Сибирский участок нефтегазового производства АЦТОМРТ»	п/б Архангельск	79-9-01	С.А. Мухоморова С.И. ЧУПАН	 17.05.2022
3	ав. 22Б Чарова Вера	ООО ИК «СИБИНТЕК» Эксплуатация «Макрорегион Урал» Центральная зона АО «Сибирский участок нефтегазового производства АЦТОМРТ»	п/б Уфа	77-3-57	М.О. Мирзагитов М.О.	 17.05.22
4	ВЛ-6кВ Ф10С35Л КЭС-4 Ново- Волно	АКЗЭ СА-1	п/б Уфа	77-967	М.О. Мирзагитов М.О.	 17.05.22
5	ВОЛС-ВЛ по опорам 6кВ	СОТЛАСОВАНО ЦЕНТРАЛЬНЫЙ УЧАСТОК СВЯЗИ ООО ИК «СИБИНТЕК» УЛ. СОВЕТСКАЯ ЗАТЯЖ. 77-2-38 2022 Г.	п/б Уфа	Нуров А.Ф.	Нуров А.Ф. Инженер	 18.05.22

Согласование выполнил: А.Т.Сид / Комаров С.В.

Акт

согласования полноты и правильности нанесения подземных и надземных инженерных коммуникаций с эксплуатирующими организациями  
 Топографическая съемка на объекте: 210807П «Инженерное обеспечение реконструкции эксплуатационной скважины 226гс1 Арланского месторождения  
 методом бурения бокового ствола»

На указанном топографическом плане масштаба 1:500 подземные и надземные коммуникации нанесены правильно и в полном объеме.

№ п/п	Наименование коммуникаций	Наименование эксплуатирующей организации	фактический адрес	Контактные телефоны	Должность Ф.И.О.	Подпись Дата Печать
6	Сети кем	ПАО «Газпром газораспределение Челябинск» Управление по обслуживанию объектов	г. Челябинск ул. Сух. Гол. ул. 85 кв. 2	3-55-44	Иванов И. Иванов И.И.	 17.05.22
7	Сети мет.	ПАО «УралГаз»	г. Москва ул. Сух. Гол. ул. 85, кв. 15	8-00-84	Иванов И. Иванов И.И.	 18.05.22.
8.		Филиал ПАО «Газпром газораспределение Уфа» в Челябинске при участии «Газпром газораспределение Челябинск» Дирекция Ф.И.О. Иванова М.Ф. Подпись 18.05.22			Иванов М.Ф.	

Согласование выполнил: И.Иванов / Копманов С.В.

**4.6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории**

Зона планируемого размещения линейного объекта не пересекается с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

**4.7. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами**

Границы зон планируемого размещения проектируемого объекта не пересекают водные объекты.



# ПРИЛОЖЕНИЯ

## Приложение 1. Техническое задание

Приложение №1  
к договору №2-01-03/22//3410022/0782Д/249ПР  
от «20» марта 2022г.

СУБПОДРЯДЧИК  
Директор по проектированию  
ООО «ИТ-Сервис»  
И.Ю. Петров  
доверенности № 73/22 от 04.03.2022

ГЕНПОДРЯДЧИК  
Главный инженер  
ООО «СамараНИПИнефть»  
/Д.В. Кашаев  
доверенности №4 от 30.12.2021

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории и межеванию территории, получения согласования вырубке древесно-кустарниковой растительности (ДКР), разработку проекта рекультивации земель по объектам инженерного обеспечения реконструкции эксплуатационных скважин методом ЗБС ООО "РН-БашНИПИнефть"

№	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
1	Объемы выполняемых работ:	Разработка проекта планировки территории и проекта межевания территории (ППТ и ПМТ). Получение согласование вырубке древесно-кустарниковой растительности (ДКР) Разработка проекта рекультивации земель
2	Местоположение	Российская Федерация, Республика Башкортостан
3	Заказчик	ООО "РН-БашНИПИнефть"
4	Генподрядчик	ООО «СамараНИПИнефть», г. Самара, ул. Вилоновская, 18.
5	Цель выполнения работ	5.1. Разработка проекта планировки территории и проекта межевания территории (ППТ и ПМТ). 5.2. Принятие решения об утверждении документации по планировке территории главами поселений с учетом протокола публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории. 5.3. Получение согласование вырубке ДКР 5.4. Разработка проекта рекультивации земель
6	Технические и исходные данные, предоставляемые Генподрядчик	<b>6. Генподрядчик выдает:</b> 6.1. Мотивированное заявление в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления местного самоуправления поселений с ходатайством о подготовке документации по планировке территории (ППТ и ПМТ); 6.2. Утвержденный проект полосы отвода в электронном виде 6.3. Топографическую съемку в электронном виде, с отображением характеристик всех инженерных коммуникаций, их собственников, владельцев. 6.4. Утвержденную проектную документацию по объекту. 6.5. Материалы инженерных изысканий
7	Состав, содержание работ и основные требования к ним	7.1. На основании материалов отвода земель получить выписки на земельные участки государственного лесного фонда. 7.2. Состав работ по разработке и утверждению проекта планировки территории и проекта межевания территории. 7.2.1. Организация и сопровождение работ по принятию решения о подготовке документации по планировке территории



	<p>уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органами местного самоуправления;</p> <p>7.2.2. Организация подготовительных работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- получение сведений государственного кадастра недвижимости (кадастровые планы территории, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости);</li> <li>- изучение документов удостоверяющих права на землю и на объекты капитального строительства,</li> <li>- получение в органе местного самоуправления схемы территориального планирования муниципального района и генеральных планов поселений.</li> <li>- получение в уполномоченном органе сведений о границах территорий объектов культурного наследия;</li> <li>- получение в уполномоченном органе сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий;</li> <li>- получение в уполномоченном органе сведений о границах зон действия публичных сервитутов.</li> </ul> <p>7.2.3. Разработка основной части проекта планировки территории включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- чертеж красных линий;</li> <li>- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;</li> <li>- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</li> <li>- пояснительная записка</li> </ul> <p>разрабатывается в соответствии со ст. 42 Градостроительного Кодекса РФ и Постановления правительства РФ от 12.05.2017 №564.</p> <p>7.2.4. Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- схема расположения элемента планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);</li> <li>- схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;</li> <li>- схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;</li> <li>- схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;</li> <li>- схема границ территорий объектов культурного наследия;</li> <li>- схема границ зон с особыми условиями использования территорий;</li> <li>- схема границ территорий, подтвержденных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);</li> <li>- разработка иных материалов в графической форме для обоснования положений о планировке территории;</li> <li>- схема конструктивных и планировочных решений;</li> <li>- пояснительная записка</li> </ul> <p>разрабатывается в соответствии со ст. 42 Градостроительного Кодекса РФ и Постановления правительства РФ от 12.05.2017 №564.</p> <p>7.2.5. Подготовка проектов межевания территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разработка проекта чертежей межевания территорий осуществляется в соответствии со ст. 43 Градостроительного</li> </ul>
--	---

		<p>Кодекса РФ.</p> <p>7.2.6. Формирование проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p>7.2.7. Направление на проверку в органы местного самоуправления поселения документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории).</p> <p>7.2.8. Организация и сопровождение работ по участию в подготовке и проведению публичных слушаний на территории каждого сельского поселения. Публичные слушания проводит субподрядчик с участием представителей заказчика и проектировщика. Сопровождение опубликования в СМИ решения о проведении публичных слушаний.</p> <p>7.2.9. Организация и сопровождение работ по принятию решения об утверждении документации по планировке территории в уполномоченном федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органе местного самоуправления. Сопровождение опубликования в СМИ решения об утверждении документации по планировке территории (ППТ и ПМТ).</p> <p>7.3. Разработать проект рекультивации земель в соответствии Постановление Правительства РФ от 10 июля 2018 г. N 800 "О проведении рекультивации и консервации земель"</p> <p>7.4. Получение согласование вырубке древесно-кустарниковой растительности(ДКР).</p> <p>7.5. Заключение на период выполнения работ/оказания услуг в интересах Заказчика договор добровольного страхования от несчастных случаев работников со страховой суммой не менее 400 тыс. руб. с включением следующих рисков:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- смерти в результате несчастного случая;</li> <li>-постоянной (полной) утраты трудоспособности в результате несчастного случая с установлением I, II и III групп инвалидности.</li> </ul>
8	Сроки выполнения работ	<p>8.1. Согласно календарному плану.</p> <p>8.2. Подрядчик гарантирует, что работы будут выполнены в объеме и в сроки, предусмотренные Договором, в соответствии с утверждённым техническим заданием.</p> <p>8.3. При обнаружении недостатков в результатах выполненных работ исполнитель по требованию Заказчика обязан безвозмездно устранить данные недостатки.</p> <p>8.4. В течение всего срока выполнения работ по требованию предоставлять в адрес Заказчика актуализированную информацию о текущем состоянии выполнения работ.</p>
9	Результаты выполненных работ	<p>По результатам выполненных работ, по акту сдачи - приемки работ Подрядчиком должны быть переданы следующие документы:</p> <p>Документация, оформленная в соответствии с данным техническим заданием на бумажном носителе и электронном виде (в формате JPG (PDF) и MapInfo содержащая следующие материалы:</p> <p>9.1 Проект планировки территории и проект межевания территории.</p> <p>9.2 Объявление в местных СМИ об информировании населения о проведении публичных слушаний.</p> <p>9.3 Протокол публичных слушаний по утверждению проектов планировке и межевания территорий.</p> <p>9.4 Решение уполномоченного органа местного самоуправления поселения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p>9.6 Материалы передаются –2 экз. Заказчику, 1 экз. в архив Генподрядчика.</p>
10	Нормативно-правовая и	<b>10 Работы выполняются в соответствии с требованиями</b>

<p>техническая документация:</p>	<p><b>следующих нормативных правовых актов и технических документов:</b></p> <p>10.1. Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ.  10.2. Лесного кодекса РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ.  10.3. Федеральный закон РФ «Об охране окружающей среды» от 10.01.02 №7-ФЗ.  10.4. Федеральный закон РФ № 74-ФЗ от 3 июня 2006 года «Водный кодекс РФ».  10.5. Гражданского кодекса РФ от 26.01.1996 №14-ФЗ.  10.6. Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ.  10.7. Порядок проведения публичных слушаний на территории сельских поселений.  10.8. Нормы отвода земель для нефтяных и газовых месторождений СН 459-74. СН 452-73; СН 459-74; №14278тм-т1; СН 456-73.  10.9. Постановление правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»</p>
----------------------------------	---

**От Генпроектировщика**

Начальник управления



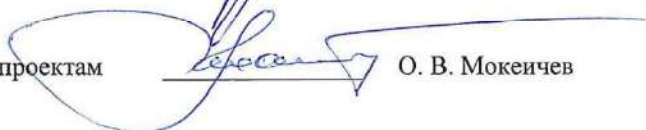
Д.В. Клименко

Главный менеджер проекта



С.Н. Одинцов

Главный менеджер по ключевым проектам



О. В. Мокеичев

**Приложение 2. Задание на производство инженерных изысканий**

**СОГЛАСОВАНО**

Заместитель главного инженера по инженерным изысканиям и землеустроительным работам ООО «СамараНИПИнефть»

  
\_\_\_\_\_ Д.И. Касаев  
« 01 » \_\_\_\_\_ 11 2021 г.  


**УТВЕРЖДАЮ**

Заместитель главного инженера по инженерным изысканиям ООО «РН-БашНИПИнефть»

  
\_\_\_\_\_ А.В. Хомутов  
« 01 » \_\_\_\_\_ 11 2021 г.  


**ЗАДАНИЕ  
на выполнение инженерных изысканий для строительства**

1. Общие сведения
1.1. Наименование объекта: согласно приложения 1
1.2. Работа: согласно приложения 1
1.3. Данные о местоположении и границах площадок и трасс строительства: согласно приложения 1
2. Основание для проектирования:
2.1 План производства проектно-изыскательских работ ПАО АНК "Башнефть" на 2022 год.
2.2 Задание на проектирование.
3. Заказчик (застройщик): ПАО АНК «Башнефть»
4. Генеральный проектировщик: ООО «РН-БашНИПИнефть», Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Сочинская, 12, каб. 211. ГИП – Киреева Л.Н., тел. 8 (347) 2936010, доб. 4371
5. Исполнитель инженерных изысканий: ООО «СамараНИПИнефть»
6. Требование к Исполнителю. Обязательно наличие свидетельства о допуске к работам по инженерным изысканиям, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов.
7. Вид строительства: реконструкция
8. Сроки выполнения работ установлены календарным планом наряд-заказа
9. Сведения о стадийности: рабочая документация



10. Характеристика проектируемого объекта: реконструкция эксплуатационных скважин и строительство технологического проезда

Таблица 1. Техническая характеристика проектируемых зданий и сооружений

№ п/п	Вид и назначение проектируемого сооружения*	уровень ответственности сооружения	Габарит (длина, ширина, высота), м	Тип фундамента	Нагрузка на фундамент, т	Предп. глубина залож. или погруж. свай, м	Предп. нагрузка на грунт, кг/см2	Прочие сведения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Площадочные сооружения</b>								
1	Вышечно-лебедочный блок	II	6,5x6,5	Заводские опоры-2шт, 1,42x10,145	120	-	1,28	-
2	Куст скважины (см. приложения 1)	II	120x120	-	-	-	-	-
3	Жилой город (вагон дом)	-	30x70	-	-	-	-	-
<b>Линейные сооружения</b>								
1	Технологический проезд	-	Согласно приложения 1 уточнить при выезде на съемку)	-	-	-	-	-

\* - / окончательные перечень и характеристики объектов уточнятся проектом;

- средняя глубина заложения подземных трубопроводов до 3 м.

Таблица 2. Данные о границах изыскиваемой территории под площадные объекты и о видах проводимых работ

№ п/п	Наименование и характеристики площадки	Масштаб топосъемки	Сечение рельефа, м	Площадь топосъемки, га*	Доп. или особые требования
1	2	3	4	5	6
1	Куст скважины (см. приложения 1)	1:500	0,5	6,0	-

Примечание: \* - площадь уточняется по фактическим материалам изысканий.

Таблица 3. Данные о границах изыскиваемой территории под линейные сооружения и о видах проводимых работ

№ п/п	Наименование изыскиваемой трассы	Начальный и конечный пункты трассы	Протяженность трассы, км*	Ширина полосы топосъемки, м	Масштаб топосъемки	Сечение рельефа, м	Доп. или особые требования
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Технологический проезд	согласно приложения 1	согласно приложения 1	100	согласно приложения 1	0,5	-

Примечания: \* - протяженность уточняется по фактическим материалам изысканий;

- необходимость инженерных изысканий под СКЗ, АЗ и трассу ЛАЗ определяется из условий пересечения изыскиваемой трассой существующих стальных подземных трубопроводов сторонних организаций;

площадь отвода земли: Площадка – 1,5Га; Проезд – согласно приложения 1

<p>– по трассе технологического проезда выполнить продольный профиль в масштабе:  Mгор1:2000 Mверт1:200 Mгеол 1:100 – при протяженности трассы менее 500м  Mгор1:5000 Mверт1:500 Mгеол 1:100 – при протяженности трассы более 500м</p>
<p>11. Уровень ответственности зданий и сооружений: по ГОСТ Р 54257-2010 в соответствии со столбцом 3 таблицы 1 «Техническая характеристика проектируемых зданий и сооружений».</p>
<p>12. Характеристика ожидаемых воздействий объекта на природную среду:  Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – нет.</p>
<p>13. Цели инженерных изысканий: комплексная оценка природных и техногенных условий территории на участках строительства, необходимая и достаточная для принятия проектных решений в соответствии с принятыми стадиями проектирования.</p>
<p>13.1 Цели инженерно-геодезических изысканий:  изыскания трасс, площадок и дальнейшее составление инженерно-топографических планов площадочных объектов в пределах обвалования (ограждения) с учётом охранных зон; планов трасс и профилей трубопроводов, с полной информацией о плано-высотном положении подземных и надземных коммуникаций и их технических характеристик.</p>
<p>13.2 Цели инженерно-геологических изысканий:  изучение геолого-литологического строения и гидрологических условий, определение физико-механических свойств грунтов для оценки их несущей способности под нагрузкой, оценка инженерно-геологических условий</p>
<p>13.3 Цели инженерно-гидрометеорологических изысканий:  получение материалов гидрометеорологических условий района расположения проектируемых объектов</p>
<p>13.4 Цели инженерно-экологических изысканий:  - получение необходимого объема исходных данных для подготовки проектной документации для строительства.  - оценка современного экологического состояния отдельных компонентов окружающей среды и экосистем в целом, их устойчивость к техногенным воздействиям и способности к восстановлению;  - прогноз возможных изменений окружающей среды в зоне влияния объектов и сооружений при их строительстве и эксплуатации.</p>
<p>14. Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания:  СП 47.13330.2016 «СНиП 11-02-96. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»: в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.07.2020 N 985.  ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».  Другие нормативные документы, регулирующие деятельность в области производства инженерных изысканий для строительства.</p>
<p>СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;</p>



<p>ГКИНП-02-033-082 «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500». Москва. Недра.1982г. с изменениями и дополнениями введенные за №1-1075 от 11.11.1987г.;</p> <p>ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 «Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS», Москва, ЦНИИГАиК, 2002г.;</p> <p>ГКИНП (ГНТА) – 17- 004- 99 «Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ». Москва. 1999 г.;</p> <p>Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. М.:, Роскартография, 2005 г.;</p> <p>Правила начертания условных знаков на топографических планах подземных коммуникаций масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. - М.:, 1981 г.;</p> <p>Правила закладки центров и реперов на пунктах геодезической и нивелирной сетей. «Картгеоцентр», 1993г.;</p> <p>Правила по технике безопасности на топографо-геодезические работы (ПТБ-88);</p> <p>ВСН 30-81 «Инструкция по установке и сдаче заказчику закрепительных знаков и реперов при изысканиях объектов нефтяной промышленности»;</p> <p>РСН 72-88 Инженерные изыскания для строительства. Технические требования к производству съемок подземных (надземных) коммуникаций.</p> <p>П2-01Р-0090 «Порядок проведения инженерно-геодезических изысканий для строительства объектов Компании».</p>
<p>СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства» (ч. I-VI);</p> <p>СП 22.13330.2011 «СНиП 2.02.01-83. Основания зданий и сооружений»;</p> <p>СП 25.13330.2012 «СНиП 2.02.04-88. Основания и фундаменты на вечномерзлых грунтах»***;</p> <p>СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий»;</p> <p>ГОСТ 25100-2011 «Грунты. Классификация»;</p> <p>ГОСТ 12071-2014 «Грунты. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов»;</p> <p>ГОСТ 21.302-2013 «Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям»;</p> <p>ГОСТ 21.302-2013 СПДС. Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям;</p> <p>ГОСТ 20522-2012 «Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний»;</p> <p>ГОСТ 12248-2010 «Грунты. Методы лабораторного определения характеристик прочности и деформируемости»;</p> <p>Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</p> <p>П2-01 Р-0014 «Порядок проведения инженерно-геологических изысканий для строительства объектов Компании».</p>
<p>- Положение Компании «Порядок проведения технического контроля за инженерными</p>

<p>изысканиями для строительства объектов ПАО «НК «Роснефть» и Обществ Группы» № П2-01 Р-0222;</p> <p>- СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99* «Строительная климатология».</p> <p>- Другие нормативные документы, регулирующие деятельность в области производства инженерных изысканий для строительства;</p> <p>- СП 482.1325800.2020 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;</p>
<p>- СП 47.13330.2016 «СНиП 11-02-96. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;</p> <p>- Постановление Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;</p> <p>- СП 11-102-97 Инженерно-экологические изыскания для строительства;</p> <p>- Положение Компании «Порядок проведения инженерно-экологических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0149;</p> <p>- Положение Компании «Порядок проведения технического контроля за инженерными изысканиями для строительства объектов ПАО «НК «Роснефть» и Обществ Группы» № П2-01 Р-0222;</p>
<p>ГОСТ 21.301-2014 СПДС. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям;</p> <p>Положение Компании «Маркшейдерские, геодезические и картографические работы в Компании» № П1-01.02 Р-0003;</p> <p>Положение Компании «Создание цифровой картографической основы открытого пользования в Компании» № П1-01.02 Р-0007;</p> <p>Принципы классификации Компании «Объекты цифровой топографической информации масштаба 1:10000» № П1-01 ПК-0003;</p> <p>Принципы классификации Компании «Объекты цифровой топографической информации масштабов 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000» № П1-01 ПК-0001;</p> <p>Принципы классификации Компании «Объекты цифровой топографической информации масштабов 1:25000, 1:50000, 1:100000» № П1-01 ПК-0002;</p> <p>П2-01 Р-0222 «Порядок проведения технического контроля за инженерными изысканиями для строительства объектов ОАО НК «Роснефть» и обществ группы»**;</p> <p>Другие действующие нормативные акты и документы, регулирующие деятельность в области производства инженерных изысканий для строительства.</p>
<p>15. Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях для строительства: в соответствии с перечнем нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания.</p> <p>Состав и содержание материалов инженерных изысканий должны быть достаточны для</p>



разработки рабочей документации.
16. Сведения о принятой системе координат и высот: Система координат – МСК – 02 Система высот – Балтийская 1977г.
17. Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях: отсутствуют
18. Требования к составу, срокам, порядку и форме представления изыскательской продукции Заказчику: 18.1 Отчёт (текстовая и графическая часть) оформить в соответствии с СП 47.13330.2016, ГОСТ 21.301-2014, а также другими действующими нормативными документами. 18.2 Передать отчёт в срок согласно плану ПИР ОАО АНК «Башнефть». 18.3 Представить Заказчику материалы инженерных изысканий на бумажных носителях в количестве 3 экземпляров и 1 экземпляр на цифровом носителе. 18.4 Требования к передаче материалов на бумажных и электронных носителях: 18.4.1 Электронный вид отчета должен соответствовать бумажному варианту. 18.4.2 Электронные копии передать на диске CD-R, который должен быть защищен от записи и иметь этикетку с указанием даты выпуска, названия и шифра комплекта. 18.4.3 Отчёт в электронном виде передать в двух видах: в редактируемом и в не редактируемом: 18.4.3.1 Редактируемый вид отчёта должен быть представлен файлами в форматах: текстовые и табличные данные – MsOffice: форматы «*.doc», «*.xls», «*.docx», «*.xlsx»; инженерно-топографические планы изначально создать в виде ИЦММ в ПК «Credo», в форме файлов (баз данных) в соответствии с классификатором П1-01 ПК-0001 Принципы классификации Компании «Объекты цифровой топографической информации масштабов 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000»–передать ЦММ в формате ПК «AutoCAD». ЦММ должна содержать трехмерную цифровую модель рельефа в принятой системе координат. Примечание: - обязательными составляющими цифровой модели рельефа являются отметки высот, линии горизонталей, триангуляция (поверхность образованная множеством треугольных граней); - точка начала координат чертежа в мировой системе координат AutoCAD должна соответствовать точке 0,0; - разворот и перенос ЦММ недопустим; графические данные – «AutoCAD 2010» в формате «*.dwg»: инженерно-топографические планы в пространстве модели чертежа должны иметь масштаб, при котором бы один метр на местности соответствовал одной единице измерения модели чертежа; при использовании оригинальных шрифтов, форм линий или блоков, они должны быть переданы Заказчику; 18.4 3.2 Не редактируемый вид отчёта передать в формате «*.pdf» (Adobe Reader).

19 Виды проводимых инженерных изысканий:

Выполнить следующие виды инженерных изысканий: инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-экологические изыскания.

19.1 Инженерно-геодезические изыскания выполнить согласно приведённым нормативным документам, таблице 2 «Данные о границах изыскиваемой территории под площадные объекты и о видах проводимых работ», таблице 3 «Данные о границах изыскиваемой территории под линейные сооружения и о видах проводимых работ» и в соответствии с приложениями к данному заданию.

19.1.1 Объёмы выполняемых работ, масштабы топографической съёмки и высоту сечения рельефа по изыскиваемым площадкам принять согласно таблице 2 «Данные о границах изыскиваемой территории под площадные объекты и о видах проводимых работ».

Объёмы выполняемых работ, масштабы топографической съёмки, высоту сечения рельефа и протяженности по изыскиваемым внеплощадочным трассам инженерных коммуникаций принять согласно таблице 3 «Данные о границах изыскиваемой территории под линейные сооружения и о видах проводимых работ».

Для каждого изыскиваемого линейного объекта составить ведомость (каталог) с координатами начала, углов поворотов, характерных точек и концов трасс.

19.1.2 Сложные участки трасс (переходы через водные преграды, дороги, овраги, коридоры коммуникаций и т.п.) выполнить в М 1:500 с сечением рельефа через 0.5м (для укрупненного профиля Мгор1:1000 — для незастроенной территории/ 1:500 для застроенной территории, Мверт1:100 и Мгеол1:100)

Произвести съёмку существующих подземных и надземных коммуникаций на площадных и линейных сооружениях.

Планы подземных и надземных коммуникаций и сооружений составить совмещенные на копиях инженерно-топографических планов принятых масштабов, на которых указать: назначение и направление коммуникации, материал и условный диаметр трубы, рабочее давление, глубину заложения или отметку трубы (лотка) у смотрового колодца (выхода), количество кабелей, напряжение, для кабеля связи марку и принадлежность.

Для линейных сооружений для пересекаемых коммуникаций и автодорог необходимо обязательно указывать точное наименование, юридическое лицо (владельца или эксплуатирующую организацию), его адрес и телефон.

Согласовать с эксплуатирующими организациями (службами) наличие и полноту нанесения на план существующих подземных коммуникаций и сооружений.

Предоставить в отчете совмещенные с инженерно-топографическими планами или подготовленные отдельно планы (схемы) сетей подземных сооружений с их техническими характеристиками, согласованные с эксплуатирующими организациями (копии подлинников согласований)

При пересечениях с воздушными линиями электропередачи и связи необходимо



указывать температуру воздуха, высоты подвеса нижнего и верхнего проводов (тросов) в месте пересечения изыскиваемой трассой и на смежных опорах, номера и эскизы опор в месте пересечения, наименования фидера и питающей трансформаторной подстанции.

Согласовать с Заказчиком программу инженерных изысканий.

19.1.3 Вариант прохождения изыскиваемых трасс и размещения изыскиваемых площадных объектов с учётом косогоров, водных объектов, СЗЗ согласовать с ГИПом и Заказчиком. Углы пересечения с существующими коммуникациями должны отвечать требованиям, установленным в соответствующих нормативных документах и технических условиях от эксплуатирующих организаций.

Ведомости пересекаемых подземных коммуникаций трасс должны содержать координаты точек мест пересечений с существующими подземными коммуникациями в принятой системе координат (в соответствии с Письмом БНД №8000-ДО-06-02423 от 02.06.2016).

Составить карту-схему М 1:10 000 с указанием:

границ административно-территориальных образований, жилых и производственных зон в радиусе не менее 5 км;

существующих транспортных коммуникаций с обозначением направлений движения к близлежащим населенным пунктам (с указанием названий);

поверхностных водоисточников с указанием их названий и направлений течения.

19.1.4 Произвести плано-высотную привязку инженерно-геологических выработок, геофизических точек и точек, определяемых трубокабелеискателем (при съемке подземных коммуникаций).

19.1.5 Выполнить закрепление углов и основных осей площадки и трасс линейных сооружений в соответствии с требованиями ВСН 30-81. Углы дополнительно закрепить выносными знаками за зоной строительства (приложение 5). На площадке предусмотреть не менее 2-х знаков долговременного типа за границей зоны строительства согласно ВСН 30-81 и(или) приложения 4, по трассе по 1 знаку долговременного типа в начале и в конце линейного объекта. Закрепление трасс и площадных объектов выполнить после утверждения проектного положения проектируемых трасс линейных сооружений и площадок Заказчиком, сдать по акту. Закрепительные и выносные знаки проектируемой площадки и трассы линейного сооружения сдать по Акту Заказчику. Закрепления необходимо выполнять с установкой вех высоты с учетом высоты снежного покрова и травяной растительности.

19.2 Инженерно-геологические изыскания для строительства выполнить согласно приведённым нормативным документам с учетом технических характеристик, указанных в таблице 1 «Техническая характеристика проектируемых зданий и сооружений», таблице 3 «Данные о границах изыскиваемой территории под линейные сооружения и о видах проводимых работ» и в соответствии с прилагаемым к заданию Генпланом.

Согласовать с Заказчиком программу инженерных изысканий.

19.2.1 Инженерно-геологические изыскания должны обеспечить определение и уточнение:

геологического строения;

литологического состава;

физико-механических, и коррозионных свойств талых, оттаивающих грунтов;

гидрогеологических условий;

химического состава и степени агрессивности грунтовых вод;

химических свойств (засоленность, агрессивность к бетону, металлам) талых, оттаивающих грунтов; гидрогеологических условий;

неблагоприятных физико-геологических процессов и явлений, глубины промерзания-оттаивания грунтов; глубины залегания грунтовых вод и сезонные их колебания и т.д.

Для достижения поставленной цели с учетом ранее выполненных изысканий необходимо осуществить следующие виды работ:

проходка горных выработок;

гидрогеологические исследования;

лабораторные исследования показателей свойств грунтов и подземных вод;

в случае необходимости – полевые исследования грунтов (статическое зондирование, штамповые испытания);

геофизические исследования.

Маршрутное инженерно-геологическое обследование местности (рекогносцировка) провести по изыскиваемым площадкам и трассам. Выявить наиболее характерные особенности геологического строения района и отметить участки развития физико-геологических процессов и явлений. Особое внимание обратить на карстовые формы рельефа, границы болот и заболоченных участков, развитие склоновых и эрозионных процессов.

При наличии пучинистых грунтов указать их степень морозоопасности (*слабопучинистые, среднепучинистые, сильнопучинистые, чрезмернопучинистые*) в соответствии с действующими нормативными документами.

При наличии щебенистых, гравийных грунтов или их включений на профилях (в условных обозначениях грунтов) указывать размер включений в мм.

В процессе бурения провести гидрогеологические наблюдения. Отбор пробы воды из каждого водоносного горизонта для определения химсостава, минерализации и агрессивности по отношению к бетону и стали.

Выполнить гидрогеологические исследования.

Полевые гидрогеологические исследования должны включать: при бурении инженерно-геологических скважин – гидрогеологические наблюдения (замеры появившегося и установившегося уровня, прокачка); отбор проб воды из каждого встреченного водоносного горизонта или комплекса на стандартный химический анализ; экспресс-наливы в скважинах, при необходимости, выполняются для определения коэффициента фильтрации или удельного водопоглощения (относительной водопроницаемости) необводненных слабопроницаемых грунтов или



линз небольшой мощности в верхней части гидрогеологического разреза.

Методы определения гидрогеологических параметров грунтов зоны аэрации и водоносных горизонтов следует устанавливать, исходя из условий их применимости, в соответствии с приложением К СП 11-105-97 (часть I) с учетом характера и уровня ответственности намечаемых сооружений и сложности гидрогеологических условий.

Лабораторные исследования по определению химического состава подземных и поверхностных вод, а также водных вытяжек из глинистых грунтов выполняются в целях определения их агрессивности к бетону и металлическим конструкциям (согласно приложению Н СП 11-105-97 (часть I) и других действующих нормативов. Отбор, консервация, хранение и транспортирование проб воды для лабораторных исследований следует осуществлять в соответствии с ГОСТ Р 51592-2000.

Для оценки химического состава воды провести стандартный химический анализ. Привести плотность подземных (грунтовых) вод.

Лабораторные методы определения показателей свойств грунтов следует использовать для классификации грунтов в соответствии с ГОСТ 25100-2011, оценки их состава и физико-механических свойств. Количество отобранных в процессе изысканий образцов грунта должно быть не менее 6 для определения показателей механических свойств грунтов или не менее 10 – для определения показателей физических свойств по каждому основному литологическому слою (ИГЭ).

19.2.2 Инженерно-геофизические исследования в составе инженерно-геологических изысканий.

На изыскиваемых трассах выполнить электроразведочные геофизические исследования:

выполнить исследования коррозионной активности грунтов, грунтовых вод по трассам трубопроводов, кабелей связи, указанных в таблице 1 «Техническая характеристика проектируемых зданий и сооружений».

привести данные по удельному электросопротивлению грунта по трассам ВЛ и площадкам подстанций, перечисленным в таблице 1 «Техническая характеристика проектируемых зданий и сооружений».

выполнить замеры разности потенциалов на существующих стальных трубопроводах.

Определить удельное электрическое сопротивление грунта по всем проектируемым площадкам, на которых размещены электроприемники

19.3 Инженерно-гидрометеорологические изыскания выполнить согласно приведённым нормативным документам с учетом технических характеристик и требований, указанных в таблицах 2 и 3 данного Задания.

(Для отдела дорожного проектирования) По проектируемым подъездным автодорогам предоставить максимальные расходы и уровни весенних и дождевых паводков 1%, 2%, 3%, и 10% ВП на всех пониженных местах, логах, реках и ручьях.

Для изыскиваемых линейных объектов указать ГВВ 1% и 10% с нанесением на инженерно-топографические планы определённых границ затопления участков пересекаемых трассами: в логах (в случае вероятного затопления); на реках; на

ручьях.

Для проектируемых площадочных объектов в случае угрозы затопления указать ГВВ 1%, 3%, и 10% с нанесением на инженерно-топографические планы определённых границ затопления участка.

По результатам работ, завершению полевых и камеральных работ составить технический отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям.

В отчете представить следующие сведения:

- Данные о гидрографической сети района изысканий;
- Данные об основных чертах режима водных объектов;
- Сведения о местах размещения постов наблюдений и станций;
- Климатическую характеристику территории изысканий;
- Расчётные данные при пересечении водотоков или их пойм;
- Среднегодовые среднемеженные минимальные расходы (уровни), оценка затопляемости территории;
- Состав расчетных гидрометеорологических характеристик - определяется в зависимости от вида сооружения или трассы;
- Характеристику опасных гидрометеорологических процессов и явлений. При необходимости (наличии воздействия на объект) дополнить: прогнозом воздействия опасных гидрометеорологических процессов и явлений на проектируемые объекты с оценкой степени их опасности, общими рекомендациями по инженерной защите сооружений и охране окружающей природной среды;
- При наличии переходов через водные преграды определить расходы и уровни воды вероятностью превышения 1, 2, 3, 5, 10%, выполнить анализ деформационных процессов (тип, скорость, прогноз).
- В климатической характеристике района строительства указать толщину стенки гололеда по наблюдениям метеостанции. Дополнительно указать район по гололеду, по ветровому давлению, по среднегодовой продолжительности гроз в соответствии с ПУЭ. Указать наибольшую декадную или среднемесячную высоту снежного покрова 5 % обеспеченности. При отсутствии данных привести максимальную наблюдаемую высоту снежного покрова.
- При пересечении проектируемыми трассами линейных сооружений водных преград выполнить инженерно-гидрометеорологические работы в соответствии с СП 482.1325800.2020. В отчете представить следующие характеристики:
  - максимальную толщину льда, среднюю толщину льда;
  - высший наблюдаемый уровень воды при ледоходе;
  - максимальный размер льдин;
  - уровень воды в период ледостава;
  - скорость движения льдин и максимальный размер льдин в период ледохода;
  - прогноз по русловым деформациям за расчетный период 50 лет.
- Привести информацию по наличию ледохода и карчехода по пересекаемым водотокам при расположении проектируемого объекта в пойме реки;



- В составе инженерно-гидрометеорологических изысканий выполнить следующие виды работ:

сбор, анализ и обобщение фондовых, справочных и литературных данных, сведения о климатических условиях, рельефе, хозяйственном использовании водных объектов, характеристика гидрометеорологических и техногенных условий района строительства;

оценку степени гидрологической и метеорологической изученности района работ; климатическую характеристику района изысканий;

полевые гидрологические работы на пересекаемых водных объектах;

камеральную обработку материалов изысканий;

определение расчетных гидрологических характеристик пересекаемых водных объектов.

Требования к составу технического отчета определить в Программе работ.

Согласовать с Заказчиком Программу инженерных изысканий.

19.4 Инженерно-экологические изыскания выполнить согласно приведённым нормативным документам с учетом технических характеристик и требований, указанных в таблицах 1-3 данного Задания.

Состав и содержание материалов инженерно-экологических изысканий должны обеспечивать:

комплексное изучение природных и техногенных условий территории, ее хозяйственного использования, анализ фондовых и опубликованных материалов;

оценку современного экологического состояния отдельных компонентов природной среды и экосистем в целом;

разработку прогноза возможных изменений природных (природно-технических) систем при строительстве, эксплуатации и ликвидации объекта;

разработку рекомендаций по предотвращению вредных и нежелательных экологических последствий инженерно-хозяйственной деятельности и обоснование природоохранных и компенсационных мероприятий по сохранению, восстановлению и оздоровлению экологической обстановки;

разработку рекомендаций и программы организации и проведения локального экологического мониторинга, отвечающего этапам (стадиям) предпроектных и проектных работ.

Материалы инженерно-экологических изысканий должны обеспечивать разработку раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» в составе проектных материалов, в том числе результатов оценки воздействия на окружающую среду и мероприятий по предотвращению и снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду (Постановление Правительства РФ № 87 от.16.02.2008 г «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»).

Составить программу инженерно-экологических изысканий с учетом географических, экономических и социальных особенностей территории, требований действующих

нормативных документов на инженерные изыскания для строительства (п.3.9 СП 11-102-97).

Установить количество ключевых участков маршрутных наблюдений, размещение точек опробования, перечень анализируемых показателей при геоэкологическом опробовании компонентов окружающей среды.

Состав и содержание материалов инженерно-экологических изысканий должны включать:

Предполевые исследования:

- сбор, обработку и анализ фондовых и опубликованных материалов по экологическому состоянию территории, геоморфологии, ландшафтам, геолого-гидрогеологическим и геокриологическим условиям изучаемого района;

- Экологическое дешифрирование аэрокосмических материалов исследуемой территории, определение маршрутов и участков маршрутных рекогносцировочных обследований;

- сбор, обработку и систематизацию сведений о наличии и полноте материалов специально уполномоченных государственных органов в области охраны окружающей среды и их территориальных подразделений, данными по объектам-аналогам, функционирующим в сходных ландшафтно-климатических и геолого-структурных условиях, материалами государственных уполномоченных организаций в области мониторинга окружающей среды, сведениями о материалах инженерно-экологических изысканий прошлых лет и оценкой возможности их использования с учетом сроков давности.

- сбор официальных сведений, предоставленных уполномоченными государственными ведомствами о наличии/отсутствии территорий с ограничениями на ведение хозяйственной деятельности;

- сведения о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в атмосферном воздухе, официально предоставленные территориальным органом Росгидромета, а также климатическая справка.

- представить сведения о наличии стационарных наблюдений (экологическом мониторинге либо производственном экологическом мониторинге) на территории проведения инженерно-экологических изысканий. В соответствующих разделах отчета представить результаты производственного экологического мониторинга по исследуемым компонентам окружающей среды.

Полевые работы:

- комплексное маршрутное обследование территории, с покомпонентным описанием окружающей среды и ландшафтов в целом, состояния наземных и водных экосистем, источников и визуальных признаков загрязнения;

- геоэкологическое опробование и оценка загрязненности компонентов окружающей среды: воздуха (при необходимости), почвы, поверхностных и подземных вод, донных отложений, с определением комплексов загрязнителей;

- исследование и оценка радиационной обстановки;



- Геоботанические исследования. В отчете представить сведения о растительном покрове территории изысканий, сведения о преобладающих типах зональной и интразональной растительности, сведения о редких, реликтовых и интродуцированных видах растений. Представить сведения о характеристике и использовании лесного фонда, сведения о защитных и особо защитных лесах. Представить информацию о видах растений, занесенных в Красные книги.
  - Фаунистические исследования. В составе отчета представить сведения о животном мире изыскиваемой территории, с указанием видов животных по типам ландшафтов в зоне воздействия объекта, в том числе подлежащих особой охране, особо ценных видов животных. Представить оценку состояния популяций функционально значимых видов животных на территории изысканий, представить характеристику и оценку состояния миграционных видов животных, сведения о путях их миграции.
  - Представить ландшафтную характеристику территории изысканий и прилегающей территории.
  - Характеристику хозяйственного использования территории, структуре земельного фонда, инфраструктуре, представить данные о производственной и непромышленной сферах деятельности, основных источниках негативного воздействия и их характеристиках;
- Камеральные работы:
- Результаты лабораторных химико-аналитических исследований отобранных в ходе полевых работ проб компонентов окружающей среды и радиационно-экологические исследования, проведенных в аккредитованных лабораториях;
  - Сведения о наличии зон санитарной охраны источников водопользования, особо охраняемых природных территорий, месторождений полезных ископаемых, скотомогильников и биотермических ям, свалок и полигонов ТБО, объектах историко-культурного значения, участков леса, имеющих утвержденный защитный статус леса с подтверждающими справками из соответствующих государственных органов;
  - Камеральную обработку материалов предполевых, полевых и лабораторных работ, составление графической документации и технического отчета;
  - По результатам работ, завершению полевых и камеральных работ составить технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям, состоящего из пояснительной записки, текстовой и графической частей и приложений, которые должны соответствовать требованиям ГОСТ 21.301 и настоящего технического задания.
    - Отчетные материалы по ИЭИ должны соответствовать требованиям технического задания, программы выполнения работ, Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
- Согласовать с Заказчиком программу инженерных изысканий.
- В составе технического отчета по инженерно-экологическим изысканиям представить графические приложения:
- карта фактического материала с нанесением ближайших точек производственного

экологического мониторинга;

- карта современного экологического состояния;
- карта прогнозируемого экологического состояния;
- карта (схема) зоны воздействия объекта и прилегающей территории с учетом возможных путей миграции, аккумуляции и выноса загрязняющих веществ;
- почвенно-растительная карта;
- другие графические материалы в соответствии с программой работ.

Допускается совмещать отдельные карты.

Состав графических приложений представить согласно п. 8.1.11 СП 47.13330.2016, п. 8.5.1 – 8.5.3 СП 47.13330.2016 в соответствующих масштабах согласно п. 8.5.1, 8.5.2, 8.5.3 СП 47.13330.2016, п. 8.3.1.4 СП 47.13330.2016.

20. Дополнительные требования.

21. Особые требования.

21.1 Требования к действиям при возникновении спорных ситуаций в ходе изысканий. В случае выявления неверного отображения рельефа и (или) несовпадений в местоположении существующих объектов с их местоположением на инженерно-топографических планах Заказчика, а также недопустимых величин расхождений плановых и (или) высотных геодезических определений, исполнитель инженерных изысканий обязан:

поставить об этом в известность руководителя проекта;

направлять в ООО «РН-БашНИПИнефть» данные о созданных на объекте планово-высотных геодезических сетях (как опорных, так и съёмочных), в том числе:

наименование, классификацию использованных исходных данных;

полные сведения о линейно-угловых измерениях и (или) программу GNSS (GPS, ГЛОНАС) наблюдений (время, место, последовательность и др.), файлы линейно-угловых и (или) GNSS (GPS, ГЛОНАС) наблюдений в исходных форматах, копии полевых журналов, а также файлы в формате RINEX;

все проекты уравниваний в цифровом виде;

данные о параметрах уравниваний.

Предоставить инженерно-топографические планы в форматах как ПК «Credo» так и ПК «AutoCAD».

21.2 В случае выявления Генеральным проектировщиком рисков выполнения некачественных работ (явные признаки: недопустимо большое расстояние между пикетами; малодостоверные и (или) противоречивые данные о коммуникациях; несоответствующее нормативам расстояние между пройденными геологическими выработками, их расположением и (или) глубинами; отсутствие необходимых полевых испытаний грунтов (штампов, статического зондирования, вращательного среза и т.д.); малодостоверные, недостаточные и (или) противоречивые данные полевых и (или) лабораторных исследований и (или) расчётов), подрядчик предоставляет ГИПу Генерального проектировщика в срок до 3-х дней соответствующие копии файлов цифровых накопителей приборов (тахеометров, GNSS приёмников, нивелиров и т.д.),



<p>копии полевых журналов и прочие материалы и результаты изысканий.</p> <p>21.3 В определённых Заказчиком или Генпроектировщиком случаях следовать требованиям предъявляемым к исполнителю в соответствии с П2-01 Р-0222 «Порядок проведения технического контроля за инженерными изысканиями для строительства объектов ОАО НК «Роснефть» и обществ группы»**,</p>
<p>21.2 Требования к используемым программным комплексам.</p> <p>Отчётную графическую часть в редактируемых форматах создать в следующих ПК:  текстовые и табличные данные в MsOffice;  графические данные в ПК «AutoCAD»;  инженерно-топографические планы, изначально создать в виде ИЦММ в ПК «Credo»;  MapInfo 6.5.</p>
<p>22. Приложения.</p> <p>22.1 Графические приложения:  приложение №1 «Информация по объектам изысканий»;  приложение №2.1-2.61 «Ситуационный план»;  - приложение №3.1-3.38 «Схема расположения проезда».  - приложение №4 «Эскиз грунтового репера для установки при передаче проектных трасс линейных сооружений и площадок для работ на месторождениях ПАО АНК «Башнефть», расположенных в РБ, РТ и Оренбургской области»;  - приложение №5 «Эскиз закрепительных и выносных знаков при передаче проектных трасс линейных сооружений и площадок для работ на месторождениях ПАО АНК «Башнефть», расположенных в РБ, РТ и Оренбургской области».</p>

**ООО «РН-БашНИПинефть»**

✓ Главный инженер проекта



Л.Н. Киреева

**Согласовано:**

✓ Начальник отдела  
технико-экономической экспертизы проектов



Л.Р. Абдуллин

**ООО «Башнефть-Добыча»**

Начальник управления по организации  
буровых работ



В.А. Мирвалеев

Начальник производственного  
отдела реконструкции скважин

И.Р. Валеев

Начальник отдела геодезических работ

Р.Р. Салимгараев

**Приложение 3. Заключение Министерства природопользования и экологии Республики Башкортостан № М09-12-713/исх от 21.01.2022**

**БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ  
ТӘБИҒӘТТЕ ФАЙЗАЛАНУУ ҺӘМ  
ЭКОЛОГИЯ МИНИСТРЛЫҒЫ**



Ленин урамы, 86, Өфө ҡалаһы, 450006  
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21  
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЭКОЛОГИИ  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАП  
(Минэкологии РБ)**

Ленин ул., д. 86, Уфа, 450006  
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21  
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

21.01.2022 № М09-12-713/исх  
На № ИСХ-82-00115-22 от 11.01.2022

ООО «СамараНИПИнефть»

MalininaNV@samnipi.rosneft.ru

443010, г.Самара, ул.Вилоновская, 18

Министерство природопользования и экологии Республики Башкортостан, рассмотрев письмо № ИСХ-82-00115-22 от 10.01.2022 о предоставлении информации сообщает, что в пределах проектируемого объекта: 210807 «Инженерное обеспечение реконструкции эксплуатационной скважины №226гс1 Арланского месторождения методом бурения бокового ствола», расположенного в МР Краснокамский район РБ, особо охраняемых природных территорий республиканского значения и их охранных зон не имеется.

Перечень объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Республики Башкортостан, утвержден постановлением Кабинета Министров Республики Башкортостан от 30 мая 2002 года № 172 «О редких и находящихся под угрозой исчезновения видах животных и растений, занесенных в Красную книгу Республики Башкортостан» (в ред. постановления Правительства РБ от 18.12.2014 № 598).

Перечень объектов растительного мира и грибов, занесенных в Красную книгу Республики Башкортостан, утвержден постановлением Кабинета Министров Республики Башкортостан от 11 сентября 2001 года № 231 «О Красной книге Республики Башкортостан» (в ред. постановления Правительства РБ от 02.09.2021 № 433).

Информацией о видах, в том числе занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Республики Башкортостан, обитающих и произрастающих непосредственно в пределах проектируемого объекта: 210807 «Инженерное обеспечение реконструкции эксплуатационной скважины №226гс1 Арланского месторождения методом бурения бокового ствола», министерство не располагает.

Заместитель министра

К.Ф.Биргулиев

Л.П.Кулова  
8 (347) 218-04-52



**Приложение 4. Письмо администрации муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан № 05-02/490 от 16.02.2022**

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
КРАСНОКАМА РАЙОНЫ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОН  
ХАКИМИЯТЕ

Каря Марке урамы, 3  
Николо-Березовка, 452930  
Тел.: 8(34759) 7-76-00, факс: 8(34759) 7-76-93  
e-mail: adm25@bashkortostan.ru



АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КРАСНОКАМСКИЙ РАЙОН  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ул. Карла Маркса, 3  
Николо-Березовка, 452930  
Тел.: 8(34759) 7-76-00, факс: 8(34759) 7-76-93  
e-mail: adm25@bashkortostan.ru

16.02.2022 № 05-02/490  
На № ИСХ-82-00102-22 от 11.01.2022 г.

Заместителю главного  
инженера по инженерным  
изысканиям и  
землеустроительным работам  
ООО «СамараНИПИнефть»  
Касаеву Д.И.

ул. Вилоновская, д. 18,  
г. Самара, 443010

Администрация муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан сообщает об отсутствии в районе проведения работ по объекту 210807 «Инженерное обеспечение реконструкции эксплуатационной скважины №226гс1 Арланского месторождения методом бурения бокового ствола» особо охраняемых природных территорий местного значения и их охранных зон, в том числе перспективных и проектируемых особо охраняемых природных территорий; несанкционированных свалок ТБО, мест захоронения вредных отходов производства, полигонов промышленных и твердых коммунальных отходов в радиусе 1 км от участка изысканий; подземных источников водоснабжения и водозаборов из поверхностных водных объектов в радиусе 1 км от участка изысканий; зон санитарной охраны (ЗСО) поверхностных и подземных источников питьевого водоснабжения; защитных лесов и особо защитных участков лесов, не входящих в государственный лесной фонд; лесопарковых зеленых поясов, городских лесов, зеленых зон, лесопарковых зон; особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий; мелиоративных земель и мелиоративных систем; курортов и лечебно-оздоровительных местностей, включая санаторно-курортные организации, в том числе их зон санитарной охраны в радиусе не менее 1000 м от участка изысканий; рекреационных зон, зеленых зон населенных пунктов специально выделенных территорий в пригородной местности или в городе, предназначенных для организации мест отдыха населения и включающие в себя парки, сады, городские леса, лесопарки, пляжи, иные объекты, в радиусе 1 км от участка изысканий;

существующей и перспективной жилой застройки в радиусе 1 км от участка изысканий; санитарно-защитных зон кладбищ и иных объектов похоронного назначения, предназначенных для ритуального обслуживания населения в радиусе 1 км от участка изысканий; санитарно-защитных зон (санитарных разрывов); коллективных садов; приаэродромных территорий.

На земельных участках с кадастровыми номерами 02:33:210104:110 и 02:33:180602:23 расположены полигоны ТБО. Сведения о характере землепользования отсутствуют.

Первый заместитель  
главы Администрации



Р.М. Гильмуллин

Хамапуров Р.А.  
8 (34759) 7-75-56



**Приложение 5. Заключение Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан № У02-07-349 от 09.02.2022**

**Башкортостан Республикаһының  
мәҙәни мирас объекттарын  
дәүләт һаҡлауы буйынса  
И Д А Р А Л Ы Ы**

Юр. адресы: 450101, Өфө, Тухай урамы, 48  
Тел.: (347) 280-83-22  
Факт. адресы: 450005, Өфө, Цюрупы урамы, 86  
Тел.: (347) 287-10-86  
ИНН 0274923138



**У П Р А В Л Е Н И Е  
по государственной охране  
объектов культурного наследия  
Республики Башкортостан**

Юр. адрес: 450101, Уфа, ул. Тухаева, 46  
Тел.: (347) 280-83-22  
Факт. адрес: 450005, Уфа, ул. Цюрупы, 86  
Тел.: (347) 287-10-86  
ИНН 0274923138

от 09.02.2022 № У02-07-349

На № ИСХ-82-00122-22 от 11.01.2022 г.

Заместителю главного инженера  
по инженерным изысканиям и  
землеустроительным работам  
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.И. Касаеву

Вилоновская ул., 18, г. Самара,  
Самарская область, 443010  
MalininaNV@samnipi.rosneft.ru

Управление по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан (далее – Управление), рассмотрев Ваше обращение по вопросу предоставления сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия в пределах участков предполагаемых работ по объекту: 210807 «Инженерное обеспечение реконструкции эксплуатационной скважины № 226гс1 Арланского месторождения методом бурения бокового ствола», расположенному в Краснокамском районе Республики Башкортостан, сообщает следующее.

На участках реализации проектных решений по титулу: 210807 «Инженерное обеспечение реконструкции эксплуатационной скважины №226гс1 Арланского месторождения методом бурения бокового ствола», расположенному в Краснокамском районе Республики Башкортостан, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, отсутствуют.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемых участках выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), Управление не располагает.

Учитывая изложенное, заказчик работ в соответствии со ст.ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных,



строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- представить в государственный орган охраны объектов культурного наследия документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка) (в виде акта).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия государственным органом охраны объектов культурного наследия решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в государственный орган охраны объектов культурного наследия на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной государственным органом охраны объектов культурного наследия документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

В соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ объекты культурного наследия, включая выявленные, подлежат государственной охране. За нарушение настоящего Федерального закона должностные лица, физические и юридические лица несут уголовную, административную и иную юридическую ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации. Лица, причинившие вред объекту культурного наследия, обязаны возместить стоимость восстановительных работ, а лица, причинившие вред объекту археологического наследия – стоимость мероприятий, необходимых



для его сохранения, что не освобождает данных лиц от административной и уголовной ответственности, предусмотренной за совершение таких действий.

Заместитель начальника управления



С.Н. Кулбахтин

Бахшиева И.Р. Миндибаев А.И.  
Тел. (347) 218-02-33

**Приложение 6. Заключение Министерства природопользования и экологии Республики Башкортостан №М09-08-2140/исх от 17.02.2022**

**БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫНЫҢ  
ТӘБИҒӘТТӘН ФАЙЗАЛАНҮҮ ҺӘМ  
ЭКОЛОГИЯ МИНИСТРЛЫҒЫ**



Ленин урамы, 86, Өфө калаһы, 450006  
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21  
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЭКОЛОГИИ  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН  
(Минэкологии РБ)**

Ленина ул., д. 86, Уфа, 450006  
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21  
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

17.02.2022 № М09-08-2140/исх  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заместителю главного инженера по инженерным изысканиям и землеустроительным работам ООО «СамараНИПИнефть» Д.И. Касаеву

443010, г. Самара, ул. Вилоновская, д. 18  
MalininaNV@samnipi.rosneft.ru

Министерство природопользования и экологии Республики Башкортостан рассмотрело Ваш запрос от 11.01.2022 № ИСХ-82-00115-22 и приложенный к нему ситуационный план и при этом сообщает.

На земельном участке, испрашиваемом с целью разработки проектной документации по объекту 210807 «Инженерное обеспечение реконструкции эксплуатационной скважины № 226гс1 Арланского месторождения методом бурения бокового ствола», расположенном на территории МР Краснокамский район РБ, месторождений общераспространенных полезных ископаемых (ОПИ) и действующих лицензий на ОПИ по состоянию на 07.02.2022 не зарегистрировано, лицензии на пользование недрами с целью добычи подземных питьевых вод с величиной допустимого водоотбора не более 500 кубических метров в сутки, не выдавались.

В соответствии с Положением о Министерстве природопользования и экологии Республики Башкортостан, утвержденным Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 17.05.2013 № 200, министерство утверждает проекты зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии их санитарным правилам, с 2013 года. Информацией о границах зон санитарной охраны, утвержденных до 2013 года, министерство не располагает.

На испрашиваемом земельном участке зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения министерством не утверждались. В министерство не поступали материалы на утверждение проектов зон санитарной охраны, расположенных на земельном участке указанного объекта.

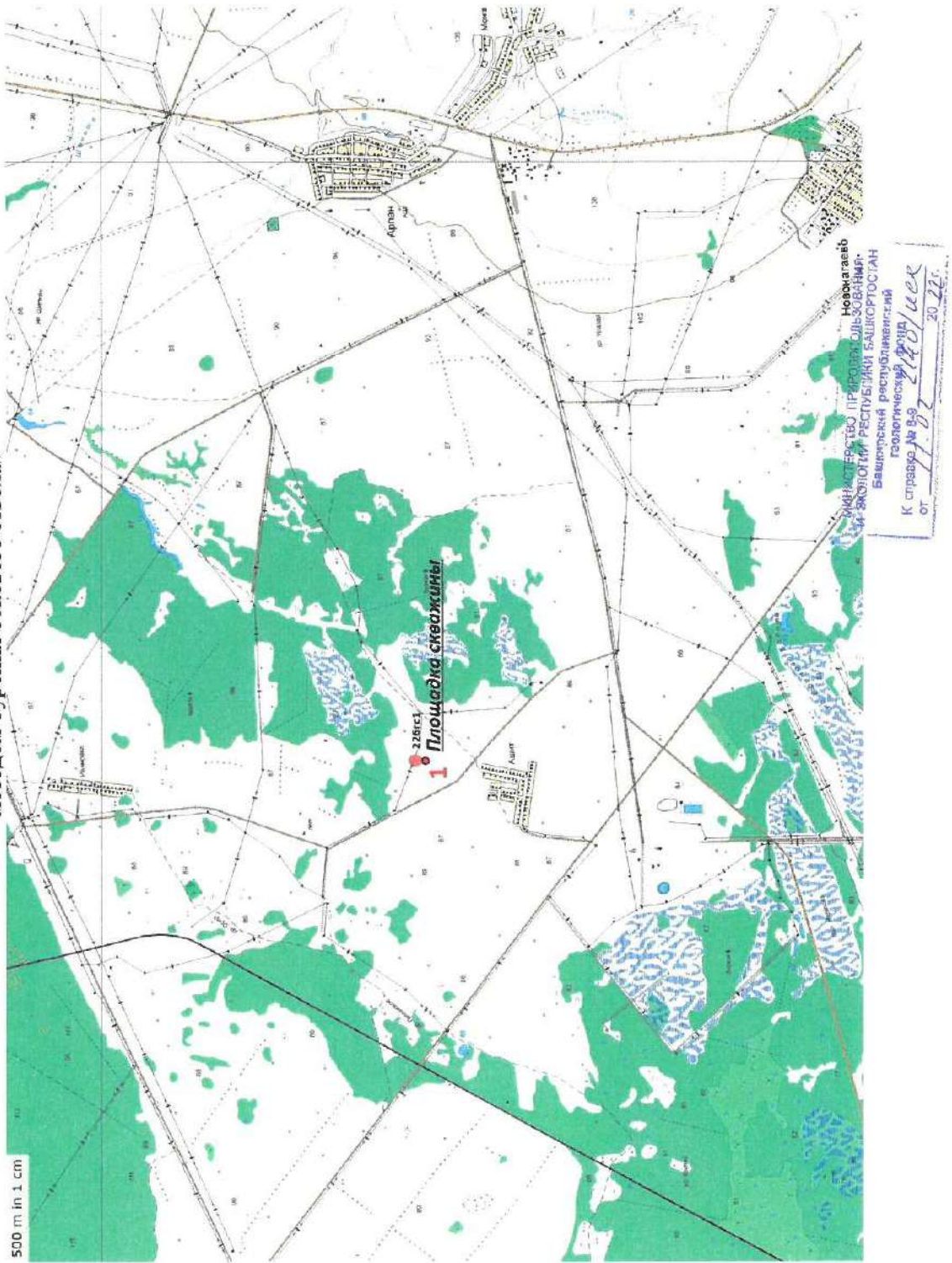
Приложение: Ситуационный план (действителен только при наличии штампа к справке Минэкологии РБ).

Первый заместитель министра

И.В. Гарифуллин

Петрова О.Ю. (347) 218-03-85  
Валеева Г.М. (347) 218-03-98

**Обзорная схема расположения объекта**  
**210807 «Инженерное обеспечение реконструкции эксплуатационной скважины №226Гс1 Арланского месторождения**  
**методом бурения бокового ствола»**





**Приложение 7. Заключение Министерства природопользования и экологии Республики Башкортостан № М09-12-713/исх от 21.01.2022**

**БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ  
ТӘБИҒӘТТЕ ФАЙЗАЛАҢУ ҺӘМ  
ЭКОЛОГИЯ МИНИСТРЛЫҒЫ**



Ленин урамы, 86, Өфө ҡалаһы, 450006  
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21  
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЭКОЛОГИИ  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН  
(Минэкологии РБ)**

Ленин ул., д. 86, Уфа, 450006  
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21  
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

21.01.2022 № М09-12-713/исх

На № ИСХ-82-00115-22 от 11.01.2022

ООО «СамараНИПИнефть»

MalininaNV@samnipi.rosneft.ru

443010, г.Самара, ул.Вилоновская, 18

Министерство природопользования и экологии Республики Башкортостан, рассмотрев письмо № ИСХ-82-00115-22 от 10.01.2022 о предоставлении информации сообщает, что в пределах проектируемого объекта: 210807 «Инженерное обеспечение реконструкции эксплуатационной скважины №226гс1 Арланского месторождения методом бурения бокового ствола», расположенного в МР Краснокамский район РБ, особо охраняемых природных территорий республиканского значения и их охранных зон не имеется.

Перечень объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Республики Башкортостан, утвержден постановлением Кабинета Министров Республики Башкортостан от 30 мая 2002 года № 172 «О редких и находящихся под угрозой исчезновения видах животных и растений, занесенных в Красную книгу Республики Башкортостан» (в ред. постановления Правительства РБ от 18.12.2014 № 598).

Перечень объектов растительного мира и грибов, занесенных в Красную книгу Республики Башкортостан, утвержден постановлением Кабинета Министров Республики Башкортостан от 11 сентября 2001 года № 231 «О Красной книге Республики Башкортостан» (в ред. постановления Правительства РБ от 02.09.2021 № 433).

Информацией о видах, в том числе занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Республики Башкортостан, обитающих и произрастающих непосредственно в пределах проектируемого объекта: 210807 «Инженерное обеспечение реконструкции эксплуатационной скважины №226гс1 Арланского месторождения методом бурения бокового ствола», министерство не располагает.

Заместитель министра

К.Ф.Биргулиев

Л.П.Кугова  
8 (347) 218-04-52

**Приложение 8. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30.04.2020 г. № 15-47/10213**



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,  
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10  
сайт: www.mnr.gov.ru  
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru  
телетайп 112242 СФЕН

30.04.2020 № 15-47/10213  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Г ФАУ «Главгосэкспертиза»  
Министрa России

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для  
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствие/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной  
политики и регулирования в сфере развития  
ООПТ и Байкальской природной территории

Исп. Гапченко С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)

А.И. Григорьев



**Перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения в рамках национального проекта «Экология».**

Код субъекта РФ	Субъект Российской Федерации	Административно-территориальная единица субъекта РФ	Категория федерального ООПТ	Название ООПТ	Принадлежность
1	Республика Адыгея	Майкопский район	Государственный природный заповедник	Кавказский имени Х.Г. Шапошникова	Минприроды России
	Республика Адыгея	г. Майкоп	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрарий Адыгейского государственного университета	Министерство науки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Адыгейский государственный университет"
2	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Башкирский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Шульган-Таш	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Белорецкий район ЗАТО г. Межгорье	Государственный природный заповедник	Южно-Уральский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	г. Уфа	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад-институт Уфимского научного центра РАН	РАН, Учреждение РАН Ботанический сад – институт Уфимского научного центра РАН
	Республика Башкортостан	Бурзянский район, Кугарчинский район, Мелеузовский район	Национальный парк	Башкирия	Минприроды России

3	Республика Бурятия	Мухоршибирский район	Государственный природный заказник	Алтачейский	Минприроды России
	Республика Бурятия	Кабанский район	Государственный природный заказник	Кабанский	Минприроды России
	Республика Бурятия	Северо-Байкальский район	Государственный природный заказник	Фролихинский	Минприроды России
	Республика Бурятия	Джидинский район, Кабанский район, Селенгинский район	Государственный природный заповедник	Байкальский	Минприроды России
	Республика Бурятия	Северо-Байкальский район	Государственный природный заповедник	Баргузинский имени К.А. Забелина	Минприроды России
	Республика Бурятия	Курумканский район	Государственный природный заповедник	Джергинский	Минприроды России
	Республика Бурятия	Баргузинский район	Национальный парк	Забайкальский	Минприроды России
	Республика Бурятия	Тункинский район	Национальный парк	Тункинский	Минприроды России
4	Республика Алтай	Турочакский район, Улаганский район	Государственный природный заповедник	Алтайский	Минприроды России
	Республика Алтай	Усть-Коксинский район	Государственный природный заповедник	Катунский	Минприроды России
	Республика Алтай	Кош-Агачский район	Национальный парк	Сайлогемский	Минприроды России
	Республика Алтай	г. Горно-Алтайск	Дендрологический парк и ботанический сад	Агробиостанция Горно-Алтайского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Горно-Алтайский государственный университет"
	Республика Алтай	Шебалинский район	Дендрологический парк и ботанический сад	Горно-Алтайский ботанический сад (филиал ЦСБС СО РАН)	РАН, ФГБУ науки Центральный сибирский ботанический сад СО РАН

	Томская область	г. Томск	Дендрологический парк и ботанический сад	Сибирский ботанический сад Томского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования «Национальный исследовательский Томский государственный университет»
71	Тульская область	Белевский, Дубенский, Веневский, Щекинский, Одоевский, Суворовский, г.о. Тула.	Национальный парк	«Тульские засеки»	Минприроды России
72	Тюменская область	Армизонский	Государственный природный заказник	Белоозерский	Минприроды России
	Тюменская область	Нижнетавдинский	Государственный природный заказник	Тюменский	Минприроды России
	Тюменская область	Армизонский, Бердюжский, Сладковский, Казанский	Планируемый к созданию государственный природный заповедник	Белоозерский	Минприроды России
	Тюменская область	г. Тюмень	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботаническая коллекция биологического факультета Тюменского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Тюменский государственный университет"
73	Ульяновская область	Сурский	Государственный природный заказник	Сурский	Минприроды России
	Ульяновская область	Павловский, Старокулаткинский	Государственный природный заказник	Старокулаткинский	Минприроды России
	Ульяновская область	Новоульяновск, Сенгилеевский, Чердаклинский,	Национальный парк	Сенгилеевские Горы	Минприроды России



74	Челябинская область	Аргаяшский, Брединский, Кизильский, г.о. Миасс, Чебаркульский	Государственный природный заповедник	Ильменский	Федеральное агентство научных организаций
	Челябинская область	Саткинский	Национальный парк	Зюраткуль	Минприроды России
	Челябинская область	Катав-Ивановский район	Государственный природный заповедник	Южно-Уральский	Минприроды России
	Челябинская область	Златоуст, Кусинский	Национальный парк	Таганай	Минприроды России
	Челябинская область	Катав-Ивановский	Национальный парк	Зигальга	Минприроды России
75	Забайкальский край	Борзинский, Забайкальский	Государственный природный заказник	Долина Дзерена	Минприроды России
	Забайкальский край	Ононский	Государственный природный заказник	Цасучейский Бор	Минприроды России
	Забайкальский край	Борзинский, Оловянинский, Ононский	Государственный природный заповедник	Даурский	Минприроды России
	Забайкальский край	Красночикойский, Кыринский, Улетовский	Государственный природный заповедник	Сохондинский	Минприроды России
	Забайкальский край	Дульдургинский	Национальный парк	Алханай	Минприроды России
	Забайкальский край	Красночикойский	Национальный парк	Чикой	Минприроды России
	Забайкальский край	Каларский	Памятник природы	Ледники Кодара	Минприроды России
	Забайкальский край	Каларский	Национальный парк	Кодар	Минприроды России
76	Ярославская область	Даниловский, Некрасовский	Государственный природный заказник	Ярославский	Минприроды России
	Ярославская область	Брейтовский	Государственный природный заповедник	Дарвинский	Минприроды России
	Ярославская область	Переславль-Залесский, Переславский	Национальный парк	Плещеево озеро	Минприроды России
	Ярославская область	г. Ярославль	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Ярославского государственного педагогического университета им.К.Д.Ушинского	Минобрнауки России, ФГБОУ федеральное высшего профессионального

**Приложение 9. Заключение Министерства лесного хозяйства Республики Башкортостан  
№ М06-04-866 от 14.02.2022**

**БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ  
УРМАН ХУЖАЛЫҒЫ  
МИНИСТРЛЫҒЫ**

Ленин урамы, 86, Өфө каланы, 450006  
Тел. 218-14-10, факс 272-04-30  
e-mail: [les@bashkortostan.ru](mailto:les@bashkortostan.ru)



**МИНИСТЕРСТВО  
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

(Минлесхоз РБ)  
Ленина ул., д. 86, Уфа, 450006  
Тел. 218-14-10, факс 272-04-30  
e-mail: [les@bashkortostan.ru](mailto:les@bashkortostan.ru)

14 ФЕВ 2022 № М06-04-866  
на № ИСХ-82-00124-22 от 11.01.2022 г.

Заместителю главного инженера по  
инженерным изысканиям и  
землеустроительным работам  
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.И. Касаеву

443010, РФ, г. Самара,  
ул. Вилоновская, д. 18

Рассмотрев Ваше обращение (от 11.01.2022 г. вх. № М06-93) сообщаем, что согласно представленному ситуационному плану по объекту 210807 «Инженерное обеспечение реконструкции эксплуатационной скважины № 226гс1 Арланского месторождения методом бурения бокового ствола», земли лесного фонда отсутствуют.

Заместитель министра

В.Ф. Вахитов



## ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 апреля 2022 г. № 575

МОСКВА

**Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию**

В соответствии с пунктом 10 части 1 статьи 18 Федерального закона от 8 марта 2022 г. № 46-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

Утвердить прилагаемые особенности подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию.

Председатель Правительства  
Российской Федерации



М.Мишустин



**УТВЕРЖДЕНЫ**  
постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 2 апреля 2022 г. № 575

## **ОСОБЕННОСТИ**

**подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию**

1. На один год продлевается срок действия разрешений на строительство объектов капитального строительства, срок действия которых истекает в период со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2022 г. № 575 "Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию" (далее - постановление Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2022 г. № 575) до 1 августа 2022 г.

2. В случае если в период со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2022 г. № 575 до 1 января 2023 г. истекает полтора года с даты выдачи градостроительного плана земельного участка, на основании которого подготовлена проектная документация, или с даты утверждения проекта планировки территории, на основании которого подготовлена проектная документация, при проведении экспертизы указанной соответствующей проектной документации осуществляется оценка ее соответствия требованиям, указанным в части 5<sup>2</sup> статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, действовавшим на дату выдачи градостроительного плана земельного участка или утверждения проекта планировки территории, на основании которых подготовлена соответствующая проектная документация.

3. На один год продлевается установленный Градостроительным кодексом Российской Федерации срок использования указанной в градостроительном плане земельного участка информации для целей подготовки проектной документации, выдачи разрешения на строительство объекта капитального строительства и внесения в него изменений в случае, если указанный срок истекает в период со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2022 г. № 575 до 1 января 2023 г.

4. В период со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2022 г. № 575 до 1 января 2023 г.:

а) в целях подготовки документации по планировке территории и внесения изменений в такую документацию принятие решения о подготовке документации по планировке территории и решения о подготовке изменений в документацию по планировке территории (если принятие такого решения предусмотрено соответствующими нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления) не требуется, за исключением случаев, указанных в части 1<sup>1</sup> статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) согласование документации по планировке территории и изменений в такую документацию осуществляется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченными органами местного самоуправления и лицами, с которыми документация по планировке территории и изменения в такую документацию подлежат согласованию в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в течение 10 рабочих дней со дня поступления им на согласование указанной документации и изменений в нее;

в) проверка документации по планировке территории на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, утверждение документации по планировке территории или принятие решения об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку

в соответствии с частями 12 и 12<sup>1</sup> статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации осуществляются уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления в течение 15 рабочих дней со дня поступления такой документации;

г) подготовка и утверждение документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта, в случае, если размещение такого линейного объекта не предусмотрено документами территориального планирования, допускаются в отношении линейных объектов федерального и линейных объектов регионального значения;

д) предоставление в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство объектов капитального строительства в соответствии с частями 4 - 6 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления, Государственную корпорацию по атомной энергии "Росатом", Государственную корпорацию по космической деятельности "Роскосмос" документа, предусмотренного пунктом 7 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях получения разрешения на строительство объекта капитального строительства не требуется;

е) предоставление в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство объектов капитального строительства в соответствии с частями 4 - 6 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления, Государственную корпорацию по атомной энергии "Росатом", Государственную корпорацию по космической деятельности "Роскосмос" положительного заключения экспертизы проектной документации, предусмотренного пунктом 4 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях получения разрешения на строительство объекта капитального строительства не требуется, если сведения о таком объекте капитального строительства включены в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства;



ж) для принятия решения о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию не требуются документы, предусмотренные пунктами 2, 4, 6 и 10 части 3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

---