



**Общество с ограниченной ответственностью
«РН-БашНИПнефть»
(ООО «РН-БашНИПнефть»)**

Проект планировки и проект межевания территории

**«ОБУСТРОЙСТВО КУСТА СКВАЖИН №11578 АРЛАНСКОГО
НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ЛИНЕЙНЫХ
КОММУНИКАЦИЙ ДЛЯ КУСТА СКВАЖИН №11578
АРЛАНСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ»**

**Документация по планировке территории
(Проект планировки территории)**

201223-П-112.000.000-ППУ-01





Общество с ограниченной ответственностью
«РН-БашНИПНефть»
(ООО «РН-БашНИПНефть»)

Проект планировки и проект межевания территории

**«ОБУСТРОЙСТВО КУСТА СКВАЖИН №11578
АРЛАНСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ И
ЛИНЕЙНЫХ КОММУНИКАЦИЙ ДЛЯ КУСТА СКВАЖИН
№11578 АРЛАНСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ»**

**Документация по планировке территории
(Проект планировки территории)**

201223-П-112.000.000-ППУ-01

И. о. начальника отдела

Р.Р. Латыпов

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

2022

3EYCD02



СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Обозначение	Наименование	Примечание
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
РАЗДЕЛ 1	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ: - ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ; - ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ; - ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ.	
РАЗДЕЛ 2	ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.	
РАЗДЕЛ 3	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ: - Схема расположения элементов планировочной структуры; - Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; - Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; - Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; - Схема границ территорий объектов культурного наследия; - Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств; - Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - Схема конструктивных и планировочных решений.	
РАЗДЕЛ 4	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.	
РАЗДЕЛ 5	ПРИЛОЖЕНИЕ	
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
РАЗДЕЛ 1	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ: - ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
РАЗДЕЛ 2	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.	
РАЗДЕЛ 3	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ: - ЧЕРТЕЖ МАТЕРИАЛОВ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	

3EYCD03

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов	
						Состав документации по планировке территории	П	2	54	
Разраб.		Миннигалиева		<i>Amg</i>	28.11.22		ООО «РН-БашНИПинефть»			
Н.контр.		Берзина		<i>[Signature]</i>	28.11.22					
И.о.нач.отд.		Латыпов		<i>[Signature]</i>	28.11.22					

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.	5
Чертеж красных линий	5
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	5
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	5
2 ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	6
2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта	6
2.2 Субъект Российской Федерации, перечень городских округов в составе субъекта Российской Федерации, перечень населенных пунктов, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта.....	6
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта	7
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположение... ..	7
2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения.....	7
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта	8
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта	8
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	8
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	13
3 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.....	14
Схема расположения элементов планировочной структуры.....	14
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	14
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	14
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.....	14
Схема границ территорий объектов культурного наследия	14
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств.....	14
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	14

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.		

3EYCD04



Схема конструктивных и планировочных решений	15
4 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.....	15
4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.....	15
4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	17
4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	20
4.4 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	20
4.5 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	20
4.6 Ведомости пересечений границ зон планируемого размещения линейных объектов с сохраняемыми объектами капитального строительства.....	20
4.7 Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с водными объектами	21
4.8 Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	21
4.9 Основные показатели проекта планировки.....	21
5 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПРИЛОЖЕНИЕ	22
Приложение А Постановление Администрации и задание на разработку документации по планировке территории.....	22
Приложение Б Письма об отсутствии ООПТ; письмо об отсутствии скотомогильников; сведения о полигонах ТБО; письмо об отсутствии объектов культурного наследия.....	29
Приложение В Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	50
Приложение Г Схема расположения элементов планировочной структуры.....	51
Приложение Д Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничество; Схема конструктивных и планировочных решений	52
Приложение Е Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	53
Состав авторского коллектива.....	54

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

3EYCD05



1 ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.

Чертеж красных линий

Установление изменение или отмена границ красных линий, обозначающих границы территорий общего пользования (в соответствии с Федеральным законом от 02.08.2019 г. № 283-ФЗ) настоящей документацией по планировке территории не предусматривается.

Также в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображается: границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории;

номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон;

границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов.

Планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения настоящей документацией по планировке территории не предусматривается. Исходя из этого разработка чертежа границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения настоящей документации по планировке территории не производилась.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в Приложении В.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Подготовка чертежа границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не требуется, связи с тем, что отсутствуют объекты, подлежащие реконструкции.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

3EYCD06



2 ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для проектирования и строительства объекта «Обустройство куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения и линейных коммуникаций для куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения» подготовлен на основании:

- Постановление Администрации сельского поселения Арлановский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан о принятии решения по подготовке проекта планировки и проекта межевания территории части кадастрового квартала 02:33:070601 под размещение объекта ПАО АНК «Башнефть» № 92 от 30.11.2022 г. (Приложение А);

- Задания на разработку документации по планировке территории для размещения линейного объекта (Приложение А);

- Материалов инженерных изысканий.

Характеристика проектируемого объекта:

Таблица 1- Перечень и основная характеристика проектируемых объектов

Наименование	Наименование показателя	Количество
Нефтегазосборный трубопровод от площадки куста скважин №11578 до точки врезки	Категория	II
	Диаметр и толщина, мм	114x5
	Протяженность, м	109,18
	Проектная мощность, м ³ /сут	193,9
Трасса ВЛ 6 кВ	Протяженность, км	0,143
Площадка куста скважин №11578	Количество, шт.	1
Узел запорной арматуры	Количество, шт.	1

В соответствии со ст.42 Градостроительного кодекса РФ целью данного проекта планировки территории является обеспечение устойчивого развития территорий, выделение элементов планировочной структуры, установление зон планируемого размещения линейных объектов.

Задачи проекта:

- реализация проектных решений по проекту «Обустройство куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения и линейных коммуникаций для куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения»;

- выделение элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры территории в границах проектирования линейного объекта в Краснокамском районе РБ.

2.2 Субъект Российской Федерации, перечень городских округов в составе субъекта Российской Федерации, перечень населенных пунктов, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта

В административном отношении участок находится в Краснокамском районе Республики Башкортостан в границах СП Арлановский сельсовет, на территории Арланского нефтяного месторождения в 200 км на северо-запад от г. Уфы.

Ближайшие населенные пункты: д.Новоуразаево, д.Новобалтачево и д.Староуразаево.

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

3EYCD07

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Проект планировки территории подготовлен в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, МСК-02.

Таблица 2 - Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

N	X	Y	N	X	Y
1	801486.16	1247044.79	23	801271.43	1247099.32
2	801405.27	1247147.90	24	801264.30	1247107.54
3	801388.78	1247135.29	25	801253.55	1247099.50
4	801379.93	1247146.75	26	801228.37	1247131.18
5	801366.54	1247136.36	27	801207.89	1247115.17
6	801360.33	1247144.75	28	801223.92	1247095.09
7	801337.78	1247127.03	29	801222.21	1247081.78
8	801334.54	1247131.56	30	801211.64	1247073.53
9	801361.10	1247151.23	31	801223.84	1247059.83
10	801387.01	1247147.82	32	801260.05	1247088.52
11	801407.58	1247164.15	33	801260.65	1247088.83
12	801402.65	1247170.45	34	801262.45	1247089.35
13	801384.71	1247156.38	35	801264.37	1247088.13
14	801359.07	1247160.12	36	801268.92	1247079.65
15	801307.40	1247121.71	37	801269.65	1247078.72
16	801316.16	1247110.02	38	801266.97	1247076.48
17	801293.62	1247092.30	39	801326.33	1247000.96
18	801290.98	1247095.59	40	801395.68	1247055.57
19	801281.33	1247088.05	41	801401.21	1247048.56
20	801280.71	1247088.85	42	801429.98	1247071.05
21	801273.23	1247095.64	43	801464.10	1247027.54
22	801271.47	1247098.06	1	801486.16	1247044.79

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположение

Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения

Согласно ст. 38 Градостроительного кодекса РФ предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются градостроительными регламентами.

В соответствии с п.3 ч.4 ст.36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента на участок, предназначенный для размещения линейного объекта, не распространяется, поэтому предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства данным проектом планировки не установлены.

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

3EYCD08



2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Размещение планируемого объекта не оказывает негативного воздействия на объекты капитального строительства, существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно письма Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан № У02-07-12813 от 19.07.2022 г. на испрашиваемой территории объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты обладающие признаками объекта культурного наследия, зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия отсутствуют.

Соответственно, разработка мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

В целях уменьшения загрязнения атмосферного воздуха в период строительства токсичными соединениями предусмотрены следующие мероприятия:

- обязательная диагностика на допустимую степень выброса вредных веществ в атмосферу двигателей транспортных средств, строительных машин и механизмов;
- запуск и прогрев двигателей транспортных средств, строительных машин по утвержденному графику;
- запрет на оставление техники с работающими двигателями в ночное время.
- движение транспорта по установленной схеме, недопущение неконтролируемых поездок.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Проектной документацией приняты следующие технические решения:

- соблюдение безопасных минимально допустимых расстояний между сооружениями в соответствии с действующими нормативами;
- рекультивация нарушенных при строительстве земель;

Проектной документацией установлены точные границы отвода земель, обязывающие не допускать использования земель за их пределами.

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

3EYCD09



Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов

Сброс неочищенных сточных вод в поверхностные водоемы и подземные источники отсутствует.

В период строительства необходимо:

- слив горюче-смазочных материалов в специально отведенные и оборудованные для этих целей места, на территории строительного городка.

В период строительства и эксплуатации проектируемых объектов сброс неочищенных сточных вод в поверхностные водоемы и подземные источники отсутствует.

В соответствии с главой 6 Водного кодекса РФ №74-ФЗ в проекте предусмотрены следующие мероприятия по недопущению загрязнения поверхностных вод:

- строительные площадки размещены за пределами водоохранной зоны водных объектов согласно ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.06 г.

Также проектом предусмотрено:

- производство работы в соответствии с утвержденным проектом в пределах отведенной территории;

- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых под строительство;

- сброс в водные объекты и захоронение отходов производства и потребления не предусмотрен;

- организация сбора строительного мусора и отходов в контейнеры на территории строительного городка с последующим вывозом по договору с предприятиями, имеющими лицензию на право обращения с отходами;

- забор (изъятие) водных ресурсов из водотока не предусмотрен.

В проекте не предусматривается проведение строительных работ, связанных с изменениями дна и берегов водных объектов.

В границах водоохранных зон предусмотрены следующие мероприятия:

- контейнеры для накопления отходов в период строительства расположены за пределами водоохранных зон, на территории строительного городка;

- строительный городок, базирование строительной техники расположены за пределами водоохранной зоны, на расстоянии 100 м от водоохранной зоны ближайшего водотока;

- заправка строительной техники и механизмов осуществляется за пределами водоохранных зон на территории строительного городка;

Размещение строительной площадки, площадок временного складирования материалов и минерального грунта предусматривается за пределами водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов.

Согласно ст.65 Водного Кодекса РФ в период строительства и эксплуатации проектируемых объектов на территории водоохранных зон дополнительно запрещается:

- размещение мест захоронения отходов производства и потребления;

- движение и стоянка транспортных средств, за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

Кроме того, в границах прибрежных защитных полос (40 м от реки) наряду с выше перечисленными ограничениями запрещается размещение отвалов размываемых грунтов.

Защита территории от подтопления должна обеспечивать:

- бесперебойное и надежное функционирование производственно-технических, коммуникационных и транспортных объектов;

- нормативные медико-санитарные условия;

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

3EYCD0A



- охрану недр и природных ландшафтов;
- исключение возможности техногенного затопления и подтопления территории;
- локальную защиту сооружений и защиту территории в целом;
- водоотведение;
- систему мониторинга за режимом подземных и поверхностных вод.

Мероприятия по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов

На строительной площадке отведены специально обустроенные места для накопления отходов до момента их отправки на утилизацию на другое предприятие или на объект размещения отходов. Площадки для накопления отходов оборудованы таким образом, чтобы свести к минимуму загрязнение окружающей среды.

При сборе отходов производится их сортировка по классам токсичности, консистенции, направлениям использования. Место и способ накопления отходов гарантируют сведение к минимуму риска возгорания отходов, недопущение захламления территории, удобство вывоза отходов.

Вопросы размещения (вывоза) всех образующихся отходов во время строительства будут решаться подрядчиком. В ходе выполнения работ по обустройству скважин, отходы будут направляться на утилизацию согласно договорам, заключенным подрядчиком со специализированными предприятиями, имеющими лицензию на право работы с опасными отходами.

Условия накопления отходов:

- твердые отходы 4 класса опасности могут храниться открыто (навалом, штабелем), в металлических контейнерах с крышками, а также в помещении в деревянных или металлических контейнерах с крышками;
- твердые отходы 5 класса опасности могут храниться открыто (навалом, штабелем), в металлических контейнерах с крышками, а также в помещении в деревянных или металлических контейнерах с крышками.

Отходы, образующиеся в ходе строительства, будут направляться на утилизацию согласно договорам, заключенным со специализированными предприятиями, имеющими лицензию по обращению с опасными отходами.

Мероприятия по охране недр

Охрана недр обеспечивается:

- предотвращением загрязнения территории при проведении работ;
- сбором и утилизацией отходов после проведения работ.

Мероприятия по охране растительного покрова и животного мира

Для снижения нагрузки на окружающий ландшафт, растительный и животный мир предусмотрены следующие мероприятия:

- строгое соблюдение установленных границ земельного отвода;
- обеспечение средствами пожаротушения всех строительных объектов с целью сохранения растительного покрова от пожара;
- ограничение перемещения транспорта утвержденной схемой передвижения на территории производства работ;
- не допускать движение транспорта, особенно гусеничного, по неорганизованным трассам;
- стоянки транспорта и его мытье осуществлять только в специально отведенных и оборудованных местах;

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

3EYCD0B



- отходы собирать в специально отведенных местах и по мере накопления вывозить на полигон для утилизации;
- размещение проектируемых объектов с учетом линий поверхностного стока, что предотвращает подтопление и изменение видового состава растительности;
- обязательное проведение рекультивации нарушенных земель после завершения работ

Согласно «Требованиям по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи», утвержденным постановлением правительства Российской Федерации № 997 от 13.08.1996, необходимо предусмотреть следующие мероприятия, обеспечивающие снижение воздействия на животный мир:

- проведение с исполнителями работ технической учебы по охране окружающей среды;
- осуществление хранения и применения химических реагентов, горюче-смазочных и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства с соблюдением мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;
- ограждение на период строительства разрытых траншей, котлованов для предотвращения случайного попадания животных;
- ограничение доступа животных на технологические площадки путем установки ограждений и простейших отпугивающих устройств.

В целях предотвращения гибели объектов животного и растительного мира запрещается:

- выжигание растительности, хранение и применение химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других, опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного и растительного мира, ухудшения среды их обитания;
- установление сплошных, не имеющих специальных проходов заграждений и сооружений на путях массовой миграции животных;

Производственные объекты, способные вызвать гибель объектов животного мира, должны иметь санитарно-защитные зоны и очистные сооружения, исключаящие загрязнение окружающей среды.

Запрещается сброс любых сточных вод и отходов в местах нереста, зимовки и массовых скоплений водных и околоводных животных.

Промышленные и водохозяйственные процессы должны осуществляться только на производственных площадках, имеющих специальные ограждения, предотвращающие появление на территории этих площадок диких животных.

Для предотвращения гибели объектов животного и растительного мира от воздействия вредных веществ и сырья, находящихся на территории производственной площадки, необходимо:

- хранить материалы и сырье только в огороженных местах на бетонированных и обвалованных площадках;
- максимально использовать безотходные технологии и замкнутые системы водопотребления;

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата



3EYCD0C

- обеспечивать полную герметизацию систем сбора, хранения и транспортировки добываемого жидкого и газообразного сырья;
- снабжать емкости и резервуары системой защиты в целях предотвращения попадания в них животных.

Для снижения факторов беспокойства (шума, вибрации, ударных волн) объектов животного мира необходимо руководствоваться соответствующими инструкциями и рекомендациями по измерению, оценке и снижению их уровня.

Таким образом, при выполнении всех предложенных мероприятий по сохранению объектов животного мира, разработка месторождения не окажет значительного воздействия на животных. Активные изменения в составе растительного и животного мира возможны лишь в случае возникновения аварийных ситуаций.

Мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций на объекте строительства и последствий их воздействий на экосистему региона

В проектной документации разработаны мероприятия, обеспечивающие безаварийные и безопасные условия эксплуатации объектов системы сбора, транспорта нефти и газа.

К этим мероприятиям относятся:

- герметизация технологических процессов добычи, сбора, транспорта нефти и газа;
- контроль, автоматизация и управление технологическими процессами;
- применение оборудования заводского изготовления;
- прокладка трубопроводов в единых технологических коридорах;
- применение труб с внутренним и наружным антикоррозийным покрытием;
- материальное исполнение оборудования, труб соответствует требованиям нормативных документов. Все технические средства, материалы и химические вещества, средства индивидуальной и коллективной защиты работников, применяемые в проектной документации, имеют сертификаты соответствия требованиям промышленной безопасности и разрешения Ростехнадзора на применение;
- соблюдение безопасных минимально допустимых расстояний между сооружениями в соответствии с действующими нормативами;
- электрооборудование (машины, аппараты, устройства), контрольно-измерительные приборы, электрические светильники, средства блокировки, телефонные аппараты и сигнальные устройства к ним, устанавливаемые во взрывоопасных зонах классов 1 и 2, должны быть во взрывозащищенном исполнении и иметь уровень взрывозащиты, отвечающий требованиям, предъявляемым ПУЭ-00, вид взрывозащиты - категории и группе взрывоопасной смеси. Электропроводки, токопроводы и кабельные линии, заземление электрооборудования должны быть выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ-02;
- обеспечение освещенности и отопления в соответствии с действующими нормами. Все шкафы, пульты, электропроводка, нормально не находящиеся под напряжением, а при аварийных режимах могущие оказаться под напряжением, подлежат заземлению;
- строгое соблюдение периодичности планово-предупредительных ремонтов и контроль технического состояния оборудования, труб и арматуры;
- проверка исправности специальных устройств и приспособлений для пожаротушения и ликвидации возможных аварий, обучение обслуживающего персонала правилам работы с этими устройствами;
- периодическое проведение учений по ликвидации возможных аварий и загораний.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

3EYCD0D



2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Отнесение объектов к категориям по гражданской обороне осуществляется в соответствии с порядком, определенным постановлением Правительства РФ от 16.08.2016 г. №804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» и приказом МЧС России от 28.11.2016 № 632ДСП «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне».

Проектируемый объект к категории по гражданской обороне не относится. Проектируемый объект находится на территории, не отнесенной к группе по гражданской обороне. Объект не расположен в зоне возможных разрушений. Объектов, отнесенных к категориям по гражданской обороне, вблизи объекта строительства не расположено.

Потенциально опасных объектов вблизи объекта строительства нет. Предусмотреть мероприятия по предотвращению построенного вмешательства в деятельность объекта (меры по предотвращению террористических актов).

На территории Краснокамского района возможны следующие стихийные гидрометеорологические явления: сильные снегопады, морозы, налипания мокрого снега, наледи, ливневые дожди, грозы, ураганные и шквалистые ветры.

Основной возможной причиной, способствующей возникновению аварий на проектируемом объекте является разгерметизация труб и оборудования (газопроводы с арматурой) вследствие:

- разрушения труб вследствие коррозии, дефектов металла;
- некачественной сварки;
- преднамеренного воздействия;
- неправильного проведения пусковых операций.

Факторами, способствующими развитию аварии, являются:

- нарушение правил эксплуатации, правил противопожарной безопасности;
- проведение огневых работ без предварительной оценки загазованности территории;
- складирование вблизи потенциальных мест возгорания горючих материалов;
- использование инструмента, не допустимого к работе на газовом оборудовании;
- нарушение сроков очередных профилактических осмотров оборудования;
- неудовлетворительная организация технического обслуживания технологического оборудования и производства работ;
- отсутствие производственного контроля, а также контроля работы оборудования;
- отсутствие опознавательной окраски и маркировки трубопроводов и их элементов согласно с требованиями НТД.

Организация - собственник опасного объекта системы газоснабжения обеспечивает его готовность к локализации потенциальных аварий, катастроф, ликвидации последствий в случае их возникновения посредством осуществления следующих мероприятий:

- создает аварийно-спасательную службу или привлекает на условиях договоров соответствующие специализированные службы;
- осуществляет разработку планов локализации потенциальных аварий, катастроф, ликвидации их последствий;

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата



3EYCD0E

- создает инженерные системы контроля и предупреждения возникновения потенциальных аварий, катастроф, системы оповещения, связи и защиты;
- создает запасы материально-технических и иных средств;
- осуществляет подготовку работников опасного объекта системы газоснабжения к действиям по локализации потенциальных аварий, катастроф, ликвидации их последствий. Ликвидация и локализация аварий на проектируемом объекте будет осуществляться работниками существующей аварийно-восстановительной службы.

3 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

Схема расположения элементов планировочной структуры

Схема расположения элементов планировочной структуры представлена в Приложении Г.

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории представлена в Приложении Д.

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта

Подготовка схемы организации улично-дорожной сети и движения транспорта не требуется, так как подготовка проекта планировки территории не предусматривает размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта.

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории

В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017г. №740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории» схема вертикальной планировки территории не подготавливается на объекты капитального строительства являющиеся линейными объектами.

Схема границ территорий объектов культурного наследия

Подготовка схемы границ территорий объектов культурного наследия не требуется.

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничество представлена в Приложении Д.

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера представлена в Приложении Е.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.		

3EYCD0F



Схема конструктивных и планировочных решений

Схема конструктивных и планировочных решений представлена в Приложении Д.

4 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Климат района изысканий умеренно-континентальный с холодной зимой и умеренно жарким и теплым летом, резкими колебаниями температуры воздуха по сезонам года и в течение суток.

Абсолютная максимальная температура воздуха 39 °С. Температура воздуха обеспеченностью 0,98 равна 28 °С, обеспеченностью 0,95 равна 24 °С. Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца (июль) 13,3 °С. Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца составляет 25,8°С.

Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца 71 %, барометрическое давление 1004 гПа. Количество осадков за апрель-октябрь 346 мм. Суточный максимум осадков 65 мм.

Средняя температура поверхности почвы наиболее теплого месяца составляет 23,6 °С.

Преобладающее направление ветра за июнь-август З.

Абсолютная минимальная температура воздуха минус 51 °С. Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92 равна минус 40 °С, обеспеченностью 0,98 составляет минус 43 °С. Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 равна минус 34 °С, обеспеченностью 0,98 составляет минус 38 °С.

Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца (январь) 9,5 °С. Продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 0 °С составляет 163 дня, продолжительность отопительного периода 218 дней.

Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца 81 %. Количество осадков за ноябрь-март 143 мм.

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль Ю. Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь 6,0 м/с.

Средняя температура поверхности почвы наиболее холодного месяца составляет минус 13,8 °С.

Средняя высота снежного покрова для наиболее снежного периода 52 см, максимальная высота снежного покрова равна 77 см.

В геоморфологическом отношении Арланское нефтяное месторождение приурочено к Прибельской холмисто-увалистой равнине, осложненной долинами рек Мал. Кельтей, Кунь (правые притоки реки Белая), Березовка (левый приток реки Кама), а также их многочисленными притоками – ручьями и многочисленными ложбинами стока, что придает рельефу холмисто-увалистый характер.

Рельеф в районе изысканий равнинный с углами наклона до 2°. Абсолютные отметки изменяются от 83 м до 85 м (система высот – Балтийская 1977г.).

По данным маршрутов рекогносцировочного обследования участков изысканий опасные природные процессы не выявлены.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

3EYCD0G

Водотоки, протекающие в районе изысканий, относятся к бассейну р. Кама. По условиям формирования стока участок работ относится к лесной равнинной зоне.

Ближайший водный объект – водоотводной канал, расположенный в 100 м на северо-запад от конца Трассы нефтегазосборного трубопровода Куст №11578 – точка врезки и в 112 м на северо-запад от конца Трассы подъездной автомобильной дороги Куст №11578-проектируемый технологический проезд Куст №11578. Канал входит в систему каналов, отводящих воду в р. Кывылелга. Длина канала 0,2 км.

В 250 м на запад от конца Трассы подъездной автомобильной дороги Куст №11578-проектируемый технологический проезд Куст №11578 расположен еще один такой же канал. Длина канала 0,2 км.

В 285 м к северо-западу от конца Трассы нефтегазосборного трубопровода Куст №11578 – точка врезки, а также в 225 м на северо-запад от кустовой площадки К.11578 протекает р. Кывылелга. Река Кывылелга - левая составляющая р. Полуденка. Река берет начало в 750 м на северо-восток от с. Ивановка, протекает в северо-восточном направлении. Общая длина р. Кывылелга 5,5 км.

Ручей Уразаевский протекает в 1,2 км на юго-восток от участка изысканий. Ручей берет начало в 2,5 км на юго-восток от д. Ивановка, с пруда, протекает в северо-восточном направлении, на протяжении 1,2 км, затем, после пересечения с автодорогой, ведущей на переправу по р. Кама, русло ручья теряется, потом через 0,9 км снова появляется. Ручей Уразаевский – правая составляющая р. Полуденка.

Река Полуденка образуется при слиянии руч. Уразаевский с р. Кывылелга, в 2 км на северо-восток от участка изысканий. Река течет в северо-восточном направлении, впадает в р. Березовка с левого берега, на 11 км от ее устья. Общая длина р. Полуденка с учетом ее левой составляющей (руч. Кывылелга) равна 13 км, с учетом ее правой составляющей (руч. Уразаевский) равна 15,3 км.

Согласно ГОСТ 19179-73 водотоки, протекающие в районе изыскиваемых объектов, относятся к малым рекам.

В геологическом строении исследуемой территории до глубины 15,0 м принимают участие современные образования (QIV) и четвертичные отложения аллювиально-делювиального комплекса (adQ).

Современные отложения представлены почвенно-растительным слоем (QIV).

Почвенно-растительный слой мощностью 0,2-0,8 м. Распространен повсеместно.

Аллювиально-делювиальные четвертичные отложения представлены суглинками коричневыми мягко- и тугопластичными.

Территория инженерно-экологических изысканий по природно-хозяйственному районированию находится в Буйско-Таныпском мелкоувалистом междуречье северной подзоны лесостепной зоны РБ.

По данным почвенной съемки М 1:25000 Башкирского филиала «Волгогипрозем» (из архива ГУП «Башземоценка»), территория инженерно-экологических изысканий представлена серыми лесными почвами. Отдельные участки занимают почвы овражно-балочного комплекса. Основными почвообразующими породами являются аллювиальные и элювио-делювиальные бескарбонатные отложения.

В результате намечаемой хозяйственной деятельности не ожидается проявление опасных экзогенных процессов. Сельскохозяйственная освоенность территории агропочвенного района составляет 59,3 %, распаханность сельскохозяйственных угодий – 79,1 %, их эродированность – 47,1 %, степень эродированности почв слабая (5-10 %).

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

3EYCD0H



Территория месторождения входит в почвенно-эрозионную зону совместного проявления водной и ветровой эрозии.

По ботанико-географическому районированию район изысканий расположен в лесостепной зоне, Буйско-Таныпском северолесостепном районе. Растительность представлена пашнями, луговыми степями и остепненными лугами на месте дубово-коротконожковых лесов, небольшими островками встречаются дубовые остепненные леса, в травяном ярусе в сочетании с липово-дубово-кленовыми лесами нормального увлажнения. В поймах рек и ручьев произрастают сероольшаники, заросли прирусловых ивняков, а также пойменные луга и пашни. Степи на водоразделах почти полностью распаханы, склоновые в той или иной степени деградированы в результате чрезмерного выпаса.

Животный мир территории инженерно-экологических изысканий составлен преимущественно синантропными видами, так как антропогенное воздействие обуславливает низкое разнообразие видового состава и невысокую численность коренных видов животных.

На прилегающей территории распространена охотничье-промысловая фауна преимущественно плуризонального состава.

Согласно зональному физико-географическому районированию участок изысканий расположен в умеренном поясе, лесостепной зоне восточной части Русской равнины, подзоне северной лесостепи на Прибельской равнине. Ландшафты представлены поймами, низкими и средними эрозионно-аккумулятивными террасами речных долин с озёрами-старницами, заболоченными лугами, лесами и кустарниками на аллювиальных, болотных, тёмно-серых лесных и чернозёмных почвах.

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Зоны санитарной охраны питьевых водозаборов

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 7 декабря 2011 г. №416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" организация водоснабжения отнесена к полномочиям органов местного самоуправления, также ранее они осуществляли согласование проектов ЗСО согласно Федеральному закону от 30 июня 2003 г. №86-ФЗ. В настоящее время рассмотрение и утверждение проектов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения осуществляется Министерством природопользования и экологии Республики Башкортостан в соответствии с постановлением Правительства Республики Башкортостан от 11.07.2012 г. №231 (в редакции Постановления Правительства Республики Башкортостан от 26.07.2013 г. №335).

По данным Администрации Краснокамского района проектируемые участки работ попадают в границы 2 и 3 пояса Камского водозабора. Информация по границам ЗСО представлена по материалам схемы территориального планирования Краснокамского района РБ, утвержденной 12.03.2015г. (Приложение Б).

Согласно письму МПР РБ, границы Камского водозабора и водозабора «Кама» представленные МУП «Нефтекамскводоканал», утверждены приказом Минэкологии РБ от 09.06.21г №435 (Приложение Б). Согласно утвержденным границам, проектируемый объект не попадает в границы 2 и 3 пояса водозабора.

Таким образом, вблизи территории проектируемых участков не имеется утвержденных министерством зон санитарной охраны водных объектов, источники используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения из водозаборов отсутствуют (Приложение Б).

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата



Питьевое водоснабжение населенных пунктов в районе расположения проектируемого объекта, в основном, базируется на колодцах, артезианских скважинах и родниках.

Согласно СанПиН 2.1.4.1175-02 "Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников" водозаборные сооружения должны быть удалены не менее чем на 50 метров выше по потоку грунтовых вод от существующих или возможных источников загрязнения.

Таким образом, проектируемые объекты располагаются с учетом требований санитарной охраны источников нецентрализованного водоснабжения.

Таким образом, по результатам проведенных инженерно-экологических изысканий и анализа предоставленных данных можно сделать вывод – проектируемые объекты на водозаборы питьевых подземных и поверхностных вод не попадают, границы ЗСО водозаборов не затрагивают.

Зоны с особыми условиями использования территории

Зоны с особыми условиями использования территорий - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, Республики Башкортостан (далее - объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, Республики Башкортостан.

Объекты историко-культурного наследия

Проект планировки территории выполнен в соответствии Градостроительным Кодексом РФ ст.45 п.10.

Отношения в области организации, охраны и использования объектов историко-культурного наследия регулируются федеральным законом №73-ФЗ от 25.06.2002г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

По данным Министерства культуры Республики Башкортостан на участке реализации проектных решений объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, отсутствуют.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия (Приложение Б).

Особо охраняемые природные территории (ООПТ)

Особо охраняемые природные территории - участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

Особо охраняемые природные территории республиканского и местного значения в районе расположения проектируемых объектов отсутствуют (Приложение Б).

Скотомогильники (биотермические ямы) и свалки ТБО

Согласно данным Нефтекамской межрайонной ветеринарной станции РБ на участке проведения работ и в радиусе до 1000 м места уничтожения трупов, павших от сибирской язвы и действующие скотомогильники отсутствуют (Приложение Б).

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата



3EYCD0J

Согласно результатам проведенных ИЭИ и данным МПР РБ полигонов ТБО, свалок ТБО в районе проектируемых объектов и на расстоянии до 500 м не обнаружено (Приложение Б).

Водоохранные зоны поверхностных водных объектов

В соответствии с «Водным Кодексом Российской Федерации» № 74-ФЗ от 03.06.2006 г. (с изменениями от 28.12.2010г.), для каждой реки определяется водоохранная зона, на которой устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Ширина водоохранных зон устанавливается для рек в зависимости от удаленности их от истока, но не превышает 200 м (согласно «Водному кодексу Российской Федерации», 2006 г.):

- до 10 км - в размере 50 м;
- от 10 до 50 км - в размере 100 м;
- от 50 км и более - в размере 200 м.

Водотоки, протекающие в районе изысканий, относятся к бассейну р. Кама. По условиям формирования стока участок работ относится к лесной равнинной зоне.

Ближайший водный объект – водоотводной канал, расположенный в 100 м на северо-запад от конца Трассы нефтегазосборного трубопровода Куст №11578 – точка врезки и в 112 м на северо-запад от конца Трассы подъездной автомобильной дороги Куст №11578-проектируемый технологический проезд Куст №11578. Канал входит в систему каналов, отводящих воду в р. Кывылелга. Длина канала 0,2 км.

В 250 м на запад от конца Трассы подъездной автомобильной дороги Куст №11578-проектируемый технологический проезд Куст №11578 расположен еще один такой же канал. Длина канала 0,2 км.

В 285 м к северо-западу от конца Трассы нефтегазосборного трубопровода Куст №11578 – точка врезки, а также в 225 м на северо-запад от кустовой площадки К.11578 протекает р. Кывылелга. Река Кывылелга - левая составляющая р. Полуденка. Река берет начало в 750 м на северо-восток от с. Ивановка, протекает в северо-восточном направлении. Общая длина р. Кывылелга 5,5 км.

Ручей Уразаевский протекает в 1,2 км на юго-восток от участка изысканий. Ручей берет начало в 2,5 км на юго-восток от д. Ивановка, с пруда, протекает в северо-восточном направлении, на протяжении 1,2 км, затем, после пересечения с автодорогой, ведущей на переправу по р. Кама, русло ручья теряется, потом через 0,9 км снова появляется. Ручей Уразаевский – правая составляющая р. Полуденка.

Река Полуденка образуется при слиянии руч. Уразаевский с р. Кывылелга, в 2 км на северо-восток от участка изысканий. Река течет в северо-восточном направлении, впадает в р. Березовка с левого берега, на 11 км от ее устья. Общая длина р. Полуденка с учетом ее левой составляющей (руч. Кывылелга) равна 13 км, с учетом ее правой составляющей (руч. Уразаевский) равна 15,3 км.

Согласно ГОСТ 19179-73 водотоки, протекающие в районе изыскиваемых объектов, относятся к малым рекам.

Ширина водоохранной зоны для водных объектов дана согласно ст. 65 Водного кодекса РФ: для р. Полуденка (в т.ч. для руч. Уразаевский и р. Кывылелга) составляет 100 м, для водоотводных каналов – 50 м.

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

3EYCD0K

Проектируемые объекты не пересекают водные объекты, в водоохранные зоны, в зону затопления и ПЗП не попадают.

Месторождения полезных ископаемых

По данным Приволжскнедра на запрашиваемом земельном участке предстоящей застройки месторождения полезных ископаемых отсутствуют (Приложение Б).

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый объект расположен в Республике Башкортостан, Краснокамский район.

4.4 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Реконструкция линейных объектов данным проектом планировки не предусмотрена.

4.5 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Предельные параметры застройки территории проектом планировки не предусмотрены.

4.6 Ведомости пересечений границ зон планируемого размещения линейных объектов с сохраняемыми объектами капитального строительства

Ведомость пересечения надземных и наземных коммуникаций

№	Положение по трассе			Наименование, напряжение, направление	Угол пересечения, град	Кол-во проводов	Отметки проводов и земли в точке пересечения			Примечание: владелец, ТУ, согласования
	км	ПК	+				земля	н.пр.	в.пр.	
Трасса нефтегазосборного трубопровода Куст №11578 – точка врезки										
Пересечения отсутствуют										
Трасса ВЛ 6 кВ отпайка от опоры №1 отпайки на КТПН-6/0,4кВ №6446 от Ф-17 ПС 35/6кВ Первомайская- Куст скважин №11578										
Пересечения отсутствуют										

Ведомость пересечения подземных коммуникаций

№	Положение пересечения			Данные о пересекаемых коммуникациях и пересечениях						
	км	ПК	+	Наименование	Техническое состояние	Угол пересечения, град	Материал трубы	Диаметр или сечение, мм	Глубина заложения до верха, м	Владелец
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Трасса нефтегазосборного трубопровода Куст №11578 – точка врезки										
Пересечения отсутствуют										
Трасса ВЛ 6 кВ отпайка от опоры №1 отпайки на КТПН-6/0,4кВ №6446 от Ф-17 ПС 35/6кВ Первомайская- Куст скважин №11578										
Пересечения отсутствуют										

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата
------	--------	------	--------	------	------

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

3EYCD0L

Ведомость пересечения автомобильных

№	Положение пересечения					Наименование дороги, место пересечения (км дороги)	Категория дороги	Вид покрытия	Угол пересечения, град	Примечание: владелец, ТУ, согласования
	км	начало		конец						
		ПК	+	ПК	+					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Трасса нефтегазоборного трубопровода Куст №11578 – точка врезки										
1	0.09	0	90.1	0	90.1	Трасса подъездной автомобильной дороги Куст №11578- проектируемый технологический проезд Куст №11578 проект.	-	-	90°	-
Трасса ВЛ 6 кВ отпайка от опоры №1 отпайки на КТПН-6/0,4кВ №6446 от Ф-17 ПС 35/6кВ Первомайская- Куст скважин №11578										
Пересечения отсутствуют										

4.7 Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с водными объектами

Пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с водными объектами – отсутствуют.

4.8 Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории – отсутствуют.

4.9 Основные показатели проекта планировки

Основные показатели проекта планировки приведены в таблице 3.

Таблица 3 – Основные показатели проекта планировки

Наименование показателя	Показатель
Площадь проекта планировки территории всего, га, в том числе	14,15
- в границах МР Краснокамский район, га	14,15

Площадь проекта планировки определена на основе выполненных инженерных изысканий для реализации объекта «Обустройство куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения и линейных коммуникаций для куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения». Состав и объем инженерных изысканий определен и утвержден «Заданием на выполнение инженерно-изыскательских работ», согласованным и подписанным заказчиком. Инженерные изыскания выполнены в соответствии с нормативными документами для инженерных изысканий, в том числе в соответствии СП 47.13330.2012 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения».

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата
------	--------	------	--------	------	------

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

3EYGD0M



**5 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ. ПРИЛОЖЕНИЕ**

**Приложение А
Постановление Администрации и задание на разработку документации по планировке
территории**

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
КРАСНОКАМА РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАИ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОКАМСКИЙ РАЙОН

АРЛАН
АУЫЛ СОВЕТЫ
АУЫЛ БИЛӘМӨҘЕ СОВЕТЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АРЛАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

КАРАР

30 ноябрь 2022 й.

№ 92

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 ноября 2022 г

О принятии решения по подготовке проекта планировки и проекта межевания территории части кадастрового квартала 02:33:070601

Рассмотрев обращение ООО «РН-БашНИПИнефть» исх. № СК-34098 от 25.11.2022 руководствуясь ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, Администрация сельского поселения Арлановский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить подготовку проекта планировки и проекта межевания территории части кадастрового квартала 02:33:070601 по объекту ПАО АНК «Башнефть» расположенного в административных границах сельского поселения Арлановский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан, по проекту: 201223 "Обустройство куста скважин № 11578 Арланского нефтяного месторождения и линейных коммуникаций для куста скважин № 11578 Арланского нефтяного месторождения".
2. Установить, что предложения о порядке, сроках подготовки проекта планировки и проекта межевания территории принимаются по адресу: Республика Башкортостан, Краснокамский район, с. Арлан, ул. Ленина, д. 5, тел.: 8(34759) 7-21-00.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию на официальном сайте Администрации сельского поселения Арлановский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.



Р.А.Сатаева

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

3EYCD0N



Продолжение приложения А

Задание
на разработку документации по планировке территории
«Обустройство куста скважин №11350 Арланского нефтяного месторождения и
линейных коммуникаций для куста скважин №11350 Арланского нефтяного
месторождения»

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1	Вид документации по планировке территории	Проект планировки и межевания территории.
2	Основание для разработки документации по планировке территории	План производства проектно-изыскательских работ ПАО АНК «Башнефть».
3	Заказчик (полное и сокращенное наименование)	Публичное акционерное общество «Акционерная нефтяная компания «Башнефть» (ПАО АНК «Башнефть»).
4	Источник финансирования работ	За счет собственных средств ПАО АНК «Башнефть».
5	Цель разработки документации по планировке территории	1. Цель подготовки проекта планировки территории является выделение элементов планировочной структуры, установление параметров их развития; 2. Цель подготовки проекта межевания территории является определение местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков; 3. Цель постановки земельных участков на государственный кадастровый учет (в случае необходимости) – государственная регистрация права собственности Республики Башкортостан.
6	Нормативно-правовая база разработки документации по планировке территории	– «Градостроительный кодекс Российской Федерации»; – Земельный кодекс Российской Федерации»; – Закон Республики Башкортостан от 11 июля 2006 года № 341-3 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Башкортостан»; – Постановление Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории,

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

3EYCD00

Продолжение приложения А

		<p>предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;</p> <p>– Приказ Минстроя России от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;</p> <p>– Постановление Правительства Республики Башкортостан от 12 октября 2021 года № 509 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Башкортостан до 2040 года»;</p> <p>– Схема территориального планирования Краснокамского района Республики Башкортостан.</p>
7	Описание проектируемой территории с указанием ее наименования и основных характеристик	В административном отношении объект расположен на территории Арланского нефтяного месторождения в СП Арлановский сельсовет МР Краснокамский район Республики Башкортостан.
8	Требования к составу и содержанию проекта планировки территории	Проект планировки территории разработать в соответствии со ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов».
9	Требования к составу и содержанию проекта межевания территории	Проект межевания территории подготавливается в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

3EYCD0P



Продолжение приложения А

		размещение одного или нескольких линейных объектов».
10	Основные требования к содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки документации по планировке территории, последовательность и сроки выполнения работы	<p>Проект планировки территории и проект межевания территории разрабатывается в два этапа.</p> <p>1 этап. Подготовку проекта выполнить с учетом особенностей территории проектирования и специфики интересов Заказчика, к числу которых могут относиться внесение изменений в схему территориального планирования муниципального района. При выполнении работ учесть республиканские и муниципальные целевые программы, предусматривающие строительство объектов капитального строительства на проектируемой территории. Предусмотреть очередность освоения площади с выделением этапов строительства. Определить показатели по этапам строительства.</p> <p>2 этап. Согласование проекта осуществить:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. С органом местного самоуправления поселения применительно к территории, для которой разрабатывается такая документация. 2. С Управлением по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан, Министерством лесного хозяйства Республики Башкортостан, Министерством природопользования экологии Республики Башкортостан и иными заинтересованными организациями.
11	Перечень согласовывающих организаций документации по планировке территории	<ol style="list-style-type: none"> 1. С главой сельского поселения Новобуторинский сельсовет муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан; 2. Заключение уполномоченного органа на предмет наличия земель лесного фонда на проектируемой территории Министерство лесного хозяйства Республики Башкортостан;

3EYCD0Q



Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

		<p>3. Заключение уполномоченного органа на предмет наличия зон с особыми условиями использования территории – Министерство природопользования и экологии Республики Башкортостан;</p> <p>4. Заключение уполномоченного органа на предмет наличия объектов культурного наследия народов Российской Федерации – Управление по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан;</p> <p>5. Согласование с владельцем автомобильной дороги, в случае если документация по планировке территории, предусматривает размещение объекта капитального строительства в границах придорожной полосы автомобильной дороги.</p> <p>6. Согласования с органом государственной власти – Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан или органом местного самоуправления, уполномоченным на принятие решения об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд, в случае если документацией по планировке территории допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд.</p>
12	Порядок, сроки, требования к сдаче документации по планировке территории на утверждение в Администрацию сельского поселения	<p>Порядок предоставления документации: согласно статье 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Проект планировки территории и проект межевания территории передается в Администрацию сельского поселения в следующем формате:</p> <p>1. Основная часть документации по планировке территории, подлежащая утверждению, представляется на бумажном носителе в двух экземплярах в формате А4, графическая часть в формате А4 или А3 без скреплений и переплетов. Состав и информационное</p>

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата	

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001



	<p>содержание электронной версии должны соответствовать оригиналу документации на бумажном носителе.</p> <p>2. Текстовые материалы выполняются одним файлом в формате *.doc, *.docx – документ Microsoft Office Word, размер страницы А4, Шрифт Times New Roman, размер 14 и оформлены в соответствии с приказом Управления Республики Башкортостан по организации деятельности мировых судей и ведению регистров правовых актов от 16.04.2014 г. № 96.</p> <p>3. Обосновывающая часть предоставляется на электронном носителе в формате *.pdf, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица с приложением сертификата электронной подписи, с указанием наименования организации, где будет храниться оригинал.</p> <p>4. В формате *.pdf – документы согласований, утверждений, а также согласование и утверждение проектов планировки территории с удостоверяющим листом соответствия электронной версии бумажному носителю и объема записанной информации.</p> <p>5. Сведения, документы, материалы размещаются в информационной системе ГИСОГД в электронной форме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Текстовые сведения, документы, материалы размещаются в информационной системе в форматах PDF, DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX, ODF, XML. - Сведения, документы, материалы, содержащие пространственные (картографические) данные, размещаются в информационной системе в форматах векторной и (или) растровой модели. - Растровая модель представляется
--	---

3EYCD0S

	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		
Инв. № подл.			

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

	<p>в форматах TIFF, JPEG или PDF вместе с файлом о географической информации в форматах MID/MIF, TAB, SHP, SXF, IDF, QGS.</p> <p>- Векторная модель представляется в форматах XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP, IDF, QGS, SXF вместе с файлами описания RSC.</p> <p>- Пространственные (картографические) данные, содержащиеся в сведениях, документах, материалах, представляются в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.</p> <p>При направлении сведений, документов, материалов для размещения в информационной системе в виде файлов такие файлы должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица. При передаче сведений, документов, материалов в виде пакета такой пакет должен быть в формате zip-файла и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.</p> <p>Ответственность за достоверность направляемых для размещения в информационной системе сведений, документов, материалов несут лица, направившие такие сведения, документы, материалы.</p>
--	---

И. о. начальника отдела землеустроительных работ ООО «РН-БашНИПИнефть»



Р.Р. Латыпов

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001



Приложение Б
Письма об отсутствии ООПТ; письмо об отсутствии скотомогильников; сведения о полигонах ТБО; письмо об отсутствии объектов культурного наследия



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЕН

30.04.2020 № 15-47/10213
на № _____ от _____

ФАУ «Главгосэкспертиза»
Минстроя России

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствие/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной политики и регулирования в сфере развития ООПТ и Байкальской природной территории

Исп. Гаппенко С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)

А.И. Григорьев

ФАУ «Главгосэкспертиза России»

Вх. № 7831 (1+31)

12.05.2020 г.

3EYCD0U



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Продолжение приложения Б

2

Приложение к письму Минприроды России
от _____ № _____

Перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения в рамках национального проекта «Экология».

Код субъекта РФ	Субъект Российской Федерации	Административная территориальная единица субъекта РФ	Категория федерального ООПТ	Название ООПТ	Принадлежность
1	Республика Адыгея	Майкопский район	Государственный природный заповедник	Кавказский имени Х.Г. Шапошникова	Минприроды России
	Республика Адыгея	г. Майкоп	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрарий Адыгейского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Адыгейский государственный университет"
2	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Башкирский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Шульган-Таш	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Белорецкий район ЗАТО г. Межгорье	Государственный природный заповедник	Южно-Уральский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	г. Уфа	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад-институт Уфимского научного центра РАН	РАН, Учреждение РАН Ботанический сад – институт Уфимского научного центра РАН
	Республика Башкортостан	Бурзянский район, Кутарчинский район, Мелеузовский район	Национальный парк	Башкирия	Минприроды России

3EYCD0V



Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

Продолжение приложения Б

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫНЫҢ
ТӘБИҒАТТА ФАЙЗАЛАНУ ҺӘМ
ЭКОЛОГИЯ МИНИСТРЛЫҒЫ



МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЭКОЛОГИИ
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
(Минэкологии РБ)

Ленин урамы, 86, Өфө каланы, 450006
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

Ленин ул., д. 86, Уфа, 450006
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

__07.2022__ № М09-12-__

На № АД-16530/5 от 15.06.2022

GareevVF@bnipi.rosneft.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий республиканского значения на участке предполагаемого осуществления хозяйственной и иной деятельности выдано

ООО «РН-БашНИПИнефть»

(наименование юридического лица)

о том, что в пределах выполнения разработки проектной документации по объектам:

- 201223.1 «Обустройство куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения»;
- 201223.2 «Линейные коммуникации для куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения»;
- 201223.3 «Нефтегазосборный трубопровод куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения», расположенным на территории Краснокамского района РБ, особо охраняемых природных территорий республиканского значения не имеется.

Срок действия заключения с 04.07.2022 по 03.07.2023.

Заместитель министра



А.Я. Басыров

Л.Н.Кутова
(347) 218-04-52

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

3EYCD0W

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
 КРАСНОКАМА РАЙОНЫ
 МУНИЦИПАЛЬ РАЙОН
 ХАКИМИӘТЕНЕҢ
 АРХИТЕКТУРА БҮЛЕГЕ



ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ
 АДМИНИСТРАЦИИ
 МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
 КРАСНОКАМСКИЙ РАЙОН
 РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

452930, РБ, Краснокамский район, с. Николае-Берёзовка, ул. Барца Маркса, 3, каб. №2, e-mail: arhitektor_alik@mail.ru
 тел/факс: 8 (34759) 7-75-56

Исх. № 270 от 08.09.2020 г.
 На № АХ-22103/6 от 03.09.2020 г.

Заместителю главного инженера
 по инженерным изысканиям
 ООО «РН-БашНИПИнефть»
 Хамутову А.В.

ул. Ленина, 86/1, г. Уфа,
 Республика Башкортостан,
 450006

Отдел архитектуры Администрации муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан сообщает об отсутствии на территории муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан особо охраняемых природных территорий местного значения.

Главный архитектор

М.А. Кузнецова

Исп. Хамагулов Р.А.
 8 (34759) 7-75-56

3EUCD0X

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Продолжение приложения Б

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
КРАСНОКАМА РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОН
ХАКИМИӘТЕНЕҢ
АРХИТЕКТУРА БҮЛЕГЕ



ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ
АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОКАМСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

452930, РБ, Краснокамский район, с. Николае-Берёзовка, ул. Карла Маркса, 3, каб. № 2, e-mail: arhitektor_alik@mail.ru
телефакс 8 (34759) 7-75-56

Исх. № 36 от 30.01.2020 г.
На № АХ-890/10 от 21.01.2020 г.

ООО «РН-БашНИПИнефть»
Заместителю главного инженера по
инженерным изысканиям
Хомутову А.В.

Администрация муниципального района Краснокамский район РБ сообщает об отсутствии участков леса, не относящихся к государственному лесному фонду, на территории муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан, имеющих утверждённый защитный статус леса.

Гл. архитектор
МР Краснокамский район РБ

А. М. Каримов

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

3EYCD0Y



Продолжение приложения Б

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
КРАСНОКАМА РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОН
ХАКИМИЯТЕ

Карл Маркс урамы. 3
Никола-Березовка, 452930
Тел.: 8(34759) 7-76-00, факс: 8(34759) 7-76-93
e-mail: adm25@bashkortostan.ru



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОКАМСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ул. Карла Маркса, 3
Никола-Березовка, 452930
Тел.: 8(34759) 7-76-00, факс: 8(34759) 7-76-93
e-mail: adm25@bashkortostan.ru

12.09.2022 № 05-02/3370
№ АЛ-15364 от 06.06.2022 г.

Главному инженеру
ООО «РН-БашНИПИнефть»
Дмитрюку А.А.

ул. Ленина, д. 86/1, г. Уфа, РБ, 450006

Администрация муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан сообщает что, согласно Схемы территориального планирования муниципального района Краснокамский район с инженерными изысканиями, утвержденной Решением Совета муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан от 12.03.2015г. №12-16 «Об утверждении Схемы территориального планирования муниципального района Краснокамский район с инженерными изысканиями» (далее – Схема), проектируемые объекты 201223.1 «Обустройство куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения», 201223.2 «Линейные коммуникации для куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения», 201223.3 «Нефтегазосборный трубопровод куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения» (далее – объекты) находятся в лесопарковой зоне, на которую распространяется действие Правил землепользования и застройки сельского поселения Арлановский сельсовет, утвержденных Решением Совета сельского поселения Арлановский сельсовет от 24.06.2015 года №422 (далее – ПЗЗ). Проектируемые объекты согласно ПЗЗ расположены в территориальных зонах Т-1, Р-2. Объекты находится в III поясе и частично во II поясе зоны санитарной охраны (ЗСО) источников питьевого водоснабжения.

Вблизи участка расположения проектируемого объекта отсутствуют кладбища и их санитарно-защитные зоны, особо охраняемые природные территории местного значения, рекреационные зоны и земли лечебно-оздоровительных местностей (санаториев) и их округов санитарной (горно-санитарной) охраны. Выпуска сточных вод в водные объекты вблизи участков проектируемых работ не имеется.

Приложение: выкопировка из Схемы территориального планирования муниципального района Краснокамский район с инженерными изысканиями

Первый заместитель
главы Администрации

Р.М. Гильмуллин

Исп. Алексеева А.Д.
8 (34759) 7-75-56

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

3EYCD0Z

**БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҒЫНЫҢ
ТӘБИҒАТТА ФАЙЗАЛАНЫУ ҺӘМ
ЭКОЛОГИЯ МИНИСТРЛЫҒЫ**



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЭКОЛОГИИ
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
(Минэкологии РБ)**

Ленин урамы, 86, Өфө калаһы, 450006
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

Ленина ул., д. 86, Уфа, 450006
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

10.09.21 № 09/11814
На № АХ-15300 от 01.06.2021

ООО «РН-БашНИПИнефть»

Министерство природопользования и экологии Республики Башкортостан, рассмотрев ваше обращение от 01.06.2021 № АХ-15300 (вх. от 16.06.2021 №12048), сообщает следующее.

В соответствии с Положением о Министерстве природопользования и экологии Республики Башкортостан, утвержденным постановлением Правительства Республики Башкортостан от 17.05.2013 № 200, министерство утверждает проекты зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии их санитарным правилам с 2013 года.

Информацией о границах зон санитарной охраны, утвержденных до 2013 года, министерство не располагает.

Проект организации зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения городского округа г. Нефтекамск. Камский инфильтрационный водозабор (53 скважины) и Водозабор «Кама», представленный МУП «Нефтекамскводоканал», утвержден приказом Минэкологии РБ от 09.06.2021 №435 (копия приказа прилагается).

Приложение: на 10 л в 1 экз.

Заместитель министра

Р.Ш. Сайтов

Валеева Г.М.
(347) 218-03-86

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

3EYCD10



БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫНЫҢ
ТӘБИҒӘТТЕ ФАЙЗАЛАНЫУ ҺӘМ
ЭКОЛОГИЯ МИНИСТРЛЫҒЫ



МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЭКОЛОГИИ
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

Ленин урамы, 86, Өфө калаһы, 450006.

Ленина ул., д. 86, Уфа, 450006

БОЙОРОК

П Р И К А З

« 9 » июнь 2021 й.

№ 435н

« 9 » июнь 2021 г.

**Об утверждении проекта организации зон санитарной охраны
источников питьевого водоснабжения городского округа г. Нефтекамск
Камский инфильтрационный водозабор (53 скважины) и
Водозабор «Кама»**

В соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и постановлением Правительства Республики Башкортостан от 11 июля 2012 года № 231 «О порядке утверждения проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на территории Республики Башкортостан», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

проект организации зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения городского округа г. Нефтекамск Камский инфильтрационный водозабор (53 скважины) и Водозабор «Кама»;

границы зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения городского округа г. Нефтекамск Камский инфильтрационный водозабор (53 скважины) и Водозабор «Кама» согласно приложению 1.

2. Рекомендовать Администрации МР Краснокамский район Республики Башкортостан и МУП «Нефтекамскводоканал» при разработке документов территориального планирования учитывать ограничения, установленные законодательством, в том числе в области государственного санитарно-эпидемиологического благополучия населения, на территории границ зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения городского округа г. Нефтекамск Камский инфильтрационный водозабор (53 скважины) и Водозабор «Кама».

3. Рекомендовать Администрации МР Краснокамский район Республики Башкортостан и МУП «Нефтекамскводоканал» обеспечить выполнение санитарно-оздоровительных мероприятий, предусмотренных проектом организации зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения городского округа г. Нефтекамск Камский инфильтрационный водозабор (53 скважины) и Водозабор «Кама» согласно приложению 2.

Министр

У.С. Искандаров

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

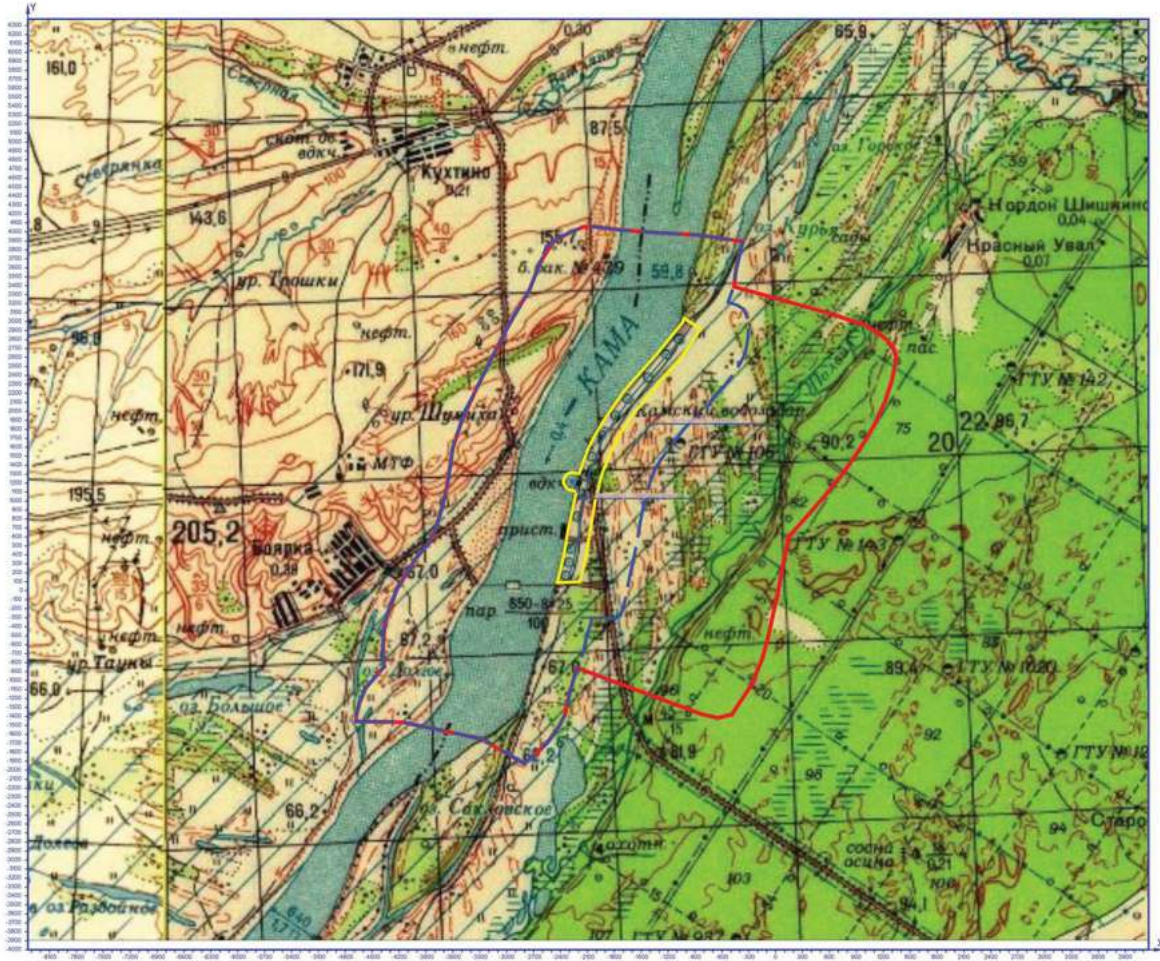
3EYCD11



Продолжение приложения Б

Схема интегрированных I, II и III классов зоны санитарной охраны Косого гидротехнического объекта

Графическое приложение 7



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница I класса ЗСО
- граница II класса ЗСО
- граница III класса ЗСО
- Объект
- Объект

Масштаб 1:20000

3EYCD12

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата
------	--------	------	--------	------	------

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

Продолжение приложения Б

Башкортостан Республикаһы
Ветеринария идаралығы
БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
НЕФТЕКАМА РАЙОН-АРА
ВЕТЕРИНАРИЯ СТАНЦИЯҢЫ
ДӘУЛӘТ БЮДЖЕТ УЧРЕЖДЕНИЕҢЫ
452681, БР, Нефтекама к., Яна ур. 1
тел./факс: (34783) 2-15-73, 2-26-61
E-mail: raivet_nf@mail.ru



Республика Башкортостан
Управление ветеринарии
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
НЕФТЕКАМСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ
ВЕТЕРИНАРНАЯ СТАНЦИЯ
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
452681, РБ, г. Нефтекамск, ул. Новая, д.1
тел./факс: (34783) 2-15-73, 2-26-61
E-mail: raivet_nf@mail.ru

Исх. № 189 от 12.08.22
На № А/1-16530/12 от 15.06.2022 г

Главному инженеру
ООО «РН-БашНИПИнефть»
А.А.Дмитрюк

ГБУ Нефтекамская межрайонная ветстанция РБ, изучив схему расположения участков производства работ по объектам:
- 201223.1 «Обустройство куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения»;
-201223.2 «Линейные коммуникации для куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения»;
-201223.3 « Нефтегазосборный трубопровод куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения»
на территории Краснокамского района сообщает, что в радиусе 1 км скотомогильники (биотермические ямы) и сибирезвонные захоронения на участках проведения работ отсутствуют.

Начальник

И.А. Шафиков

Исп: З.Д.Фаррахова
raivet_nf@mail.ru
8(34783) 2-15-73

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

3EYCD13



Продолжение приложения Б

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ТӘБИҒӘТТӘН ФАЙЗАЛАНУУ ҺӘМ
ЭКОЛОГИЯ МИНИСТРЛЫҒЫ



МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЭКОЛОГИИ
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
(Минэкологии РБ)

Ленин урамы, 86, Өфө калаһы, 450006
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

Ленина ул., д. 86, Уфа, 450006
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortosta.ru

21.06.2022 № М09-10-8772
на № АД-16530/16 от 15.06.2022

ООО «РН-БашНИПИнефть»

СПРАВКА

Министерство природопользования и экологии Республики Башкортостан для разработки проектной документации по объектам:

-201223.1 «Обустройство куста скважин № 11578 Арланского нефтяного месторождения»;

- 201223.2 «Линейные коммуникации для куста скважин № 11578 Арланского нефтяного месторождения»;

- 201223.3 «Нефтегазосборный трубопровод куста скважин № 11578 Арланского нефтяного месторождения» (муниципальный район Краснокамский район Республики Башкортостан) сообщает следующее.

По данным республиканского кадастра отходов производства и потребления в радиусе 500 м от участка проектируемых работ отсутствуют объекты размещения отходов.

Заместитель министра

А.Я. Басыров

Кривуляк Е.В.
(347) 218-04-17

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

3EYCD14



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

Продолжение приложения Б

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ТӘБИҒӘТТЕ ФАЙЗАЛАНУУ ҒӘМ
ЭКОЛОГИЯ МИНИСТРЛЫҒЫ



МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЭКОЛОГИИ
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
(Минэкологии РБ)

Ленин урамы, 86, Өфө ҡалаһы, 450006
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

Ленина ул., д. 86, Уфа, 450006
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

22.06.2022 № 109-4-8611
На № _____ от _____

ООО «РН-БашНИПИнефть»

450006, г. Уфа,
ул.Ленина, д.86/1,

Министерство природопользования и экологии Республики Башкортостан, рассмотрев запрос ООО «РН-БашНИПИнефть» от 15.06.2022 №АД-16530/17 о предоставлении информации, сообщает следующее.

При разработке проектной документации по объектам:

- 201223.1 «Обустройство куста скважин № 11578 Арланского нефтяного месторождения»;

- 201223.2 «Линейные коммуникации для куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения»;

- 201223.3 «Нефтегазосборный трубопровод куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения» необходимо произвести расчет ущерба объектам животного мира, в том числе не охотничьих ресурсов. Основанием для расчета вреда являются: приказ Министерства природных ресурсов РФ от 8 декабря 2011 года № 948 «Об утверждении Методики исчисления размера вреда, причиненного охотничьим ресурсам»; приказ Министерства природных ресурсов РФ от 28 апреля 2008 года № 107 «Об утверждении Методики исчисления размера вреда, причиненного объектам животного мира, занесенным в Красную книгу Российской Федерации, а также иным объектам животного мира, не относящимся к объектам охоты и рыболовства и среде их обитания».

Сведениями о периодах и путях миграции охотничьих животных, местах размножения и кормовых угодьях, ключевых орнитологических территориях в Краснокамском районе министерство не располагает.

Заместитель министра

К.Ф. Биргулиев

Доможиров А.В. (347)218-04-43

ООО "РН-БашНИПИнефть"
Вх.№17687 от 22.06.2022

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

3EYCD15

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Продолжение приложения Б

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАБЫНЫҢ
ТӘБИҒӘТТӘН ФАЙЗАЛАНЫУ ҺӘМ
ЭКОЛОГИЯ МИНИСТРЫҒЫ



МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЭКОЛОГИИ
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
(Минэкологии РБ)

Ленин урамы, 86. Өфө калаһы, 450006
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

Ленина ул., д. 86, Уфа, 450006
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

24.06.2022 № 109-12-8801
На № АД-16530/17 от 15.06.2022

ООО «РН-БашНИПИнефть»

45006, г.Уфа, ул.Ленина, 86/1;
mail@bnipi.rosneft.ru

Министерство природопользования и экологии Республики Башкортостан, рассмотрев в рамках установленной компетенции письма от 15.06.2022 № АД-16530/17 о предоставлении информации, сообщает следующее.

Перечень объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Республики Башкортостан, утвержден постановлением Кабинета Министров Республики Башкортостан от 30 мая 2002 года № 172 «О редких и находящихся под угрозой исчезновения видах животных и растений, занесенных в Красную книгу Республики Башкортостан» (с последующими изменениями).

Перечень объектов растительного мира и грибов, занесенных в Красную книгу Республики Башкортостан, утвержден постановлением Кабинета Министров Республики Башкортостан от 11 сентября 2001 года № 231 «О Красной книге Республики Башкортостан» (с последующими изменениями).

Информацией о видах, в том числе занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Республики Башкортостан, обитающих и произрастающих непосредственно в пределах проектируемых объектов: 201223.1 «Обустройство куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения»; 201223.2 «Линейные коммуникации для куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения»; 201223.3 «Нефтегазосборный трубопровод куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения», министерство не располагает.

Заместитель министра

К.Ф. Биргулиев

Фатхысламова А.И.,
(347) 218-03-87

ООО "РН-БашНИПИнефть"
Вх.№18058 от 24.06.2022

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

3EYCD16



БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҒЫНЫҢ
ТӘБИҒАТ ҒАЙЗЛАНЫУ ҒӘМ
ЭКОЛОГИЯ МИНИСТРЛЫҒЫ



МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЭКОЛОГИИ
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
(Минэкологии РБ)

Ленин урамы, 86. Өфө калаһы, 450006
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

Ленин ул., д. 86, Уфа, 450006
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

27 ИЮН 2022 № М09-08-8947

На № АД-16530/14 от 15.06.2022

ООО «РН-БашНИПИнефть»

mail@bnipi.rosneft.ru

Министерство природопользования и экологии Республики Башкортостан, рассмотрев ваше обращение от 15.06.2022 № АД-16530/14 (вх. Минэкологии РБ от 21.06.2022 № М09-10512), сообщает следующее.

В соответствии с Положением о Министерстве природопользования и экологии Республики Башкортостан, утвержденным постановлением Правительства Республики Башкортостан от 17.05.2013 № 200, министерство утверждает проекты зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии их санитарным правилам с 2013 года.

Информацией о границах зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, утвержденных до 2013 года, министерство не располагает.

На земельном участке объектов:

- 201223.1 «Обустройство куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения»;

- 201223.2 «Линейные коммуникации для куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения»;

- 201223.3 «Нефтегазосборный трубопровод куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения», расположенным на территории Краснокамского района РБ, зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения министерством не утверждались. В министерство не поступали материалы на утверждение проектов зон санитарной охраны, расположенных на земельном участке указанного объекта.

В соответствии со статьей 2.3 Закона Российской Федерации «О недрах», участки недр, содержащие подземные воды, которые используются для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (далее – питьевое водоснабжение) или технического водоснабжения и объем добычи которых составляет не более 500 кубических метров в сутки, а также для целей питьевого водоснабжения или технического водоснабжения садоводческих некоммерческих товариществ и (или) огороднических некоммерческих товариществ относятся к участкам недр местного значения.

До 1 января 2015 года предоставление права пользования участками недр для добычи подземных вод, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения или технологического обеспечения водой объектов

Хайбуллина А.Р.,
218-03-98, 307-81

ООО "РН-БашНИПИнефть"
Вх.№18280 от 28.06.2022

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

3EYCD17



Продолжение приложения Б

2

промышленности независимо от объема добычи, осуществлялось федеральным органом управления государственным фондом недр или его территориальными органами.

На территории Республики Башкортостан таким территориальным органом является отдел геологии и лицензирования по Республике Башкортостан Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу (Башнедра).

Лицензии на пользование недрами с целью добычи подземных вод для питьевого водоснабжения, объем добычи которых составляет не более 500 кубических метров в сутки, в пределах земельного участка указанного объекта не выдавались.

За получением информации об участках недр, содержащих подземные воды, объем добычи, по которым составляет более 500 кубических метров в сутки, вам следует обратиться в Башнедра.

Первый заместитель министра



И.В. Гарифуллин

Хайбуллина А.Р.,
218-03-98, 307-81

3EYCD18

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

**Башкортостан Республикаһының
мәҙәни мирас объекттарын
дәүләт һаҡлауы буйынса
И Д А Р А Л Ы Ы**

Юр. адресы: 450101, Өфө, Тухай урамы, 46
Тел.: (347) 280-83-22
Факт. адресы: 450005, Өфө, Цюрупа урамы, 86
Тел.: (347) 287-10-86
ИНН 0274923138



**У П Р А В Л Е Н И Е
по государственной охране
объектов культурного наследия
Республики Башкортостан**

Юр. адрес: 450101, Уфа, ул. Тукаева, 46
Тел.: (347) 280-83-22
Факт. адрес: 450005, Уфа, ул. Цюрупы, 86
Тел.: (347) 287-10-86
ИНН 0274923138

от 19.07.2022 № Уд-07-2813
На № АД-16530/18 от 15.06.2022 г.

«**Главному инженеру
ООО «РН-БашНИПИнефть»**»

А.А. Дмитриук

Ленина ул., 86/1, г. Уфа,
Республика Башкортостан, 450006
GareevVF@bnipi.rosneft.ru

Управление по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан (далее – Управление), рассмотрев Ваше обращение по вопросу предоставления сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия в пределах участков предполагаемых работ по объектам:

- 201223.1 «Обустройство куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения»;
- 201223.2 «Линейные коммуникации для куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения»;
- 201223.3 «Нефтегазосборный трубопровод куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения», расположенным на территории Краснокамского района Республики Башкортостан, сообщает следующее.

На участках реализации проектных решений, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, отсутствуют.

Результаты рассмотрения акта государственной историко-культурной экспертизы от 08 декабря 2017 года (акт государственной историко-культурной экспертизы земель (государственный эксперт: историк Базаров Биликто Александрович), подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на объектах «Обустройство куста №1276 Арланского нефтяного месторождения», «Расширение обустройства куста №397 Арланского нефтяного месторождения», «Обустройство куста №224ТНП Орьебашского нефтяного месторождения», «Обустройство куста №259 Арланского нефтяного месторождения», «Обустройство скважины №124НБРгс1 Арланского нефтяного месторождения» расположенных в Краснокамском и Калтасинском районах Республики Башкортостан) указывают на то, что необходимость проведения на ранее обследованных земельных участках, на которых расположены объекты капитального строительства, без отвода новых земельных участков,

3EYCD19

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Продолжение приложения Б

2

государственной историко-культурной экспертизы в целях определения наличия или отсутствия на земельных участках, землях лесного фонда либо водных объектах или их частях, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со ст. 30 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее Федеральный закон № 73-ФЗ), отсутствует.

Однако сведениями об отсутствии на испрашиваемых участках вне территории ранее обследованных участков выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), Управление не располагает.

Учитывая изложенное, на испрашиваемых участках проведения работ вне территории участков, ранее подвергавшихся государственной историко-культурной экспертизе, заказчик работ в соответствии со ст.ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ обязан:

- представить в государственный орган охраны объектов культурного наследия документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка) (в виде акта).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия государственным органом охраны объектов культурного наследия решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в государственный орган охраны объектов культурного наследия на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной государственным органом охраны объектов культурного наследия документации, обосновывающей меры

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

3EYCD1A

Продолжение приложения Б

3

по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

В соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ объекты культурного наследия, включая выявленные, подлежат государственной охране. За нарушение настоящего Федерального закона должностные лица, физические и юридические лица несут уголовную, административную и иную юридическую ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации. Лица, причинившие вред объекту культурного наследия, обязаны возместить стоимость восстановительных работ, а лица, причинившие вред объекту археологического наследия - стоимость мероприятий, необходимых для его сохранения, что не освобождает данных лиц от административной и уголовной ответственности, предусмотренной за совершение таких действий.

И.о. начальника управления



С.Н. Кулбахтин

Бахшиева И.Р. Миндибаев А.И.
Тел. (347) 218-02-33

3EYCD1B

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

Продолжение приложения Б



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000
Тел./факс (831) 433-74-03, тел.:433-78-91
E-mail: privolzh@rosnedra.gov.ru

10.08.2022 № РБ-ПФО-08-00-08/1750
на № АД-16530/13 от 15.06.2022

ООО «РН-БашНИПИнефть»

450006, г. Уфа, ул. Ленина, д. 86/1
тел. (347)-262-43-40

Уведомление об отказе в выдаче
заключения об отсутствии полезных
ископаемых в недрах

В соответствии с пунктами 64-67 Административного регламента предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешений на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода, утвержденного приказом Роснедр от 22.04.2020 № 161 (далее – Административный регламент), Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу рассмотрел заявление Общества с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть» (место нахождения/почтовый адрес: 450006, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, д. 86/1, ИНН 0278127289) и сообщает об отказе в выдаче заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки по объектам:

- 201223.1 «Обустройство куста скважин № 11578 Арланского нефтяного месторождения»;
- 201223.2 «Линейные коммуникации для куста скважин № 11578 Арланского нефтяного месторождения»;
- 201223.3 «Нефтегазосборный трубопровод куста скважин № 11578 Арланского нефтяного месторождения»,
расположенным в Краснокамском районе Республики Башкортостан, на основании подпункта 3 пункта 63 Административного регламента, а именно:
- наличие полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки,

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

3EYCD1C



Продолжение приложения Б

учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых в соответствии со статьей 31 Закона Российской Федерации «О недрах».

По данным Башкортостанского филиала ФБУ «ТФГИ по ПФО» объект предстоящей застройки расположен в пределах Арланской и Николо-Березовской лицензионной площади Арланского нефтяного месторождения, предоставленного в пользование ПАО АНК «Башнефть» в соответствии с лицензией УФА 02343 НЭ, выданной для разведки и добычи полезных ископаемых (УВС).

Приложение: Карта-схема расположения объекта на 1 л.

И.о. начальника	Симонова Раиса Вениаминовн а	Подписано цифровой подписью: Симонова Раиса Вениаминовна Дата: 2022.08.10 13:11:44 +03'00'	Р.В. Симонова
-----------------	---------------------------------------	---	---------------

Исп. Лубянская Маргарита Александровна,
Тел.: (347) 216-30-79,
450076, г. Уфа, ул. К. Маркса, 15/2

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.		

3EYCD1D



**БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫНЫҢ
ЕР ҺӘМ МӨЛКӘТ МӨНӘСӘБӘТТӘРЕ
МИНИСТРЛЫҒЫ**

450008, Өфө ҡалаһы, Цюрупа урамы, 13,
Тел (347) 218-02-02, факс (347) 218-02-04
e-mail: mzio@bashkortostan.ru



**МИНИСТЕРСТВО ЗЕМЕЛЬНЫХ
И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

450008, г. Уфа, ул. Цюрупы, 13,
Тел (347) 218-02-02, факс (347) 218-02-04
e-mail: mzio@bashkortostan.ru

№ ДС-13/3487 от 27 ФЕВ 2020
на № АХ-3130/16 от 11.02.2020

ООО «РН-БашНИПИнефть»

BaranovskiyGV@bashneft.ru

Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан, рассмотрев Ваш запрос о наличии (отсутствии) на территории Республики Башкортостан особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, сообщает следующее.

В соответствии со статьями 2 и 21 Закона Республики Башкортостан «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан» в перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых не допускается для целей, не связанных с сельскохозяйственным производством, подлежат включению:

- земли сельскохозяйственных угодий опытно-производственных подразделений научно-исследовательских организаций и учебно-опытных подразделений образовательных учреждений высшего профессионального образования, специализированных питомнических хозяйств;
- сельскохозяйственные угодья, кадастровая стоимость которых существенно превышает среднерайонный уровень.

В соответствии с постановлением Правительства Республики Башкортостан от 23.11.2007 № 339 «О порядке ведения перечня особо ценных продуктивных угодий, использование которых не допускается для целей, не связанных с сельскохозяйственным производством» включение сельскохозяйственных угодий в перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий или исключение их из него осуществляется Правительством Республики Башкортостан по представлению Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан.

На сегодняшний день Распоряжениями Правительства Республики от 01.11.2008 № 1360-р, от 01.04.2010 № 291-р, от 07.02.2018 №75-р утверждены перечни особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных в муниципальных районах Архангельский, Баймакский, Благовещенский, Бирский, Стерлитамакский, Кушнаренковский, Мечетлинский, Чишминский и Уфимский районы Республики Башкортостан.

Заместитель министра

Жильдибаева Г.Ф.
218-01-57


Д.М. Суслин

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

3EYCD1E



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата



Часть отвода (долгосрочная аренда) под узел запорной арматуры была отведена ранее в проекте №210954 под площадку куста скважин №11578 (Постановление №52 об утверждении ППМТ выдано Администрацией сельского поселения Арлановский сельсовет 06.07.2022 г.)

02:33:070601:885
Аренда, Малихов Рим Мэнирович в границах СП Арлановский сельсовет МР Краснокамский район РБ
Земли сельскохозяйственного назначения

02:33:070601:85 / ЕЗП 02:33:000000:264
Аренда, ПАО АНК Башнефть

Граница площадки по проекту 210954

Часть отвода (долгосрочная аренда) под площадку куста скважин №11578 была отведена ранее в проекте №210954 (Постановление №52 об утверждении ППМТ выдано Администрацией сельского поселения Арлановский сельсовет 06.07.2022 г.)

Площадка куста скважин №11578

Узел запорной арматуры

Трасса нефтегазосборного трубопровода куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения






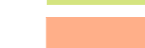



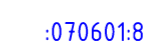
Часть отвода (долгосрочная аренда) под трассу нефтегазосборного трубопровода куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения была отведена ранее в проекте №210954 под площадку куста скважин №11578 (Постановление №52 об утверждении ППМТ выдано Администрацией сельского поселения Арлановский сельсовет 06.07.2022 г.)

Трасса ВЛ 6кВ

02:33:070601:884
Аренда, Малихов Рим Мэнирович в границах СП Арлановский сельсовет МР Краснокамский район РБ
Земли сельскохозяйственного назначения

Трасса автомобильной дороги к площадке куста скважин №11578 была отведена в проекте №210954

Условные обозначения

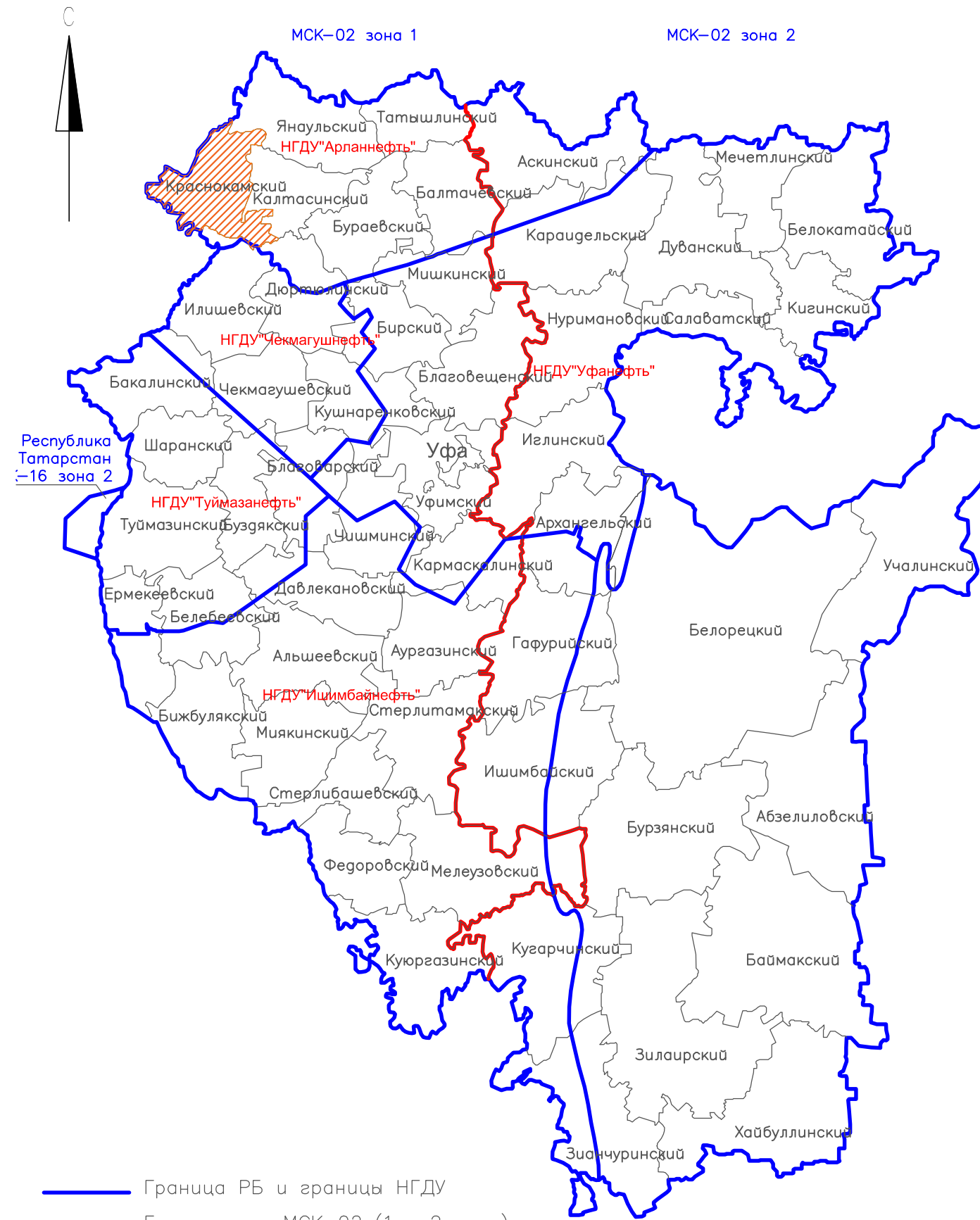
-  - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  - Нефтегазосборный трубопровод
-  - Трасса ВЛ 6 кВ, опоры ВЛ
-  - Охранная зона Нефтегазосборного трубопровода
-  - Охранная зона ВЛ
-  - Площадный объект
-  - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объектов
-  - Границы существующих земельных участков
-  - Кадастровый номер земельных участков

1 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов см. 201223-П-112.000.000-ППУ-01-Ч-001 таблица 2
2 Ввиду отсутствия территорий общего пользования, красные линии проектом планировки не устанавливаются

						201223-П-112.000.000-ППУ-01-Ч-001			
						Обустройство куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения и линейных коммуникаций для куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Миннигалиева	28.11.22		П	1	1
Н. контр.				Берзина	28.11.22	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (1:2000)	ООО "РН-БашНИПнефть"		
И.о. нач. отд.				Латыпов	28.11.22				

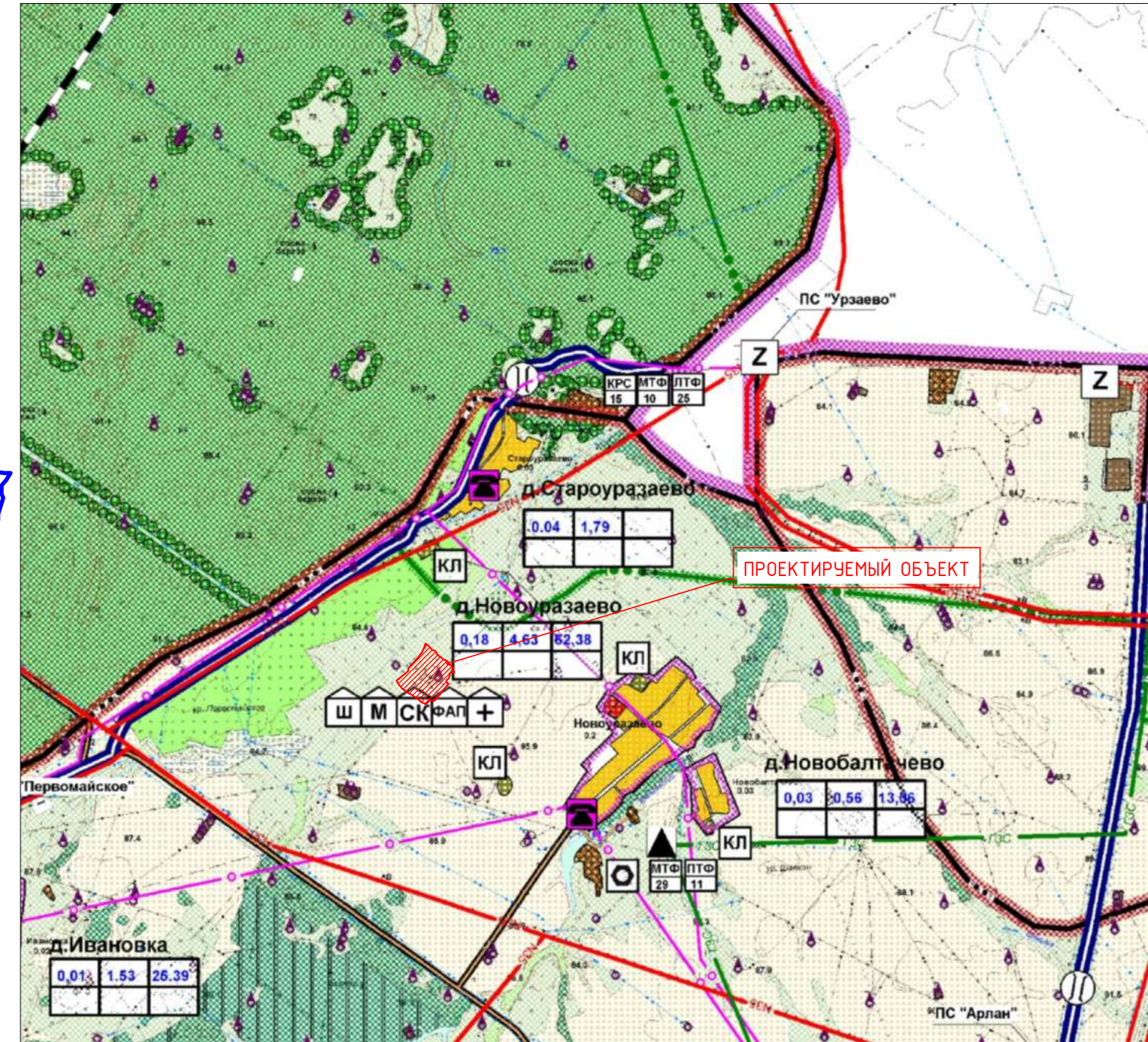
3EESC401
 Подпись и дата
 И.о. Н. подл.
 Взам. инб. Н.

Схема расположения в структуре Республики Башкортостан



- Граница РБ и границы НГДУ
- Граница зон МСК-02 (1 и 2 зоны)
- Границы муниципальных образований РБ
- Район разработки проекта ПП И ПМ

Фрагмент Схемы территориального планирования МР Краснокамский район РБ

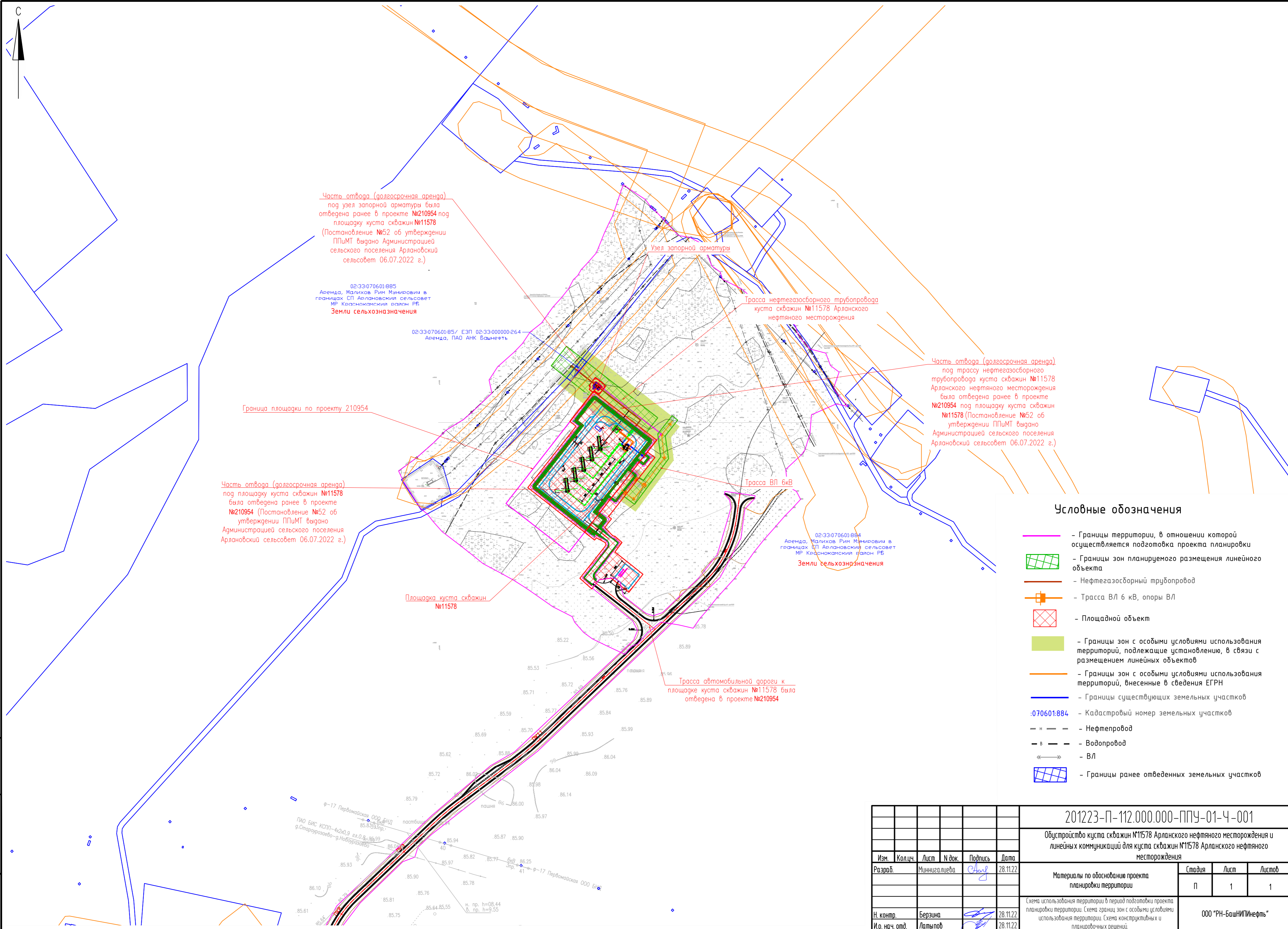


Условные обозначения:
 – Проектируемый объект

						201223-П-112.000.000-ППУ-01-Ч-001			
						Обустройство куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения и линейных коммуникаций для куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Миннигалиева	28.11.22		П	1	1
Н. контр.		Берзина			28.11.22	Схема расположения элементов планировочной структуры	ООО "РН-БашНИПнефть"		
И.о. нач. отд.		Латыпов			28.11.22				

3EEDC01

Инв. N подл.	Полн. и дата	Взам. инв. N



Часть отвода (долгосрочная аренда) под узел запорной арматуры была отведена ранее в проекте №210954 под площадку куста скважин №11578 (Постановление №52 об утверждении ППМТ выдано Администрацией сельского поселения Арлановский сельсовет 06.07.2022 г.)

02:33:070601:895
Аренда, Малихов Рим Мзыривич в границах СП Арлановский сельсовет МР Красноярский район РБ
Земли сельскохозяйственного назначения

02:33:070601:85/ ЕЗП 02:33:000000:264
Аренда, ПАО АНК Башнефть

Трасса нефтегазосборного трубопровода куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения

Часть отвода (долгосрочная аренда) под трассу нефтегазосборного трубопровода куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения была отведена ранее в проекте №210954 под площадку куста скважин №11578 (Постановление №52 об утверждении ППМТ выдано Администрацией сельского поселения Арлановский сельсовет 06.07.2022 г.)

Часть отвода (долгосрочная аренда) под площадку куста скважин №11578 была отведена ранее в проекте №210954 (Постановление №52 об утверждении ППМТ выдано Администрацией сельского поселения Арлановский сельсовет 06.07.2022 г.)

02:33:070601:884
Аренда, Малихов Рим Мзыривич в границах СП Арлановский сельсовет МР Красноярский район РБ
Земли сельскохозяйственного назначения

Площадка куста скважин №11578

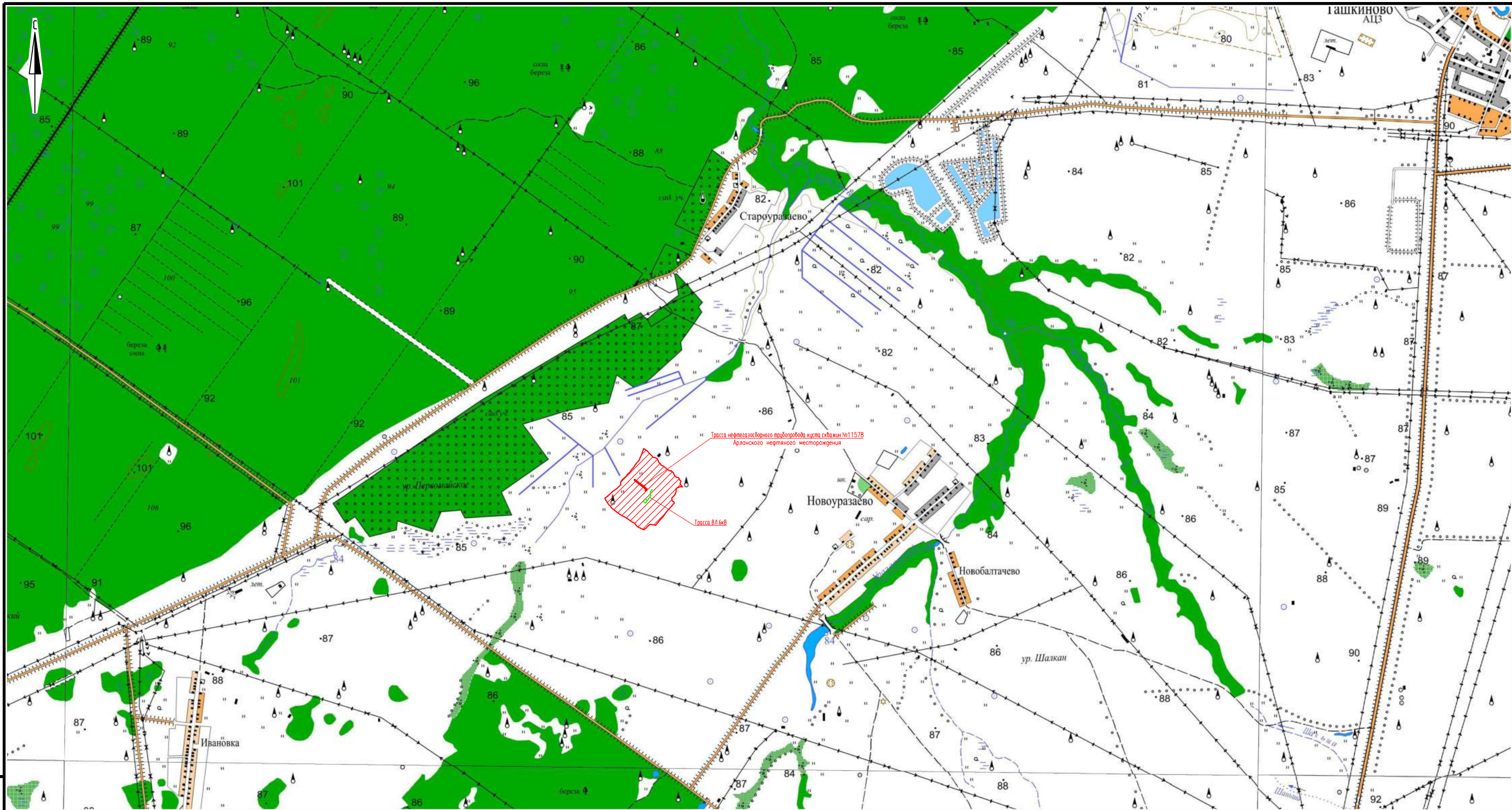
Трасса автомобильной дороги к площадке куста скважин №11578 была отведена в проекте №210954

Условные обозначения



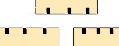







- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- Нефтегазосборный трубопровод
- Трасса ВЛ 6 кВ, опоры ВЛ
- Площадный объект
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, в связи с размещением линейных объектов
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, внесенные в сведения ЕГРН
- Границы существующих земельных участков
- :070601:884 - Кадастровый номер земельных участков
- Нефтепровод
- Водопровод
- ВЛ
- Границы ранее отведенных земельных участков

3ЕЕЕЕ001
Инф. N подл.
Подпись и дата
Взам. инф. N

201223-П-112.000.000-ППУ-01-Ч-001					
Обустройство куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения и линейных коммуникаций для куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Миннигалиева		<i>Степ</i>	28.11.22
Материалы по обоснованию проекта планировки территории					Стадия
					Лист
					Листов
					П
					1
					1
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема конструктивных и планировочных решений.					
Н. контр.	Берзина			<i>Берзина</i>	28.11.22
И.о. нач. отд.	Латыпов			<i>Латыпов</i>	28.11.22
Формат А2					






Условные обозначения

- | | | | |
|---|-----------------------------|---|------------------------------|
|  | Проектируемая территория |  | Автомобильная дорога |
|  | Населенный пункт |  | Дорога грунтовая |
|  | Озеро |  | ВЛ 6 кВ |
|  | Полоса древесных насаждений |  | Нефтегазосборный трубопровод |
|  | Лес | | |
|  | Пастбище | | |

1. Потенциально опасными объектами, аварии на которых могут стать причиной возникновения ЧС на проектируемом объекте являются существующие нефтегазосборные трубопроводы и кустовые площадки Арланского нефтяного месторождения, автомобильные дороги;
2. Схема вертикальной планировки населенного пункта и инженерная защита не приводится в соответствии с п.22 части 4 ПП РФ от 12 мая 2017 г. №564 и приказа Минстроя РФ от 25 апреля №740.

201223-П-112.000.000-ППУ-01-Ч-001

Обустройство куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения и линейных коммуникаций для куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения

Изм.	Кол.уч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата
Разраб.		Миннигалиева			28.11.22
Н. контр.		Берзина			28.11.22
И.о. нач. отд.		Латыпов			28.11.22

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

ООО «РН-БашНИПнефть»

3EEFJ01

Взам. инв. N
Инв. N подл.
Подпись и дата

Состав авторского коллектива

Главный инженер проекта

А.М. Мочалов

И.о. начальника отдела

Р.Р. Латыпов

Ведущий инженер

А.Г. Миннигалиева

3EYCD1J



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

201223-П-112.000.000-ППУ-01-ТЧ-001

Лист