



**Общество с ограниченной ответственностью  
«РН-БашНИПнефть»  
(ООО «РН-БашНИПнефть»)**

## **Проект планировки и проект межевания территории**

### **ОБУСТРОЙСТВО КУСТА СКВАЖИН №11092 АРЛАНСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

#### **Документация по планировке территории**

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  
Графическая часть»

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  
Пояснительная записка»

**60572-П-112.000.000-ППС-01**

**Том 2**



Общество с ограниченной ответственностью  
«РН-БашНИПНефть»  
(ООО «РН-БашНИПНефть»)

## Проект планировки и проект межевания территории

### ОБУСТРОЙСТВО КУСТА СКВАЖИН №11092 АРЛАНСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ

#### Документация по планировке территории

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  
Графическая часть»

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  
Пояснительная записка»

**60572-П-112.000.000-ППС-01**

**Том 2**

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Начальник отдела

Р.Т. Манашев





Руководитель сектора

Р.А. Абдуллин

2020





## Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
60572-П-112.000.000-ППС-01-С-001	Содержание тома 2	2
60572-П-112.000.000-ОРП-01-СП-001	Состав проекта	3
60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Текстовая часть	4
60572-П-112.000.000-ППС-01-Ч-001	Схема расположения элементов планировочной структуры в документах территориального планирования. (1:100000)	71
60572-П-112.000.000-ППС-01-Ч-002	Схема расположения элементов планировочной структуры. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. (1:20000)	72
60572-П-112.000.000-ППС-01-Ч-003	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ с особыми условиями использования территории. Схема конструктивных и планировочных решений. (1:2000)	73
60572-П-112.000.000-ППС-01-Ч-004	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ с особыми условиями использования территории. Схема конструктивных и планировочных решений. (1:2000)	74

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	60572-П-112.000.000-ППС-01-С-001						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
			Разраб.	Исрафилов		25.03.20	Содержание тома 2	ООО «РН-БашНИПНефть»			
			Рук.сек.	Абдуллин		25.03.20					
			Н.контр.	Рогожина		25.03.20					
			Нач.отд.	Манашев		25.03.20					

## Состав проекта

Но- мер тома	Обозначение	Наименование	Примеча- ние
		<b>Проект планировки</b>	
1	60572-П-112.000.000-ППУ-01	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
2	60572-П-112.000.000-ППС-01	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
		<b>Проект межевания</b>	
3	60572-П-112.000.000-ПМУ-01	Проект межевания (утверждаемая часть документации) – ПМ (У)	

Взам. инв. №												
	Подп. и дата											
Инв. № подл.		60572-П-112.000.000-ОРП-01-СП-001										
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
	Разраб.		Исрафилов			25.03.20						
	Рук.сек.		Абдуллин			25.03.20						
	Н.контр.		Рогожина			25.03.20						
Нач.отд.		Манашев			25.03.20							
Состав проекта						<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td></td> <td>1</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	П		1
Стадия	Лист	Листов										
П		1										
						ООО «РН-БашНИПНефть»						

**Содержание**

Общая часть..... 3

1 Основание для разработки проекта..... 3

2 Исходные данные для проектирования ..... 3

3 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки и межевания территории ..... 3

    3.1 Краткая климатическая характеристика территории ..... 4

    3.2 Геоморфологические условия ..... 5

    3.3 Гидрологические условия..... 5

    3.4 Геологические условия ..... 5

    3.5 Гидрогеологические условия..... 5

    3.6 Инженерно-геологические условия ..... 7

    3.7 Почвенный покров..... 7

    3.8 Растительный, животный мир и ландшафтная характеристика ..... 8

4 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов..... 8

    4.1 Зоны с особыми условиями использования территории..... 8

        4.1.1 Объекты историко-культурного наследия ..... 8

        4.1.2 Особо охраняемые природные территории (ООПТ) ..... 8

        4.1.3 Скотомогильники (биотермические ямы) и свалки ТБО ..... 9

        4.1.4 Водоохранные зоны поверхностных водных объектов..... 9

        4.1.5 Зоны санитарной охраны питьевых водозаборов..... 10

        4.1.6 Месторождения полезных ископаемых..... 10

        4.1.7 Охранные и санитарно-защитные зоны..... 10

    4.2 Параметры планируемого строительства ..... 11

        4.2.1 Проектируемая трасса нефтегазосборного трубопровода..... 11

        4.2.2 Проектируемая трасса ВЛ 6 кВ ..... 11

        4.2.3 Демонтируемая трасса ВЛ 6 кВ ..... 12

        4.2.4 Проектируемая трасса ЛАЗ..... 12

        4.2.5 Проектируемая подъездная автомобильная дорога ..... 12





        4.2.6 Проектируемые площадные объекты..... 12

        В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, для данных объектов требуется получение ГПЗУ в установленном законодательством порядке. . 12

    4.3 Границы зон планируемого размещения объектов ..... 12

5 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. .... 12

6 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов ..... 13

Взам. инв. №	60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001						Стадия	Лист	Листов
	Подп. и дата								
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Текстовая часть  ООО «РН-БашНИПИнефть»		
	Разраб.		Исрафилов			25.03.20			
	Рук.сек.		Абдуллин			25.03.20			
	Н.контр.		Рогожина			25.03.20			
	Нач.отд.		Манашев			25.03.20			

7	Ведомости пересечений границ зон планируемого размещения линейных объектов с сохраняемыми объектами капитального строительства .....	13
	Ведомость пересечения автомобильных дорог.....	16
8	Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с водными объектами.....	16
9	Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.....	16
10	Основные показатели проекта планировки.....	16
11	Перечень нормативно-технической документации .....	16
12	Перечень используемых сокращений.....	18
	Приложение А (обязательное) Постановление Администрации и задание на разработку документации.....	19
	по планировке территории .....	19
	Приложение Б (обязательное) Свидетельство о членстве в СРО СПО «Роснефть» ...	25
	Приложение В (обязательное) Технические требования.....	29
	Приложение Г (обязательное) Письма об отсутствии ООПТ; письмо об отсутствии скотомогильников; сведения о полигонах ТБО; письмо об отсутствии объектов культурного наследия.....	54
	Состав авторского коллектива .....	65
	Лист согласования проекта планировки и проекта межевания территории.....	66
	Таблица регистрации изменений .....	67

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			2	



Арланское нефтяное месторождение открыто в 1955 г., введено в разработку в 1958 г. Рассматриваемые в данной проектной документации проектируемые объекты расположены на территории Республики Башкортостан на Арланской площади месторождения.

В геоморфологическом отношении Арланское нефтяное месторождение приурочено к Прибельской холмисто-увалистой равнине, осложненной долинами рек Кама, Белая, Быстрый Танып, Гнилой Танып, а также их многочисленными притоками – ручьями и многочисленными ложбинами стока, что придает рельефу холмисто-увалистый характер.

Сеть автодорог в районе изысканий достаточно развита и представлена дорогами межрайонного, местного и нефтепромыслового значения и железной дорогой Нефтекамск-Агидель.

В настоящее время Арланское нефтяное месторождение эксплуатируется с поддержанием пластового давления.

По ботанико-географическому районированию месторождение расположено в Янаульско-Аскинском районе темнохвойно-широколиственных лесов волнистой Прибельской равнины. Растительность представлена темнохвойно-широколиственными и широколиственными лесами, фрагментарно южнотаежными сосновыми лесами, а также пашнями, сенокосами и пастбищами на месте широколиственно-темнохвойных лесов. В поймах рек и ручьев произрастают сероольшаники, тальники, прирусловые заросли ивняков, а также пойменные луга и пашни.

Животный мир территории инженерно-экологических изысканий составлен преимущественно синантропными видами, так как антропогенное воздействие обуславливает низкое разнообразие видового состава и невысокую численность коренных видов животных. На прилегающей территории распространена охотничье-промысловая фауна преимущественно плюризонального состава.

Согласно зональному физико-географическому районированию участок изысканий расположен в умеренном поясе, лесостепной зоне восточной части Русской равнины, подзоне северной лесостепи на Прибельской равнине. Ландшафты представлены поймами, низкими и средними эрозионно-аккумулятивными террасами речных долин с озёрами-старичьями, заболоченными лугами, лесами и кустарниками на аллювиальных, болотных, тёмно-серых лесных и чернозёмных почвах.

### 3.1 Краткая климатическая характеристика территории

Климат района континентальный с холодной зимой и умеренно жарким и теплым летом, резкими колебаниями температуры воздуха по сезонам года и в течение суток.

Абсолютная максимальная температура воздуха 39 °С. Температура воздуха обеспеченностью 0,98 равна 28 °С. Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца (июль) 12,6 °С. Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца составляет 25,1 °С.

Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца 72 %, барометрическое давление 1004 гПа. Количество осадков за апрель-октябрь 351 мм.

Суточный максимум осадков 65 мм.

Средняя температура поверхности почвы наиболее теплого месяца составляет 23,5 °С.

Преобладающее направление ветра за июнь-август З, С.

Абсолютная минимальная температура воздуха минус 51 °С. Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92 равна минус 40 °С, обеспеченностью 0,98 составляет минус 43 °С. Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 равна минус 34 °С, обеспеченностью 0,98 составляет минус 39 °С.

Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца (январь) 8,4 °С. Продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха  $\leq 0$  °С составляет 162 дня, продолжительность отопительного периода 218 дней.

Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца 82 %. Количество осадков за ноябрь-март 133 мм.

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль Ю; максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь 6,0 м/с.

Средняя температура поверхности почвы наиболее холодного месяца составляет минус 14,4 °С.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001						Лист
									4
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				



Средняя высота снежного покрова для наиболее снежного периода 53 см, максимальная высота снежного покрова равна 77 см.

### 3.2 Геоморфологические условия

В геоморфологическом отношении участок изысканий приурочен к Камско-Бельскому увалистому понижению, осложненному долинами рек Белая, Быстрый Танып, Гнилой Танып, Улуасау, Кечасау (правые притоки реки Белая), Березовка, Медведка, (левые притоки реки Кама), с их многочисленными притоками - реками, ручьями и многочисленными ложбинами стока, что придает рельефу холмисто-увалистый характер. Водотоки, протекающие в районе изысканий, относятся к бассейну р. Кама и ее левого притока - р. Белая.

Рельеф в районе изысканий от равнинного до пересеченного.

По данным маршрутов рекогносцировочного обследования участков изысканий опасные природные процессы не выявлены.

### 3.3 Гидрологические условия

Водотоки, протекающие в районе изысканий, относятся к бассейну р. Кама.

Ближайший водоток – руч. Черковицы, протекающий в 0,7 км на северо-восток от участка съемки площадки куста скважин №11092. Здесь, в 1,3 км на юго-запад от с. Можары расположено начало ручья. Ручей протекает в северном, затем в северо-западном направлении, впадает в руч. Уразаевский справа, в 3,8 км от его слияния с руч. Кывилелга. Общая длина руч. Черковицы 9 км.

В 1,5 км на восток от участка съемки площадки куста скважин №11092, в 1,7 км на юг от с. Можары берет начало ручей без названия – правый приток руч. Черковицы. Ручей протекает в северном, затем в северо-западном направлении, впадает в руч. Черковицы в 2,2 км от его истока, на северо-западной окраине с. Можары. Общая длина ручья без названия 3,7 км.

В 1,2 км на юго-восток от участка съемки площадки куста скважин №11092, на северо-восточной окраине с. Новонагаево берет начало еще один ручей без названия, теряющийся на заболоченном участке к западу от с. Новонагаево. Ручей протекает в юго-западном направлении, по территории с. Новонагаево. Общая длина ручья без названия 3 км.

Согласно ГОСТ 19179-73 водотоки, протекающие в районе изысканий, относятся к малым рекам.

### 3.4 Геологические условия

В геологическом строении площадки до изученной глубины 4,0-10,0 м принимают участие современные образования (QIV), а также аллювиально-делювиальные отложения четвертичной системы (adQ).

Современные отложения представлены почвенно-растительным слоем, мощностью слоя 0,2 м.

Аллювиально-делювиальные четвертичные отложения представлены суглинками коричневыми полутвердыми, туго- и мягкопластичными.

### 3.5 Гидрогеологические условия

По гидрогеологическому районированию Арланское нефтяное месторождение расположено в пределах Волго-Камского артезианского бассейна, являющегося юго-восточной частью Волго-Уральского артезианского мегабассейна.

В гидродинамическом отношении разрез палеозойских отложений, сложенный терригенными и карбонатными породами, разделен галогенными отложениями кунгурского яруса на два гидрогеологических этажа: верхний, включающий зоны интенсивного и замедленного водообмена и нижний, включающий зону весьма замедленного водообмена.

Ниже приводится краткая характеристика водоносных комплексов и горизонтов (сверху вниз), развитых на территории расположения проектируемых объектов. Классификация подземных вод по химическому составу приводится по О.А. Алекину. В ее основу положены два принципа: преобладающих ионов и соотношения между ионами. Название класса воды

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Взаим. инв. №	Подп. и дата	Ив. № подл.	60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001			Лист
												5

дается по преобладающему иону с наибольшей концентрацией, причем за второй преобладающий принимается ион, содержание которого уступает первому в пределах 20 %-экв. (количество эквивалентов катионов, также как и анионов, принимаем за 100 %).

На территории расположения проектируемых объектов развит  
Водоносный горизонт аллювиальных четвертичных отложений (аQ).

Площадь развития горизонта занимает более двух третей территории Арланского месторождения. Горизонт приурочен к аллювиальным отложениям рр. Камы, Белой и их притоков – рр. Амзя, Кунь, Кельтей, Тыхтем, Быстрый Танып и др.

Разрез аллювиальных отложений, как правило, трехслойный. С поверхности это суглинки (супеси, глины), которые сменяются с глубиной песками и гравийно-галечными отложениями. Мощность покровных суглинков, супесей и глин составляет 2-7 м в пределах I надпойменной террасы и 10-20м в пределах II и III надпойменных террас. Мощность песчаных гравийно-галечных отложений изменяется в широких пределах и в зависимости от геоморфологического положения изменяется от первых метров в долинах притоков, до 5-35м в долинах рр. Камы и Белой.

Подземные воды горизонта приурочены, в основном, к пескам и гравийно-галечным отложениям. Мощность водоносного горизонта изменяется от 5 до 30 м. Уровни вод залегают на глубинах от 10-15 м в зависимости от геоморфологического расположения участков. В пределах высокой поймы и I надпойменной террасы долин глубина залегания уровня 2-7 м, на II-III надпойменных террасах 10-14 м.

Коэффициенты фильтрации гравийно-галечных отложений, определенных по данным опытных откачек, изменяются от 20 до 30-40 м/сут, водопроницаемость - от 200-300 до 500-800 кв.м /сут, коэффициент водоотдачи – 0,15-0,22.

На заболоченных понижениях развиты грунтовые воды типа «верховодки», развитые вблизи поверхности и часто имеющие сезонный характер. Водоупором им служат оглеенные минеральные отложения в основании болотных отложений. Воды имеют «подвешенный» характер, играют определенную роль в питании собственно аллювиального водоносного горизонта.

Состав подземных вод горизонта довольно разнообразен. По типу минерализации встречаются все типы вод – гидрокарбонатные, сульфатные, хлоридные. Преобладает гидрокарбонатный тип вод с минерализацией 0,3-0,8 г/л. Вода в колодцах населенных пунктов часто имеет плохие органолептические показатели – болотный запах, зеленоватый цвет и по этой причине не используется населением.

Естественная степень защищенности пресных подземных вод от загрязнения "сверху"

Поступление загрязняющих веществ в подземные воды зависит от условий их естественной защищенности. Горизонт грунтовых вод принимает на себя основную нагрузку загрязнения. Загрязняющие вещества из грунтовых вод могут попасть в нижележащие горизонты.

Для оценки естественной защищенности подземных вод от загрязнения "сверху" использовался метод, предложенный Гольдбергом В.М.

Под естественной защищенностью подземных вод понимается совокупность гидрогеологических условий, обеспечивающих предотвращение проникновения загрязняющих веществ в водоносный горизонт.

Основными факторами, определяющими защищенность, являются глубина залегания подземных вод и наличие в зоне аэрации слабопроницаемых пород и их мощность.

Качественная оценка природных условий защищенности подземных вод выполняется на основе сопоставления категорий защищенности. Каждая категория отличается суммой баллов, зависящей от глубины залегания подземных вод (первого водоносного горизонта) и наличия в зоне аэрации слабопроницаемых пород и их мощность.

Наибольшая сумма баллов соответствует высшей категории защищенности. Наименее благоприятные по защищенности являются условия, соответствующие категории I, наиболее благоприятны – категории VI (таблица 2).

Согласно инженерно-геологическим изысканиям грунтовые воды по состоянию на ноябрь 2019 года до изученной глубины 4,0-10,0 м., скважинами не вскрыты.

По данным многолетних режимных наблюдений метеостанции «Янаул» за сезонными и многолетними колебаниями уровня подземных вод и архивным материалам до разведанной

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
							6

скважинами глубины в период снеготаяния, выпадения большого количества атмосферных осадков, с учетом наличия в разрезе слабоводопроницаемых грунтов максимальный прогнозируемый подъем уровня грунтовых вод в многоводные годы и в водообильные периоды возможно образование грунтовых вод типа «верховодка» на глубине 1,0 м от дневной поверхности.

Грунтовые воды территории изысканий характеризуются слабой степенью защищенности (I категория).

Таблица 2 – Категории защищенности грунтовых вод (по сумме баллов)

Категории условий защищенности	I	II	III	IV	V	VI
Сумма баллов $\Sigma$	$\Sigma \leq 5$	$5 < \Sigma \leq 10$	$10 < \Sigma \leq 15$	$15 < \Sigma \leq 20$	$20 < \Sigma \leq 25$	$\Sigma > 25$

### 3.6 Инженерно-геологические условия

На территории изысканий развитие получили экзогенные процессы. Они представлены процессами морозного пучения грунтов в результате сезонного промерзания – протаивания.

Перераспределение влаги в глинистых породах при промерзании сопровождается явлениями морозного пучения, заключающегося в том, что влажные дисперсные грунты при замерзании способны увеличиваться в объеме. При последующем оттаивании в этих грунтах происходит обратный процесс, сопровождающийся их разуплотнением и снижением несущей способности. Эти процессы, как правило, проявляются на глубине промерзания грунтов.

Нормативная глубина сезонного промерзания глинистых грунтов составляет 163 см.

В ходе рекогносцировочного обследования опасные геологические и инженерно-геологические процессы (карст, оползни, суффозионные процессы и др.) не выявлены.

По результатам рекогносцировочного обследования территории изысканий поверхностного карстопроявления не выявлено, по этому признаку исследованная территория оценена как относительно устойчивая к карстовым провалам. Капитальное строительство на территории рекомендуется с мерами противокарстовой защиты только профилактического характера, направленными на максимальное сохранение естественных гидрогеологических условий.

Изыскиваемая территория характеризуется слаборасчлененным рельефом, где выделяется один литологический слой. Степень неоднородности по показателям ФМС изменяется как по мощности, так и в плане.

Специфические техногенные грунты имеют широкое распространение и оказывают решающее влияние на выбор проектных решений.

Геологические и инженерно-геологические процессы, имеют широкое распространение отрицательно влияющие на условия строительства, эксплуатацию зданий и сооружений и оказывают решающее влияние на выбор проектных решений, строительство и эксплуатацию объектов.

Техногенные воздействия не оказывают существенного влияния на выбор проектных решений и проведение инженерно-геологических изысканий.

### 3.7 Почвенный покров

Территория инженерно-экологических изысканий по природно-хозяйственному районированию находится в Буйско-Таныпском мелкоувалистом междуречье северной подзоны лесостепной зоны РБ.

По данным почвенной съемки М 1:25000 Башкирского филиала «Волгогипрозем» (из архива ГУП «Башземоценка»), территория инженерно-экологических изысканий представлена серыми лесными почвами. Отдельные участки занимают почвы овражно-балочного комплекса. Основными почвообразующими породами являются аллювиальные и элювио-делювиальные бескарбонатные отложения.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001						7
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				

В результате намечаемой хозяйственной деятельности не ожидается проявление опасных экзогенных процессов. Сельскохозяйственная освоенность территории агропочвенного района составляет 59,3 %, распаханность сельскохозяйственных угодий – 79,1 %, их эродированность – 47,1 %, степень эродированности почв слабая (5-10 %).

Территория изысканий входит в почвенно-эрозионную зону совместного проявления водной и ветровой эрозии.

### 3.8 Растительный, животный мир и ландшафтная характеристика

Согласно зональному физико-географическому районированию месторождение расположено в умеренном поясе, на стыке лесостепной и лесной зон в Прибельской равнине. Ландшафты представлены волнистыми равнинами, сложенными терригенно-карбонатными породами казанского яруса, с темнохвойно-широколиственными лесами, южнотаежными сосновыми лесами, пушицевыми болотами, луговыми степями, остепненными лугами и пашнями на серых лесных, дерново-подзолистых, торфяных болотных почвах и оподзоленных черноземах; поймами, низкими и средними эрозионно-аккумулятивными террасами речной долины с озерами-старицами, заболоченными лугами, лесами и кустарниками на аллювиальных, болотных темно-серых лесных и черноземных почвах.

По ботанико-географическому районированию месторождение расположено в Янаульско-Аскинском районе темнохвойно-широколиственных лесов волнистой Прибельской равнины. Растительность представлена темнохвойно-широколиственными и широколиственными лесами, фрагментарно южнотаежными сосновыми лесами, а также пашнями, сенокосами и пастбищами на месте широколиственно-темнохвойных лесов.

Животный мир территории инженерно-экологических изысканий составлен преимущественно синантропными видами, так как антропогенное воздействие обуславливает низкое разнообразие видового состава и невысокую численность коренных видов животных. На прилегающей территории распространена охотничье-промысловая фауна преимущественно пльуризонального состава.

## 4 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

### 4.1 Зоны с особыми условиями использования территории

Зоны с особыми условиями использования территорий - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, Республики Башкортостан (далее - объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, Республики Башкортостан.

#### 4.1.1 Объекты историко-культурного наследия

Проект планировки территории выполнен в соответствии Градостроительным Кодексом РФ ст.45 п.10.

Отношения в области организации, охраны и использования объектов историко-культурного наследия регулируются федеральным законом №73-ФЗ от 25.06.2002г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны и вне защитных зон объектов культурного наследия (Приложение Г).

#### 4.1.2 Особо охраняемые природные территории (ООПТ)

Особо охраняемые природные территории - участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное

Взам. инв. №							60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
Подп. и дата							60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	8
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	8

и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

Согласно ответу Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации в настоящий момент на территории Республики Башкортостан располагаются четыре особо охраняемые природные территории федерального значения – территория государственного природного заповедника «Южно-Уральский» (Белорецкий район), территория государственного природного заповедника «Башкирский» (Белорецкий и Бурзянский районы), территория государственного природного заповедника «Шульган-Таш» (Бурзянский район), территория национального парка «Башкирия» (Мелеузовский, Бурзянский и Кугарчинский районы), Ботанический сад-институт Уфимского научного центра РАН (г.Уфа).

Проектируемые объекты расположены на территории Краснокамского района РБ.

Ближайшим к проектируемым объектам ООПТ федерального значения на территории Республики Башкортостан является Ботанический сад-институт Уфимского научного центра РАН (г.Уфа) на расстоянии более 160 км (Приложение Г).

В пределах территории проектируемых объектов, особо охраняемые природные территории республиканского и местного значения отсутствуют (Приложение Г).

#### 4.1.3 Скотомогильники (биотермические ямы) и свалки ТБО

Согласно данным Краснокамской районной ветеринарной станции РБ на участках проведения работ и в радиусе 1000 м сибиреязвенные скотомогильники отсутствуют (Приложение Г).

Согласно результатам проведенных ИЭИ и данным МПР РБ полигонов ТБО, свалок ТБО в районе проектируемых объектов и на расстоянии до 1000 м не обнаружено (Приложение Г).

#### 4.1.4 Водоохранные зоны поверхностных водных объектов

В соответствии с «Водным Кодексом Российской Федерации» № 74-ФЗ от 03.06.2006 г. (с изменениями от 28.12.2010 г.), для каждой реки определяется водоохранная зона, на которой устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Ширина водоохранных зон устанавливается для рек в зависимости от удаленности их от истока, но не превышает 200 м (согласно «Водному кодексу Российской Федерации», 2006 г.):

- до 10 км - в размере 50 м;
- от 10 до 50 км - в размере 100 м;
- от 50 км и более - в размере 200 м.

По условиям формирования стока территория изысканий относится к лесной равнинной зоне.

Водотоки, протекающие в районе изысканий, относятся к бассейну р. Кама.

Ближайший водоток – руч. Черковицы, протекающий в 0,7 км на северо-восток от участка съемки площадки куста скважин №11092. Здесь, в 1,3 км на юго-запад от с. Можары расположено начало ручья. Ручей протекает в северном, затем в северо-западном направлении, впадает в руч. Уразаевский справа, в 3,8 км от его слияния с руч. Кывилелга. Общая длина руч. Черковицы 9 км. Водоохранная зона 50 м.

В 1,5 км на восток от участка съемки площадки куста скважин №11092, в 1,7 км на юг от с. Можары берет начало ручей без названия – правый приток руч. Черковицы. Ручей протекает в северном, затем в северо-западном направлении, впадает в руч. Черковицы в 2,2 км от его истока, на северо-западной окраине с. Можары. Общая длина ручья без названия 3,7 км. Водоохранная зона 50 м.

В 1,2 км на юго-восток от участка съемки площадки куста скважин №11092, на северо-восточной окраине с. Новонагаево берет начало еще один ручей без названия, теряющийся на заболоченном участке к западу от с. Новонагаево. Ручей протекает в юго-западном

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
							9

направлении, по территории с. Новонагаево. Общая длина ручья без названия 3 км. Водоохранная зона 50 м.

Согласно ГОСТ 19179-73 водотоки, протекающие в районе изысканий, относятся к малым рекам.

Ширина водоохранной зоны, согласно ст. 65 Водного кодекса РФ, для руч. Черковицы и всех остальных ручьев - 50 м.

Проектируемые объекты не пересекают водные объекты, в водоохранные зоны, в зону затопления и ПЗП не попадают.

#### 4.1.5 Зоны санитарной охраны питьевых водозаборов

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 7 декабря 2011 г. №416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" организация водоснабжения отнесена к полномочиям органов местного самоуправления, также ранее они осуществляли согласование проектов ЗСО согласно Федеральному закону от 30 июня 2003 г. №86-ФЗ. В настоящее время рассмотрение и утверждение проектов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения осуществляется Министерством природопользования и экологии Республики Башкортостан в соответствии с постановлением Правительства Республики Башкортостан от 11.07.2012 г. №231 (в редакции Постановления Правительства Республики Башкортостан от 26.07.2013 г. №335).

По данным Администрации Краснокамского района проектируемые участки работ в зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения не попадает (Приложение Г).

По данным МПР РБ вблизи территории проектируемых участков не имеется утвержденных министерством зон санитарной охраны водных объектов, источники используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения из водозаборов отсутствуют (Приложение Г).

Питьевое водоснабжение населенных пунктов в районе расположения проектируемого объекта, в основном, базируется на колодцах, артезианских скважинах и родниках.

Согласно СанПиН 2.1.4.1175-02 "Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников" водозаборные сооружения должны быть удалены не менее чем на 50 метров выше по потоку грунтовых вод от существующих или возможных источников загрязнения.

Кустовая площадка К-11092. Граница участка съемки расположена в 0.8 км севернее д. Новонагаево.

Таким образом, проектируемые объекты располагаются с учетом требований санитарной охраны источников нецентрализованного водоснабжения.

Таким образом, по результатам проведенных инженерно-экологических изысканий и анализа предоставленных данных можно сделать вывод – проектируемые объекты на водозаборы питьевых подземных и поверхностных вод не попадают, границы ЗСО водозаборов не затрагивают.

#### 4.1.6 Месторождения полезных ископаемых

По данным Приволжскнедра земельный участок предстоящей застройки находится в пределах лицензионной Арланской и Николо-Березовской площади Арланского нефтяного месторождения (недропользователь ПАО АНК «Башнефть», лицензия УФА 02343 НЭ), иные месторождения полезных ископаемых отсутствуют (Приложение Г).

#### 4.1.7 Охранные и санитарно-защитные зоны

Размеры охранных зон объектов электросетевого хозяйства принимаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» и составляют:

- для подземных кабельных линий электропередачи – 2м;
- для воздушных линий электропередачи 1-20кВ – 10м и устанавливается по обе стороны от проекции на землю крайних проводов.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001						10
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				

Размеры охранных зон промышленного нефтепровода принимаются в соответствии с РД 39-132-94 "Правила по эксплуатации, ревизии, ремонту и отбраковке нефтепромысловых трубопроводов" и "Правилами охраны магистральных трубопроводов" утвержденными Минтопэнерго РФ 29.04.1992 и составляют 25 метров от оси трубопровода с каждой стороны.

Размеры охранных зон вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, - устанавливаются в соответствии с "Правилами охраны магистральных трубопроводов" утвержденными Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9) (с изм. от 23.11.1994) и составляют 25 метров от оси трубопровода с каждой стороны.

Размеры охранных зон промышленного водовода принимаются в соответствии с РД 39-132-94 "Правила по эксплуатации, ревизии, ремонту и отбраковке нефтепромысловых трубопроводов" и "Правилами охраны магистральных трубопроводов" утвержденными Минтопэнерго РФ 29.04.1992 и составляют 25 метров от оси трубопровода с каждой стороны.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны, санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», гл.7, п.7.1. «Промышленные объекты и производства», п.п.7.1.3 «Добыча руд и нерудных ископаемых», куст скважин №11092 Арланского нефтяного месторождения относится к III классу опасности предприятий – «Промышленные объекты по добыче нефти при выбросе сероводорода до 0,5 т/сут с малым содержанием летучих углеводородов», предварительный размер СЗЗ составляет 300 м.

С учетом проектируемых и существующих объектов произведен расчет рассеивания загрязняющих веществ и расчет допустимого уровня звукового воздействия на границе СЗЗ кустовой площадки №11092.

Результаты расчетов рассеивания показали, что приземные концентрации загрязняющих веществ во всех контрольных точках ниже предельно допустимых, установленных ГН 2.1.6.3492 17.

Выполненные расчеты по шумовому воздействию показали, что уровни шума на границе СЗЗ не превышают предельно допустимые уровни, соответствуют требованиям СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки».

Воздействие на жилую зону электромагнитного и ионизирующего излучений не рассматривалось, так как на предприятии отсутствуют источники данных воздействий.

В санитарно-защитной зоне жилой застройки, зон отдыха, курортов, садово-огородных участков, а так же других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания – нет.

## 4.2 Параметры планируемого строительства

### 4.2.1 Проектируемая трасса нефтегазосборного трубопровода

Параметры проектируемого нефтегазосборного трубопровода приведены в таблице 2.

Таблица 2 – Параметры проектируемого нефтегазосборного трубопровода

Участок объекта	Ед. измерения	Количество
Нефтегазосборный трубопровод куст скважин №11092 – т.вр.	м	1319

### 4.2.2 Проектируемая трасса ВЛ 6 кВ

Параметры проектируемого нефтегазосборного трубопровода приведены в таблице 3.

Таблица 3 – Параметры проектируемого нефтегазосборного трубопровода

Участок объекта	Ед. измерения	Количество
ВЛ 6 кВ	м	268

Взам. инв. №							60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист 11
Подп. и дата							60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист 11
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист 11

#### 4.2.3 Демонтируемая трасса ВЛ 6 кВ

Параметры демонтируемой трассы ВЛ 6кВ приведены в таблице 3.

Таблица 3 – Параметры демонтируемой трассы ВЛ 6кВ

Участок объекта	Ед. измерения	Количество
Демонтаж ВЛ 6 кВ	м	80

#### 4.2.4 Проектируемая трасса ЛАЗ

Параметры проектируемой трассы ЛАЗ приведены в таблице 4.

Таблица 4 – Параметры проектируемой трассы линии анодного заземления (ЛАЗ)

Участок объекта	Ед. измерения	Количество
Трасса ЛАЗ-1 СКЗ-1 (К-551) - АЗ-1	м	569

#### 4.2.5 Проектируемая подъездная автомобильная дорога

Параметры проектируемой подъездной автомобильной дороги приведены в таблице 5.

Таблица 5 – Параметры проектируемой подъездной автомобильной дороги

Участок объекта	Ед. измерения	Количество
Подъездная автомобильная дорога	м	2610,06

#### 4.2.6 Проектируемые площадные объекты

Список проектируемых площадных объектов приведен в таблице 6.

Таблица 6 – Проектируемые площадные объекты

Наименование объекта	Примечание
Площадка куста скважин №11092	1 шт.
Площадка камеры приема ОУ	1 шт.

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, для данных объектов требуется получение ГПЗУ в установленном законодательством порядке.

#### 4.3 Границы зон планируемого размещения объектов

Границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов в зависимости от коридора коммуникаций по участкам трассы.

#### 5 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов на проектируемой территории отсутствуют.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лист

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001

12

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата



**6 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов**

Показатель	Единица измерения	Кол-во
<b>Площадка куста скважин К-11092</b>		
1. Площадь территории (в пределах условной границы освоения)	Га	2,0802
2. Площадь застройки	Га	0,1416
3. Площадь проездов, площадок, тротуаров	Га	0,4430
4. Площадь спланированной территории	Га	1,4956
5. Плотность застройки	%	6,8
<b>Камера приема ОУ</b>		
1. Площадь территории (в пределах условной границы освоения)	Га	0,1421
2. Площадь застройки, проездов, площадок, тротуаров	Га	0,0767
3. Площадь спланированной территории	Га	0,0654

**7 Ведомости пересечений границ зон планируемого размещения линейных объектов с сохраняемыми объектами капитального строительства**

**Ведомость пересечения надземных и наземных коммуникаций**

№	Положение пересечения			Данные о пересекаемых коммуникациях и пересечениях					Прим.	
	км	ПК	+	Наименование	Кол-во проводов	Угол пересечения, град	Отметка земли в точке пересечения	Владелец		
<b>Трасса нефтегазосборного трубопровода К-11092 – камера према (точка врезки)</b>										
1	0.38	3	81	ВЛ 6кВ	3	89°	141.56	ПАО АНК "Башнефть"		
<b>Трасса подъездной автодороги Суц.а/д – К-11092</b>										
1	1.18	11	85	ВЛ 6кВ	3	134°	119.74	ООО ИК "Сибинтек"		
2	2.47	24	71	ВЛ 6кВ	3	35°	140.69	ООО ИК "Сибинтек"		
<b>Трасса ВЛ 6кВ Оп.55 Ф-8 ПС "Можары" – К-11092</b>										
Пересечений нет										
<b>Трасса ЛАЗ-1 СКЗ-1 (К-11092) – АЗ-1</b>										
1	0.14	1	43	ВЛ 6кВ	3	48°	140.50	ООО ИК "Сибинтек"		
60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001										
										Лист
										13
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

### Ведомость пересечений с подземными коммуникациями

№	Положение пересечения			Данные о пересекаемых коммуникациях и пересечениях					Прим.
	км	П К	+	Наименование	Техническое состояние	Угол пересечения, град	Глубина заложения до верха, м	Владелец	

#### Трасса нефтегазосборного трубопровода К-11092 – камера према (точка врезки)

1	0.07	0	69.7	нефтепровод		61°	1.00	ОАО АНК "Башнефть"	
2	0.07	0	73.2	нефтепровод		180°	1.00	ОАО АНК "Башнефть"	
3	0.16	1	55.4	нефтепровод	недейств.	61°	0.90	ОАО АНК "Башнефть"	
4	0.24	2	35.6	нефтепровод	недейств.	90°	1.80	ОАО АНК "Башнефть"	
5	0.24	2	41.5	нефтепровод		90°	1.30	ОАО АНК "Башнефть"	
6	0.35	3	45.8	ЛТМ	недейств.		0.70	ООО ИК "Сибинтек"	
7	0.67	6	74.5	нефтепровод	недейств.		1.50	ОАО АНК "Башнефть"	
8	0.71	7	12.6	нефтепровод	недейств.		1.30	ОАО АНК "Башнефть"	
9	1.14	11	38.9	нефтепровод	недейств.	180°	1.30	ОАО АНК "Башнефть"	
10	1.16	11	55.4	нефтепровод	недейств.	90°	1.50	ОАО АНК "Башнефть"	
11	1.26	12	60.5	нефтепровод	недейств.	142°	1.00	ОАО АНК "Башнефть"	
12	1.33	13	29.1	нефтепровод		90°	1.00	ОАО АНК "Башнефть"	

#### Трасса подъездной автодороги Суц.а/д – К-11092

1	0.26	2	61	водовод		16°	1.60	ПАО АНК Башнефть	
2	0.26	2	62	водовод	недейств.	16°	1.10	ПАО АНК Башнефть	
3	0.27	2	69	водовод		16°	1.30	ПАО АНК Башнефть	
4	0.30	3	03	водовод	недейств.	90°	1.10	ПАО АНК Башнефть	
5	0.82	8	17	нефтепровод	недейств.	3°	1.20	ПАО АНК Башнефть	
6	0.84	8	45	водовод	недейств.	3°	1.60	ПАО АНК Башнефть	
7	0.88	8	78	водовод	недейств.	90°	1.20	ПАО АНК Башнефть	
8	1.19	11	94	ЛТМ		40°	0.70	ПАО АНК Башнефть	
9	1.20	11	99	нефтепровод		40°	1.00	ПАО АНК Башнефть	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист

14

№	Положение пересечения			Данные о пересекаемых коммуникациях и пересечениях					Прим.
	км	П К	+	Наименование	Техническое состояние	Угол пересечения, град	Глубина заложения до верха, м	Владелец	
10	1.20	12	01	нефтепровод	недейств.	40°	1.00	ПАО АНК Башнефть	
11	1.20	12	04	нефтепровод		40°	1.00	ПАО АНК Башнефть	
12	1.21	12	07	нефтепровод		40°	1.00	ПАО АНК Башнефть	
13	1.21	12	10	водовод		40°	1.00	ПАО АНК Башнефть	
14	1.30	12	98	нефтепровод	недейств.	90°	1.10	ПАО АНК Башнефть	
15	1.69	16	93	нефтепровод		110°	0.99	ПАО АНК Башнефть	
16	1.70	16	95	нефтепровод		19°	1.00	ПАО АНК Башнефть	
17	1.72	17	17	нефтепровод	недейств.	134°	1.00	ПАО АНК Башнефть	
18	1.86	18	61	нефтепровод	недейств.	130°	1.30	ПАО АНК Башнефть	
19	1.90	19	01	нефтепровод	недейств.	0°	1.50	ПАО АНК Башнефть	
20	2.11	21	05	нефтепровод		88°	1.30	ПАО "Белкамнефть"	
21	2.11	21	09	нефтепровод		88°	1.80	ПАО "Белкамнефть"	
22	2.27	22	75	нефтепровод		21°	1.00	ПАО АНК Башнефть	
23	2.29	22	92	ЛТМ	недейств.	138°	0.70	ПАО АНК Башнефть	
24	2.29	22	95	ЛТМ	недейств.	28°	0.70	ПАО АНК Башнефть	
25	2.30	23	02	нефтепровод	недейств.	28°	0.90	ПАО АНК Башнефть	
26	2.40	23	96	нефтепровод		28°	1.00	ПАО АНК Башнефть	
27	2.40	23	99	нефтепровод		90°	1.00	ПАО АНК Башнефть	

**Трасса ВЛ 6кВ Оп.55 Ф-8 ПС "Можары" – К-11092**

Пересечений нет

**Трасса ЛАЗ-1 СКЗ-1 (К-11092) – АЗ-1**

1	0.05	0	47	нефтепровод		49°	1.00	ПАО АНК "Башнефть"	
2	0.05	0	50	нефтепровод		90°	1.00	ПАО АНК "Башнефть"	
3	0.14	1	36	нефтепровод	недейств.	49°	0.90	ПАО АНК "Башнефть"	
4	0.18	1	79	нефтепровод		49°	1.00	ПАО АНК "Башнефть"	
5	0.18	1	79	ЛТМ	недейств.	49°	0.70	ПАО АНК "Башнефть"	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист

15

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата

## Ведомость пересечения автомобильных дорог

№	Положение пересечения					Наименование дороги, место пересечения (км дороги)	Категория дороги	Вид покрытия	Ширина земляного полотна, м	Ширина проезжей части, м	Насыпь или выемка (высота или глубина), м	Угол пересечения, град
	начало		конец									
	км	ПК	+	ПК	+							
<b>Трасса нефтегазосборного трубопровода К-11092 – камера према (точка врезки)</b>												
Пересечений нет												
<b>Трасса подъездной автодороги Сущ.а/д – К-11092</b>												
Пересечений нет												
<b>Трасса ВЛ 6кВ Оп.55 Ф-8 ПС “Можары” – К-11092</b>												
Пересечений нет												
<b>Трасса ЛАЗ-1 СКЗ-1 (К-11092) – АЗ-1</b>												
Пересечений нет												

### 8 Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с водными объектами

Пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с водными объектами – отсутствуют.

### 9 Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории – отсутствуют.

### 10 Основные показатели проекта планировки

Основные показатели проекта планировки приведены в таблице 7.

Таблица 7 – Основные показатели проекта планировки

Наименование показателя	Показатель
<b>Площадь проекта планировки территории всего, га</b>	<b>63,76</b>

Площадь проекта планировки определена на основе выполненных инженерных изысканий для реализации объекта «Обустройство куста скважин №11092 Арланского нефтяного месторождения». Состав и объем инженерных изысканий определен и утвержден «Заданием на выполнение инженерно-изыскательских работ», согласованным и подписанным заказчиком. Инженерные изыскания выполнены в соответствии с нормативными документами для инженерных изысканий, в том числе в соответствии СП 47.13330.2012 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения».

### 11 Перечень нормативно-технической документации

- 1 Градостроительный Кодекс Российской Федерации
- 2 Земельный Кодекс Российской Федерации

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

- 3 Лесной кодекс Российской Федерации
- 4 Водный Кодекс Российской Федерации
- 5 Федеральный Закон № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»
- 6 Федеральный Закон № 261-ФЗ от 11.11.2009 г. «Об энергоэффективности»
- 7 Федеральный закон Российской Федерации № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия народов Российской Федерации»
- 8 Федеральный закон Российской Федерации от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»
- 9 Постановления Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»
- 10 Постановления Госстроя РФ от 27.02.2003 г. № 27 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному Кодексу РФ)
- 11 «Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации №564 от 12.05.2017г.
- 12 Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 N 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20»
- 13 «Положение о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации №564 от 12.05.2017г.
- 14 Приказ Минфина России от 05.11.2015 N 171н «Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и Правил сокращенного наименования адресообразующих элементов»
- 15 Нормы отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации №717 от 02.09.2009г.
- 16 «Правила охраны магистральных трубопроводов» утвержденные Минтопэнерго РФ 29.04.1992г.
- 17 СНиП 23-01-99 «Строительная климатология»
- 18 СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги»
- 19 ГОСТ 17.5.3.04-83 Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель
- 20 ГОСТ 17.4.3.04-85 Охрана природы. Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения
- 21 ГОСТ 17.2.1.03-84 Охрана природы. Атмосфера. Термины и определения контроля загрязнения
- 22 РД 39-132-94 «Правила по эксплуатации, ревизии, ремонту и отбраковке нефтепромысловых трубопроводов»
- 23 Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 - 750 кВ
- 24 Методические указания по проектированию, строительству и эксплуатации сельских электрических сетей «Об укрупненных величинах площадей отвода земли под опоры ВЛ 6-10 кВ»
- 25 Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов СН 452-73
- 26 Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов СН 456-73
- 27 Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин СН 459-74
- 28 СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80\*»
- 29 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям»

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				

## 12 Перечень используемых сокращений

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
1	2
линейный объект	«Обустройство куста скважин №11092 Арланского нефтяного месторождения»
а/д	автодорога
АНК	акционерная нефтяная компания
ВЛ	воздушная линия электропередачи
ВОЛС	волоконно-оптическая линия связи
га	гектар
д.	деревня
кВ	киловольт
км	километр
ООО	общество с ограниченной ответственностью
ОУ	очистное устройство
п.	поселок
ПАО	публичное акционерное общество
скв.	скважина
СП	сельское поселение
СН	строительные нормы
сущ.	существующий

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		18

**Приложение А  
(обязательное)  
Постановление Администрации и задание на разработку документации  
по планировке территории**

01

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
КРАСНОКАМА РАЙОНЫ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОН  
ХАКИМИЯТЕ



АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КРАСНОКАМСКИЙ РАЙОН  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«20» декабрь 2019 й. № 1650

«20» декабрь 2019 г.

О разработке материалов документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) по объектам ПАО АНК «Башнефть»

Рассмотрев обращение ООО «РН-БашНИПИнефть» исх.№ИА-26292 от 04.12.2019г., руководствуясь ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004г. №190-ФЗ Администрация муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить ООО «РН-БашНИПИнефть» разработку материалов документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) по объектам ПАО АНК «Башнефть», расположенных в административных границах муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан, по проектам:
  - 60572 «Обустройство куста скважин №11092 Арланского нефтяного месторождения»;
  - ГРП 616ГА «Дополнение ГРП № 616ГА к проектной документации «Групповой рабочий проект ГРП № 616Г строительства эксплуатационных скважин на Арланском нефтяном месторождении».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию на официальном сайте муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации – начальника Отдела сельского хозяйства Администрации муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан.



Глава Администрации

Р.М. МУСИН

© 2004. Национальный институт регистрации. 15. 629 4026001. © 2019. © 2019.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001

## Продолжение приложения А

**Задание на разработку документации по планировке территории**  
 «Обустройство куста скважин №11092 Арланского нефтяного месторождения»;  
 «Дополнение ГРП № 616ГА к проектной документации "Групповой рабочий проект ГРП № 616Г строительства эксплуатационных скважин на Арланском нефтяном месторождении»

<b>1. Общие требования</b>		
№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1.1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории; (далее ППТиПМТ).
1.2	Инициатор подготовки документации по планировке территории (Заказчик)	ПАО АНК «Башнефть» Адрес: 450077, Россия, г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 30 к.1
1.3	Исполнитель	ООО «РН-БашНИПИнефть»
1.4	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств ПАО АНК «Башнефть»
1.5	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	«Обустройство куста скважин №11092 Арланского нефтяного месторождения»; «Дополнение ГРП № 616ГА к проектной документации "Групповой рабочий проект ГРП № 616Г строительства эксплуатационных скважин на Арланском нефтяном месторождении»
1.6	Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Республика Башкортостан, Краснокамский район
<b>2. Материалы документации по планировке территории, их состав и содержание</b>		
2.1	Состав документации по планировке территории	<b>Стадия 1.</b> Основная часть проекта планировки территории (утверждаемая часть документации) ППУ; <b>Стадия 2.</b> Материалы по обоснованию проекта планировки территории (согласовываемая часть документации) ППС; <b>Стадия 3.</b> Проект межевания (утверждаемая часть документации) ПМУ. * В качестве материалов по обоснованию проекта межевания территории принять материалы по обоснованию проекта планировки территории ППС.
2.2	Состав материалов основной части проекта планировки	<b>Стадия 1.</b> Основная часть проекта планировки территории – ППУ  Раздел I. «Проект планировки территории. Графическая часть» содержит: а) чертеж красных линий; б) чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист

20



		<p>в) чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов (при наличии таковых).</p> <p>Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.</p> <p>Раздел II. Положение о размещении линейных объектов содержит:</p> <p>а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов;</p> <p>б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.</p> <p>е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;</p> <p>и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.</p>
2.3	Состав материалов по обоснованию проекта планировки	<p><b>Стадия 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории – ППС</b></p> <p>Раздел III. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» содержит:</p> <p>а) схему расположения элементов планировочной структуры в документах территориального планирования М 1:100000;</p> <p>а) схему расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназна-</p>

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

Продолжение приложения А

		<p>ченных для размещения линейных объектов);</p> <p>б) схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;</p> <p>в) схему организации улично-дорожной сети и движения транспорта (при необходимости);</p> <p>г) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (при необходимости);</p> <p>д) схему границ территорий объектов культурного наследия (при необходимости);</p> <p>е) схему границ зон с особыми условиями использования территорий;</p> <p>ж) схему границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);</p> <p>з) схему конструктивных и планировочных решений.</p> <p>Объединение нескольких схем в одну допускается исключительно при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории.</p> <p>Раздел IV. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» содержит:</p> <p>а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;</p> <p>б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов (при наличии таковых);</p> <p>г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;</p> <p>д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории (при наличии таковых);</p> <p>е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории (при наличии таковых);</p> <p>ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.) (при наличии таковых).</p> <p>Приложения к пояснительной записке.</p> <p>а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47</p>
--	--	--

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001

## Продолжение приложения А

		<p>Градостроительного кодекса Российской Федерации (в случае если ППТ и ПМТ выполняется на ранее не изученную территорию, на которой не выполнялась проектная документация);</p> <p>б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;</p> <p>в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;</p> <p>г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.</p>
2.4	Состав материалов проекта межевания	<p>Стадия 3. Проект межевания (утверждаемая часть документации) – ПМУ</p> <p>Графическая часть содержит:</p> <p>а) чертеж межевания территории.</p> <p>На чертеже должны быть отображены:</p> <p>а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;</p> <p>б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>в) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>г) границы зон действия публичных сервитутов.</p> <p>Текстовая часть содержит:</p> <p>а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;</p> <p>б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом.</p> <p>В качестве материалов по обоснованию проекта межевания территории принять материалы по обоснованию проекта планировки территории.</p> <p>Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.</p>
<b>3. Особые требования</b>		
3.1	Документация по планировке территории, передаваемая Заказчику	<p>Текстовые материалы на бумажных носителях предоставляются в брошюрованном виде на листах формата А4 - 1 экз.</p> <p>Графические материалы на бумажных носителях предоставляются на форматах кратного от А4 до А0 (выбранный формат должен обеспечивать наглядность) на бумажной основе - 1 экз.</p> <p>Электронные версии текстовых и графических материалов проекта предоставляются на DVD или CD диске - 1 экз.</p> <p>Текстовые материалы должны быть представлены в текстовом</p>

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист

23

Окончание приложения А

		формате DOC, DOCX, RTF, XLS, XLSX. Графические материалы проекта должны быть представлены в векторном виде в системе координат, установленной в соответствии с действующим законодательством.
3.2	Порядок согласования и утверждения документации по планировке территории	В соответствии с требованиями действующего законодательства. Согласование ППТиПМТ осуществляет Исполнитель по необходимости с привлечением Заказчика. Утверждению подлежат: Основная часть проекта планировки территории ППУ; Проект межевания (утверждаемая часть документации) ПМУ.
3.3	Публичные слушания (при необходимости)	Проводятся в установленном законом порядке (при необходимости).

Начальник отдела землеустроительных работ ООО «РН-БашНИИНефть»



Р.Т. Манашев

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		24

**Приложение Б  
(обязательное)  
Свидетельство о членстве в СРО СПО «Роснефть»**

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,  
осуществляющих подготовку проектной документации



Саморегулируемая организация  
**Союз «Проектные организации ОАО «НК «Роснефть»**

Российская Федерация, 350000, г. Краснодар, ул. Казинина, 341  
Электронная почта: zgo@tp-zgo.ru; сайт: www.tp-zgo.ru  
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций  
СРО-П-124-25012010

г. Краснодар

17 мая 2017 г.

**СВИДЕТЕЛЬСТВО  
о членстве в СРО СПО «Роснефть»**

№ 102 - 2017

Общество с ограниченной ответственностью  
**«БашНИПИнефть»**  
(ООО «БашНИПИнефть»)

ОГРН 1060278107780

ИНН 0278127289

Место нахождения (по Уставу): Российская Федерация, Республика Башкортостан,  
город Уфа.  
Адрес (по ЕГРЮД): 450006, Республика Башкортостан, город Уфа,  
ул. Ленина, дом 86, стр. 1.

Основание выдачи Свидетельства: решение Совета Саморегулируемой организации Союза  
«Проектные организации ОАО «НК «Роснефть»» (протокол от 17.05.2017 г. № 147).

Настоящим Свидетельством подтверждается членство в Саморегулируемой организации  
Союзе «Проектные организации ОАО «НК «Роснефть»».

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.  
Свидетельство подлежит возврату при выходе из СРО СПО «Роснефть».

Генеральный директор



В.В. Москальчук

000947

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист

25

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации



Саморегулируемая организация  
**Союз «Проектные организации ОАО «НК «Роснефть»**

Российская Федерация, 350000, г. Краснодар, ул. Калинина, 341  
 Электронная почта: sro@rn-sro.ru; сайт: www.rn-sro.ru

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций  
 СРО-П-124-25012010

г. Краснодар

25 мая 2017 г.

## СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

**№ П-124-102**

Выдано члену саморегулируемой организации:  
**Обществу с ограниченной ответственностью «БашНИПинедьт»**  
**(ООО «БашНИПинедьт»)**

ОГРН 1060278107780

ИНН 0278127289

Место нахождения (по Уставу): Российская Федерация, Республика Башкортостан, город Уфа.

Адрес (по ЕГРЮЛ): 450006, Республика Башкортостан, город Уфа, ул. Ленина, дом 86, стр. 1.

Основание выдачи Свидетельства: решение Совета Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации ОАО «НК «Роснефть»» (протокол от 17.05.2017 г. № 147).

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с 25 мая 2017 г.

Свидетельство без приложения недействительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Генеральный директор



В.В. Москальчук

000948

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к Свидетельству о допуске к определенному виду  
или видам работ, которые оказывают влияние на  
безопасность объектов капитального строительства  
от 25.05.2017 г. № П-124-102

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Союза «Проектные организации ОАО «НК «Роснефть» - Общество с ограниченной ответственностью «БашНИПИнефть» имеет Свидетельство:

№ п/п	№	Наименование вида работ
1.	1.	Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
	1.1.	Работы по подготовке генерального плана земельного участка.
2.	1.2.	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта.
3.	1.3.	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения.
4.	2.	Работы по подготовке архитектурных решений.
5.	3.	Работы по подготовке конструктивных решений.
6.	4.	Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
	4.1.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения.
7.	4.2.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации.
8.	4.3.	Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения.
9.	4.4.	Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем.
10.	4.5.	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами.
11.	4.6.	Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения.
12.	5.	Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
	5.1.	Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений.
13.	5.2.	Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений.
14.	5.3.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений.
15.	5.4.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений.
16.	5.5.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений.
17.	5.6.	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем.
18.	5.7.	Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений.
19.	6.	Работы по подготовке технологических решений:

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист

27

	6.1.	Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов.
20.	6.2.	Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов.
21.	6.3.	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов.
22.	6.4.	Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов.
23.	6.5.	Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов.
24.	6.6.	Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов.
25.	6.7.	Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов.
26.	6.8.	Работы по подготовке технологических решений объектов нефтегазового назначения и их комплексов.
27.	6.9.	Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов.
28.	6.11.	Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов.
29.	6.12.	Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов.
30.	7.	Работы по разработке специальных разделов проектной документации:
	7.1.	Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне.
31.	7.2.	Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.
32.	7.3.	Разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов.
33.	7.4.	Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений.
34.	8.	Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации.
35.	9.	Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды.
36.	10.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.
37.	11.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения.
38.	12.	Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений.
39.	13.	Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Всего: 39 (тридцать девять) видов работ.

Общество с ограниченной ответственностью «БашНИПИнефть» вправе выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей (II уровень ответственности).

Генеральный директор



В.В. Маскальчук

000949

Взаим. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001



**Приложение В  
(обязательное)  
Технические требования**

приложение № 1 (обязательное) к заданию на проектирование № \_\_\_\_\_

**УТВЕРЖДАЮ:**

Первый заместитель начальника –  
главный инженер  
НГДУ «Арланнефть»

В.А. Беляев  
«4» 09 / 2019 г.

**ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ**

**«Обустройство куста скважин № 11092  
Арланского нефтяного месторождения».**

**1. Принятые сокращения, термины и определения.**

ПСД – проектно-сметная документация;  
РД – рабочая документация;  
ГОСТ – государственный стандарт;  
СНиП – строительные нормы и правила;  
ФНП – федеральные нормы и правила;  
ПБ – промышленная безопасность;  
ПОС – проект организации строительства;  
МТР – материально-технические ресурсы;  
СП – свод правил;  
ДТПК – документация типового проектирования компании;  
ДП – диспетчерский пункт;  
ЕТТ – единые технические требования.

**2. Общие сведения и пояснения.**

2.1. Краткая характеристика объекта: Объекты обустройства куста скважин;

2.2. Цель проведения работы, ожидаемый результат: Обустройство куста скважин №11092, ввод скважины №№11092г, 11174г, 11200г, 11201г, 11202г, 11203г (АЦДНГ №2);

2.3. Краткая характеристика природных условий района намечаемого строительства: Краснокамский район Республики Башкортостан. Климатические условия площадки строительства принять по СП131.13330.2012, сейсмичность района не более 3 баллов по шкале Рихтер.

2.4. Другие общие сведения и пояснения, позволяющие однозначно идентифицировать объект.

2.4.1. Состав сооружений и объем проектных работ.

2.4.1.1. **Скважина №11092г:**

- Обустройство добывающей скважины №11092г для эксплуатации УЭЦН;

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист

29

- Монтаж рабочей приустьевой площадки и фундамента под подъемный агрегат;

- Монтаж новой измерительной установки АГЗУ на 8 отводов в комплекте с БМА, КП-АГЗУ «СФЕРА», УДЭ, монтаж новой дренажной подземной емкости;

- Строительство НГСТ от проектной АГЗУ на кусту 11092 до точки врезки в НГСТ от АГЗУ-27 до АГЗУ-296, ориентировочной протяженностью 2500 м, протяженность уточнить по результатам инженерных изысканий;

- Строительство выкидной линии из труб СВНП от проектной скважины №11092г до проектной АГЗУ на кусту №11092, ориентировочной протяженностью 20 м, протяженность уточнить по материалам изысканий;

- Предусмотреть переподключение существующей скважины №551 на свободные отводы проектируемой ИУ;

- Электроснабжение скважины №11092г;

- Система автоматизации и телемеханизации скважины №11092г.

#### 2.4.1.2. Скважина №11174г:

- Обустройство добывающей скважины №11174г для эксплуатации УЭЦН;

- Монтаж рабочей приустьевой площадки и фундамента под подъемный агрегат;

- Строительство выкидной линии из труб СВНП от проектной скважины №11174г до проектной АГЗУ на кусту №11092, ориентировочной протяженностью 40 м, протяженность уточнить по материалам изысканий;

- Электроснабжение скважины №11174г;

- Система автоматизации и телемеханизации скважины №11174г.

#### 2.4.1.3. Скважина №11200г:

- Обустройство добывающей скважины №11200г для эксплуатации УЭЦН;

- Монтаж рабочей приустьевой площадки и фундамента под подъемный агрегат;

- Строительство выкидной линии из труб СВНП от проектной скважины №11200г до проектной АГЗУ на кусту №11092, ориентировочной протяженностью 60 м, протяженность уточнить по материалам изысканий;

- Электроснабжение скважины №11200г;

- Система автоматизации и телемеханизации скважины №11200г.

#### 2.4.1.4. Скважина №11201г:

- Обустройство добывающей скважины №11201г для эксплуатации УЭЦН;

- Монтаж рабочей приустьевой площадки и фундамента под подъемный агрегат;

- Строительство выкидной линии из труб СВНП от проектной скважины №11201г до проектной АГЗУ на кусту №11092, ориентировочной протяженностью 80 м, протяженность уточнить по материалам изысканий;

- Электроснабжение скважины №11201г;

- Система автоматизации и телемеханизации скважины №11201г.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Взаим. инв. №	Подп. и дата	Ив. № подл.	60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
										30

## Продолжение приложения В

**2.4.1.5. Скважина №11202г:**

- Обустройство добывающей скважины №11202г для эксплуатации УЭЦН;

- Монтаж рабочей приустьевой площадки и фундамента под подъемный агрегат;

- Строительство выкидной линии из труб СВНП от проектной скважины №11202г до проектной АГЗУ на кусту №11092, ориентировочной протяженностью 100 м, протяженность уточнить по материалам изысканий;

- Электроснабжение скважины №11202г;

- Система автоматизации и телемеханизации скважины №11202г.

**2.4.1.6. Скважина №11203г:**

- Обустройство добывающей скважины №11203г для эксплуатации УЭЦН;

- Монтаж рабочей приустьевой площадки и фундамента под подъемный агрегат;

- Строительство выкидной линии из труб СВНП от проектной скважины №11203г до проектной АГЗУ на кусту №11092, ориентировочной протяженностью 120 м, протяженность уточнить по материалам изысканий;

- Электроснабжение скважины №11203г;

- Система автоматизации и телемеханизации скважины №11203г.

2.4.2. Предусмотреть строительство проезда к кусту №11092 ориентировочной протяженностью 2500м с монтажом водопропускных труб (уточнить по результатам инженерных изысканий). Профиль, покрытие дороги выполнить для проезда крупногабаритного и крупнотоннажного транспорта.

2.4.3. Вид строительства – новое строительство.

2.4.4. Уровень ответственности (повышенный, нормальный, пониженный) в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

**3. Исходные данные.****3.1. Основные показатели.****3.1.1. Скважина №11092г:**

- количество скважин – 1;
- добывающие - 1;
- суточная добыча по жидкости на одну скважину – 45,8 (м<sup>3</sup>/сут);
- суммарный свободный дебит по нефти – 29,8 (т/сут);
- газовый фактор – 18 (м<sup>3</sup>/т);
- обводненность – 25 (%);
- плотность нефти – 867 (кг/м<sup>3</sup>);
- наименование пласта – С2ks.1;
- вязкость нефти – 13,53 (мПа/сек);

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		31

## Продолжение приложения В

- давление в точке подключения – 2,1 (МПа);
- устьевая температура – 10 (град, С);
- способ эксплуатации – УЭЦН.

**3.1.2. Скважина №11174г:**

- количество скважин – 1;
- добывающие - 1;
- суточная добыча по жидкости на одну скважину – 45,7 (м<sup>3</sup>/сут);
- суммарный свободный дебит по нефти – 29,7 (т/сут);
- газовый фактор – 18 (м<sup>3</sup>/т);
- обводненность – 25 (%);
- плотность нефти – 867 (кг/м<sup>3</sup>);
- наименование пласта – С2ks.1;
- вязкость нефти – 13,53 (мПа/сек);
- давление в точке подключения – 2,1 (МПа);
- устьевая температура – 10 (град, С);
- способ эксплуатации – УЭЦН.

**3.1.3. Скважина №11200г:**

- количество скважин – 1;
- добывающие - 1;
- суточная добыча по жидкости на одну скважину – 40,2 (м<sup>3</sup>/сут);
- суммарный свободный дебит по нефти – 26,2 (т/сут);
- газовый фактор – 18 (м<sup>3</sup>/т);
- обводненность – 25 (%);
- плотность нефти – 867 (кг/м<sup>3</sup>);
- наименование пласта – С2ks.1;
- вязкость нефти – 13,53 (мПа/сек);
- давление в точке подключения – 2,1 (МПа);
- устьевая температура – 10 (град, С);
- способ эксплуатации – УЭЦН.

**3.1.4. Скважина №11201г:**

- количество скважин – 1;
- добывающие - 1;
- суточная добыча по жидкости на одну скважину – 40,2 (м<sup>3</sup>/сут);
- суммарный свободный дебит по нефти – 26,2 (т/сут);
- газовый фактор – 18 (м<sup>3</sup>/т);
- обводненность – 25 (%);
- плотность нефти – 867 (кг/м<sup>3</sup>);
- наименование пласта – С2ks.1;
- вязкость нефти – 13,53 (мПа/сек);

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		32

## Продолжение приложения В

- давление в точке подключения – 2,1 (МПа);
- устьевая температура – 10 (град, С);
- способ эксплуатации – УЭЦН.

**3.1.5. Скважина №11202г:**

- количество скважин – 1;
- добывающие - 1;
- суточная добыча по жидкости на одну скважину – 42,2 (м<sup>3</sup>/сут);
- суммарный свободный дебит по нефти – 27,4 (т/сут);
- газовый фактор – 18 (м<sup>3</sup>/т);
- обводненность – 25 (%);
- плотность нефти – 867 (кг/м<sup>3</sup>);
- наименование пласта – С2кs.1;
- вязкость нефти – 13,53 (мПа/сек);
- давление в точке подключения – 2,1 (МПа);
- устьевая температура – 10 (град, С);
- способ эксплуатации – УЭЦН.

**3.1.6. Скважина №11203г:**

- количество скважин – 1;
- добывающие - 1;
- суточная добыча по жидкости на одну скважину – 49,2 (м<sup>3</sup>/сут);
- суммарный свободный дебит по нефти – 32,0 (т/сут);
- газовый фактор – 18 (м<sup>3</sup>/т);
- обводненность – 25 (%);
- плотность нефти – 867 (кг/м<sup>3</sup>);
- наименование пласта – С2кs.1;
- вязкость нефти – 13,53 (мПа/сек);
- давление в точке подключения – 2,1 (МПа);
- устьевая температура – 10 (град, С);
- способ эксплуатации – УЭЦН.

3.2. Режим работы предприятия: круглосуточный, круглогодичный.

**4. Требования к проектированию.****4.1 Требования к технологическим решениям.****1. Требования к технологии производства:**

– диаметр трубопровода определить гидравлическим расчетом и согласовать с Заказчиком; Толщину стенки трубопроводов принять по результатам расчетов на прочность с учетом запаса на коррозию.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		33

2. Требования по унификации технологических решений: предусмотреть применение ДТПК и ЕТТ принятых в ООО «Башнефть-Добыча» (приложению № 2).

3. Требования к элементам технологической схемы:

– прохождение трассы трубопроводов, их протяженность, точки подключения к существующим трубопроводам уточнить по результатам изысканий, согласовать с Заказчиком.

– проектной организации при изысканиях использовать приборы (трассоискатели), обеспечивающие достоверное выявление подземных коммуникаций из металлических и неметаллических материалов;

– положение выявленных подземных коммуникации согласовать с владельцами и/или эксплуатирующими организациями.

4. Требования о необходимости измерения параметров технологического процесса: согласно п.4.2.4;

5. Требования к оборудованию, в том числе:

- рекомендации по диагностике и способам защиты оборудования от внутренней коррозии, отложений парафина и солей, гидратообразования: марку стали трубопроводов и метод антикоррозионной защиты определить

после выполнения технико-экономического обоснования с учетом полной (совокупной) стоимости владения трубопроводов (ТСО), согласно приложенной модели;

- обеспечить наружную защиту сварных стыков с использованием термоусаживаемых изоляционных муфт;

- требования к монтажу и пуску в эксплуатацию: предусмотреть после строительства проведение предпусковой внутритрубной приборной диагностики участков трубопровода, относящихся к особо опасным (пересечения с водными преградами, автомобильными и железными дорогами, технологическими коммуникациями), либо внутритрубной приборной диагностики в составе всего трубопровода (Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности "Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности", утвержденные Приказом ФСЭТИАН №101 от 12.03.2013г. (с изменениями от 12.01.2015г.), применительно для напорных нефтепроводов и газопроводов диаметром 159мм и выше).;

- требования к наличию сертификата соответствия требованиям промышленной безопасности: рекомендуемое к применению оборудование должно иметь сертификат соответствия требованиям промышленной безопасности;

- требования к наличию разрешения на применение данного оборудования на опасном производственном объекте, выданному Ростехнадзором: рекомендуемое к применению оборудование должно иметь соответствующие разрешения на использование на опасных производственных объектах;

- требования к наличию необходимой технической документации, заводских паспортов на оборудование, инструкций завода-изготовителя по ремонту, техническому обслуживанию, эксплуатации и монтажу

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001

оборудования, технологических монтажных схем: рекомендуемое к применению оборудование должно иметь заводские паспорта, инструкции завода изготовителя по ремонту, техническому обслуживанию, эксплуатации и монтажу оборудования, технологические и монтажные схемы. Импортное оборудование и инструмент должны иметь техническую документацию производителя, переведенную на русский язык и заверенную в установленном порядке. Данные требования учесть при составлении ОЛ, ЗС, ТТ на поставку.

- требования к запорной арматуре и площадкам обслуживания: запорную арматура предусмотреть равнопроходную с диаметром трубопровода с классом герметичности «А» по ГОСТ Р 54808-2011 «Арматура трубопроводная»; предусмотреть ограждение узлов запорной арматуры с наземным оборудованием, площадки обслуживания и лестницы к ним должны отвечать требованиям СНиП и ФНиП в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности». Во всех случаях площадки, лестницы должны иметь настил выполненный из металлических листов с поверхностью, исключающей возможность скольжения.

- требование о необходимости резервирования оборудования: предусмотреть дополнительный ЗИП на 2 года эксплуатации;

6. Требования к эксплуатационным показателям, по необходимости очистки, диагностики, обслуживанию: В проектной документации произвести расчет нормативного (безопасного) срока эксплуатации оборудования.

7. Требования о необходимости утилизации побочных продуктов и отходов технологических процессов: отходы, образующиеся в процессе строительства (ТБО, отходы черных и цветных металлов) вывозятся согласно договорам организации осуществляющей строительство заключенным со специальной организацией имеющим соответствующие лицензии; Нефтешлам вывозится для утилизации на НСП «Шушнур»

8. Другие требования.

- по результатам гидравлического расчета реконструкцию существующей системы сбора нефти и газа (при необходимости) выделить в отдельный этап.

- предусмотреть применение новейших материалов преимущественно отечественного производства и технологий, обеспечивающих надежную эксплуатацию.

- экологические требования в соответствии с нормативными документами, действующими на территории РФ.

- предусмотреть в ПСД ( в разделе ПОС) и РД (в общих указаниях) следующее условие: при выдаче акта допуска и схем разбивки трассы подрядным организациям, обеспечить присутствие всех владельцев, чьи коммуникации указаны в изыскательских съемках. Выявлять совместно месторасположения каждой коммуникации методом шурфования, вешкования и обозначения опознавательными знаками с указанием

Взаим. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		35

наименования объекта. Оознавательные знаки устанавливаются: на прямых участках трассы через 10-15 метров; у всех точек отклонений от прямолинейной оси трассы более чем на 0,5 метров; на всех поворотах трассы, а также на границах разрытия грунта, всех пересекаемых коммуникациях. Не допускать к проведению строительно-монтажных работ подрядные организации до выявления месторасположения всех коммуникаций, указанных в материалах изысканий.

#### **4.2 Требования по вспомогательным объектам и объектам инфраструктуры.**

- характеристики существующих объектов пожарной охраны (количество и тип пожарных депо; пожарных постов): информация представлена в приложении 9.

#### **4.3 Требования к инженерным сетям и системам.**

##### **4.3.1 Общие требования, в том числе:**

- прокладка подземная, на эстакадах, на опорах, отдельная, совместная: определить проектом, при подземной прокладке, глубину заложения проектируемых трубопроводов предусмотреть в зависимости от несущей характеристики грунтов, глубины промерзания; но не менее 1,0 метра до их верхней образующей.

- требование о необходимости создания аварийного запаса материалов, запорной, переключающей арматуры: согласно СНиП и нормативных документов;

- пересечение трубопроводов с инженерными коммуникациями ПАО АНК «Башнефть» (автодорогами, трубопроводами, кабелями, ЛЭП и т.п.) выполнить в соответствии с требованиями действующих Норм и Правил.

- пересечение проектируемого трубопровода с инженерными коммуникациями сторонних организаций (автодорогами, трубопроводами, кабелями, ЛЭП и т.п.) выполнить по техническим условиям владельцев, а также в соответствии с требованиями действующих Норм и Правил.

- способы прокладки проектируемого трубопровода на переходах с естественными преградами (реки, ручьи, овраги и т.д.) выполнить в соответствии с действующими нормами и правилами, решения согласовать с Заказчиком.

- при переходе проектируемого трубопровода через подземные коммуникации плавно углублять его без применения дополнительных фасонных изделий.

##### **4.3.2 Система электроснабжения.**

- требование по категорированию систем и электроприемников:
  - категория электроснабжения - III;
- требования по подключению внешнее, ЭСН, сети действующего предприятия:

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
										36



## Продолжение приложения В

- электроснабжение скважин 11092г, 11174г, 11200г, 11201г, 11202г, 11203г, АГЗУ, КП-АГЗУ «СФЕРА», УДЭ от проектируемого КТП-6/0,4 кВ. Точка подключения - опора №52 магистрали Ф-8 ПС 110/35/6 кВ «Можарь». При необходимости предусмотреть строительство дополнительного КТП-6/0,4 кВ для электроснабжения скважин куста №11092;
- точку подключения уточнить при изыскательских работах и согласовать с АЦЭЭ УЭТО ООО «Башнефть-Добыча»;
- требования по применению оборудования, включая применение унифицированных решений по аналогу:
  - строительство ВЛ-6,0кВ на ж/б стойках типа СВ110. При прохождении ВЛ-6кВ в лесной зоне использовать провод СИП;
  - на первых опорах отпаек ВЛ-6кВ предусмотреть установку разъединителей типа РЛК (с заземляющими ножами);
  - подключение к КТП-6/0,4кВ к ВЛ-6,0кВ через разъединитель РЛК (с заземляющими ножами);
  - крепление проводов на промежуточных опорах штырьевыми изоляторами ШС-20, на угловых и анкерных - подвесными гирляндами по два изолятора ПС-70Е;
  - установка КТП-6/0,4кВ на плитах и фундаментных блоках (или свайных фундаментах с площадкой обслуживания);
  - конструкция КТПН в соответствии с ЕТГ «Комплектные трансформаторные подстанции (КТП) 10/0,4кВ и 6/0,4кВ для одиночных скважин и узлов задвижек (однотрансформаторные) № П1-01.04.М-0013.
  - прокладку силовых кабелей от РУ-0,4 кВ проектируемого ТП-6/0,4 кВ до СУ ЭЦН и от трансформатора на площадке обслуживания ЭЦН до клеммной коробки;
    - прокладку кабеля в земле на глубине в соответствии с НТД.;
    - защиту кабеля от механических повреждений на выходе из земли;
    - металlosвязь от КТП-6/0,4 кВ до площадки обслуживания ЭЦН;
    - прокладку контрольных кабелей от СУ до ЭКМ;
    - установку кабельных указателей по трассе КЛ-0,4 кВ, проложенных в земле;
  - расчет падения напряжения на ВЛ с мероприятиями для восстановления и поддержания ПКЭ в соответствии с требованиями ГОСТ-13109-97, при необходимости и увеличение сечения существующего провода;
  - монтаж вертикальных и горизонтальных заземлителей и заземляющих спусков на участке вновь построенной ВЛ-6 кВ;
  - проектирование заземляющих устройств опор ВЛ-6 кВ производить на основе данных об удельных сопротивлениях грунтов, полученных непосредственно при измерении на заменяемых участках опор ВЛ-6 кВ;
    - нанесение надписей и указателей на отпаечных опорах ВЛ-6 кВ;
    - антикоррозийное покрытие металлических деталей и частей;
    - подземную часть стоек защитить и нанести защитное покрытие

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист

37

на протяжении 2,2 м. Выбор материалов для защитного покрытия следует производить в зависимости от вида и степени агрессивности воды-среды в соответствии со СНиП II-28-73 и инструкцией по защите железобетонных конструкций от коррозии, вызываемой блуждающими токами;

- установку дополнительных автоматических выключателей в КТП-6/0,4 кВ;
- защиту от грозовых и внутренних перенапряжений с применением ОПН-6;
- устройство компенсации реактивной мощности УКРМ (при необходимости);

• требования к учету электроэнергии:

- предусмотреть в КТПН-6(10)/0,4кВ технический учет электрической энергии с применением многофункционального трехфазного электронного счетчика электрической энергии класса точности не ниже 0,5 (ГОСТ 30207-94), с оптопортом и одним или двумя интерфейсами RS-485 (рекомендуемый ПСЧ-4ТМ.05.М и выносного GSM коммутатора на 2 сим-карты разных операторов сотовой связи (основной и резервный канал связи), подключаемого к интерфейсу RS-485 счетчика, для передачи данных со счетчика в систему АИИС ОАО АНК «Башнефть» (рекомендуемый Коммуникатор GSM С-1.02)

• другие требования:

- выполнить расчет уставок РЗА на фидерах, где устанавливаются КТП-6/0,4кВ (при необходимости);
- проектом определить:
  - трассу ВЛ-6кВ, марку, сечение, длину провода, марку и количество опор, траверс, изоляторов;
  - мощность трансформатора в КТПН согласно расчетной нагрузке;
  - марку, сечение длин и трассу проектируемой кабельной линии и заземляющих проводников;
  - номинальный ток и уставки срабатывания автоматических выключателей;
  - расчет заземления;
  - молниезащиту и заземление оборудования выполнить согласно требованиям действующих ПУЭ;
  - в сметах предусмотреть затраты на пусконаладочные работы электрооборудования.

**4.3.3 Система автоматизированного управления, включая программно-техническое обеспечение.**

- при проектировании систем автоматизированного управления учесть требование стандарта Компании №ПЗ-04 С-0038 «Автоматизированные системы управления технологическими процессами нефтегазодобычи. Требования к функциональным характеристикам»;
- Объектами автоматизации является:

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001

- скважина добывающая;
- измерительная установка ИУ
- объем автоматизации добывающей скважины с УЭЦН принять в соответствии с таблицей №9 по минимальному классу автоматизации, ИУ по минимальному классу автоматизации в соответствии с таблицей №12 стандарта №ПЗ-04 С-0038, в том числе:
  - автоматическое дистанционное измерение основных технологических параметров, включая дебит скважины по жидкости и токи на электродвигателе насоса;
  - автоматический контроль рабочего состояния погружного насоса (включен, выключен);
  - защиту электродвигателя от перегрузок;
  - местное и дистанционное управления оборудованием.
  - автоматическое измерение давления на скважине и потребления электроэнергии на электродвигателе насоса;
  - автоматический контроль состояния насоса (включен, выключен);
  - защиту оборудования от недопустимого повышения или понижения давления, защиту электродвигателя от перегрузок;
  - местное и дистанционное управление оборудованием.
  - контроль давления в общем коллекторе ИУ с сигнализацией предельных значений этого давления (ЭКМ);
  - передачу информации предусмотреть по УКВ радиоканалу на ДП АЦДНГ №2 по существующей системе РТМ «СФЕРА»;
  - общие требования:
    - проектная документация на систему автоматизации (СА) должна быть выполнена в соответствии с действующими Нормами и Правилами проектирования СА и с учетом характеристик и функциональных возможностей современных технических средств;
    - СА выполнить на базе микропроцессорных контроллеров и локальных средств автоматизации;
    - предусмотреть централизованный контроль технологического процесса;
    - приборы и оборудование СА должны иметь разрешение на применение, выданное Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору РФ;
    - средства измерений должны быть внесены в Государственный реестр средств измерений РФ, должны иметь действующий сертификат об утверждении типа средства измерения и методику поверки;
    - технические средства измерения, автоматизации должны соответствовать климатическим условиям эксплуатации оборудования с учетом абсолютного минимума и максимума температур.
    - предусмотреть максимальное использование КИПиА и ПО отечественных производителей без потери технических характеристик;
    - размещаемые во взрывоопасной зоне средства КИПиА должны иметь предпочтительный вид взрывозащиты «искробезопасная электрическая цепь»

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001

(Exi). При невозможности обеспечить указанный вид средства КИПиА применить с видом взрывозащиты «взрывонепроницаемая оболочка» (Exd); предусмотреть применение средств КИПиА, обеспечивающих возможность удаленной диагностики.

- **Дополнительные требования:**

- предусмотреть измерение дебита и давления проектных добывающих скважин на проектной ИУ;

- Предусмотреть вывод информации с проектного АГЗУ на диспетчерский пункт АЦДНГ №2 по существующей системе радиотелемеханики РТМ «СФЕРА»;

- Предусмотреть телеконтроль состояния скважины (вкл.-откл.) с выводом информации диспетчерский пункт АЦДНГ №2 по существующей системе радиотелемеханики РТМ «СФЕРА»;

- Опросные листы на КП-КТПН «СФЕРА» согласовать с заказчиком на этапе проектирования;

- Для контроля давления и защиты трубопроводов от порывов предусмотреть монтаж электроконтактных манометров типа ДМ2005Сг1Ех на устье добывающих скважин с подключением к СУ скважины.

- КП-КТПН ближней или дальней связи (тип определить проектом) совместимый с РТМ «СФЕРА» антивандального исполнения смонтировать на типовой конструкции рядом с СУ УШГН.

- Предусмотреть доработку существующей системы РТМ АЦДНГ №2 для вывода дополнительных параметров в соответствии с минимальным классом автоматизации.

- В качестве верхнего уровня использовать программный комплекс АДКУ-2000+.

- Для контроля уровня жидкости в проектной дренажной емкости при АГЗУ предусмотреть сигнализатор уровня с индикацией по месту типа ПМП-116.

- В сметах предусмотреть затраты на ПНР оборудования телеконтроля состояния скважин и проектных КП-АГЗУ и КП-КТПН по месту и на АРМ ДП АЦДНГ №2 (создание объектов в существующих системах РТМ).

- Проектные решения в части автоматизации и метрологии согласовать с УМАСиИТ ООО «Башнефть-Добыча» на этапе проектирования.

#### **4.3.4 Организация измерений, системы измерений, средства измерений, испытательные лаборатории.**

- **общие требования:**

- измерительная установка должна соответствовать требованиям национального стандарта ГОСТ Р 8.615-2005 «Измерение количества извлекаемой из недр нефти и нефтяного газа»;

- метод измерения массы сырой нефти - прямой метод динамических измерений на базе массовых расходомеров с основной относительной погрешностью не более  $\pm 2,5\%$ ;

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист

40

- метод измерения количества нефтяного газа – прямой метод динамических измерений на базе массовых расходомеров (тип расходомера для газа может быть уточнен при заказе);

- измерительная установка должна иметь утвержденную методику измерений, разработанную в соответствии с ГОСТ Р 8.563-2009 Государственная система обеспечения единства измерений. «Методики (методы) измерений»;

- вычислительные устройства ИУ должны обеспечивать регистрацию и хранение информации о результатах измерений количества и параметров сырой нефти по каждой скважине за период не менее одного месяца;

- ИУ должна соответствовать ФНиП в области промышленной безопасности "Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности" Зарегистрированные в Минюсте России 19 апреля 2013 года, регистрационный N 28222.»;

- при разработке ПСД на все СИ разработать обезличенные ОЛ;

- импортное оборудование и инструмент должны иметь техническую документацию производителя, в том числе и на русском языке;

- в состав ОЛ на СИ и ТТ на блочное оборудование включить следующие требования;

- средства измерений должны иметь действующие свидетельства об утверждении типа и внесены в Федеральный информационный фонд по обеспечению единства измерений;

- все средства измерения должны иметь свидетельства о поверке СИ, причём срок действия свидетельства о поверке должен составлять не менее половины меж поверочного интервала на момент ввода в промышленную эксплуатацию;

- все средства измерений должны иметь действующие Сертификаты соответствия требованиям Технического регламента Таможенного союза к оборудованию для работы во взрывоопасных средах, выполнение которых обеспечивает безопасность его применения во взрывоопасных средах;

- средства измерений должны иметь паспорт на средства измерения, техническое описание, инструкцию по эксплуатации, методику поверки на русском языке.

#### 4.3.5 Система водоснабжения, водоотведения.

- Вода для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд на время строительства проектируемых объектов обеспечивается по договорам подрядной организации осуществляющей строительство объекта на поставку воды.

- Вода после гидравлических испытаний, а так же производственно-дождевые стоки вывозится на НСП «Шушнур».

#### 4.3.6 Система электрохимической защиты.

- необходимость системы ЭХЗ определить проектом с учетом:

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001

- данных по скорости внутренней и внешней коррозии действующих трубопроводов нефтяного месторождения;
- наличия существующих устройств электрохимической защиты: катодных, дренажных и протекторных установок; их характеристик, месторасположений, года ввода в эксплуатацию;
- данных инженерно-геологических изысканий с учетом коррозионной агрессивности грунтов, наличия источников блуждающих токов и опасного влияния переменного тока;
- требований ГОСТ Р 51164-98, ГОСТ 9.602-2005, ВСН 009-88;
- реконструируемых участков трубопровода в случае протяженности свыше 3 км и с учетом наличия вредного влияния
  - система ЭХЗ проектируемого сооружения не должна оказывать негативного влияния на соседние коммуникации.

**5. Требования к архитектурно-строительным и конструктивным решениям.**

- Используемые материалы и покрытия для изготовления блоков должны обеспечивать их сохранность и внешний вид без дополнительных работ на весь срок службы;
- Использовать сборные, блочные конструкции и оборудование максимальной заводской готовности;
- Архитектурно-строительные решения строительства зданий и сооружений принять с учетом климатических условий района строительства и геокриологических условий площадок строительства;
- Для насосного и компрессорного оборудования применять фундамент, не связанный с основанием блока, за исключением случаев, когда у производителя оборудования существуют специальные требования к конструкции фундамента;
- Предусмотреть установку предупреждающих и информационных знаков, знаков пожарной безопасности на кустовых площадках согласно нормам и требованиям ПБ РФ, на трубопроводах, узлах запорной арматуры;
- Предусмотреть закрепление трассы трубопроводов на местности установкой опознавательных, предупредительных и пр. знаков в соответствии с требованиями РД 39-132-94 «Правила по эксплуатации, ревизии, ремонту и отбраковке нефтепромысловых трубопроводов»;
- Конструкцию знаков принять в соответствии с требованиями инструкции № ПЗ-05 И-009 ЮЛ-099 (версия 2.00) "Установка опознавательных знаков, аншлагов и указателей трасс трубопроводов";
- Конструктивное исполнение площадок обслуживания запорной арматуры и другого линейного оборудования должно обеспечивать возможность кругового доступа и обслуживания оборудования в соответствии с требованиями ФНиП в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001

- Наружную опознавательную окраску зданий и сооружений выполнить согласно ГОСТ Р 12.4.026-2001 и методического руководства по применению фирменного стиля при оформлении производственных объектов нефтедобычи и нефтепереработки ДЗО ОАО АНК «Башнефть», приказ №1123 от 14.12.2012 г.;

- Применять компоновочные и технические решения, минимизирующие техногенное воздействие на природную среду;

- На начальном этапе проектирования разработать карточку строительных конструкций и согласовать с Заказчиком.

#### 6. Требования к выполнению согласований.

- Конструкцию и метод выполнения переходов через естественные и искусственные препятствия определить при проектировании и согласовать с Заказчиком;

- При сдаче материалов на стадии «проектная документация» дополнительно выдать ведомость пересечений проектируемых линейных сооружений с инженерными коммуникациями, с указанием их владельцев. Предварительно выполнить согласование рабочей документации с владельцами коммуникаций.

- Раздел «Электроснабжение» согласовать с Арланским цехом по эксплуатации электрооборудования ООО «Башнефть-добыча».

#### 7. Требования к разработке ПОС.

- Разработать раздел «Проект организации строительства» в соответствии с требованиями: Положения о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, СП 48.13330, МДС 12-81, а также в соответствии с требованиями законодательства РФ, в области капитального строительства объектов наземного обустройства НГМ.

- Разработать в составе раздела «Проект организации строительства» перечень мероприятий и решений по определению технических средств и методов работы, обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда и окружающей среды в соответствии с требованиями п.23 Положения о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.

- Разработать в составе раздела «Проект организации строительства» в числе проектных решений и мероприятий по охране окружающей среды в период строительства проектные решения по:

- организации безопасного обращения с отходами производства и потребления, образующимися в ходе строительства объекта;
- водоснабжению и отведению сточных вод;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		43

- проектные решения по обращению с грунтами, изымаемыми в ходе строительства с учетом степени их загрязненности, установленной в ходе инженерно-экологических изысканий.

**8. Требования к разработке сметной документации.**

- В соответствии с техническими условиями (приложение 7).

**9. Требования к природоохранным мероприятиям.**

- Перечень мероприятий по охране окружающей среды должен соответствовать требованиям п.п. 25 и 40 Постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

- Раздел проекта должен содержать результаты оценки воздействия объекта капитального строительства на окружающую среду (в соответствии с Приказом Госкомэкологии России №372 от 16.05.2000 г. и письмом ФГУ Главгосэкспертизы России от 09.11.2007г. № 6-2/2722).

- Разработка рыбохозяйственного раздела (при необходимости) Предусмотреть пообъектный расчет затрат на возмещение ущерба водным биоресурсам и среде их обитания. Затраты учесть в объектных сметах объектов.

- Требования по разработке проекта рекультивации земельных участков:
  - Разработать отдельным томом проект рекультивации земель в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**10. Требования по вопросам охраны труда.**

- Раздел должен быть разработан в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об охране труда, промышленной безопасности и о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения:

- Трудовой кодекс Российской Федерации от 30.12.2001 г. № 197-ФЗ. Раздел X. Охрана труда;

- Федеральный закон «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ;

- Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ;

- «Гигиенические требования к проектированию вновь строящихся и реконструируемых промышленных предприятий» и другими действующими нормативными документами.

- Технические решения по охране труда должны быть разработаны с учетом требований Постановления Правительства РФ от 16.02.08 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию». «сведения о расчетной численности, профессионально-квалификационном составе работников. Перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда при эксплуатации производственных и

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001



## Продолжение приложения В

непроизводственных объектов капитального строительства» подраздел «Технологические решения» перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда при эксплуатации производственных и непроизводственных объектов капитального строительства должен содержать:

- сведения о расчетной численности, профессионально-квалификационном составе работников с распределением по группам производственных процессов, числе рабочих мест и их оснащенности – для объектов производственного назначения;

- перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда при эксплуатации производственных и непроизводственных объектов капитального строительства (кроме жилых зданий)

- принципиальные решения по организации труда и управления производством;

- расчет количества рабочих мест и численности работающих;

- организация и оснащение рабочих мест;

- обслуживание рабочих мест;

- прогрессивные формы организации труда;

- режим труда и отдыха;

- охрана и условия труда работников;

- организация управления производством, предприятием;

- источники комплектования предприятия кадрами и повышение квалификации рабочих кадров;

- требования к специальным цехам (участкам) для трудоустройства беременных женщин.

- Перечень мероприятий и проектных решений по определению технических средств и методов работы, обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда» также излагается в разделе «Проект организации строительства».

- Степень проработки и обоснование решений по охране труда должны быть достаточными для осуществления проверки их соответствия требованиям нормативных документов, проведения проверочных расчетов, а также определения стоимости.

- Принятые технологии, оборудование, строительные решения, организация строительства и эксплуатации объекта должны соответствовать требованиям действующих нормам и правил охраны труда, промышленной и пожарной безопасности Российской

- Должны быть определены сроки безопасной эксплуатации проектируемых сооружений, применяемого оборудования и технических устройств в соответствии с законодательством Российской Федерации, действующими законодательными, нормативными правовыми актами и локальными нормативными документами Компании.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001		Лист
											45

### **11. Требования по обеспечению инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций.**

- Проектные решения, изложенные в разделе ПМ ГОЧС, должны обеспечивать защиту населения, территорий и снижение материального ущерба от чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

- Выполнить в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в соответствии с исходными данными и требованиями, выданными территориальными органами МЧС.

- Разработка раздела ПМ ГОЧС должна осуществляться в соответствии с требованиями СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» и ГОСТ Р 55201-2012 «Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства».

- В территориальном органе Главного управления МЧС России должны быть получены исходные данные и требования для разработки раздела ПМ ГОЧС и технические условия на сопряжение СМИС зданий и сооружений.

- При необходимости разработать раздел СМИС в соответствии с ГОСТ Р 22.1.12-2005.

### **12. Требования по обеспечению пожарной безопасности.**

- Разработка и оформление раздела «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» должны осуществляться в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 16.02.08 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», а также других действующих нормативных документов, содержащих требования пожарной безопасности.

- Выбранные системы пожаротушения должны быть предварительно согласованы с Заказчиком.

- Для зданий, сооружений, строений, для которых отсутствуют нормативные требования пожарной безопасности, на основе требований Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» должны быть разработаны специальные технические условия, отражающие специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, включая разработку декларации пожарной безопасности.

### **13. Требования по обеспечению промышленной безопасности.**

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		46

- Проектные решения по промышленной безопасности должны быть разработаны в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности».

- На опасные производственные объекты, относящиеся к I и II классам опасности в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», разработать Декларацию промышленной безопасности.

- На опасные производственные объекты, относящиеся к III и IV классам опасности в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», разработать раздел «Оценка риска аварий» в соответствии с действующими нормативными документами.

- в соответствии с действующими нормативными документами, которая в т.ч. должна иметь:

- всестороннюю оценку риска аварии и связанной с ней угрозы;
- анализ достаточности принятых мер по предупреждению аварий, обеспечению готовности организации к эксплуатации опасных производственных объектов в соответствии с требованиями промышленной безопасности, а также к локализации и ликвидации последствий аварии на опасных производственных объектах;

- разработку мероприятий, направленных на снижение масштаба последствий аварии и размера ущерба, нанесенного в случае аварии на опасных производственных объектах.

#### **14. Требования по безопасности и охране объектов.**

- Разработать проектные решения по охране объектов и оснащению объектов проектирования системами антитеррористической защиты в увязке с решениями по охранно-пожарной сигнализации. Решения согласовать с Заказчиком.

#### **15. Требования к разработке необходимых для оформления правоустанавливающих документов на земельные и лесные участки материалов и документов.**

- Подготовить и утвердить согласно действующему законодательству проектную документацию лесных участков и схемы расположения земельных участков.

- Получить предварительное согласие (решение) от собственников (пользователей и арендаторов) земельных участков на предоставление земельных участков для строительства объекта. При организации собрания

Взаим. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.						60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись		Дата

представителей общедолевой собственности включить в протокол собрания участников общедолевой собственности пункт о выборе представителя для согласования проектно-сметной документации (проекта рекультивации) и подписания договора аренды земельного участка и соглашения о возмещении убытков (только при оформленной общедолевой собственности).

- Разработать проект рекультивации нарушенных земель и сметную документацию:

- Разработать схемы производства земляных работ;

- Предусмотреть проведение работ по отбору проб и лабораторных анализов почвы (почвенных, агрохимических, фитосанитарных, токсикологических) до начала строительства, после окончания строительства, после рекультивации земель и затраты на проведение указанных работ;

- Разработать таблицу технико-экономических показателей проекта рекультивации (паспорт проекта);

- Указать в проекте границы земельных участков с разбивкой по каждому объекту, подлежащих отводу под объекты строительства (бурения), с предоставлением ведомости расчета площадей земельных участков по объектам, собственникам, видам угодий, расчета убытков и затрат на техническую и биологическую рекультивацию (в ценах текущего года), с указанием сроков отвода земли и площади рекультивации;

- Описать технологию выполнения работ по сохранению и восстановлению плодородия почвы в два этапа:

- технического, выполняемого силами подрядчика;

- биологического (внесение удобрений, вспашка, боронование, посев трав) с указанием срока восстановления плодородного слоя почвы применительно к местным условиям.

- Подготовить и согласовать Материалы по рекультивации земель в соответствии с «Основными положениями о рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы», утвержденными приказами Минприроды и Госкомзема России № 525 и №67 от 22.12.1995г.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001

## Продолжение приложения В

- Утвердить проект рекультивации землепользователем, собственником, землевладельцем;
- Представить графическую часть проекта «Полоса отвода» необходимую для организации работ по межеванию (на бумажном носителе и в формате Mapinfo).

## Приложение к техническим требованиям:

Приложение №1	Перечень принятых в ООО "Башнефть-Добыча" ДТПК и ЕТТ
Приложение № 2	Технические условия к отходам
Приложение №3	Технические условия к сточным водам
Приложение №4	Схемы существующей системы трубопроводного транспорта, расстановкой узлов запорной арматуры, рабочих давлений
Приложение №5	Технические условия на воду (гидравлика, промывка и т.д.)
Приложение №6	Результаты обследования действующего оборудования и технологических коммуникаций, заключение промышленной безопасности, паспорта на существующее оборудование, находящееся в технологической связи с проектным объектом.
Приложение №7	Информация, предоставляемая Подрядчику после его определения и заключения с ним договора о конфиденциальности:  ИД для составления смет.  <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ИД для разработки раздела «Проект организации строительства объектов капитального строительства».</li> <li>▪ ИД для разработки раздела «Оценка воздействия на окружающую среду».</li> <li>▪ ИД для разработки раздела «Перечень мероприятий по пожарной безопасности».</li> <li>▪ ИД для разработки раздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций».</li> </ul>

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист

49

## Продолжение приложения В

Приложение №8	Перечень данных о штатной численности и размещении обслуживающего персонала
---------------	---

<b>Согласовано:</b>		
Начальник ПТО НГДУ «Арланнефть»		Хатмуллин О.А.
Начальник геологического отдела НГДУ «Арланнефть»		Кривченков К.В.
Начальник Арланского цеха по эксплуатации электрооборудования		Янгиров З.З.
Руководитель сектора автоматизации по НГДУ «Арланнефть»		Мошков А.В.



Фатхиев А.Р.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		50

Республика Башкортостан,  
Общество с ограниченной ответственностью  
«Башнефть-Добыча»  
450077, Российская Федерация,  
Республика Башкортостан,  
г. Уфа, ул. В. Маркса, д. 30, к. 1  
тел. +7 347 262 26 07, 262 29 85  
факс +7 347 262 24 26, 262 21 39  
ИНН 0277109940 КПП 997230001  
ОГРН 1090280032699



Башкортостан Республикасы,  
«Башнефть-Добыча»  
Йулышлыты сикланган ивентите  
450077, Россия Федерациясы,  
Башкортостан Республикасы, Өфө қаласы,  
Маркс ур. 30, 1 к.  
тел. +7 347 262 26 07, 262 29 85  
факс +7 347 262 24 26, 262 21 39  
ИНН 0277109940 КПП 997230001  
ОГРН 1090280032699

31.01.2019 № 2400-05/0012

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заместителю Главного  
инженера по проектированию  
обустройства  
ООО «РН-БашНИПИнефть»  
А.А.Хлыбову

*О направлении технических условий*

Уважаемый Анатолий Александрович!

В ответ на запрос ООО «РН-БашНИПИнефть» №АХ-00893 от 28.01.2019 года «О предоставлении информации» направляем Вам технические условия для разработки проектной документации по обустройству, техперевооружению, реконструкции объектов НГДУ «Арланнефть» в 2019 году:

1. По объектам группы месторождений (Арланское, Саузбашевское, Вениаминовский ЛУ):

- забор технической воды для очистки полости и гидравлических испытаний оборудования при демонтаже и строительстве объектов осуществлять из системы централизованного водоснабжения промбаз «Ташкиново», «Арлан» и «Шушнур», доставку воды на место проведения работ осуществлять специализированным автотранспортом. Утилизацию использованной воды осуществлять на пункте приема технологических жидкостей (ППТЖ) при НСП «Шушнур», проектная мощность ППТЖ составляет 401,5 тыс.м3/год, фактическая 76,65 тыс.м3/год;

- источником водоснабжения на хозяйственно-бытовые и питьевые нужды при проведении строительных работ является система централизованного питьевого водоснабжения промбаз «Ташкиново», «Арлан» и «Шушнур», доставку воды на место проведения работ осуществлять автотранспортом. Сточные воды, образующиеся при проведении строительства, утилизировать в систему хозяйственно-бытовой канализации промбаз «Арлан» и «Кереметово», доставку осуществлять специализированным автотранспортом.

- отходы «Шлам очистки емкостей и трубопроводов от нефти и нефтепродуктов» подлежат вывозу в шламонакопитель при НСП «Шушнур»;

- отходы IV класса опасности подлежат вывозу на полигон захоронения ООО «БЭС «Союз».

2. По объектам группы месторождений (Арланское Н-Хазинская площадь, Наратовское, Гареевское, Южное):

- забор технической воды для очистки полости и гидравлических испытаний оборудования при демонтаже и строительстве объектов

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001

2

осуществлять из системы централизованного водоснабжения промбазы «Кереметово», доставку воды на место проведения работ осуществлять специализированным автотранспортом. Утилизацию использованной воды осуществлять на очистных сооружениях при НСП «Кереметово». Проектная мощность ОС при НСП «Кереметово» составляет 7300 тыс.м3/год, фактическая 7098,3 тыс.м3/год. Концентрация загрязнений в сточной воде, поступающей на очистку, по взвешенным веществам – до 300 мг/л, по нефтепродуктам – до 1000 мг/л;

- источником водоснабжения на хозяйственно-бытовые и питьевые нужды при проведении строительных работ является система централизованного питьевого водоснабжения промбазы «Кереметово», доставку воды на место проведения работ осуществлять автотранспортом. Сточные воды, образующиеся при проведении строительства, утилизировать в систему хозяйственно-бытовой канализации промбазы «Кереметово», доставку осуществлять специализированным автотранспортом.

- отходы «Шлам очистки емкостей и трубопроводов от нефти и нефтепродуктов» подлежат вывозу в шламонакопитель при НСП «Кереметово»;

- отходы IV класса опасности подлежат вывозу на полигон захоронения ООО «БЭС «Союз».

3. По объектам группы месторождений (Шавьядинское, Татышлинское, Югомашевское, Четырманское, Яндовское, Казанчинское, Кизгановское, Сухоязское, Тепляковское, Биавашское, Степановское, Василевское, Барязинское, Кунгакское, Каюмовское, Туйский ЛУ):

- забор технической воды для очистки полости и гидравлических испытаний оборудования при демонтаже и строительстве объектов осуществлять из системы централизованного водоснабжения промбазы «Четырманово», доставку воды на место проведения работ осуществлять специализированным автотранспортом. Утилизацию использованной воды осуществлять на НСП «Четырманово»;

- источником водоснабжения на хозяйственно-бытовые и питьевые нужды при проведении строительных работ является система питьевого водоснабжения промбаз КЦДНГ-3,4,6 и ЮЦДНГ-4, доставку воды на место проведения работ осуществлять автотранспортом. Утилизацию сточных вод, образующихся при проведении строительства, осуществлять в передвижную емкость с последующим вывозом на очистные сооружения г.Янаул (ООО «Янаул Водоканал»).

- вывоз нефтешлама осуществлять в шламонакопитель НСП «Красный Холм»;

- отходы IV класса опасности подлежат вывозу на полигон захоронения ООО «РусЭко».

4. По объектам группы месторождений (Орьебашское, Надеждинское, Краснохолмское, Кузбаевское, Бураевское, Игровское, Гарное, Старцевское, Львовское, Горьковское, Кармановское, Воядинское, Байсаровское, Хмелевское, Бадряшское):

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист

52



3

- забор технической воды для очистки полости и гидравлических испытаний оборудования при демонтаже и строительстве объектов осуществлять из системы централизованного водоснабжения водозабора «Кучаш» (на р.Гарейка), доставку воды на место проведения работ осуществлять специализированным автотранспортом. Утилизацию использованной воды осуществлять на НСП «Красный Холм»;

- источником водоснабжения на хозяйственно-бытовые и питьевые нужды при проведении строительных работ является система питьевого водоснабжения промбаз КЦДНГ-1,2,5,7, доставку воды на место проведения работ осуществлять автотранспортом. Утилизацию сточных вод, образующихся при проведении строительства, осуществлять в передвижную емкость с последующим вывозом на очистные сооружения г.Янаул (ООО «Янаул Водоканал»).

- вывоз нефтешлама осуществлять в шламонакопитель НСП «Красный Холм»;

- отходы IV класса опасности подлежат вывозу на полигон захоронения ООО «РусЭко».

Первый заместитель начальника -  
 Главный инженер НГДУ «Арланнефть»



В.А. Беляев

Мухаматьяров Булат Рустэмович  
 +7(34783)78-1-12  
 30.01.19

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.		Подпись

**Приложение Г  
(обязательное)**

**Письма об отсутствии ООПТ; письмо об отсутствии скотомогильников; сведения о полигонах ТБО; письмо об отсутствии объектов культурного наследия**

**БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҒЫНЫҢ  
ТӘБИҒАТТЕ ФАЙЗАЛАҢУ ҺӘМ  
ЭКОЛОГИЯ МИНИСТРЛЫҒЫ**

Ленин урамы, 86, Өфө халына, 450006  
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21  
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЭКОЛОГИИ  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН  
(Минэкологии РБ)**

Ленина ул., д. 86, Уфа, 450006  
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21  
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

31.01.2020

№ 08/1757

На № АХ-20371/57 от 04.10.2019

ООО «РН-БашНИПИнефть»

Министерство природопользования и экологии Республики Башкортостан, рассмотрев Ваше обращение от 04.10.2019 № АХ-20371/57 (вх. от 17.01.2020 № 1053), сообщает следующее.

В соответствии с Положением о Министерстве природопользования и экологии Республики Башкортостан, утвержденным Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 17.05.2013 № 200, министерство утверждает проекты зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии их санитарным правилам с 2013 года.

Информацией о границах зон санитарной охраны, утвержденных до 2013 года, министерство не располагает.

В районе расположения объекта 60572 «Расширение обустройство куста №551 Арланского нефтяного месторождения» зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения министерством не утверждались. В министерство не поступали материалы на утверждение проектов зон санитарной охраны, расположенных на земельном участке указанного объекта.

Заместитель министра

Р.А. Миннихметов

Р.Р. Мустаева  
(347) 218-04-19

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		54

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
КРАСНОКАМА РАЙОНЫ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОН  
ХАКИМИЯТЕ

Карл Маркс урамы, 3  
Николо-Березовка, 452930  
Тел.: 8(34759) 7-76-00, факс: 8(34759) 7-76-93  
e-mail: adm25@bashkortostan.ru



АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КРАСНОКАМСКИЙ РАЙОН  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ул. Карла Маркса, 3  
Николо-Березовка, 452930  
Тел.: 8(34759) 7-76-00, факс: 8(34759) 7-76-93  
e-mail: adm25@bashkortostan.ru

23.12.2019г. 474

№	№	Дата
№	АХ-20371/36	09.10.2019г.
№	АХ-20371/45	04.10.2019
№	АХ-20371/54	04.10.2019
№	АХ-21841/57	21.10.2019
№	АХ-20371/63	04.10.2019
№	АХ-20371/81	04.10.2019
№	АХ-21841/122	21.10.2019
№	АХ-21841/131	21.10.2019
№	АХ-21841/140	21.10.2019
№	АХ-21841/149	21.10.2019
№	АХ-21841/158	21.10.2019
№	АХ-21841/167	21.10.2019
№	АХ-21841/176	21.10.2019
№	АХ-21841/185	21.10.2019
№	АХ-21841/221	21.10.2019
№	АХ-21841/230	21.10.2019
№	АХ-21841/239	21.10.2019
№	АХ-21841/288	21.10.2019

ООО «БашНИПИнефть»  
Заместителю главного инженера по  
инженерным изысканиям  
Хомутову А.В.

Администрация муниципального района Краснокамский район РБ сообщает об отсутствии утвержденных зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, кладбищ и их санитарно-защитных зон вблизи участков расположения проектируемых объектов:

- 60563 «Обустройство куста №148 Арланского нефтяного месторождения»;
- 60566 «Обустройство куста №11027 Арланского нефтяного месторождения»;
- 60572 «Расширение обустройства куста №551 Арланского нефтяного месторождения»;
- 60962 «Расширение обустройства куста скважин №981 Арланского нефтяного месторождения»;
- 60122 «Обустройство куста №11233 Арланского нефтяного месторождения»;
- 60574 «Расширение обустройства куста №2381 Арланского нефтяного месторождения»;
- 60955 «Обустройство куста скважин №11196 Арланского нефтяного месторождения»;
- 60952 «Обустройство куста скважин №2069 Арланского нефтяного месторождения»;
- 60938 «Обустройство куста скважин №11580 Арланского нефтяного месторождения»;
- 60936 «Обустройство куста скважин №11390 Арланского нефтяного месторождения»;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист

55

## Продолжение приложения Г

60934 «Обустройство куста скважин №11268 Арланского нефтяного месторождения»;  
 60932 «Обустройство куста скважин №11131 Арланского нефтяного месторождения»;  
 60929 «Расширение обустройства куста скважин №1708 Арланского нефтяного месторождения»;  
 60964 «Расширение обустройства куста скважин №1686 Арланского нефтяного месторождения»;  
 60961 «Расширение обустройства куста скважин №221 Арланского нефтяного месторождения»;  
 60951 «Обустройство куста скважин №252 Арланского нефтяного месторождения»;  
 60965 «Обустройство куста скважин №6094 Арланского нефтяного месторождения»;  
 60956 «Обустройство куста скважин №11305 Арланского нефтяного месторождения».

Главный архитектор  
 муниципального района  
 Краснокамский район РБ



А. М. Каримов

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.		Подпись

Продолжение приложения Г



Росводресурсы

Камское бассейновое  
водное управление  
Федерального агентства  
водных ресурсов  
(Камское БВУ)  
Отдел водных ресурсов  
по Республике Башкортостан

450006 г. Уфа, ул. Ленина, 86,  
тел./факс (347) 273-95-65  
ovrb@mail.ru, http://kambvu.ru

от 17.01.2020 № 05/56  
на АХ-20371/62 от 04.10.2019

Заместителю главного инженера  
по инженерным изысканиям  
ООО «РН-БашНИПИнефть»

А.В. Хомутову

Рассмотрев Ваш запрос, Отдел водных ресурсов по Республике Башкортостан Камского БВУ сообщает следующее.

По данным государственной статистической отчетности об использовании воды по форме 2-ТП (водхоз) за 2018 год в районе проектируемого объекта 60572 «Расширение обустройства куста №551 Арланского нефтяного месторождения» поверхностные питьевые водозаборы отсутствуют.

Отдел водных ресурсов по РБ не располагает информацией об утвержденных зонах санитарной охраны водозаборов. Для получения данной информации Вам нужно обратиться в Минэкологии РБ и администрации муниципальных районов на территории которых расположены водозаборы.

Заместитель руководителя –  
начальник отдела



В.А. Тюр

Исп. Жуков Д.С.  
т. 8(347) 273-04-34

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		57

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҒЫНЫҢ  
ТӘБИҒӘТТЕ ФАЙЗАЛАНУУ ҒӘМ  
ЭКОЛОГИЯ МИНИСТРЛЫҒЫ



МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЭКОЛОГИИ  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН  
(Минэкология РБ)

Ленин урамы, 86, Өфө калһы, 450006  
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21  
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

Ленин ул., д. 86, Уфа, 450006  
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21  
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

26 ДЕН 2019 № 12/20978  
На № АХ-20371/60 от 04.10.2019

ООО «РН-БашНИПИнефть»

Министерство природопользования и экологии Республики Башкортостан, рассмотрев письмо о предоставлении информации, сообщает следующее.

На территории МР Краснокамский район РБ обитают следующие виды, занесенные в Красную книгу Республики Башкортостан:

растения: овсовидка мозолистая (схизахна мозолистая), осока двудомная, венерин башмачок крупноцветковый, дремлик болотный, офрис насекомоносная, ива Старке, княженика арктическая, астрагал песчаный, пролесник многолетний, лазурник трехлопастный, зимолобка зонтичная, хамедафне болотная (мирт болотный), багульник болотный, авран лекарственный, пузырчатка малая, венерин башмачок настоящий, гудайера ползучая, тайник яйцевидный, неоттианта клубочковая,

Мхи: герцогиелла Селигера;

животные: поликсена, мнемозина, аполлон обыкновенный, перламутровка зеленоватая, русский осетр, стерлядь, травяная лягушка, прудовая лягушка, веретеница ломкая, большая белая цапля, огарь, белоглазый нырок, турпан, скопа, обыкновенный осоед, степной лунь, курганник, большой подорлик, орлан-белохвост, балобан, степная пустельга, шилокловка, кулик-сорока, большой кроншнеп, черноголовый хохотун, малая крачка, удод, серый сорокопуд, князек (европейская белая лазоревка), речная выдра.

Информацией о видах, в том числе занесенных в Красную книгу Республики Башкортостан, обитающих и произрастающих непосредственно в пределах проектируемого объекта: 60572 «Расширение обустройства куста №551 Арланского нефтяного месторождения», министерство не располагает.

Заместитель министра

Р.А. Миннихметов

А.И. Ахметова,  
(347) 218 04 52

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист

58

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ  
ТӘБИҒӘТТЕ ФАЙЗАЛАНЫУ БӨМ  
ЭКОЛОГИЯ МИНИСТРЫҒЫ



МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЭКОЛОГИИ  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН  
(Минэкологии РБ)

Ленин урамы, 86, Өфө ҡалаһы, 450006  
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21  
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

Ленин ул., д. 86, Уфа, 450006  
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21  
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

26 ДЕН 2019 № 12/20 912

На № АХ-20371/58 от 04.10.2019

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий республиканского значения на участке предполагаемого осуществления хозяйственной и иной деятельности выдано

#### ООО «РН-БашНИПИнефть»

(наименование юридического лица)

о том, что в пределах выполнения разработки проектной документации по заданию: 60572 «Расширение обустройства куста №551 Арланского нефтяного месторождения», расположенному в МР Краснокамский район РБ, особо охраняемых природных территорий республиканского значения не имеется.

Срок действия заключения с 26.12.2019 по 25.12.2020.

Заместитель министра

Р.А. Миннихметов

А.И. Ахметова,  
(347) 218-04-52

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		59

Продолжение приложения Г

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ  
ТӘБИҒАТТЕ ФАЙЗАЛАНЫУ ҖӘМ  
ЭКОЛОГИЯ МИНИСТРЛЫҒЫ



МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЭКОЛОГИИ  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН  
(Минэкология РБ)

Ленин урамы, 86, Өфө калаһы, 450006  
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21  
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

Ленин ул., д. 86, Уфа, 450006  
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21  
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

27.12.2019

№ 30/днд6

от 04.10.2019 на № АХ-20371/59

ООО «РН-БашНИПИнефть»

## СПРАВКА

Министерство природопользования и экологии Республики Башкортостан по Вашему запросу по разработке проектной документации по объекту 60572 «Расширение обустройства куста №551 Арланского нефтяного месторождения» сообщает следующее.

По данным республиканского кадастра отходов производства и потребления в радиусе 1000 м от участка указанного объекта отсутствуют объекты размещения отходов.

Заместитель министра

Н.М. Фазылов

Исп. Салимова А.Р.  
Тел.(347) 218-03-90

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		60



Продолжение приложения Г

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫНЫҢ  
ТӘБИҒӘТТЕ ФАЙЗАЛАНҮҮ ҒӘМ  
ЭКОЛОГИЯ МИНИСТРЛЫҒЫ



МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЭКОЛОГИИ  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН  
(Минэкологии РБ)

Ленин урамы, 86, Өфө ҡалаһы, 450006  
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21  
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

Ленина ул., д. 86, Уфа, 450006  
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21  
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

27.12.2019 № 14/21031  
на № АХ-20371/60 от 04.10.2019

ООО «РН-БашНИПИнефть»

450006, РБ, г. Уфа, ул. Ленина, 86/1

Министерство природопользования и экологии Республики Башкортостан рассмотрело Ваш запрос от 04.10.2019 № АХ-20371/60 (вх. от 23.12.2019 № 25255 о предоставлении информации и сообщает следующее.

При проведении проектно-изыскательских работ по объекту 60572 «Расширение обустройства куста № 551 Арланского нефтяного месторождения», расположенного в МР Краснокамский район РБ, необходимо произвести расчет ущерба объектам животного мира, в том числе не охотничьих ресурсов. Основанием для расчета вреда являются: приказ МПР России от 8 декабря 2011 года № 948 «Об утверждении Методики исчисления размера вреда, причиненного охотничьим ресурсам»; приказ МПР России от 28 апреля 2008 № 107 «Об утверждении Методики исчисления размера вреда, причиненного объектам животного мира, занесенным в Красную книгу Российской Федерации, а также иным объектам животного мира, не относящимся к объектам охоты и рыболовства и среде их обитания».

Информацией о научно-подтвержденных путях миграции диких животных, статусе пребывания птиц, о видах животных, обитающих непосредственно в пределах проведения инженерно-экологических изысканий по указанному объекту министерство не располагает.

Сведения о численности и плотности охотничьих ресурсов на территории Республики Башкортостан размещены на официальном сайте Минэкологии РБ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://ecology.bashkortostan.ru/activity/1018/> (Главная \ Деятельность \ Охрана, контроль и регулирование использования объектов животного мира в Республике Башкортостан \ Ведение государственного учета численности объектов животного мира).

Заместитель министра

Р.А. Миннихметов

Баталов И.Р.  
(347) 218-04-16

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист

61

Продолжение приложения Г

Башкортостан Республикаһының  
мәҙәни мирас объекттарын  
дәүләт һаҡлауы буйынса  
И Д А Р А Л Ы Ғ Ы

Юр. адресы: 450101, Өфә, Тукай урамы, 46  
Тел.: (347) 280-83-22  
Факт. адресы: 450005, Өфә, Цюрупы урамы, 86  
Тел.: (347) 287-10-86  
ИНН 0274923138



У П Р А В Л Е Н И Е  
по государственной охране  
объектов культурного наследия  
Республики Башкортостан

Юр. адрес: 450101, Уфа, ул. Тукеева, 46  
Тел.: (347) 280-83-22  
Факт. адрес: 450005, Уфа, ул. Цюрупы, 86  
Тел.: (347) 287-10-86  
ИНН 0274923138

от 03.02.2020 № 07-07/440

На № АХ-20371/61 от 04.10.2019г.

Заместителю главного инженера  
по инженерным изысканиям  
ООО «РН-БашНИПИнефть»  
А.В. Хомутову

450006, г. Уфа, ул. Ленина, д.86/1

Управление по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан, рассмотрев Ваше обращение, поступившее 27 декабря 2019 года (входящий номер 01-06/5380), по вопросу предоставления информации о наличии (или отсутствии) объектов культурного наследия в зоне проектируемого хозяйственного освоения объекта: 60572 «Расширение обустройства куста №551 Арланского нефтяного месторождения» на территории Краснокамского района РБ, сообщает следующее.

На участке реализации проектных решений по титулу: 60572 «Расширение обустройства куста №551 Арланского нефтяного месторождения» объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, отсутствуют.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемых участках выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), Управление по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан не располагает. Учитывая изложенное, Заказчик работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №73-ФЗ) обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона №73-ФЗ;

- представить в государственный орган охраны объектов культурного наследия документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка) (в виде акта).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист

62

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия государственным органом охраны объектов культурного наследия решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в государственный орган охраны объектов культурного наследия на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной государственным органом охраны объектов культурного наследия документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

В соответствии с федеральным законодательством объекты культурного наследия, включая выявленные, подлежат государственной охране. За нарушение настоящего Федерального закона должностные лица, физические и юридические лица несут уголовную, административную и иную юридическую ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации. Лица, причинившие вред объекту культурного наследия, обязаны возместить стоимость восстановительных работ, а лица, причинившие вред объекту археологического наследия - стоимость мероприятий, необходимых для его сохранения, что не освобождает данных лиц от административной и уголовной ответственности, предусмотренной за совершение таких действий.

Заместитель начальника управления



А.Ю. Пешков

Русланов Е.В., Аминева Н.М.  
Тел. –7 (347) 272-28-40

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Окончание приложения Г

Башкортостан Республикасы  
Ветеринария идаралыгы  
**БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ**  
**НЕФТЕКАМА РАЙОН-АРА**  
**ВЕТЕРИНАРИЯ СТАНЦИЯСЫ**  
**ДӘУЛӘТ БЮДЖЕТ УЧРЕЖДЕНИЕСЫ**  
452681, БР, Нефтекама к., Яна ур., 1  
тел./факс: (34783) 2-15-73, 2-26-61  
E-mail: raivet\_nf@mail.ru



Республика Башкортостан  
Управление ветеринарии  
**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ**  
**УЧРЕЖДЕНИЕ**  
**НЕФТЕКАМСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ**  
**ВЕТЕРИНАРНАЯ СТАНЦИЯ**  
**РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**  
452681, РБ, г. Нефтекамск, ул. Новая, д. 1  
тел./факс: (34783) 2-15-73, 2-26-61  
E-mail: raivet\_nf@mail.ru

Исх. № 86 от 25.01.2012  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заместителю главного инженера по  
инженерным изысканиям  
ООО «РН-БашНИПИнефть»  
А.В.Хомутову

ГБУ Нефтекамская межрайонная ветстанция РБ, изучив схему расположения участков производства работ по объекту 60572 «Расширение обустройства куста скважин №551 Арланского нефтяного месторождения» на территории Краснокамского района сообщает, что в радиусе 1 км скотомогильники (биотермические ямы) и сибиреязвенные захоронения на участках проведения работ отсутствуют.

Начальник

И.А. Шафиков

Исп. З.Д.Фаррахова  
raivet\_nf@mail.ru  
8(34783)2-15-73

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		64

### Состав авторского коллектива

Главный инженер проекта

Х.Ф. Рафиков

Начальник отдела

Р. Т. Манашев

Руководитель сектора

Р. А. Абдуллин

Ведущий инженер

А.Ф. Исрафилов

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
								65
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			

## Лист согласования проекта планировки и проекта межевания территории

№ п/п	Наименование органа	Должность, ФИО	Дата, подпись	Примечание
1				
2				
3				
4				
5				

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001

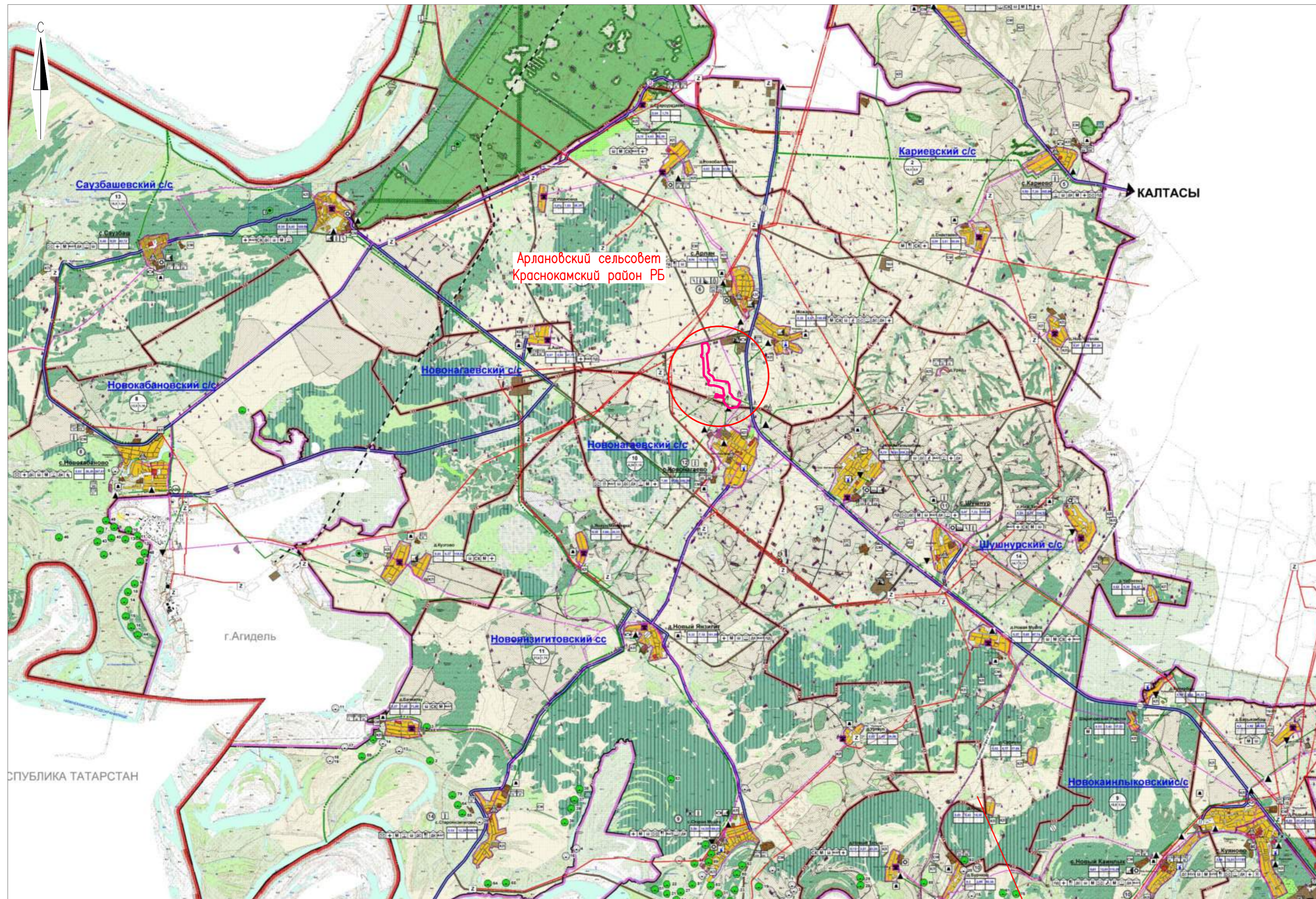
Лист

66

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	Изменённых	Заменённых	Новых	Аннулированных				

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						60572-П-112.000.000-ППС-01-ТЧ-001			Лист
									67



**Условные обозначения:**

**Границы:**

- Республики
- Района
- Сельских советов
- Населенных пунктов
- Охотничьих угодий

**Территории:**

- Селитебные
- Селитебные (строение кварталы)
- Общественные
- Озеленение населенных пунктов (парки скверы)
- Промышленно-коммунальные
- Сельскохозяйственных предприятий
- Ранее выполненных земельных отводов
- Павших земель
- Кладбищ
- Рекреационных объектов
- Свалок
- Карьеров
- Сельскохозяйственного использования:
- Пашни
- Луга, пастбища, сенокосы
- Сады фруктово-ягодные
- Пасеки
- Теплицы, оранжереи, парники
- Лесного фонда:
- Защитных лесов
- Эксплуатационных лесов
- Зеленых зон (ранее запроектир.)
- Водного фонда:
- Реки, озера, пруды
- Особо охраняемые природные территории:
- Памятников природы
- Прочие:
- Леса
- Заросли кустарника
- Болота непроходимые и труднодоступные
- Болота проходимые
- Пески

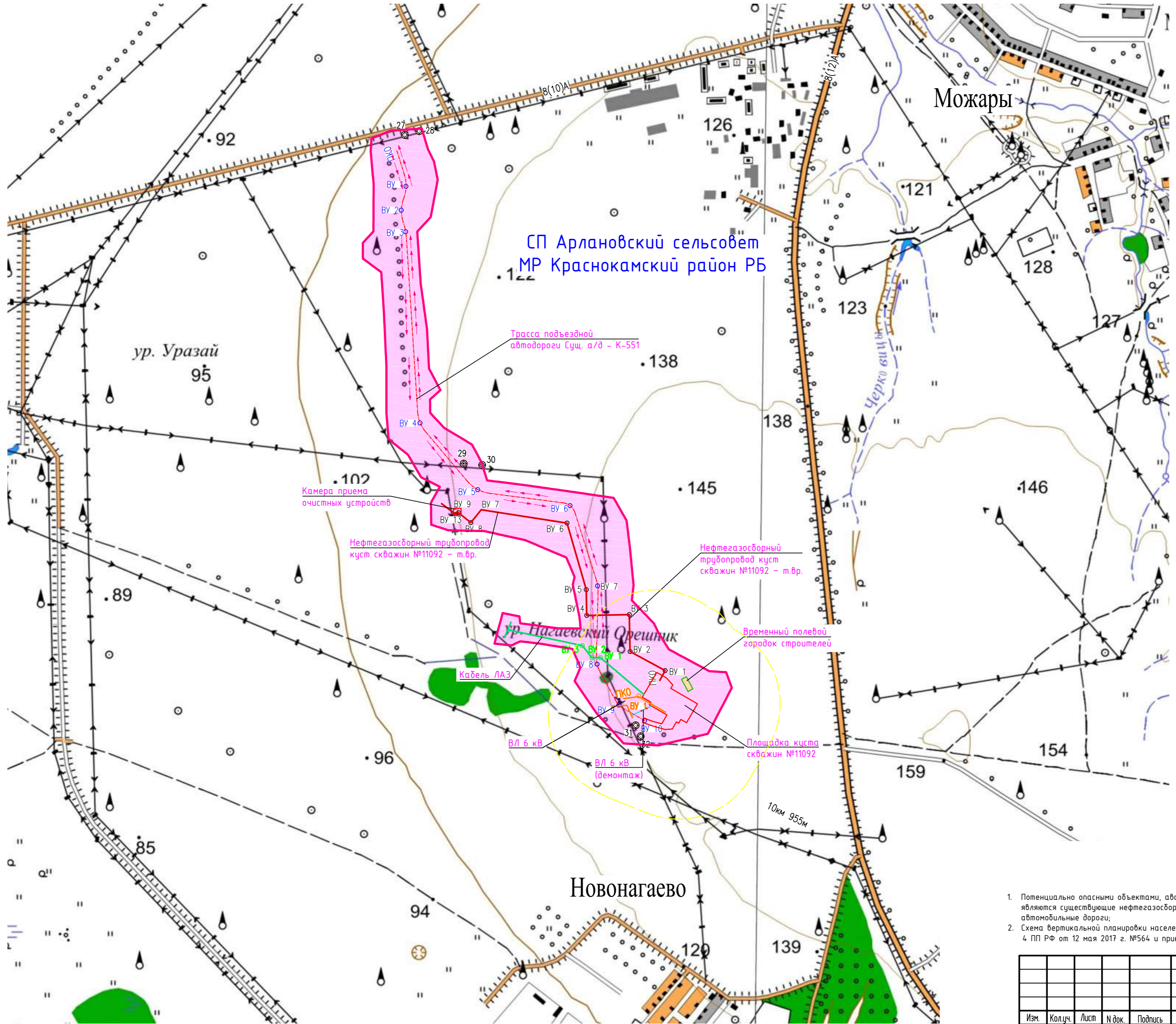
Схема территориального планирования МР Краснокамский район. Карта (схема) современного использования территории (опорный план). Фрагмент.

Проектируемый объект

Изм. №, дата, подпись и дата, лист, №, дата

					60572-П-112.000.000-ППС-01-Ч-001				
					Обустройство куста скважин №11092 Арланского нефтяного месторождения				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Исрафилов				25.03.20		п	1	4
Рук. сек.	Абдуллин				25.03.20				
Н. контр.	Рогожина				25.03.20	Схема расположения элементов планировочной структуры в документах территориального планирования. М 1:100000	000 "РН-БашНИПнефть"		
Нач. отд.	Манашев				25.03.20		Формат А2		





### Условные обозначения

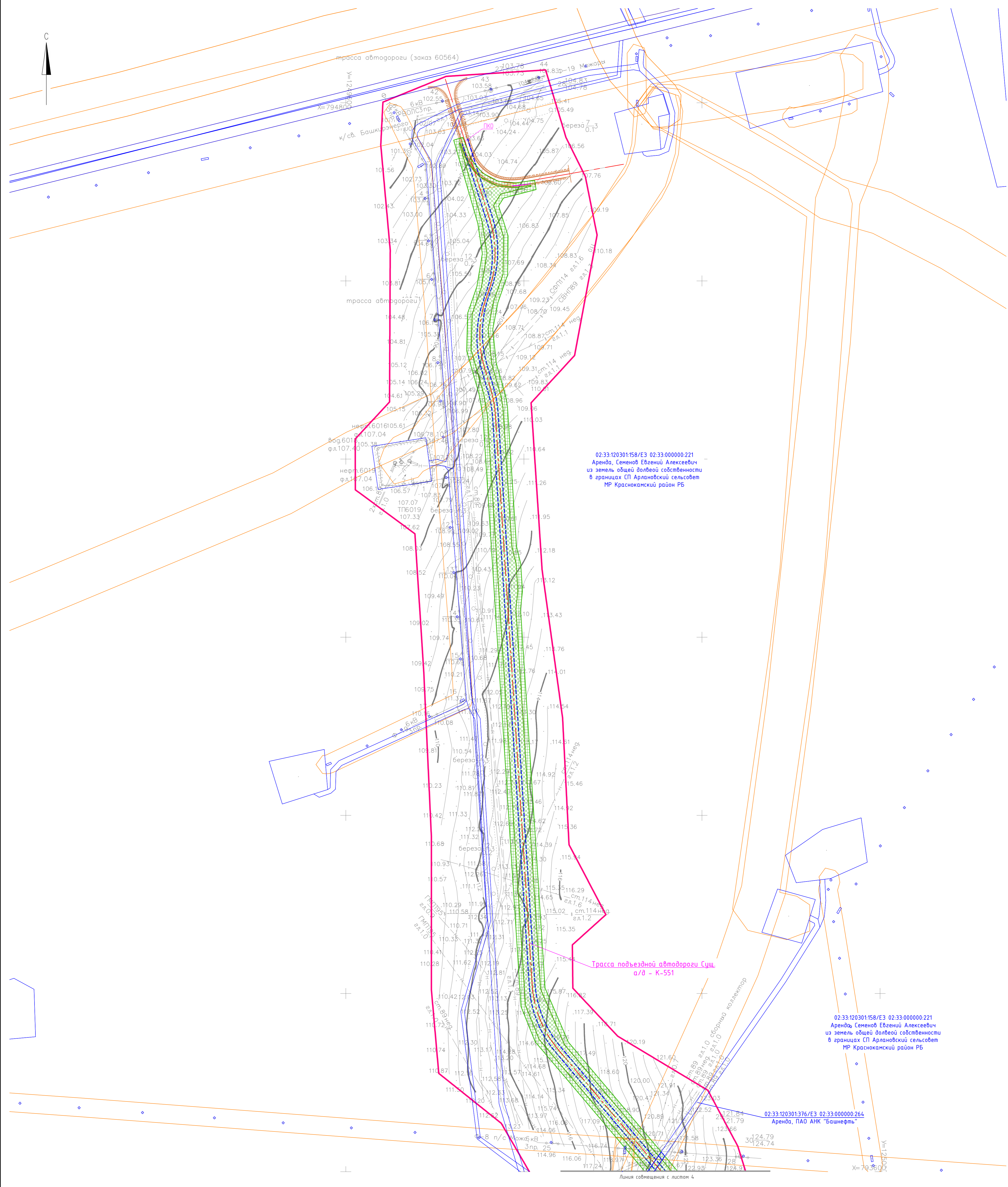
- Проектируемая территория
- Населенный пункт
- Озеро
- Река
- Полоса древесных насаждений
- Лес
- Пастбище
- Точка закордированная спутниковой геодезической системой
- Существующие объекты**
- Автомобильная дорога
- Дорога грунтовая
- ВЛ 6 кВ
- НГ — Нефтегазосборный трубопровод
- Проектируемые объекты**
- Площадка куста скважин №11092
- Камера приема очистных устройств
- СЗЗ от площадки куста скважин
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов**
- Трасса ВЛ 6 кВ
- Трасса линии анодного заземления (ЛАЗ)
- НГ — Нефтегазосборный трубопровод
- Подъездная автомобильная дорога
- Направление движения транспорта

1. Потенциально опасными объектами, аварии на которых могут стать причиной возникновения ЧС на проектируемом объекте являются существующие нефтегазосборные трубопроводы и кустовые площадки Арланского нефтяного месторождения, автомобильные дороги;
2. Схема вертикальной планировки населенного пункта и инженерная защита не приводится в соответствии с п.22 части 4 ПП РФ от 12 мая 2017 г. №564 и приказа Минстроя РФ от 25 апреля №740.

СОГЛАСОВАНО
И.ф.в. инж. Н.
Подпись и дата
И.ф.в. инж. Н.
Подпись и дата

© Картографическая основа. Росреестр.  
 Получены на основании лицензионного договора N2694/2016 от 19.12.2016г.

60572-П-112.000.000-ППС-01-4-002							
Обустройство куста скважин №11092 Арланского нефтяного месторождения							
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разраб.	Исрафилов				25.03.20		
Рук. сек.	Абдуллин				25.03.20		
Н. контр.	Рогожина				25.03.20		
Нач. отд.	Манашев				25.03.20		
Материалы по обоснованию проекта планировки территории					Студия	Лист	Листов
					п	2	
Схема расположения элементов планировочной структуры. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:10000					000 "РН-БашНИПнефть"		
Формат А2							



трасса автодороги (заказ 60564)

02:33:120301158/ЕЗ 02:33:000000:221  
Аренда, Семенов Евгений Алексеевич  
из земель общей долевой собственности  
в границах СП Арлановский сельсовет  
МР Краснокамский район РБ

Трасса подъездной автодороги Сущ.  
а/в - К-551

02:33:120301376/ЕЗ 02:33:000000:264  
Аренда, ПАО АНК "Башнефть"

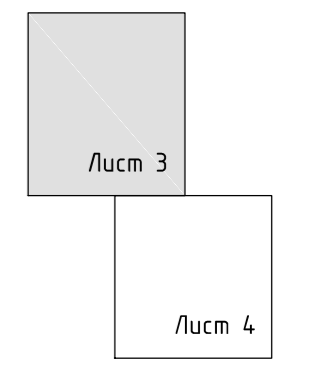
**Условные обозначения**

- - Граница разработки проекта планировки
- - ВЛ
- - КЛ
- - Нефтепровод
- - Нефтепровод НД
- - Линии связи
- - Водовод
- - Водовод НД
- - Газопровод
- - Автомобильная дорога проект
- - Трасса ЛАЗ проект
- - Трасса КЛ проект
- - Нефтепровод проект
- - Демонтаж ВЛ
- - Границы существующих земельных участков
- - Кадастровый номер земельных участков
- - Границы зон планировочного размещения линейных объектов

Границы установленных охранных зон инженерных коммуникаций в соответствии с данными ЕГРН

1. Объекты культурного наследия на проектируемой территории отсутствуют
2. Выписки из единого государственного реестра недвижимости на существующие земельные участки см. приложение к тому 2 ППС
3. Сведения о нормативных охранных зонах инженерных коммуникаций см. Том 2 ППС. Сведения об установленных охранных зонах инженерных коммуникаций см приложение к тому 2 ППС Выписки из единого государственного реестра недвижимости

Схема размещения листов



Имя, И. постр. и дата  
Евгений Семенович

02:33:120301158/ЕЗ 02:33:000000:221					60572-П-112.000.000-ППС-01-Ч-003		
Аренда, Семенов Евгений Алексеевич					Обустройство участка скважин №11092 Арланского нефтяного месторождения		
Изм.	Колуч.	Лист	В док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
Разраб.	Исрафилов	3			25.03.20	Склад	Лист
Рук. сек.	Абдуллин					П	3
Смена использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:2000					000 "РН-БашНефть"		
Н. контр.	Розожина				25.03.20	Формат А1	
Нач. отд.	Манашев				25.03.20		



Линия соприкосновения с листом 3



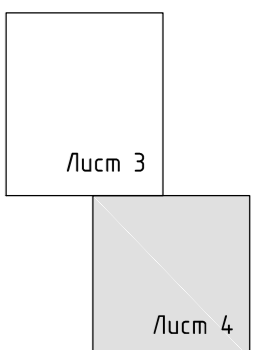
### Условные обозначения

- - Граница разработки проекта планировки
- - ВЛ
- - КЛ
- - Нефтепровод
- - Нефтепровод НД
- - Линии связи
- - Водовод
- - Водовод НД
- - Газопровод
- - Автомобильная дорога проект
- - Трасса ЛАЗ проект
- - Трасса КЛ проект
- - Нефтепровод проект
- X - Демонтаж ВЛ
- Границы существующих земельных участков
- 080802.20 - Кадастровый номер земельных участков
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов

— Границы установленных охранных зон инженерных коммуникаций в соответствии с данными ЕГРН

1. Объекты культурного наследия на проектируемой территории отсутствуют
2. Выписки из единого государственного реестра недвижимости на существующие земельные участки см. приложение к тому 2 ППС
3. Сведения о нормативных охранных зонах инженерных коммуникаций см. том 2 ППС. Сведения об установленных охранных зонах инженерных коммуникаций см приложение к тому 2 ППС Выписки из единого государственного реестра недвижимости

Схема размещения листов



Имя, И. подг. Подпись и дата. Еванг. инст. N

60572-П-112.000.000-ППС-01-Ч-004				
Обустройство куста скважин №11092 Арланского нефтяного месторождения				
Изм.	Колуч.	Лист	В док.	Подпись
Разраб.	Исрафилов			25.03.20
Рук сек.	Абдуллин			25.03.20
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема конструктивных и планировочных решений. N 1:2000		Лист	Лист	Лист
		П	4	
ООО "РН-БашНефть"				
Формат А1				