



Общество с ограниченной ответственностью  
«РН-БашНИПнефть»  
(ООО «РН-БашНИПнефть»)

**Проект планировки и проект межевания территории**

**«ОБУСТРОЙСТВО КУСТА СКВАЖИН №11578 АРЛАНСКОГО  
НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ЛИНЕЙНЫХ  
КОММУНИКАЦИЙ ДЛЯ КУСТА СКВАЖИН №11578  
АРЛАНСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ»**

**Документация по планировке территории  
(Проект межевания территории)**

**201223-П-112.000.000-ПМУ-01**

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №





Общество с ограниченной ответственностью  
«РН-БашНИПНефть»  
(ООО «РН-БашНИПНефть»)

**Проект планировки и проект межевания территории**

**«ОБУСТРОЙСТВО КУСТА СКВАЖИН №11578 АРЛАНСКОГО  
НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ЛИНЕЙНЫХ  
КОММУНИКАЦИЙ ДЛЯ КУСТА СКВАЖИН №11578  
АРЛАНСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ»**

**Документация по планировке территории  
(Проект межевания территории)**

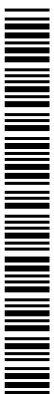
**201223-П-112.000.000-ПМУ-01**

И. о. начальника отдела

Р.Р. Латыпов

2022

3EYCU02



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

## СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Обозначение	Наименование	Примечание
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
РАЗДЕЛ 1	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ: - ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ; - ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ; - ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ.	
РАЗДЕЛ 2	ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.	
РАЗДЕЛ 3	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ: - Схема расположения элементов планировочной структуры; - Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; - Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; - Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; - Схема границ территорий объектов культурного наследия; - Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств; - Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - Схема конструктивных и планировочных решений.	
РАЗДЕЛ 4	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.	
РАЗДЕЛ 5	ПРИЛОЖЕНИЕ	
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
РАЗДЕЛ 1	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ: - ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
РАЗДЕЛ 2	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.	
РАЗДЕЛ 3	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ: - ЧЕРТЕЖ МАТЕРИАЛОВ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

201223-П-112.000.000-ПМУ-01-ТЧ-001

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Миннигалиева		<i>Amal</i>	28.11.22
Н.контр.		Берзина		<i>[Signature]</i>	28.11.22
И.о.нач.отд.		Латыпов		<i>[Signature]</i>	28.11.22

Состав документации по планировке территории

Стадия	Лист	Листов
П	2	10

ООО «РН-БашНИПНефть»

3EYCU03

## СОДЕРЖАНИЕ

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования .....	4
2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд .....	8
3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом Российской Федерации .....	8
4 Целевое назначение лесов, вид (или виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков) .....	8
5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости .....	8
6 Перечень нормативно-технической документации .....	9
Состав авторского коллектива .....	10

3EYCU04



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						201223-П-112.000.000-ПМУ-01-ТЧ-001	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подп	Дата		

## 1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проект межевания территории (проект планировки и проект межевания территории) для проектирования и строительства объекта «Обустройство куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения и линейных коммуникаций для куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения» подготовлен на основании:

- Постановление Администрации сельского поселения Арлановский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан о принятии решения по подготовке проекта планировки и проекта межевания территории части кадастрового квартала 02:33:070601 под размещение объекта ПАО АНК «Башнефть» № 92 от 30.11.2022 г.;

- Задания на разработку документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Обустройство куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения и линейных коммуникаций для куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения»;

- Материалов инженерных изысканий.

Проект планировки территории является основанием для разработки проекта межевания территории.

Проект межевания территории осуществляется для выделения границ земельных участков необходимых для строительства объекта на период строительства и дальнейшей его эксплуатации.

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса РФ проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков под строительство объекта.

Для достижения указанных целей определены следующие задачи:

- проведение комплексного анализа современного состояния и использования территории;

- анализ фактического землепользования;

- комплексное освоение свободной от застройки территории;

- определение площадей земельных участков для размещения линейного объекта;

- установление разрешенного вида использования земельных участков;

- формирование чертежа межевания территории с отображением границ формируемых земельных участков.

Состав земель проектируемой территории представлен землями сельскохозяйственного назначения, землями промышленности.

Таблица 1 - Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

Наименование объекта	Общая площадь, га.
Обустройство куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения и линейных коммуникаций для куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения	1,8904
Всего по объекту:	1,8904

Проект межевания территории выполняется по результатам анализа ранее созданных и ранее сформированных земельных участков в границах межевания согласно разработанному проекту планировки. Проектом межевания определены площади и границы земельных

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

201223-П-112.000.000-ПМУ-01-ТЧ-001

Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп	Дата
------	--------	------	-------	------	------

3EYCU05

участков под строительство объектов. Общие данные по земельным участкам, в границах территории межевания отображены в составе графических материалов (чертеж межевания территории).

В соответствии со ст. 43 п. 3 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 подготовка проектов межевания подлежащих застройке территорий осуществляется в целях установления границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

Данный проект межевания территории разработан с целью установления границ земельных участков под проектируемый объект «Обустройство куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения и линейных коммуникаций для куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения», расположенный в границах Краснокамского района Республики Башкортостан. Участки производства работ будут использоваться в строго отведенных границах. Не предусмотрено размещение объекта за пределами земельного отвода. Размещение проектируемых объектов выбрано с учетом наименьшего воздействия на окружающую среду путем рационально использования земель и оформлено соответствующими схемами расположения земельного участка на кадастровом плане территории. Границы образуемых и изменяемых земельных участков определяются в соответствии с градостроительным регламентом и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с Федеральными законами и техническими регламентами. Общие данные по земельным участкам, в границах территории межевания отображены в составе графических материалов.

Формируемые земельные участки и номера поворотных точек их границ отображены на чертежах межевания территории. Границы и координаты земельных участков в графических материалах проекта определены в местной системе координат МСК-02.

Таблица 2 - Площади земельных участков под проектируемый объект

Условный номер земельного участка	Назначение	Площадь участка, га			Вид разрешенного использования сущ./проект	Категория земель сущ./проект.
		всего	в долгоср.	во врем.		
1	2	3	4	5	6	7
<b>1. Аренда, Малихов Рим Мунирович в границах СП Арлановский сельсовет МР Краснокамский район РБ</b>						
02:33:070601:884:3У1	Площадка куста скважин №11578	1.1117	1.1117	0.0000	Животноводство (выпас сельскохозяйственных животных)/ Недропользование	Земли сельскохозяйственного назначения/ Земли промышленности*
02:33:070601:884:3У2	Площадка куста скважин №11578	0.3545	0.3545	0.0000	Животноводство (выпас сельскохозяйственных животных)/ Недропользование	Земли сельскохозяйственного назначения/ Земли промышленности*
02:33:070601:884:3У3	Узел запорной арматуры	0.0059	0.0059	0.0000	Животноводство (выпас сельскохозяйственных животных)/ Недропользование	Земли сельскохозяйственного назначения/ Земли промышленности*
02:33:070601:884:3У4	Узел запорной арматуры	0.0147	0.0147	0.0000	Животноводство (выпас сельскохозяйственных)	Земли сельскохозяйственного назначения/

201223-П-112.000.000-ПМУ-01-ТЧ-001

Лист

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подп	Дата
------	--------	------	--------	------	------

3EYCU06



Условный номер земельного участка	Назначение	Площадь участка, га			Вид разрешенного использования сущ./проект	Категория земель сущ./проект.
		всего	в долгоср.	во врем.		
1	2	3	4	5	6	7
					животных)/ Недропользование	Земли промышленности*
02:33:070601:884:3У5	Трасса нефтегазосборного трубопровода куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения	0.0624	0.0000	0.0624	Животноводство (выпас сельскохозяйственных животных)/ Недропользование	Земли сельскохозяйственного назначения/ Не устанавливается
02:33:070601:884:3У6	Трасса нефтегазосборного трубопровода куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения	0.1518	0.0000	0.1518	Животноводство (выпас сельскохозяйственных животных)/ Недропользование	Земли сельскохозяйственного назначения/ Не устанавливается
02:33:070601:884:3У7	Трасса ВЛ 6кВ, опоры ВЛ	0.1098	0.0101	0.0997	Животноводство (выпас сельскохозяйственных животных)/ Недропользование	Земли сельскохозяйственного назначения/ Не устанавливается, Земли промышленности* - для опор ВЛ
02:33:070601:885:3У1	Трасса нефтегазосборного трубопровода куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения	0.0628	0.0000	0.0628	Для ведения КФХ/ Недропользование	Земли сельскохозяйственного назначения/ Не устанавливается
<b>Итого по Аренде, Малихов Рим Мунирович в границах СП Арлановский сельсовет МР Краснокамский район РБ:</b>		<b>1.8736</b>	<b>1.4969</b>	<b>0.3767</b>		
<b>2. Из земельных участков ранее предоставленных ПАО АНК «Башнефть»</b>						
из 02:33:000000:264 (02:33:070601:85)	Трасса нефтегазосборного трубопровода куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения	0.0168	0.0000	0.0168	Для размещения подъездных дорог к объектам нефтедобычи ОАО АНК "Башнефть"/ не устанавливается	Земли промышленности*/ не устанавливается
<b>Итого из земельных участков, ранее предоставленных ПАО АНК «Башнефть»:</b>		<b>0.0168</b>	<b>0.0000</b>	<b>0.0168</b>		
<b>Всего по проекту:</b>		<b>1.8904</b>	<b>1.4969</b>	<b>0.3935</b>		

\* - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Общие данные по земельным участкам, в границах территории межевания отображены в составе графических материалов.

Формируемые земельные участки и номера поворотных точек их границ отображены на чертежах межевания территории.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лист

201223-П-112.000.000-ПМУ-01-ТЧ-001

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подп	Дата

3EYCU07



Границы и координаты земельных участков в графических материалах проекта определены в местной системе координат МСК-02.

Таблица 3 - Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

<b>02:33:070601:884:3У1</b>		
N	X	Y
1	801380.05	1247146.59
2	801275.85	1247065.18
3	801326.33	1247000.96
4	801395.68	1247055.57
5	801401.04	1247048.77
6	801435.06	1247075.36
7	801434.47	1247076.12
1	801380.05	1247146.59
<b>02:33:070601:884:3У2</b>		
N	X	Y
1	801435.06	1247075.36
2	801401.04	1247048.77
3	801401.21	1247048.56
4	801434.22	1247074.37
5	801435.22	1247075.15
1	801435.06	1247075.36
6	801275.85	1247065.18
7	801380.05	1247146.59
8	801379.93	1247146.75
9	801366.54	1247136.36
10	801360.33	1247144.75
11	801293.62	1247092.30
12	801290.98	1247095.59
13	801281.33	1247088.05
14	801280.71	1247088.85
15	801273.23	1247095.64
16	801271.47	1247098.06
17	801271.43	1247099.32
18	801264.30	1247107.54
19	801253.55	1247099.50
20	801228.37	1247131.18
21	801207.89	1247115.17
22	801223.92	1247095.09
23	801222.21	1247081.78
24	801211.64	1247073.53
25	801223.84	1247059.83
26	801260.05	1247088.52
27	801260.65	1247088.83
28	801262.45	1247089.35
29	801264.37	1247088.13
30	801268.92	1247079.65
31	801269.65	1247078.72
32	801266.97	1247076.48
6	801275.85	1247065.18

<b>02:33:070601:884:3У3</b>		
N	X	Y
1	801437.98	1247086.63
2	801431.55	1247081.56
3	801435.14	1247076.95
4	801434.47	1247076.12
5	801435.06	1247075.36
6	801442.34	1247081.05
1	801437.98	1247086.63
<b>02:33:070601:884:3У4</b>		
N	X	Y
1	801437.98	1247086.63
2	801442.34	1247081.05
3	801435.06	1247075.36
4	801435.22	1247075.15
5	801434.22	1247074.37
6	801437.25	1247070.62
7	801439.59	1247071.68
8	801441.58	1247070.29
9	801451.05	1247077.39
10	801441.60	1247089.49
1	801437.98	1247086.63
<b>02:33:070601:884:3У5</b>		
N	X	Y
1	801395.78	1247140.64
2	801388.78	1247135.29
3	801434.47	1247076.12
4	801435.14	1247076.95
5	801431.55	1247081.56
6	801437.98	1247086.63
1	801395.78	1247140.64
<b>02:33:070601:884:3У6</b>		
N	X	Y
1	801395.78	1247140.64
2	801437.98	1247086.63
3	801441.60	1247089.49
4	801451.05	1247077.39
5	801441.58	1247070.29
6	801439.59	1247071.68
7	801437.25	1247070.62
8	801434.22	1247074.37
9	801429.98	1247071.05
10	801446.63	1247049.82
11	801468.52	1247067.28
12	801405.27	1247147.90
1	801395.78	1247140.64

<b>02:33:070601:884:3У7</b>		
N	X	Y
1	801316.16	1247110.02
2	801337.78	1247127.03
3	801334.54	1247131.56
4	801361.10	1247151.23
5	801387.01	1247147.82
6	801407.58	1247164.15
7	801402.65	1247170.45
8	801384.71	1247156.38
9	801359.07	1247160.12
10	801307.40	1247121.71
1	801316.16	1247110.02
<b>02:33:070601:885:3У1</b>		
N	X	Y
1	801472.23	1247062.55
2	801450.34	1247045.09
3	801464.10	1247027.54
4	801486.16	1247044.79
1	801472.23	1247062.55

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

201223-П-112.000.000-ПМУ-01-ТЧ-001

Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подп	Дата



**2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Образование земельных участков в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.

Планируется заключение договора аренды.

**3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом Российской Федерации**

В соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» вид разрешенного использования образуемых земельных участков – Недропользование (код вида разрешенного использования – 6.1).

**4 Целевое назначение лесов, вид (или виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков)**

В границах территории, в отношении которой разрабатывается документация по планировке территории, отсутствуют границы земель лесного фонда.

**5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Проектируемый участок под строительство линейного объекта проходит в границах Краснокамского района Республики Башкортостан.

**Перечень координат характерных точек границ линейного объекта**

N	X	Y
1	801486.16	1247044.79
2	801405.27	1247147.90
3	801388.78	1247135.29
4	801379.93	1247146.75
5	801366.54	1247136.36
6	801360.33	1247144.75
7	801337.78	1247127.03
8	801334.54	1247131.56
9	801361.10	1247151.23
10	801387.01	1247147.82
11	801407.58	1247164.15
12	801402.65	1247170.45
13	801384.71	1247156.38
14	801359.07	1247160.12
15	801307.40	1247121.71

N	X	Y
16	801316.16	1247110.02
17	801293.62	1247092.30
18	801290.98	1247095.59
19	801281.33	1247088.05
20	801280.71	1247088.85
21	801273.23	1247095.64
22	801271.47	1247098.06
23	801271.43	1247099.32
24	801264.30	1247107.54
25	801253.55	1247099.50
26	801228.37	1247131.18
27	801207.89	1247115.17
28	801223.92	1247095.09
29	801222.21	1247081.78
30	801211.64	1247073.53

N	X	Y
31	801223.84	1247059.83
32	801260.05	1247088.52
33	801260.65	1247088.83
34	801262.45	1247089.35
35	801264.37	1247088.13
36	801268.92	1247079.65
37	801269.65	1247078.72
38	801266.97	1247076.48
39	801326.33	1247000.96
40	801395.68	1247055.57
41	801401.21	1247048.56
42	801429.98	1247071.05
43	801464.10	1247027.54
1	801486.16	1247044.79

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

201223-П-112.000.000-ПМУ-01-ТЧ-001

Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подп	Дата

## 6 Перечень нормативно-технической документации

Градостроительный Кодекс Российской Федерации;

Земельный Кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Лесной кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;

Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно – эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

Постановление Госстроя РФ от 29.10.2002 N 150 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации;

ГОСТ 25100 – 2011 Грунты. Классификация;

СН 456-73 Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов;

СН 459-74 Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин;

СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации);

СанПиН 2.2.2.1/2.0.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления»;

СНиП 1.04.03-85\* Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений;

СП 86.13330.2014 Магистральные трубопроводы;

СНиП 22-01-95 Геофизика опасных природных воздействий;

Иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, касающиеся развития территории.

3EYCU0A



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						201223-П-112.000.000-ПМУ-01-ТЧ-001	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп	Дата		

### Состав авторского коллектива

Главный инженер проекта

А.М. Мочалов

И.о. начальника отдела

Р.Р. Латыпов

Ведущий инженер

А.Г. Миннигалиева

ЗЕУСУ0В



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						201223-П-112.000.000-ПМУ-01-ТЧ-001	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп	Дата		



02:33:070601:885  
Аренда, Малихов Рим Мунирович в границах  
СП Арлановский сельсовет  
МР Краснокамский район РБ  
**Земли сельхозназначения**

02:33:070601:885:3У1

02:33:070601:85/ ЕЗП 02:33:000000:264  
Аренда, ПАО АНК Башнефть

02:33:070601:884:3У4

02:33:070601:884:3У3

02:33:070601:884:3У2

02:33:070601:884:3У1

Площадка куста скважин №11578

Узел запорной арматуры

02:33:070601:884:3У5

02:33:070601:884:3У6

Трасса нефтегазосборного трубопровода  
куста скважин №11578 Арланского  
нефтяного месторождения







02:33:070601:884:3У7

Трасса ВЛ 6кВ

02:33:070601:884  
Аренда, Малихов Рим Мунирович в границах  
СП Арлановский сельсовет  
МР Краснокамский район РБ  
**Земли сельхозназначения**

Земли сельхозназначения

**Условные обозначения**

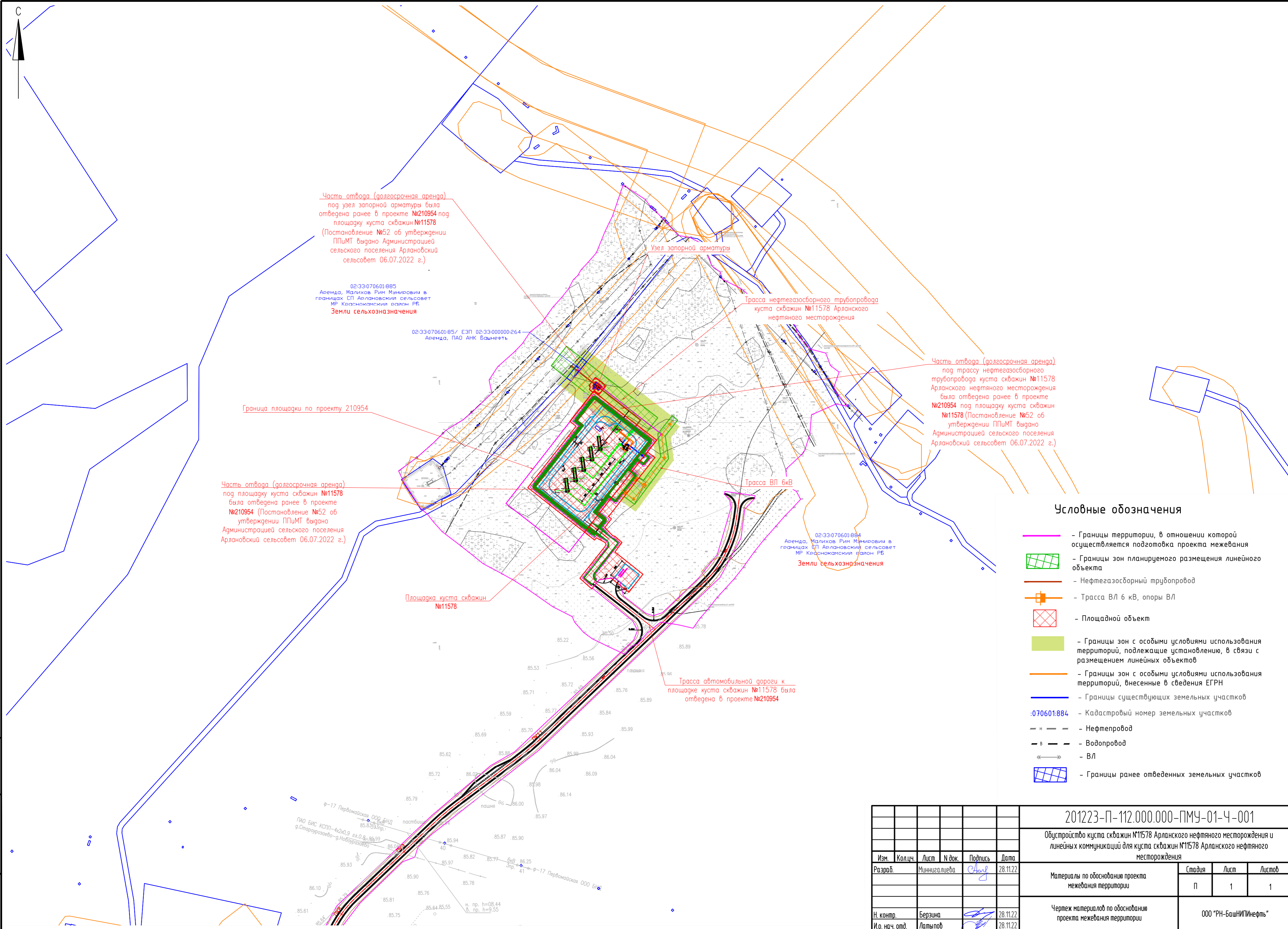
-  - Границы образуемых земельных участков (краткосрочн.)
-  - Границы образуемых земельных участков (долгосрочн.)
-  - Границы земельных участков ПАО АНК "Башнефть"
- 070601:884:3У4  
070601:884:3У7 - Условный номер образуемых земельных участков
- 070601:884 - Кадастровый номер земельных участков
-  - Нефтегазосборный трубопровод
-  - Трасса ВЛ 6 кВ, опоры ВЛ
-  - Площадной объект
- 1-4 - Номера характерных точек границ зон образуемых земельных участков

1 Ведомость проектируемых земельных участков см. 201223-П-112.000.000-ПМУ-01-ТЧ-001 таблица 2  
2 Ведомость координат поворотных точек границ земельных участков см. 201223-П-112.000.000-ПМУ-01-ТЧ-001 таблица 3

201223-П-112.000.000-ПМУ-01-Ч-001					
Обустройство куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения и линейных коммуникаций для куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Миннигалиева		<i>С.А.Г.</i>	28.11.22
Проект межевания территории.				Стадия	Лист
				П	1
Чертеж межевания территории (1:2000)				ООО "РН-БашНИПИнефть"	
И.контр.	Берзина			<i>Б.И.</i>	28.11.22
И.о.нач.отд.	Латыпов			<i>Л.И.</i>	28.11.22

3ЕЕН101  
 Инв. N посл.  
 Подпись и дата  
 Взам. инв. N





Часть отвода (долгосрочная аренда) под узел запорной арматуры была отведена ранее в проекте №210954 по площадке куста скважин №11578 (Постановление №52 об утверждении ППМТ выдано Администрацией сельского поселения Арлановский сельсовет 06.07.2022 г.)

02:33:070601:895  
Аренда, Малихов Рим Мзыриович в границах СП Арлановский сельсовет МР Красноярский район РБ  
Земли сельскохозяйственного назначения

02:33:070601:85/ ЕЗП 02:33:000000:264  
Аренда, ПАО АНК Башнефть

Трасса нефтегазосборного трубопровода куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения

Часть отвода (долгосрочная аренда) под трассу нефтегазосборного трубопровода куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения была отведена ранее в проекте №210954 по площадке куста скважин №11578 (Постановление №52 об утверждении ППМТ выдано Администрацией сельского поселения Арлановский сельсовет 06.07.2022 г.)

Часть отвода (долгосрочная аренда) под площадку куста скважин №11578 была отведена ранее в проекте №210954 (Постановление №52 об утверждении ППМТ выдано Администрацией сельского поселения Арлановский сельсовет 06.07.2022 г.)

Площадка куста скважин №11578

02:33:070601:884  
Аренда, Малихов Рим Мзыриович в границах СП Арлановский сельсовет МР Красноярский район РБ  
Земли сельскохозяйственного назначения

Трасса автомобильной дороги к площадке куста скважин №11578 была отведена в проекте №210954

**Условные обозначения**

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- Нефтегазосборный трубопровод
- Трасса ВЛ 6 кВ, опоры ВЛ
- Площадный объект
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, в связи с размещением линейных объектов
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, внесенные в сведения ЕГРН
- Границы существующих земельных участков
- :070601:884 - Кадастровый номер земельных участков
- Нефтепровод
- Водопровод
- ВЛ
- Границы ранее отведенных земельных участков

Инф. N подл. Подпись и дата. Взам. инф. N

201223-П-112.000.000-ПМУ-01-Ч-001							
Обустройство куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения и линейных коммуникаций для куста скважин №11578 Арланского нефтяного месторождения							
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разраб.		Миннигалиева		<i>Степ</i>	28.11.22		
Материалы по обоснованию проекта межевания территории					Стадия	Лист	Листов
					П	1	1
Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории					ООО "РН-БашНИПИнефть"		
Н. контр.		Берзина		<i>[Signature]</i>	28.11.22		
И.о. нач. отд.		Латышов		<i>[Signature]</i>	28.11.22		