



КАРАР

«22» декабрь 2020 й.

№ 70

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«22» декабря 2020 г.

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 02:33:070702:827, расположенного в Краснокамском районе, с/с Арлановский, с. Арлан, ул. Мира, 37

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Администрация сельского поселения Арлановский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 02:33:070702:827 площадью 901 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Краснокамский район, с/с Арлановский, с. Арлан, ул. Мира, 37, с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство».
2. Утвердить прилагаемые условия, указанные в Приложении к настоящему постановлению.
3. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка разместить на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, на стенде и на сайте сельского поселения Арлановский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан.
4. Поручить Комитету по управлению собственностью Минземимущества РБ по Краснокамскому району организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в соответствии с утвержденными условиями.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.



Глава

Р.А. Сатаева

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального района
Краснокамский район Республики
Башкортостан
22 декабря 2020г. № 70

Условия проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 02:33:070702:827, расположенного в Краснокамском районе, с/с Арлановский, с. Арлан, ул. Мира, 37.

Категория земель	Земли населенных пунктов
Местонахождение	Республика Башкортостан, Краснокамский район, с/с Арлановский, с. Арлан, ул. Мира, 37.
Кадастровый номер	02:33:070702:827
Площадь участка	901 кв.м.
Разрешенное использование	Индивидуальное жилищное строительство
Срок аренды	20 лет
Способ продажи	Аукцион
Форма подачи предложений о цене	Открытая (путем пошагового объявления цены участникам торгов)
Начальная цена — ежегодная арендная плата	В соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ, начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка устанавливается в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»
Задаток	20% от начальной цены
Шаг аукциона	3% от начальной цены
Ограничения и обременения	