

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ  
ТОРЛАК КОММУНАЛЬ ХУЖАЛЫК  
МИНИСТРЛЫҒЫ



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

Башкортостан Республикаһының  
берләштерелгән дәүләт предприятиене  
“БАШЖИЛКОММУНПРОЕКТ”  
институты

Государственное унитарное  
предприятие проектный институт  
“БАШЖИЛКОММУНПРОЕКТ”  
Республики Башкортостан

Нефтекамская мастерская - филиал

Свидетельство СРО-П-РБ-1022  
на основании решения НП "БОАП"  
№8 от 05.03.2013г.

**Генеральный план сельского поселения Арлановский  
сельсовет муниципального района Краснокамский район  
Республики Башкортостан**

**Н-13-31-ГП**

**Пояснительная записка**

Директор мастерской:

Е. Г. Изимариева

Гл. инженер проекта:

Ф. Р. Мирвалиева

Нефтекамск 2013

Обозначение	Наименование	Прим.
1	Введение	
2	Общие сведения о сельском поселении и краткая справка	
3	Природные условия	
3.1	Климатические условия.	
3.2	Инженерно-геологическая характеристика.	
4	Положение сельского населения в системе населенных	
4.1	Общая характеристика.	
5	Население и трудовые ресурсы.	
5.1	Современное положение и демографические тенденции	
6	Экономическая база развития сельского поселения.	
6.1	Промышленность.	
6.2	Сельское хозяйство.	
6.3	Прочие градообразующие факторы.	
7	Жилищный фонд.	
7.1	Современное положение.	
8	Социальный комплекс.	
8.1	Организация социальных услуг и системы сервиса.	
9	Транспорт.	
9.1	Автомобильные дороги.	
10	Инженерная инфраструктура.	
10.1	Водоснабжение и водоотведение.	
10.2	Канализация.	
10.3	Ливневая канализация.	
10.4	Электроснабжение.	
10.5	Теплоснабжение.	

					Н-13-31			
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата				
Дир.маст.		Изимариева			Генеральный план сельского поселения Арлановский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Мирвалиева				ПД	2	
Разраб.		Сирина				Башжилкоммунпроект Нефтекамская мастерская		

10.6	Газоснабжение.	
10.7	Связь и телекоммуникация.	
11	Инженерная подготовка территории.	
11.1	Защита территории от затопления, подтопления,	
12	Современная экологическая обстановка.	
12.1	Воздушный бассейн.	
12.2	Водные ресурсы.	
12.3	Почва.	
12.4	Полезные ископаемые.	
12.5	Радиационная обстановка.	
12.6	Акустическое загрязнение.	
12.7	Отходы производства и потребления.	
13	Сохранение культурно-исторического наследия	
14	Зоны с особыми условиями использования	
14.1	Особо-охраняемые природные территории.	
14.2	Санитарно-защитные зоны и санитарные разрывы	
14.3	Охранные зоны воздушных линий электропередач.	
14.4	Водоохранные зоны, прибрежные защитные и	
14.5	Зоны санитарной охраны подземных источников	
14.6	Предотвращение негативного воздействия вод и	
14.7	Мероприятия по охране объектов культурного	
15	Создание зон КСЭОН.	
16	Распределение земельного фонда	
17	Основные технико-экономические показатели генерального плана	

## Цели и задачи проекта

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований генеральный план устанавливает основные цели и задачи.

Основная цель генерального плана - разработка долгосрочной градостроительной стратегии на основе принципов устойчивого развития территорий и создания благоприятной среды обитания. Цель устойчивого развития градостроительной системы - сохранение и рациональное использование всех ресурсов городской (сельской) территории.

В задачу генерального плана входит разработка основных градостроительных мероприятий в части обеспечения экологической безопасности, последовательного экономического роста, предпосылок социальной стабильности, формирования благоприятной среды обитания.

Предмет генерального плана - функционально-пространственная организация территории города (городского, сельского поселения) в соответствии с долгосрочной стратегией градостроительного формирования на основе устойчивого развития города (городского, сельского поселения), которое включает в себя обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики, повышение уровня жизни и условий проживания населения, существенное улучшение экологической ситуации, достижение долговременной экономической и экологической безопасности развития города (городских, сельских поселений), экономное использование всех видов ресурсов, включая современные методы организации инженерных систем, создание благоприятной среды жизнедеятельности.

Обеспечить устойчивое развитие территории позволит сбалансированное соотношение между следующими составляющими: экономической, экологической, градостроительной, с учетом соблюдения социальных требований к развитию и инвестиционных процессов.

В результате принятия оптимального сочетания этих составляющих выявлена пространственно-планировочная организация территории.

С учетом экономических направлений развития города определена перспективная система расселения и приоритетные направления инвестиционных вложений.

### Основные задачи генерального плана:

- Перспективное хозяйственное и градостроительное развитие в условиях сбалансированного использования социального, экономического, природного и культурного потенциалов, а также учет прогнозируемой численности населения.
- Выявление площадок для градостроительного освоения, с учетом нормативных требований к зонированию территории на селитебную и

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

производственную зоны; территорий для развития рекреационной функции, природоохранных территорий.

- Разработка мероприятий по качественному улучшению состояния среды проживания - реконструкция, реорганизация и благоустройство всех типов территорий.
- Комплексное сохранение историко-культурного наследия и одновременное удовлетворение потребностей современного общества.
- Разработка мероприятий по развитию транспортной и инженерной инфраструктур.
- Сокращение (или ликвидация) ущерба, причиняемого окружающей среде, а также воспроизводство и охрана природных ресурсов и природного наследия посредством поддержки баланса экосистемы.
- Принятие предупреждающих мер в сферах землепользования и строительства, направленных на ограничение размеров ущерба от природных бедствий, аварий и катастроф.
- Достижение социальной стабильности, заключающейся в развитии человеческого потенциала, обеспечении конституционных, социальных прав и гарантий населению с использованием социальных стандартов и норм.

## 1. Введение

Генеральный план сельского поселения Арлановский сельсовет разработан в соответствии с техническим заданием.

Для сельского поселения крайне актуальной задачей является разработка градостроительных решений, учитывающих современные тенденции в социально-экономической и градостроительной политике общества.

Начало процессов коренных социально-экономических реформ послужило изменению правовых аспектов градостроительства и градорегулирования, резко изменилась демографическая ситуация, а также запросы жителей к типам жилой застройки и ее характеристикам. Произошло существенное изменение структуры жилищного строительства, повысился спрос на участки малоэтажной застройки, получило активное развитие садово-дачного строительства, что привело к вовлечению в сферу градостроительного освоения значительных по площади территорий. Кроме того, изменились возможности и принципы развития социальной инфраструктуры. Появилась острая необходимость реконструкции и развития транспортной инфраструктуры в связи с резким ростом уровня автомобилизации. Изменилась и техническая политика инженерного обеспечения сельского поселения, повысились требования общества к экологическому состоянию окружающей среды.

Генплан разработан на 20 лет - расчетный срок, с выделением I очереди строительства - 2023 г.

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Генеральный план сельского поселения Арлановский сельсовет разработан в соответствии с действующим федеральным и областным законодательством, современными градостроительными принципами, а также нормативно-правовыми актами, регламентирующими данный вид деятельности.

## **2. Общие сведения о сельском поселении и краткая историческая справка**

Сельское поселение Арлановский сельсовет расположено южнее г.Нефтекамск, в центре Краснокамского муниципального района.

Сельское поселение граничит с территориями следующих сельских поселений Краснокамского муниципального района:

- на севере - с сельским поселением Николо-Березовское, с городским округом Нефтекамск;
- на востоке - с сельским поселением Кариевское;
- на юго-востоке - с сельским поселением Шушнурское;
- на юге - с сельским поселением Новонагаевское;
- на юго-западе - с сельским поселением Новокабановское;
- на западе - с сельским поселением Саузбашевское.

В границе сельского поселения Арлановский сельсовет расположены следующие населенные пункты:

- села: Арлан, Можары;
- деревни: Новоуразаево, Новобалтачево, Староуразаево, Ивановка.

Площадь территории сельского поселения Арлановский сельсовет составляет 10263га. Численность постоянного населения сельского поселения Арлановский сельсовет по состоянию на 20.03.2013г. составляет 1493 человек.

Внешние транспортные связи сельского поселения Арлановский сельсовет с населенными пунктами Краснокамского района осуществляются по магистральной автодороге Дюртюли — Нефтекамск.

### Краткая историческая справка

С незапамятных времен территория Краснокамского района привлекала человека богатым разнообразием растительности, обилием зверя, раздольем рек и приречных долин. Об этом свидетельствуют следы обитания древних людей каменного и бронзового веков, в более поздние времена. Имеются археологические памятники, относящиеся к ананьинской, пьяноборской, именьковской, мазунинской культурам.

Остатками обширных стойбищ древнего человека предоставляются городище Тратау, Новокабановское городище, Манякский грунтовой могильник, стоянка Кюнь.

										Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата						

На рубеже 4-5 веков н.э. обитатели края испытали сильнейшее воздействие пришлых земледельческих и скотоводческих племен. Результатом этих нашествий явилось образование Великой Булгарии - наиболее цивилизованного государства своего времени к северу от Великого пояса, в составе которого находится территория и нынешнего Краснокамского района.

Последовавшая далее эпоха Золотой Орды не вызвала в Прикамье коренной смены населения. Осевшие здесь пришлые народы со временем ассимилировались в местной среде. Сложившиеся на тот момент языково-этнические общности в основе своей дошли до наших дней.

После распада Золотой Орды население башкирского края попало в зависимость от образовавшихся на ее развалинах феодальных государств. Территория нынешнего Краснокамского района оказалась под властью Казанского ханства. За регионом закрепилось название Казанская дорога (округ).

Период существования Казанского ханства оказался немногим более ста лет. При этом 30 с лишним лет оно находилось в вассальной зависимости от Русского государства, а с 1524 года - от Турции. Последнее обстоятельство и набеги казанских воителей на русские земли побудили Ивана Грозного двинуть на Казань свое войско и присоединить ханство к Русскому государству.

Все основные события, изменения, происходившие в крае, не обходили стороной территорию, где позднее был образован Краснокамский район.

Русское дворянство в северо-западном регионе формировалось за счет служилых людей, поселившихся на Каме и ее притоках. Они имели небольшие поместья.

Крестьянская война существенно затронула территорию нынешнего Краснокамского района. Главным руководителем восставших на обширном пространстве по северу и северо-востоку Башкирии был Салават Юлаев. В июне 1774 года он появлялся в деревне Касево для набора новых людей. Местные повстанческие отряды Аита Саитова, Байкея Тайкеева, Ермухамета Кадрметова и других неоднократно вступали в бой с правительственными войсками.

Заметной страницей в истории края стало участие его батыров в Отечественной войне 1812 года. История сохранила имена обитателей краснокамских земель, сражавшихся с французами. Это, например, есаул Аразбай Кадрметов из Старого Янзигита с тремя сыновьями, есаул Тагир Черлаков из Нагаево, хорунжий Мраткуза Зангеров из бывшей деревни Аткуль и др. В истории Отечественной войны не раз упоминается фамилия командира Первого тептярского полка майора Темирова — земляка краснокамцев, поскольку тептярские полки комплектовались преимущественно в этом крае. За мужество, проявленное в сражении под Рославлем, Темиров был награжден орденом Святого Владимира IV степени и бантом.

									Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата					

Ко второй половине 19 века в России назрела необходимость экономических реформ. И они были начаты с отмены крепостного права, а вначале 20 века продолжены столыпинским размежеванием земель.

В эти годы в Краснокамском крае почти половина крестьян вообще не занималась сельским хозяйством, а землепашцев далеко не всякий год радовал урожаем. Но говорить о неблагополучии сельского хозяйства Башкирии того периода нет оснований. Из западной части Бирского уезда хлеб вывозился преимущественно на Николо-Березовскую пристань, а оттуда — водным путем на рынки крупных городов и за рубеж. Оно закупалось в течение зимы в Николо-Березовке купцами-хлеботорговцами и до судоходного сезона хранилось в многочисленных амбарах на берегу реки.

Деревня Арлан возникла по договорной записи башкир Гарейской волости от 11 марта 1687г. До 1870 года деревня называлась «Арлян», а после указанного времени «Арлан».

В начале XX века деревня Арлан относилась к Бирскому уезду Касевской волости. По данным 1902 года в Арлане было 154 двора и наличие душ мужского пола — 460 человек.

По данным Всероссийской сельскохозяйственной поземельной переписи 1917 года в Арлане было:

- мари-хозяйств 186, жителей 1036
- русских 4 20

Для сравнения с д.Можары:

- русских 190 жителей 1050
- мари 1 13

Большую роль в реализации задач духовно-нравственного и патриотического воспитания молодежи играет школьный историко-краеведческий музей Арлановской средней школы. Он возник как краеведческий уголок в 1967 г. (руководитель Яшкин Ф. Я.). Экспонаты располагались в отдельном помещении площадью 25м<sup>2</sup>. Были развернуты разделы «История родного края», «Никто не забыт, ничто не забыто», «Предметы быта и культуры мари», «Палеозоология», «Нумизматика». В 1981 г. музей был паспортизирован. Накануне 120-летия школы и 310-летия села, которые отмечались в 1997 г., музей был переведен на новые площади (77 кв. м) из 4 залов.

В 2003 г. по решению Министерства образования РФ музей стал называться школьным историческим. Сегодня в нем проводятся экскурсии по 7 темам.

Крупными населёнными пунктами сельского поселения являются: село Арлан и село Можары.

Большую часть территории поселения занимают леса, преимущественно смешанные (хвойно-лиственные) и хвойные.

										Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата						



### 3. Природные и инженерно-геологические условия

#### 3.1. Климатические условия

Сельское поселение Арлановский сельсовет находится на землях Краснокамского района. На западе и северо-западе граничит с Удмуртской Республикой, на юго-западе с Республикой Татарстан.

Восточная часть территории района расположена на Прибельской увалисто-волнистой равнине, переходящей на запад в Прикамскую низменную равнину.

Территория Краснокамского района входит в состав Приволжского федерального округа.

Характеристика климата сельского поселения дана на основании ТСН 23-357-2004 РБ «Строительная климатология».

Климат района континентальный, с ясно выраженными сезонами года.

Годовая амплитуда колебания температуры воздуха между средними температурами июля (+17,1<sup>0</sup>С) и января (-15,5<sup>0</sup>С) равняется 32,6<sup>0</sup>С.

Абсолютный температурный максимум в июле достигает +38<sup>0</sup>С, в январе -51<sup>0</sup>С.

Максимальная глубина промерзания почвы в соответствии со СНиП 2.01.01-82, может достигать 180см.

Первые морозы осенью обычно наступают в середине сентября — начале октября, последние в конце мая, а иногда и в начале июня. Продолжительность безморозного периода в среднем 103 дня.

Снежный покров устанавливается в конце октября — начале ноября. Высота снежного покрова достигает 118см.

Таяние снега начинается в конце марта — начале апреля. Продолжительность периода с устойчивым снежным покровом — 150 дней.

Наибольшая относительная влажность воздуха в октябре - январе — 82,5%, а наименьшая в мае — 63%. Среднегодовая относительная влажность воздуха составляет 76%.

Продолжительность периода со среднесуточной температурой ниже 0<sup>0</sup>С — 262 дня.

Господствующими ветрами являются ветры южного и юго-западного направлений со средней скоростью 2,4 — 3,6м/с.

Климатические характеристики и коэффициенты, характерные для размещения предприятия, приведены в таблице

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

## Метеорологические характеристики

**Таблица 1**

Наименование характеристик	Величина
1	2
Средняя годовая температура, С	+2,0
Средняя температура самого холодного месяца, С	-15,5
Средняя температура самого теплого месяца, С	+17,1
Среднегодовая роза ветров, %	
С	3,5
СВ	3,6
В	3,5
ЮВ	4,6
Ю	4,9
ЮЗ	4,4
З	3,8
СЗ	3,4

### Среднемесячная и годовая температура воздуха

**Таблица 2**

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
-14,8	-14,4	-7,8	2,8	11,5	16,6	18,5	16,1	10,1	2,7	-5,6	-11,9

### Абсолютный минимум температуры воздуха (С<sub>0</sub>)

**Таблица 3**

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
-36,1	-42,1	-30,1	-18,1	-4,1	-2,1	3,9	1,9	-4,1	-10,1	-30,1	-38,1

### Абсолютный максимум температуры воздуха (С<sub>0</sub>)

**Таблица 4**

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
1,9	3,9	5,9	27,9	31,9	35,9	33,9	35,9	31,9	23,9	7,9	3,9

### Расчетные температуры воздуха, (С°)

**Таблица 5**

Абсолютная максимальная	+38
Абсолютная минимальная	-51
Средняя максимальная наиболее теплого месяца	+25,9
Средняя температура наиболее холодного периода	-15,5

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Оценка опасных гидрометеорологических процессов  
в рассматриваемом районе

К опасным гидрометеорологическим явлениям, способным угрожать устойчивости зданий, сооружений и технологического оборудования относятся: штормовые и ураганые ветра (25-30 м/с и более), смерчи, сильные дожди (10-20 мм/час и более), аномально высокие и аномально низкие температуры, снежные и ледяные корки, грозы.

Наибольшее количество осадков выпадает в мае — октябре и составляет 305мм. Суточный максимум осадков — 65мм.

Критерии опасных явлений погоды для данного района  
(максимальное число дней):

- сильные метели (метели (включая низовые) продолжительностью 12ч и более при скорости ветра 15м/с и более) - 2 дня;
- ливни (осадки в количестве 30мм и более за 1ч и менее) - 2 дня;
- высокие скорости ветра (ветры со средней скоростью 30м/с и более или порывы 40м/с и более - 1 день.

По материалам региональной оценки повторяемость смерчей составляет 0,0001 в год, что на 2 порядка меньше значений, соответствующих умеренно опасной категории. Таким образом, климатическая характеристика района свидетельствует, что стихийные погодные явления на рассматриваемой территории наблюдаются крайне редко.

Уровень солнечной радиации

Солнечная радиация — электромагнитное и корпускулярное излучение Солнца. Следует отметить, что данный термин является калькой с англ. Solar radiation («Солнечное излучение»), и в данном случае не означает радиацию в «бытовом» смысле этого слова (ионизирующее излучение).

Солнечная радиация измеряется по её тепловому действию (калории на единицу поверхности за единицу времени) и интенсивности (ватты на единицу поверхности). В целом, Земля получает от Солнца менее  $0,5 \cdot 10^{-9}$  от его излучения.

**Средняя дневная сумма солнечной радиации на территории**  
**Арлановского**  
**сельского поселения**

**Таблица 6**

Средняя дневная сумма солнечной радиации, МДж/м <sup>2</sup>	Дневная сумма солнечной радиации в декабре, МДж/м <sup>2</sup>	Дневная сумма солнечной радиации в июне, МДж/м <sup>2</sup>
0,56	0,31	0,80

### 3.2. Инженерно-геологическая характеристика.

В геологическом строении территории принимают участие аллювиальные и аллювиально-делювиальные отложения, представленные суглинками, песками, а также озерно-болотные отложения — торфы.

Сводный геолого-литологический разрез имеет следующий вид (сверху-вниз):

- почвенно-растительный слой — чернозем;
- суглинок светло-коричневый, мягко-текучепластичный;
- песок речной, промытый, мелкой и средней крупности;
- глина серо-коричневого цвета, мягкопластичной консистенции, иловатая, вязкая.

Рельеф поверхности полный, со спокойными уклонами.

Подземные воды на глубине 1,1 — 1,2м.

Питание водоносного горизонта осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков.

По своему химическому составу воды гидрокарбонатно-кальциевые, с общей минерализацией 0,6г/литр.

## 4. Положение сельского поселения в системе населенных мест

### 4.1. Общая характеристика

#### Географическое положение

Сельское поселение Арлановский сельсовет расположено южнее г.Нефтекамск, в центре Краснокамского муниципального района.

									Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата					



**Рис.4** Расположение Арлановского сельского поселения на территории Краснокамского района.

Положение сельского поселения Арлановский сельсовет в системе населённых мест.

Сельское поселение Арлановский сельсовет граничит:

- на севере - с сельским поселением Николо-Березовское, с городским округом Нефтекамск;
- на востоке - с сельским поселением Кариевское;

											Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата							

- на юго-востоке - с сельским поселением Шушнурское;
- на юге - с сельским поселением Новоагаевское;
- на юго-западе - с сельским поселением Новокабановское;
- на западе - с сельским поселением Саузбашевское.

### Административно-территориальное деление

В состав территории поселения вошли земли населённых пунктов, рекреационные зоны и другие земли независимо от форм собственности и целевого назначения. Свое название муниципалитет унаследовал от д.Арлан, где в своё время был создан один из первых сельских Советов.

Административным центром муниципального образования является село Арлан. С Нефтекамском и Уфой поселение соединяет шоссейная трасса.

### Статус поселения

1. Статус муниципального образования: сельское поселение.

Сельское поселение — один из типов муниципальных образований в России; один или несколько объединённых общей территорией сельских населённых пунктов (посёлков, сёл, станиц, деревень, хуторов, кишлаков, аулов и других сельских населённых пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления. Сельское поселение входит в состав муниципального района.

2. Наименование муниципального образования: сельское поселение Арлановский сельсовет.

### Народнохозяйственный профиль поселения.

Ведущими отраслями промышленности Арлановского сельского поселения, как и в целом Краснокамского района, являются: добыча нефти, сельскохозяйственная.

## **5. Население и трудовые ресурсы**

### **5.1. Современное положение и демографические тенденции развития.**

Население поселения является его базовым ресурсным потенциалом. Перспективное развитие поселения во многом зависит от его демографического потенциала, также как и демографическая ситуация зависит от комплексного развития поселения, от того насколько успешно достигается главная его цель: обеспечение высокого качества жизни населения.

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Основными характеристиками демографического потенциала территории являются: динамика численности населения, его половозрастная и трудовая структура, степень его экономической активности. Демографическая ситуация достаточно сложная, имеются предпосылки для дальнейшей депопуляции и старения населения.

Динамика численности постоянного населения поселения и возрастная структура населения во многом определяют его развитие не только на современном этапе, но и на перспективу.

Сведения о численности постоянного населения на 20 марта 2013 года по сельскому поселению Арлановский сельсовет

Таблица 7

Перечень сельских населенных пунктов	Число постоянных хозяйств	Численность населения		
		Всего	Зарегистрировано по месту жительства	Проживает 1 год и более и не зарегистрированных по месту жительства
с. Арлан	282	840	788	52
с. Можары	247	523	435	88
д. Новоуразаево	134	206	198	8
д. Староуразаево	56	25	22	3
д. Новобалтачево	18	27	27	--
д. Ивановка	56	27	23	4
Итого:	793	1648	1493	155

Численность населения поселения

Таблица 8

Категория населения	2010		2011		2012	
	чел.	%	чел.	%	чел.	%
Дети до 15 лет	333	22,5	318	21,4	345	23,2
Трудоспособный возраст:	899	60,8	888	60,4	886	59,6
Мужчины	519	35	506	34,1	495	33,3
Женщины	380	25,7	382	25,7	391	26,3
Пенсионный возраст	246	16,6	277	18,6	254	17,1
Общая численность населения	1478	100	1483	100	1485	100

Численность населения, рождаемость и смертность (чел.)

Таблица 9

Наименование	2010	2011	2012
Население	1478	1483	1485
Рождаемость	28	28	25
Смертность	30	21	17
Превышение смертности над рождаемостью	2	-7	-8
Прибывшие	67	54	42
Убывшие	68	60	29

Для изучения интенсивности воспроизводства населения используются относительные показатели естественного движения населения, которые исчисляются как отношение числа демографических событий за календарный год к среднегодовой численности всего населения или его части. Они выражаются в промилле ‰ и характеризуют уровень явления в расчете на 1000 чел.

Основными факторами, определяющими численность населения, является естественное движение (естественный прирост - убыль) населения, складывающееся из показателей рождаемости и смертности, а также механическое движение населения (миграция).

Коэффициенты смертности и рождаемости определяются по следующим формулам:

$$K_{см} = \frac{N_{yr}}{N} 1000$$

$$11,4 = \frac{17}{1485} 1000$$

$$K_p = \frac{N_{pr}}{N} 1000$$

$$16,8 = \frac{25}{1485} 1000$$

где  $N_{см}$  - число смертей за данный год,  
 $N_p$  - число рождений за данный год,  
 $N$  — средняя численность населения за год.

Коэффициент естественного прироста

$$K_{еп} = K_p - K_{см}$$

$$5,4 = 16,8 - 11,4$$



Коэффициент прибытия

$$K_{пр} = \frac{N_{пр}}{N} 1000$$

$$28,3 = \frac{42}{1485} 1000$$

Коэффициент выбывших

$$K_{выб} = \frac{N_{выб}}{N} 1000$$

$$19,5 = \frac{29}{1485} 1000$$

Коэффициент миграции

$$K_{м} = K_{пр} - K_{выб}$$

$$8,8 = 28,3 - 19,5$$

Коэффициент общего прироста населения

$$K_{обш} = K_{еп} - K_{м}$$

$$-3,4 = 5,4 - 8,8$$

Перспективная численность населения:

$$N_t = N_{нг} \left(1 + \frac{K_{обш}}{1000}\right)^t$$

$$1441 = 1485 \left(1 + \frac{-3,4}{1000}\right)^{10}$$

$$1398 = 1485 \left(1 + \frac{-3,4}{1000}\right)^{20}$$

Исходя из расчета коэффициент смертности составляет - 11,4%, коэффициент рождаемости - 16,8 %, коэффициент прибытия - 28,3%, коэффициент выбытия - 19,5%, коэффициент миграционного прироста - 8,8%.

Расчет коэффициента общего прироста численности населения составил по расчету 0,996%, что в целом определяет тяготение его к единице.

Показатели естественной убыли населения в последнее время постепенно снижаются. Тем не менее, показатели естественной убыли и смертности по-прежнему остаются высокими.

При помощи пакета демографических законов предположим увеличение вероятной рождаемости на 20%, таким, соответственно уменьшаем коэффициент смертности на 7,5%.

Таким образом:  $K_{р}=20,2$ ;  $K_{см}=10,5$ ;  $K_{еп}=9,7$

$$1498 = 1485 \left(1 + \frac{0,9}{1000}\right)^{10}$$

										Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата						

$$1512 = 1485 \left(1 + \frac{0,9}{1000}\right)^{20}$$

Учитывая все эти изменения численность населения сельского поселения Арлановский сельсовет на 2023 г. составит 1498 человек, а на 2033г. - 1512 человек.

Трудовой баланс населения на 1.01.2011 год

**Таблица 10**

А. Население в трудоспособном возрасте — всего	899
в том числе:	
1. Неработающие инвалиды и льготные пенсионеры	-
2. Лица, занятые в домашнем и личном подсобном хозяйстве	890
3. Учащиеся в трудоспособном возрасте, обучающиеся с отрывом от производства	9
Б. Население в пенсионном возрасте	254
в т.ч. продолжающие участвовать в производстве	12
Итого трудовых ресурсов:	911

**Вывод**

Демографическая ситуация в сельском поселении Арлановский сельсовет достаточно напряженная. Показатели смертности и рождаемости остаются высокими. Положительными факторами для увеличения численности населения является наличие на территории поселения мощных экономических стимулов, привлекательных социально-бытовых условий, транспортной инфраструктуры.

В связи с политическими программами, предлагаемыми нашим правительством, существует возможность улучшения экономического и социального положения в целом в стране и в сельских поселениях в частности.

**6. Экономическая база развития сельского поселения**

Экономический сектор выполняет одну из самых важных функций в решении социальных проблем села, налаживании устойчивого развития сельских территорий, обеспечении занятости и поддержания доходов сельского населения. Экономика способствует сохранению сельского расселения, сельского образа жизни, народных традиций, а также культурного разнообразия страны.

Основными предприятиями на территории сельского поселения Арлановский сельсовет являются:

- ООО «Арланский кирпичный завод» (промышленные вентиляторы низкого давления);
- предприятия нефтяной промышленности;
- СПК «Надежда».

Активное развитие на территории сельского поселения имеет малое предпринимательство.

Успешное предпринимательство является одной из основ социально-экономического благополучия жителей сельского поселения, способствует насыщению товарного рынка конкурентоспособной продукцией и услугами, повышению занятости населения путем сохранения и создания дополнительных рабочих мест, внедрению новых форм организации производства, финансирования и сбыта, приближению товаров и услуг потребителю.

Предприятия малого и среднего бизнеса доминируют в таких секторах экономики, как торговля, общественное питание, бытовое обслуживание и отдельные отрасли промышленности.

В результате реализации Программы, которая предусматривает обеспечение преемственности и дальнейшего развития созданных механизмов поддержки малого и среднего предпринимательства предполагается:

- устойчивое развитие малого и среднего предпринимательства, рост количества субъектов малого и среднего предпринимательства;
- создание дополнительно в секторе малого и среднего бизнеса новых рабочих мест, в том числе, за счет вовлечения безработных граждан;
- ежегодное увеличение объемов продукции (товаров и услуг), производимой субъектами малого и среднего предпринимательства;
- ежегодный рост среднемесячной заработной платы на малых и средних предприятиях;
- увеличение доходов за счет поступлений от малого и среднего предпринимательства бюджета Краснокамского муниципального района.

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

## 6.1. Промышленность

Промышленность сельского поселения в основном связана с добычей нефти.

Таблица 11

Наименование	Арендодатель, S, м <sup>2</sup>	Примечания	Предпринимательство
ООО "Арланский кирпичный завод"			
ООО «Арланское управление технологического транспорта»			
ООО «Уралагро»			
ООО «Стройтранс» Арланское подразделение			
Башнефть-Геострой ООО Глинохозяйство			

## 6.2. Сельское хозяйство

Важнейшими отраслями сельского хозяйства являются: производство зерна, картофелеводство и овощеводство, животноводство. Птицеводство сохранилось только в личных подсобных хозяйствах.

Таблица 12

Наименование	Адрес	Арендодатель, S, га	Примечания	Предпринимательство
СПК «Надежда»	с. Арлан ул.Ленина, 5	4470	растениеводство, животноводство	

**Крестьянские (фермерские) хозяйства сельского поселения  
Арлановский сельсовет**

**Таблица 13**

Наименование	Адрес учета	Ф.И.О. руководителя	Примечания
КФХ Семенов Е.А.	с.Арлан	Семенов Е.А.	530 га
КФХ Сафиуллин И.Т.	д.Староуразаево	Сафиуллин И.Т.	879 га
КФХ Шакиров Н.З.	с.Можары	Шакиров Н.З.	50 га
КФХ Харисов	д.Новоуразаево	Харисов	19 га
КФХ Миннимухаметов С.М.	д.Ивановка	Миннимухаметов С.М.	20 га
КФХ Шайбаков Х.В.	д.Староуразаево	Шайбаков Х.В.	229 га
КФХ Малихов Р.М.	д.Новоуразаево	Малихов Р.М.	175 га
КФХ Мавлявиев А.Р.	д.Новоуразаево	Мавлявиев А.Р.	126 га

**Показатели сельского хозяйства поселения**

Наличие с/х животных (голов) у населения сельского поселения

**Таблица 14**

Населенные пункты	КРС	Свиньи	Овцы	Лошади	Птицы
Арлан	86	39	73	4	308
Можары	54	11	21	1	242
Новоураз.	32	2	63	4	157
Староураз.	3	-	-	7	120
Новобалтач	4	-	8	-	120
Ивановка	-	-	5	-	80

Производство основных видов с/х продукции

**Таблица 15**

Наименование продукции	Всего по с/администрации, тн	в т. ч.	
		хоз-ва	ЛПХ
Мясо		36	
Молоко		449	
Зерно		1353	

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Поголовье с/х животных (голов) по хозяйствам

Таблица 16

Виды с/х животных	Исходный 2013 год	Прогноз на 5 лет
КРС	179	185
Свиньи	52	55
Овцы	170	174
Лошади	16	19
Птицы	1027	1330

**Наличие с/х техники в хозяйствах сельского поселения**

Таблица 17

Наименование	Исходный год 2013			Прогноз на 5 лет		
	с/х предприятия	в том числе		с/х предприятия	в том числе	
		хозяйства	крестьянские		хозяйства	крестьянские
Тракторы	7	20	24	8	22	27
Плуги	3	16	11	4	18	12
Культиваторы	4	-	6	5	-	6
Автомобили грузовые	4	6	10	5	7	12
Сеялки	7	-	11	7	1	13
Комбайны	3	-	-	4	-	-

**6.3. Прочие градообразующие факторы**

Таблица 18

Наименование	Адрес	Арендодатель, S, га	Примечания	Предпринимательство
БашРЭС-Нефтекамск «БашРЭС»				
АЗС №138 ОАО АНК «Башнефть-Башкирнефтепродукт»				
ООО «БашРемСтрой-Сервис»				
Арланский цех пароводоснабжения. Котельная «Арлан»				

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Наименование	Адрес	Арендодатель, S, га	Примечания	Предпри-нима-тельство
Прокатно-ремонтный цех электропогружных установок №6, 7				
Участок подготовки труб и шланг — Арланский участок				
Арланский цех ДНиГ №1, 2, 3, 4, 5, 6, Арл. ЦППД, ЦНИПР				
<u>Торговля и общественное питание</u>				
Столовая №24	База НГДУ «Арланнефть»		100 посадочных мест	
Столовая №34	ООО «Арланское УТТ»		50 посадочных мест	
<u>Прочие виды деятельности</u>				
Школа-интернат МБОУ ШИС(П)ОО с.Арлан	с.Арлан ул.Ленина, 28		Вместимость 320 чел.	
Начальная общеобразовательная школа МБОУ НОШ	д.Новоуразаево ул.Тукая, 16		Вместимость 52 чел.	
Детский сад №2 «Огонек»	с.Арлан ул.Ленина, 3		Вместимость 30 чел.	
Сельский дом культуры	с.Арлан, ул.Ленина, 43	227,3м <sup>2</sup>	Вместимость 30 чел.	
Сельский клуб	д.Новоуразаево, ул.Ленина, 45	190,4м <sup>2</sup>	Вместимость 165 чел.	
Нефтекамский филиал Почтамт УФПС РБ	с.Арлан			
Приход Михайло-Архангельского храма	с.Можары			
<u>Товарищества</u>				
СНТ «Коммунальник»	д.Староуразаево			
СНТ «Здоровье»	//			
СНТ «Уразаево»	//			
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

Наименование	Адрес	Арендодатель, S, га	Примечания	Предпринимательство
СНТ «Домостроитель»	//			
СНТ «Башсельмаш»	//			
<i>Индивидуальные предприятия</i>				
Пилорама ИП Изгибаев В.П.	с. Можары		Распиловка	малое
Автомастерская ИП Курушин Е.Н.	с. Арлан ул.Крупская, 4В	6936	Ремонт автомобилей	Малое
ИП Гареев В.М.	с. Арлан ул.Крупская, 4Б	5347	Производство ж/б изделий	Малое
Магазин «Перекресток» ИП Степанова Л.А.	с.Арлан ул.Ленина, 23А	175	Торговля	Малое
Магазин «Перекресток» ИП Степанова Л.А.	с.Можары ул.Новая, 2А	324	Торговля	Малое
Магазин «Агидель» ИП Садыкова З.З.	с.Арлан ул.К.- Маркса, 2А	159	Торговля	Малое
Магазин «Алан» ИП Султанова Р.А.	с.Арлан ул.Ленина, 7	250	Торговля	Малое
Магазин ИП Недоступ В.И.	с.Можары ул.Колхозная, 67	100	Торговля	Малое
Магазин ИП Шаяхмурхин И.Х.	с.Можары ул.Колхозная, 1	40	Торговля	Малое
Магазин ИП Мазмаев А.А.	д.Новоуразаево ул.Школьная, 1А	50	Торговля	Малое
Магазин ИП Латыпов А.Х.	д.Новоуразаево ул.Ленина, 47	30	Торговля	Малое
Магазин ИП Хусаинов И.Х.	Автотрасса Нефтекамск-Дюргюли	36	Торговля	Малое
Магазин «Хозтовары» ИП Тойкиев В.И.	с.Арлан, ул.Ленина, 21		Торговля	Малое
Н-13-31				
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
				Лист



**Вывод:**

В целом экономическое развитие поселения носит удовлетворительный характер, при определенных обстоятельствах поселение может иметь все предпосылки к своему дальнейшему экономическому росту.

Увеличение объемов производства рекомендуется проводить по нескольким направлениям:

- Привлечение сторонних инвестиций, путём рекламы в СМИ и сети интернет с указанием инвестиционных площадок.

- Создание условий для модернизации и развития инфраструктурной сети заготовительных, снабженческо-сбытовых сельскохозяйственных потребительских кооперативов, сельскохозяйственных потребительских кооперативов по переработке сельскохозяйственной продукции, сельскохозяйственных потребительских кредитных кооперативов. Необходимо доводить до населения, занятого в малых формах хозяйствования, всю необходимую информацию об условиях субсидирования, кредитования, получения льгот и других формах поддержки развития агропромышленного комплекса.

- Организация учебы для руководителей и работников, занятых в агропромышленном комплексе.

- Обеспечение доступным жильём молодых специалистов (или их семей) на селе. Следует формировать списки молодых семей, молодых специалистов агропромышленного комплекса и работников социальной сферы, изъявивших желание жить и работать в сельской местности. Для этого необходимо осуществлять переговоры со студентами - выпускниками, заключая с ними предварительные договоры о намерениях.

- Увеличение сельскохозяйственных угодий, за счёт свободных земель сельскохозяйственного назначения.

- Увеличение поголовья скота, за счёт введения новых, лучших пород, а так же улучшение условий содержания скота.

- Увеличение числа личных подсобных хозяйств. С этой целью необходимо улучшить пропаганду населения путем современных технологий (интернет, тематические семинары), привлечения опыта других муниципальных образований и специалистов.

- Модернизация всего производственного процесса с введением инновационных технологий, механизмов и привлечения специалистов за счет стимулирования.

Для дальнейшего экономического развития сельского поселения Арлановский сельсовет генеральным планом предусмотрено развитие промышленных предприятий по следующим направлениям:

**сельскохозяйственные производства**

- реконструкция ферм КРС в населенных пунктах;

**промышленность**

- расширение производств за счет индивидуальных предпринимателей.

										Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата						

## 7. Жилищный фонд

Жилищное строительство представлено индивидуальными жилыми домами, построенными населением за свой счет и (или) с помощью кредитов.

С учетом уменьшения численности населения в поселении не отпадает потребность в качественных и комфортных условиях проживания.

### Проблемы жилищного комплекса поселения:

- малые темпы жилищного строительства;
- отсутствие минимального инженерного обеспечения жилого фонда поселения;
- неспособность большого количества сельского населения за свой счет улучшить жилищные условия.

### 7.1. Современное положение

Жилая среда сельского поселения Арлановский сельсовет представляет собой зоны индивидуальных деревянных построек, участки современной среднеэтажной и коттеджной застройки, пригородные садовые участки и дачные строения. Характеристики жилой среды, прежде всего, зависят от состояния жилищного фонда.

#### Характеристика существующего жилого фонда на 20.03.2013 год.

Таблица 19

Показатели	Количество		Жилая площадь	
	домов	удельный вес, %	м <sup>2</sup>	удельный вес, %
Число домов, в т.ч.	732	100	28291	100
- одноэтажные	726	99	27488,4	99
- двухэтажные	6	1	803,6	1

Общая площадь жилищного фонда сельского поселения составляет 28291м<sup>2</sup>, 100% находится в частной собственности. Муниципального жилья нет. Вся застройка жилого фонда составляет индивидуальные жилые дома с приусадебными участками. В среднем на одного жителя приходится 19,0м<sup>2</sup> жилой площади.

Жилищная среда в сельском поселении Арлановский сельсовет будет и далее формироваться на основе возведения комбинированных и смешанных систем малоэтажного домостроения, повышения многообразия архитектурных решений зданий и комплексов, выразительности и индивидуальности застройки. Основными задачами при формировании жилой среды поселения в первую и вторую очередь выполнения задач поставленных проектом генерального плана, в изменении функционального использования отдельных территорий, выноса за их пределы зон и комплексов необязательных для

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

функционирования центрального ядра поселения, преобразования жилых кварталов и микрорайонов, сноса ветхих строений, обоснованного уплотнения застройки, строительства комфортабельного жилья, ремонта и обновления старого жилищного фонда, повышения уровня благоустройства и озеленения территорий.

**Вывод:**

Для полного обеспечения в течение планируемого периода инвесторов-застройщиков новыми площадками жилищного строительства в разных районах поселения, реальными по своим технико-экономическим показателям освоения, потребуется размещение нового жилого фонда на свободных и подлежащих реконструкции территориях в пределах черты сельского поселения Арлановский сельсовет, которые должны размещаться в зонах с ненарушенной экологической средой, благоприятных и на свободных от застройки территориях, примыкающих к освоенным массивам. При этом площадки должны иметь нормальные инженерно-геологические характеристики, приемлемую градостроительную емкость и инженерные коммуникации, допускающие большие объемы строительства, комплексность освоения территории и создание завершенных градостроительных образований. Выбор площадок будет осуществляться по критерию оптимальности, то есть, по минимуму затрат по освоению территории, прокладке внешних коммуникаций, объему транспортных работ и пр.

Генеральным планом сельского поселения Арлановский сельсовет предлагается решение следующих первостепенных задач:

- расширение границ ряда населённых пунктов, в том числе под индивидуальное жилищное строительство:
- с.Арлан (75 га) - на расчетный срок;
- с.Можары (65 га) - на расчетный срок;
- д.Новоуразаево (36 га) — на расчетный срок;
- д.Староуразаево (6,5 га) — на расчетный срок;
- д.Ивановка (25,1 га) — на расчетный срок;
- д.Староуразаево – отведение территории садовых участков под индивидуальное жилищное строительство - на расчетный срок;
- увеличение темпов жилищного строительства;
- сохранение и увеличение многообразия жилой среды и застройки, отвечающей запросам различных групп населения, размещения различных типов жилой застройки;
- модернизация и реставрация исторически ценной жилой и общественной застройки;
- формирование комплексной жилой среды, отвечающей социальным требованиям доступности объектов и центров повседневного обслуживания, транспорта и рекреации;
- внедрение новых более экономичных технологий строительства, производства строительных материалов;

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

- создание прозрачных условий для формирования рынка земельных участков под застройку;
- привлечение средств федерального бюджета, выделяемых для строительства жилья для льготных категорий граждан в рамках целевых федеральных программ.

Для новой жилой застройки сельского поселения Арлановский сельсовет предлагается следующая типология жилого фонда:

- преимущественным типом застройки рекомендована малоэтажная индивидуальная застройка с возможностью ведения личного подсобного хозяйства.

На месте клуба (под снос) в с.Арлан предлагается строительство социального жилья — двухквартирного жилого дома для детей-сирот.

## 8. Социальный комплекс

Развитие сети социальной инфраструктуры направлено на достижение нормативных показателей обеспеченности населения комплексами социально-гарантированных объектов образования, здравоохранения, торговли и культурно-бытовой сферы.

Социальная инфраструктура муниципального образования включают учреждения культуры (библиотеки и дома культуры), учреждения образования (детские сады и школы), в том числе школы со спортивными объектами), учреждения дополнительного образования (дома творчества) и учреждения здравоохранения.

Оптимальный уровень решения большинства социальных проблем на уровне поселения обеспечивают относительно небольшие территориальные характеристики муниципальных образований и по большей части непосредственный характер взаимодействия их жителей.

В современном градостроительстве проблема обеспечения сельского населения всеми видами культурно-бытового обслуживания является одной из самых сложных. Это связано с многообразием видов такого обслуживания, удаленностью сельских поселений, их разнообразием по функциям и количеству жителей. На данный момент применяется ступенчатая система обслуживания населения с классификацией видов обслуживания и радиусов тяготения и доступности. Однако проблема нормального обслуживания всеми видами услуг сельского населения остаётся не решённой. В зарубежных странах с развитой сетью дорог и высоким уровнем автомобилизации и малыми расстояниями эта проблема решается успешнее. В настоящее время в нашей стране проводится приватизация объектов обслуживания, создаются на конкурсной основе новые, в основном, небольшие объекты инфраструктуры — частные детские сады и ясли, школы и т.п. По-видимому, со временем разумное сочетание различных видов собственности и конкуренция среди учреждений обслуживания позволят создать стабильную новую систему, гибко реагирующую на запросы сельского поселения.

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Все объекты социальной инфраструктуры подразделяются на следующие группы:

- *учебно-воспитательные* (детские сады и ясли, школы, техникумы и др.);
- *лечебно-оздоровительные* (больницы, поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты, медпункты, аптеки);
- *культурно-просветительные* (клубы, дома культуры, библиотеки, кинотеатры, спортивные сооружения и т.п.);
- *административно-хозяйственные* (сельская администрация, правление акционерного общества, почта, телеграф, отделение банка и т. д.);
- *торговли и общественного питания* (универмаги, магазины, рынки, рестораны, столовые, кафе, киоски и т.д.);
- *хозяйственно-бытовые и коммунальные* (гостиницы, бани, прачечные, ремонт автомобилей и т.п.).

### **8.1. Организация социальных услуг и системы сервиса.**

На территории сельского поселения Арлановский сельсовет расположены следующие объекты социальной сферы:

- школа-интернат среднего (полного) общего образования в с.Арлан (наполняемость 48 %);
- начальная образовательная школа в д.Новоуразаево (наполняемость 15%);
- дошкольное образовательное учреждение в с.Арлан вместимостью 30 мест (наполняемость 100%);
- дом культуры в с.Арлан (не действующий, в аварийном состоянии);
- сельский клуб в д.Новоуразаево;
- межпоселенческая районная библиотека в с.Арлан;
- фельдшерско-акушерские пункты в с.Арлан и д.Новоуразаево общей площадью 142м<sup>2</sup>;
- магазины общей торговой площадью на 920м<sup>2</sup> (обеспеченность выше нормативной);
- предприятия общественного питания - столовые;
- спортивная и хоккейная площадки.

В настоящее время на территории сельского поселения расположены 7 кладбищ (общая площадь 8,5 га):

- с.Арлан - 1-е — площ. 1,7га  
                    - 2-е — площ. 0,8га
- с.Можары — площ. 1,5га
- д.Новоуразаево — площ. 1,2га
- д.Новобалтачево — площ. 1,0га
- д.Староуразаево — площ. 1,1га
- д.Ивановка — площ. 1,2га

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

## Образование

Основная цель образовательной системы - удовлетворение потребностей и ожиданий заказчиков образовательных услуг в качественном образовании.

### Перечень общеобразовательных школ и дошкольных образовательных учреждений

Таблица 20

Наименование учреждения	Адрес	Вместимость (человек)	Наполняемость (человек)
МБОУ «Школа-интернат среднего(полного) общего образования с.Арлан»	с.Арлан, ул.Ленина, 28	320	154
МБОУ «Начальная образовательная школа д.Новоуразаево»	д.Новоуразаево, ул.Тукая, 16	52	8
МБДОУ «Детский сад № 2 «Огонек» с.Арлан»	с.Арлан, ул.Ленина, 3	30	30

## Система здравоохранения

В сфере здравоохранения основные полномочия закреплены за органами местного самоуправления муниципального района, которые осуществляют на своих территориях первичную медико-санитарную помощь в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, а также скорую медицинскую помощь и медицинскую помощь женщинам в период беременности, во время и после родов.

Первичная медико-санитарная помощь оказывается в основном на муниципальном уровне.

										Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата						

Наименование учреждений здравоохранения

**Таблица 21**

Наименование	Населенный пункт (местоположение)	Вместимость
Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Краснокамская Центральная районная больница РБ. Фельдшерско-акушерский пункт с.Арлан	с.Арлан, ул.Ленина, 30	71,2 м <sup>2</sup>
Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Краснокамская Центральная районная больница РБ. Фельдшерско-акушерский пункт д.Новоуразаево	д.Новоуразаево, ул.Школьная, 2 «а»	70,8 м <sup>2</sup>

**Культура и спорт**

Культура, в том числе физическая культура и спорт, а также организация досуга должна являться одним из приоритетных направлений в обеспечении потребностей населения поселения и находить тенденции развития в генеральном плане.

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов РФ относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

К объектам культурного наследия местного значения относятся объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования и находящиеся в собственности муниципального образования. Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения.

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

На настоящий момент система культурного обслуживания населения, в том числе физической культуры и спорта, а также организация досуга сформирована следующим образом:

**Список объектов культурного и спортивного назначения**

Таблица 22

Наименование	Населенный пункт (местоположение)	Вместимость
<u>Объекты культуры</u>		кол-во мест
Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Новоуразаевский сельский клуб»	д.Новоуразаево, ул.Ленина, 45	190,4м <sup>2</sup> 165 мест
Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Арлановский сельский дом культуры»	с. Арлан ул.Ленина,43	227,3м <sup>2</sup> 150 мест
<u>Библиотеки</u>		ед/кол-во экз.
Арлановская сельская библиотека-филиал МБУК «Межпоселенческая центральная районная библиотека»	с.Арлан, ул.Ленина. 30	60,3м <sup>2</sup> 10 мест 11805 кол.экз.
<u>Плоскостные спортивные сооружения</u>		площадь, м <sup>2</sup>
Стадион МБОУ «ШИС(П)ОО с.Арлан	с.Арлан	
Хоккейная коробка на территории МБОУ «ШИС(П)ОО с.Арлан	с.Арлан	



**Размещение учреждений и предприятий культурно-бытового обслуживания (сущ.)**

Таблица 23

Наименование населенных пунктов	Детские дошкольные учреждения (мест)	Общеобразовательные школы (мест)	Клубы (мест)	Предприятия торговли (м <sup>2</sup> )	Предприятия общест. питания (посад. мест)	ФАП (объект)	Библиотеки (кол-во экз.)
с. Арлан	30	320	150	620	150	1	11805
с. Можары				464			
д.Новоуразаево		52	165	80		1	
д.Староуразаево							
д.Новобалтачево							
д.Ивановка							

**Вывод:**

При проектировании генерального плана был проведён анализ существующей ситуации и соответствующие расчёты, которые показали, что существующая система торгово-бытового и административного обслуживания не вполне отвечает современной нормативной базе.

**Сфера торговли и бытового обслуживания**

Одним из основных направлений деятельности по реализации генерального плана должны быть направлены на улучшение ситуации в сфере торговли и бытового обслуживания, особенно повседневного спроса, предоставление и повышение качества современных услуг связи (интернет и сотовая связь).

Основным направлением развития торговли в сельском поселении Арлановский сельсовет предлагается считать «мобильное обслуживание». Предлагается разработать программу по созданию мобильных точек торговли, способных доставлять различные группы товаров к населённым пунктам и местам сезонной концентрации населения. Что позволит обеспечить населенные пункты с небольшим количеством проживающих и жителей прилегающие к ним участки садоводческих товариществ и дачного строительства товарами первой необходимости. Такими населенными пунктами являются: д.Староуразаево, д.Новобалтачево, д.Ивановка.

### Учреждения культуры и спорта

Существующие учреждения культуры в поселении необходимо сохранять и поддерживать в надлежащем виде. Необходим своевременный капитальный ремонт помещений, находящихся в плохом техническом состоянии. Здание клуба в с.Арлан — под снос.

Проектными предложениями являются:

- с.Арлан, строительство общественного центра (стадия проектирования) рядом с детским садом площадью 1га — на расчетный срок;
- с.Можары, площадка спортивная - на расчетный срок;
- Новоуразаево, реконструкция типового здания под клуб — на расчетный срок.

### Объекты образования

Существующий набор общеобразовательных учреждений полностью удовлетворяет перспективные потребности сельского поселения по количеству мест. Но существующие объекты нуждаются в реконструкции.

Вариантом решения задач реконструкции общеобразовательных учреждений может стать разработка программы по изучению состояния школьных учреждений по их модернизации в соответствии с универсальной моделью учебного заведения.

Цель - разработка программы обновления всей сети школьных и дошкольных учреждений поселения, что включает в себя:

- разработку принципиальной модели школьного здания (типовой генплан, модули помещений для школьников и педагогов - типовых и вновь предлагаемых);
- экономический расчет исходных пространственных модулей, позволяющих определить расходы на модернизацию каждой конкретной школы;
- составление программы реконструкции каждой конкретной школы, включающей генеральный план участка с указанием основных проблемных позиций

В следствие малолюдности некоторых населённых пунктов, возникает необходимость доставки детей в общеобразовательные учреждения населённых пунктов : с.Арлан, д.Новоуразаево. Для детей с других населенных пунктов в с.Арлан действует школа-интернат. Схемой предлагается решение распределения детей школьного возраста из тяготеющих населенных пунктов в существующие общеобразовательные учреждения. Маршруты школьных автобусов формируются по существующим транспортным связям.

					Лист
					Н-13-31
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	

### Объекты здравоохранения

По существующей нормативной базе количество фельдшерско-акушерских пунктов должно составлять как минимум один на каждый населённый пункт. Но, исходя из сложившейся демографической ситуации, показатели обеспеченности населения поселения услугами медицинских учреждений можно считать социально приемлемыми при учете ведущего значения учреждений с. Арлан и д.Новоуразаево. Такая ситуация является типичной для сельских поселений.

Объекты здравоохранения нуждаются в постоянном мониторинге их технического состояния для обеспечения необходимой модернизации в кратчайшие сроки.

Проектным предложением является:

- с.Можары, реконструкция здания бывшей школы и устройство фельдшерско-акушерского пункта на 1 этаже — на расчетный срок.

### Сфера банковских и почтовых услуг

Данная сфера полностью удовлетворяет потребностям населения и не нуждается в усовершенствовании.

## **9. Транспорт**

### **9.1. Автомобильные дороги.**

Транспортные связи сельского поселения Арлановский сельсовет осуществляются по автомобильной дороге «Нефтекамск-Уфа».

Протяжённость дороги в границах сельского поселения составляет 18,6км., ширина проезжей части - 7,0 м., покрытие-асфальтобетон.

Основные автомобильные дороги местного значения, обеспечивающие связь между населёнными пунктами с.п. Арлановский сельсовет:

- автомобильная дорога «Арлан-Ашит»
- автомобильная дорога «Арлан-Новоуразаево-Новобалтачево»
- автомобильная дорога «Саклово-Староуразаево»
- автомобильная дорога «Ашит-Ивановка»
- автомобильная дорога «Арланская электроподстанция-Енактаево»

Ширина дорог составляет 6,0м., покрытие дорог асфальтобетон.

### **Вывод**

Состояние автомобильно-дорожной сети сельского поселения можно считать удовлетворительным и нуждающимся в контроле и поддержании нормативных показателей качества дорожного полотна и прилегающей территории.

Наряду с этим, учитывая предложения Краснокамского Муниципального района, генеральным планом были вынесены предложения по реконструкции и проектированию дорог местного и регионального значения:

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

- устройство асфальто-бетонного покрытия местного значения общей протяженностью 22 км.

При дальнейшем развитии поселения рекомендуется ужесточить контроль за перемещениями большегрузного транспорта не допуская его прохождения через населённые пункты.

## 10. Инженерная инфраструктура

Жилищно-коммунальное хозяйство, энергетическое оборудование, водоснабжение и канализация являются техническими системами. Они во многом определяют качество среды обитания людей и должны обслуживаться, ремонтироваться и заменяться в соответствии с техническими нормативами и конкретными данными износа. При этом должны учитываться природно-климатические условия данного сельского поселения, состояние жилых помещений, социально-экономические факторы, соблюдение экологических норм. За 90-е годы прошлого века техническое состояние коммунальной инфраструктуры, вследствие отсутствия средств, существенно ухудшилось: оборудование и сети имеют высокий (более 60%) уровень износа, повысилась аварийность, снизился коэффициент полезного действия мощностей, имеют место большие потери энергоносителей. Планово-предупредительный ремонт уступил место аварийно-восстановительным работам, затраты на которые в 2-3 раза выше.

### 10.1. Водоснабжение и водоотведение.

Источником водоснабжения сельского поселения Арлановский сельсовет является поверхностный водный объект — р.Кама.

Забор воды из реки Кама осуществляется на поверхностном водозаборе «Кама», расположенном примерно в 10км по направлению на юг от ориентира с.Никола-Березовка Краснокамского района , в 224,0км от устья р.Кама. Водозабор введен в эксплуатацию в 1966г. Производительность водозабора составляет 70,0тыс. м<sup>3</sup>/сут. Тип водозабора — русловый. Категория надежности — первая.

Речная вода с водозабора «Кама» по водоводу диам.700мм подается на водоочистные сооружения г.Нефтекамск.

Вода из р.Кама после очистки на водоочистных сооружениях г.Нефтекамска до питьевого качества, соответствующего СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества», по водоводу, находящемуся на обслуживании ООО «Жилкомсервис», подается в населенные пункты сельского поселения Арлановский сельсовет.

Водопроводная сеть развита недостаточно.

Обеспеченность жилфонда центральным водопроводом — 12,3%.

Нормы водопотребления и водоотведения сведены в таблицу 24.

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

### **Вывод.**

Проектом генерального плана сельского поселения Арлановский сельсовет предлагается разработать план обеспечения водоснабжением всех населенных пунктов не имеющих на данный момент такового. Выбор проектного решения по обеспечению жителей этих пунктов питьевой водой в каждом конкретном случае (населенном пункте) может решаться индивидуально.

Предложениями генерального плана являются:

- строительство водопроводных сетей в д.Новобалтачево — на расчетный срок;
- строительство водопроводных сетей в районах заново проектируемой индивидуальной жилой застройки населенных пунктов с.Можары, с.Арлан, д.Новоуразаево, д.Староуразаево, д.Ивановка — на расчетный срок;
- создание зон санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого водоснабжения.

### **10.2. Канализация.**

Бытовые стоки в населённых пунктах поступают в выгребные ямы, централизованная система канализования в сельсовете отсутствует.

Обеспеченность канализацией в выгребные ямы развита слабо, выполнена всего на 8%. Очистные сооружения отсутствуют.

### **Вывод**

Перспективное развитие централизованной канализации не планируется. Согласно СНиП 2.04.03-85\* п.3.9. «Для отдельно стоящих зданий при расходе до 1м<sup>3</sup>/сут допускается устройство люфтклозетов или выгребов». У каждого потребителя должен быть договор на вывоз жидких бытовых отходов с соответствующей организацией.

### **10.3. Ливневая канализация.**

На территории сельского поселения централизованные системы ливневой канализации с очистными сооружениями отсутствуют. Поверхностный сток с жилой территории осуществляется по кюветам, расположенным вдоль улиц и проездов и далее сбрасываются в пониженные места рельефа за территорией населенных пунктов. Для пропуска стока под дорогами заложены сборные ж/б трубы.

### **Вывод**

Согласно СНиП 2.04.03-85\* «Канализация. Наружные сети и сооружения» п.3.1. Отведение поверхностных вод по открытой системе водостоков допускается при соответствующем обосновании и согласовании с органами санитарно-эпидемиологической службы, по регулированию и охране вод, а также с органами охраны рыбных запасов.

В сложившейся ситуации рекомендуется ужесточение контроля за сбросом поверхностных стоков с территорий промышленных зон, зон объектов коммунального назначения, разработка программы по минимизации вредного воздействия данных факторов на окружающую среду.

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

#### 10.4. Электроснабжение.

Электроснабжение сельского поселения Арлановский сельсовет осуществляется от Краснокамского РЭС ПО «Нефтекамские электрические сети» ООО «БашРЭС».

Электроснабжение потребителей сельского поселения осуществляется от Арланской электроподстанции и распределительным сетям через распределительные пункты и трансформаторные подстанции.

##### **Вывод**

Основной проблемой электроснабжения территории поселения является большая степень изношенности оборудования. Необходимо проводить мониторинг состояния оборудования и производить своевременную замену и модернизацию.

На перспективу потребуются усиление мощностей энергопередающих установок, что связано с перспективами роста производства поселения и увеличением численности населения (сезонной), развитием социальной инфраструктуры.

Предусматриваются следующие мероприятия в области развития электрических сетей в сельской местности:

- обеспечение бесперебойного снабжения электроэнергией сельского населения и других потребителей, расположенных в сельской местности, включая крестьянские (фермерские) хозяйства;
- повышение качества потребляемой в сельской местности электроэнергии;

Реализация мероприятий по развитию электрических сетей в сельской местности позволит повысить надежность и эффективность электроснабжения местного населения.

Проектом предусмотрено проведение воздушных сетей 6кВ от существующих линий к проектируемым подстанциям:

- с.Арлан - на расчетный срок
- с.Можары - на расчетный срок
- д.Новоуразаево - на расчетный срок
- д.Новобалтачево - на расчетный срок
- д.Староуразаево - на расчетный срок.

#### 10.5. Теплоснабжение.

Теплоснабжение населённых пунктов осуществляется от индивидуальных источников тепла, работающих частично на природном газе, на жидком или твердом топливе.

										Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата						

Список котельных Сельского поселения Арлановский сельсовет,  
их принадлежность и мощность

Таблица 25

Адрес	Год ввода в эксплуатацию	Тип, марка котлов	Кол-во котлов	Мощность
с.Арлан, ул.Ленина,28 «МБОУ ШИС(П)ОО с.Арлан»				
д.Новоуразаево, ул.Ленина,45 МБУК «Новоуразаевский сельский клуб»	1983г.	ЭПЗ-100	1	100кВт
с.Арлан, ул.Ленина,43 МБУК «Арлановский сельский дом культуры»	1982г.	ЭПЗ-100	1	100кВт

**Вывод**

В связи с износом тепловых сетей и оборудования проектом предусматривается их реконструкция.

Дальнейшее решение задач по обеспечению проектируемой застройки отоплением рекомендуется решать силами застройщика за счет автономных (многоквартирное строительство, общественные и промышленные здания и сооружения) и индивидуальных (малозэтажное индивидуальное строительство) источников отопления.

**10.6. Газоснабжение**

Источником газоснабжения сельского поселения является магистральный газопровод. Газ к потребителям подаётся через газораспределительные пункты (ГРП). Система газоснабжения трехступенчатая с подачей газа высокого, среднего и низкого давления.

**Вывод**

На данный момент в газификации нуждается д.Староуразаево.

Генеральным планом сельского поселения предложено решение этого вопроса в виде создание проектной газовой сети с размещением в этом населённом пункте газорегуляторного пункта. Так же проектом генерального плана, на 1-ую очередь проекта генерального плана Арлановского сельского поселения, предусмотрена газификация проектируемых районов индивидуальной жилой застройки в населённых пунктах:

- с.Арлан - на расчетный срок;
- с.Можары — на расчетный срок;
- д.Новоуразаево — на расчетный срок;
- д.Староуразаево — на расчетный срок;
- д.Ивановка — на расчетный срок.

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

## 10.7. Связь и телекоммуникация.

На территории сельского поселения Арлановский сельсовет основным оператором связи является ОАО «Башинформсвязь», оператором сотовой связи — МТС.

Автоматическая телефонная станция (АТС) на территории поселения расположена в селе Арлан.

Существующее построение и техническое состояние сетей электросвязи общего пользования удовлетворяет потребности в услугах связи.

Основными мероприятиями развития средств радиовещания на территории поселения должны стать:

- Развитие рынка услуг телефонной связи общего пользования и сотовой телефонии в сельской местности.
- Развитие сети почтовой связи и расширение новых видов услуг: электронной почты, пунктов Internet для населения на основе автоматизированной сети связи области.
- Обеспечение возможности приема федеральных, региональных и местных программ радиовещания и телевидения для населения поселения.

## 11. Инженерная подготовка территории

### 11.1. Защита территории от затопления, подтопления, понижения уровня грунтовых вод

При проектировании инженерной защиты территории от затопления и подтопления надлежит разрабатывать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение затопления и подтопления территорий в зависимости от требований их функционального использования и охраны природной среды или устранение отрицательных воздействий затопления и подтопления.

Защита территории населенных пунктов, промышленных и коммунально-складских объектов должна обеспечивать:

- бесперебойное и надежное функционирование и развитие городских, градостроительных, производственно-технических, коммуникационных, транспортных объектов, зон отдыха и других территориальных систем и отдельных сооружений народного хозяйства;
- нормативные медико-санитарные условия жизни населения;
- нормативные санитарно-гигиенические, социальные и рекреационные условия защищаемых территорий.

										Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата						



Защита сельскохозяйственных земель и природных ландшафтов должна:

- способствовать интенсификации производства сельскохозяйственной, лесной и рыбной продукции;
- создавать оптимальные агротехнические условия;
- регулировать гидрологический и гидрогеологический режимы на защищаемой территории в зависимости от функционального использования земель;
- способствовать комплексному и рациональному использованию и охране земельных, водных, минерально-сырьевых и других природных ресурсов.

При защите природных ландшафтов вблизи городов и населенных пунктов следует предусматривать использование территории для создания санитарно-защитных зон, лесопарков, лечебно-оздоровительных объектов, зон отдыха, включающих все виды туризма, рекреации и спорта.

В качестве основных средств инженерной защиты следует предусматривать обвалование, искусственное повышение поверхности территории, руслорегулирующие сооружения и сооружения по регулированию и отводу поверхностного стока, дренажные системы и отдельные дренажи и другие защитные сооружения.

Инженерная защита на застраиваемых территориях должна предусматривать образование единой комплексной территориальной системы или локальных приобъектных защитных сооружений, обеспечивающих эффективную защиту территорий от наводнений на реках, затопления и подтопления при создании водохранилищ и каналов; от повышения уровня грунтовых вод, вызываемого строительством и эксплуатацией зданий, сооружений и сетей.

Необходимость защиты территорий пойм рек от естественных затоплений определяется потребностью и степенью использования отдельных участков этих территорий под городскую или промышленную застройку, или под сельскохозяйственные угодья, а также месторождения полезных ископаемых.

Инженерная защита территории от затопления и подтопления должна быть направлена на предотвращение или уменьшение народнохозяйственного, социального и экологического ущерба, который определяется снижением количества и качества продукции различных отраслей народного хозяйства, ухудшением гигиенических и медико-санитарных условий жизни населения, затратами на восстановление надежности объектов на затопляемых и подтопленных территориях.

На территории сельского поселения Арлановский сельсовет зоны затопления и подтопления указаны на схеме современного использования территории (ГП-4).

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Согласно ст.67.7 Водного кодекса запрещается размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления.

В границах зон затопления, подтопления запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

## 12. Современная экологическая обстановка

Краснокамский район расположен на северо-западе республики [Башкортостан](#). На западе и северо-западе граничит с [Удмуртской Республикой](#), на юго-западе с [Республикой Татарстан](#). Восточная часть территории района расположена на [Прибельской увалисто-волнистой равнине](#), переходящей на западе в Прикамскую низменную равнину. По территории района протекают реки [Белая](#), [Кама](#), Амзя, Березовка, Кельтей, Тыхтем, Быстрый Танып. В долине Белой много озер, стариц и болот. Преобладают дерново-подзолистые, серые лесные и слабоподзолистые песчаные почвы. Леса из сосны, ели, березы, ольхи, черной осины занимают 12,7 %. Полезные ископаемые представлены месторождениями нефти, керамзитовых глин, кирпичных глин, песчано-гравийной смеси, агрономических руд. Широко распространены торфяники. Имеются источники сероводородных минеральных вод.

Сельское хозяйство района специализируется на молочно-мясном скотоводстве, свиноводстве, птицеводстве, овощеводстве, картофелеводстве, выращивании зерна.

При оценке современного состояния окружающей среды в рассматриваемом районе, помимо природных особенностей, следует учитывать значительное техногенное воздействие, связанное с высокой степенью урбанизированности района, а также влиянием близлежащих городов.

Краснокамский район, в составе которого находится сельское поселение Арлановский сельсовет, относится к районам, где преобладает сельскохозяйственная деятельность, на долю земель, занятых в промышленности, приходится всего лишь 2 - 4%. В связи с этим, а также с

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

наличием больших площадей лесных массивов, в районе отмечается достаточно благополучная экологическая ситуация.

Для данного района характерны средние показатели усыхания лесов. Интенсивность усыхания лесов составляет примерно 3,1 - 5,0 га на 1000 га лесопокрытой площади. Как показывает динамика показателей гибели лесных насаждений, одной из главных причин этого явления являются неблагоприятные погодные условия, второй причиной являются болезни и повреждение насекомыми.

### 12.1. Воздушный бассейн.

Важнейшей характеристикой воздушного бассейна является его качество, так как нормальная жизнедеятельность людей требует не только наличия воздуха, но и его определенной чистоты. От качества воздуха зависит здоровье людей, состояние растительного и животного мира, прочность и долговечность любых конструкций зданий и сооружений. В процессе антропогенной деятельности атмосфера подвергается изъятию газовых элементов, загрязнению газовыми примесями и вредными веществами, нагреванию и самоочищению. Привнесение в воздушную среду каких-либо новых веществ, не характерных для нее, называется загрязнением.

Основными источниками загрязнения атмосферы являются природные, производственные и бытовые процессы. Естественное, или природное, загрязнение происходит за счет естественных факторов: пылевые бури, извержение вулканов, выдувание почв, лесные пожары, различные продукты растительного, животного или микробиологического происхождения.

Экологическое состояние северо-западного региона Республики Башкортостан определяется предприятиями энергетики, нефтедобычи, трубопроводного транспорта, машиностроения, легкой промышленности и сельского хозяйства.

По сравнению с прошлым годом выбросы загрязняющих веществ в атмосферу увеличились на 10119,7 тонн (9,8% от уровня прошлого года). Существенного улучшения состояния воздушного бассейна не произошло. Это связано с изменением удельного значения автотранспорта в общем балансе загрязнителей атмосферы, увеличением потребления моторного топлива транспортными средствами, изменением потребления топлива для котельных на предприятиях, изменениями объемов производства.

На территории Башкортостана среди проблем качества атмосферного воздуха одной из наиболее актуальных остается проблема загрязнения выхлопными газами автомобильного транспорта.

Отработавшие газы автомобильных двигателей содержат около двухсот токсичных компонентов. В выбросах карбюраторных двигателей основная доля вредных продуктов приходится на оксид углерода, углеводороды и оксиды азота, в выбросах дизельных двигателей — на оксиды азота и сажу.

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Неблагоприятное воздействие автотранспортных средств на состояние атмосферного воздуха усугубляется неудовлетворительным техническим уровнем эксплуатируемого подвижного состава, низкими экологическими характеристиками отечественных автомобилей и моторных топлив, недостаточным развитием улично-дорожной сети, ее плохим техническим состоянием и обустройством, неоптимальной организацией дорожного движения, пассажирских и грузовых перевозок.

Поступление в атмосферный воздух загрязняющих веществ от автотранспортных средств составило: оксида углерода (CO) — 76,5% объема валового выброса CO по республике, летучих органических соединений (ЛОС) — 36,5% объема валового выброса ЛОС по республике, оксидов азота (No<sub>x</sub>) — 69% объема валового выброса No<sub>x</sub> по республике, твердых веществ — 4% объема валового выброса твердых веществ по республике, сернистого ангидрида (SO<sub>2</sub>) — 10,7% объема валового выброса SO<sub>2</sub> по республике.

В пределах транспортной системы автомобильный транспорт абсолютно доминирует как источник негативных экологических воздействий. Автомобиль, поглощая столь необходимый для протекания жизни кислород, вместе с тем интенсивно загрязняет воздушную среду токсичными компонентами, наносящими ощутимый вред всему живому и неживому.

Основная причина загрязнения воздуха заключается в неполном и неравномерном сгорании топлива. Всего 15% топлива расходуется на движение автомобиля, а 85% «летит на ветер».

Башкортостан с 1997 года отказался от использования на своей территории этилированных бензинов и дизельного топлива с содержанием серы выше 0,2%, что позволило исключить поступление в воздушный бассейн соединений свинца и резко сократить выброс сернистого ангидрида.

Главной задачей при решении проблемы негативного влияния автотранспорта на атмосферный воздух является сокращение объемов и уровня токсичности отработанных газов.

Газовое топливо можно рассматривать как реальную альтернативу нефтяным топливам на ближайшую перспективу. Применение природного газа обеспечивает значительное снижение выбросов окиси углерода, неметановых углеводородов, окислов азота и твердых частиц.

В республике Башкортостан сложилась позитивная тенденция к увеличению количества автотранспорта, эксплуатирующегося на газовом топливе, преимущественно сжиженном газе. Если в 2000 году насчитывалось около 1500 автомобилей, использующих газовое топливо, то к 2013 году их стало порядка 90 тысяч.

В г.Нефтекамск созданы технические центры по переоборудованию транспорта для работы на газовом топливе.

Филиалы ОАО АНК «Башнефть» с 2012 года отпускают автомобильный бензин стандарта Евро-5 и дизельного топлива стандарта Евро-5. В стандарте Евро-5 предусмотрены требования для бензиновых двигателей по снижению

											Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата							

окси углерода, окислов азота и углеводов на 25%; для дизельных двигателей окиси углерода и окислов азота на 20%; а выбросов сажи на 80%.

Основными загрязнителями атмосферного воздуха на территории сельского поселения Арлановский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан являются следующие предприятия:

- ООО "Арланский кирпичный завод" (452865, Республика Башкортостан, Краснокамский, Арлан, Промышленная, д. 2);
- Сельскохозяйственный производственный кооператив "Надежда" (452925, Республика Башкортостан, Краснокамский район с. Арлан, ул. Ленина, 5);
- НГДУ Арланнефть ООО "Башнефть-Добыча" (452683, Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, ул. Социалистическая, д. 57).

Основной деятельностью ООО «Арланский кирпичный завод» является производство кирпича и других строительных изделий. Предприятие имеет 17 источников выброса загрязняющих веществ в атмосферный воздух, из них 14 источников организованных. За 2013 год предприятием было выброшено в атмосферу 31,717 тонн вредных (загрязняющих) веществ.

Сельскохозяйственный производственный кооператив "Надежда" осуществляет деятельность по производству, заготовке, переработке, хранения и реализации сельскохозяйственной продукции. Предприятие имеет 7 неорганизованных источника выброса вредных загрязняющих веществ в атмосферный воздух. В 2013 году предприятием было выброшено 0,252 тонны загрязняющих веществ.

НГДУ Арланнефть ООО "Башнефть-Добыча" предоставляет услуги по добыче нефти и газа. Объекты нефтедобычи на территории Арлановского сельского поселения муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан имеют 236 источников выбросов загрязняющих веществ. Источниками в 2013 году выброшено в атмосферу более 4 тыс. тонн вредных веществ. Основной источник выбросов это факела сжигания попутного нефтяного газа

○ **Мероприятия по охране атмосферного воздуха**

*Архитектурно-планировочные мероприятия* включают:

- правильное размещение объектов нового жилищного строительства с учетом санитарно-гигиенических и экологических требований;
- озеленение санитарного разрыва автомобильных дорог сельского поселения пыле-, газоустойчивыми породами зеленых насаждений;
- максимальное озеленение территорий санитарно-защитных зон пыле-, газоустойчивыми породами зеленых насаждений.

										Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата						

*Инженерно-технические мероприятия* предложены для снижения воздействия выбросов загрязняющих веществ в атмосферу предусматривают:

- приведение автотранспортных средств в соответствие экологическому стандарту «Евро-5», регулирующему содержание загрязняющих веществ в выхлопных газах;
- перевод автотранспорта на экологически чистые виды моторного топлива;
- внедрение катализаторов и нейтрализаторов для очистки выбросов от автотранспорта, использующего традиционные виды топлива;
- проведение мероприятий по утилизации попутного газа, добываемого на объектах нефтедобычи;
- обеспечение герметичности действующего оборудования систем сбора нефти;
- оснащение нефтегазодобывающего оборудования установками УЛФ;
- оптимизацию транспортной системы и улучшение качества дорожного покрытия в целях оптимизации движения транспортного потока и последующего снижения выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

*Организационно-административные мероприятия* включают:

- проведение полной инвентаризации стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна;
- мониторинговые исследования за состоянием атмосферы в зоне действия загрязнителей и их санитарно-защитных зонах, а также в жилых и рекреационных зонах.

Проведение мероприятий по охране воздушного бассейна Арлановского сельского поселения будет способствовать созданию благоприятных условий для проживания и отдыха населения, а также ведению сельскохозяйственной деятельности на экологически чистых территориях.

Основными мероприятиями, направленными на охрану атмосферного воздуха являются сокращение количества выбросов вредных (загрязняющих) веществ.

С целью сокращения объёма выбросов загрязняющих веществ ООО "Арланский кирпичный завод" установлены 3 газопылеулавливающих установки (ГПУ). Данными установками в 2013 году уловлено и обезврежено 169,313 тонн загрязняющих веществ.

ООО «Башнефть-Добыча» в 2013 году реализовало программу по сокращению объемов сжигания попутного нефтяного газа в факелах. Газ с Арланского месторождения нефти по газопроводу, построенном компанией «Башнефть», поставляется для использования в Кармановскую ГРЭС Башкирской генерирующей компании. В результате данного мероприятия количество выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух с территории СП Арлановский сельсовет уменьшилось на 3 тыс. тонн., что позволило снизить общие объемы выбросов до 1 тыс. тонн в год.

										Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата						

## 12.2. Водные ресурсы.

На формирование гидрохимических параметров рек, влияют недостаточная мощность и неэффективная работа очистных сооружений, эксплуатация животноводческих ферм и крупных комплексов без очистных сооружений, трансграничные загрязнения, а также интенсивная добыча нефти.

Масса загрязняющих веществ, сбрасываемых со сточными водами в окружающую природную среду на данной территории на 137,196 тонн меньше по сравнению с 2011 годом. Но существенного улучшения качества сточных вод не произошло. Основная причина этого объясняется неэффективной работой очистных сооружений, которая обусловлена устаревшими технологиями очистки сточных вод, изношенным оборудованием и отсутствием локальных очистных сооружений на предприятиях, отсутствие объектов доочистки, резервных мощностей для своевременного проведения капремонта и средств на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт очистных сооружений.

Основная доля массы загрязняющих веществ, сбрасываемых со сточными водами в поверхностные водные объекты, приходится на хлориды и сульфаты. Как показывают результаты анализов, состояние водных объектов на подконтрольной территории на протяжении ряда лет существенно не меняются.

### Подземные воды

Одной из актуальных гидрогеологических проблем является охрана подземных вод от загрязнения, поскольку они представляют собой важнейший источник питьевого водоснабжения.

Наибольшему техногенному воздействию подвержены подземные воды в зоне деятельности подразделений АНК «Башнефть», которые ведут разработку нефтяных и газовых месторождений: НГДУ «Арланнефть». Разработка большинства нефтяных месторождений осуществляется с применением метода поддержания пластового давления, который способствует загрязнению подземных вод агрессивными высокоминерализованными пластовыми водами и нефтепродуктами. В целях снижения техногенной нагрузки НГДУ принят ряд мер: прекращена закачка в систему поддержания пластового давления пресной воды, производится реконструкция и замена водоводов и нефтепроводов в коррозионностойком исполнении из футерованных труб, ликвидация скважин в водоохраных зонах, проводится контроль состояния подземных вод. По результатам ведомственного контроля в 2012 году из имеющихся 120 пунктов наблюдений за состоянием подземных вод установлено загрязнение выше ПДК по хлоридам: НГДУ «Арланнефть» - превышение норм ПДК наблюдается в районе скв-колодцы №1510 на Арланском месторождении – от 1,8 до 2,7 ПДК.

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

### 12.3. Почва

В структуре почвенного покрова преобладают серые и светло-серые лесные почвы, оподзоленные и выщелоченные черноземы. Сельскохозяйственное использование земель, особенно в качестве пашни и пастбищ, приводит к негативным изменениям почв, обуславливает их деградацию и снижает их плодородие. Из всех негативных явлений наибольшее распространение на пахотных и пастбищных угодьях имеют процессы эрозии и оврагообразования. В 2012 году произошло уменьшение объемов применения минеральных удобрений, а объем применения пестицидов значительно увеличился по сравнению с 2011 годом. Наиболее отрицательное влияние на состояние земель оказывают разливы нефтепромысловых сточных вод, содержащих высокие концентрации различных солей и технологических реагентов. Проблема защиты и восстановления таких земель весьма актуальна, но до сих пор научно обоснованные методы ликвидации последствий загрязнения разработаны недостаточно.

### 12.4. Полезные ископаемые

На территории сельского поселения Арлановский сельсовет МР Краснокамский район РБ размещаются два месторождения общераспространенных полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов — северные части Можарского и Можарского Восточного (лицензия УФА02569ТЭ) месторождений кирпичных глин.

### 12.5. Радиационная обстановка.

Радиационная обстановка на рассматриваемой территории в течение последних 10 лет не изменилась и остается по радиационным параметрам и принятым показателям здоровья удовлетворительной. Условия облучения населения практически постоянны. Сохраняющиеся техногенные радиационные аномалии имеют ограниченный по площади (локальный) характер, радиационный фактор в целом не является ведущим фактором вредного воздействия на здоровье населения.

### 12.6. Акустическое загрязнение.

Шумовое (акустическое) загрязнение — раздражающий шум антропогенного происхождения, нарушающий жизнедеятельность живых организмов и человека. Раздражающие шумы существуют и в природе

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		



(абиотические и биотические), однако считать загрязнением их неверно, поскольку живые организмы адаптировались к ним в процессе эволюции.

Хотя звук химически или физически не изменяет и не повреждает окружающую среду, как это происходит при обычном загрязнении воздуха или воды, он может достигать такой интенсивности, что вызывает у людей психологический стресс или физиологические нарушения. В этом случае можно говорить об акустическом загрязнении среды.

Главным источником шумового загрязнения являются транспортные средства — автомобили, железнодорожные поезда и самолеты.

Основными источниками шума на рассматриваемой территории являются:

- автотранспортные потоки: автомобильная дорога 7(II)А Нефтекамск – Уфа;
- промышленные предприятия, коммунально-складские объекты, объекты электро- и теплоэнергетики;
- строительная техника (особенно в случае ведения работ в ночное время);
- инженерное оборудование зданий, сооружений, жилых домов;
- шумы «бытового происхождения».

Существует два подхода к достижению нормативных показателей уровней шума на различных территориях и в помещениях различного функционального назначения:

1. реализация технических мер по снижению шумовой характеристики источников шума (при этом снижение шумовых характеристик происходит за счет совершенствования конструкции техники и использования прогрессивных технологий);
2. защита территорий и помещений за счет применения шумопоглощающих технологий и материалов.

**Вывод:**

Определен ряд проектных предложений по снижению уровня шумового загрязнения от проектируемых и существующих автомобильных дорог. В первую очередь это использование шумопоглощающих покрытий проектируемых автомобильных дорог, устройство всевозможных шумозащитных барьеров (экранов, зеленых насаждений), разделяющих транспортные магистрали и жилые зоны, усиление звукоизоляции зданий.

Зонами проектных мероприятий по снижению уровня шума будут являться участки автомобильных дорог федерального, регионального и местного значения, проходящих в непосредственной близости от зон:

- жилой застройки
- территорий рекреации
- участки дорог проходящие вблизи памятником культурного и исторического наследия.

											Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата							

## 12.7. Отходы производства и потребления.

Отходы производства и потребления, образующиеся в результате хозяйственной деятельности человека, занимают одно из ведущих мест в загрязнении окружающей природной среды. Недостаточно высокий технологический уровень развития производственной базы основных отраслей промышленности, стремление предприятий к экономии собственных средств, приводит к образованию и складированию большого количества отходов. Образовавшиеся отходы производства и потребления, как правило, собираются на специализированных площадках, и транспортируются на полигоны, свалки твердых коммунальных отходов (ТКО) или, в худшем случае, размещаются на не отведённой для этой цели территории.

Отсутствие в северо-западном регионе Республики Башкортостан достаточного числа предприятий, осуществляющих переработку, обезвреживание и утилизацию отходов, а также специализированных полигонов по обезвреживанию и захоронению отходов, где производится сортировка отходов, значительно усугубляет экологическую обстановку в области обращения с отходами производства и потребления.

Минприроды России утвердило комплексную стратегию обращения с твердыми бытовыми отходами. Стратегия определяет главную цель, принципы, приоритеты, основные задачи и направления взаимодействия государства и общества в этой области, цель которого – минимизация негативного воздействия ТКО на окружающую среду и на их максимальное вовлечение в хозяйственный оборот. Регулируются также вопросы развития инфраструктуры по раздельному сбору, использованию, обезвреживанию и экологически безопасному размещению ТКО, а также внедрению механизмов экономического регулирования деятельности по обращению с ТКО.

Для решения данных вопросов в проекте предусматривается создание транспортно-логистических объектов для предварительной подготовки ТКО к конечному удалению.

На территории поселения нет собственного полигона по захоронению коммунальных и приравненных к ним отходов.

С территории сельского поселения Арлановский сельсовет организован централизованный вывоз мусора ООО «Коммунальник» г.Нефтекамск (договор №79/2 от 31.01.2014г.). С ООО «Башкирское экологическое сотрудничество «СОЮЗ» г.Нефтекамск заключен договор №171/14 от 01.04.2014г. на услуги по временному складированию с последующей утилизацией (захоронением) отходов производства и потребления.

						Лист
					Н-13-31	
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Объем вывоза отходов от частных домовладений по сельскому поселению Арлановский сельсовет составляет:

- с.Арлан — 726,60м<sup>3</sup>/год (60,55м<sup>3</sup>/мес);
- с.Можары — 462,0м<sup>3</sup>/год (38,50м<sup>3</sup>/мес);
- д.Новоуразаево — 113,40м<sup>3</sup>/год (9,45м<sup>3</sup>/мес);
- д.Староуразаево — 37,80м<sup>3</sup>/год (3,15м<sup>3</sup>/мес);
- д.Новобалтачево — 13,92м<sup>3</sup>/год (1,16м<sup>3</sup>/мес).

Минэкологии РБ в рамках реализации Республиканской целевой программы "Экология и природные ресурсы Республики Башкортостан" и для предотвращения загрязнения окружающей среды была разработана типовая схема организации сбора, накопления, транспортирования, обезвреживания бытовых ртутьсодержащих отходов в республике Башкортостан, которая предложена органам местного самоуправления для создания системы сбора ртутьсодержащих отходов от населения.

На оказание услуг по сбору, обезвреживанию, транспортировке, размещению (временному хранению) отходов I-IV класса опасности заключен договор с ООО "Научно производственное предприятие "НАПТОН".

Перечень оказываемых услуг ООО "НПП "НАПТОН":

- сбор, обезвреживание ламп ртутных ЛБ, ЛД;
- сбор, обезвреживание ламп энергосберегающих;
- сбор, обезвреживание ртутных ламп ДРЛ;
- сбор, обезвреживание отходов твердых производственных материалов, загрязненные нефтяными и минеральными жировыми продуктами (отработанные автомобильные воздушные, масляные фильтры);
- сбор аккумуляторов отработанных свинцовых неповрежденных, с неслитым электролитом;
- сбор, обезвреживание покрышек отработанных;
- сбор, обезвреживание обтирочного материала загрязненного маслами;
- сбор, обезвреживание, использование масел моторных отработанных;
- сбор, обезвреживание, использование масел автомобильных отработанных;
- сбор, обезвреживание, использование трансмиссионных отработанных.

На ОАО "Искож" г.Нефтекамск эксплуатируется установка по обезвреживанию ртутных ламп, люминесцентных ртутьсодержащих трубок отработанных и бракованных.

Информация об образовании отходов производства и потребления (современное состояние) представлена в таблице

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

## Отходы производства и потребления

Таблица 26

Наименование	Количество	Класс опасности	Утилизация	
Отходы от жилой застройки неблагоустроен. несортированный (260 кг/год на 1 жит. х 1493жит.)	388,180 т/год	IV 91100100 01 00 4	Собираются и вывозятся специальным автотранспортом на площадку складирования ТКО	
объектов оптово-розничной торговли продуктов. и промыш. товарами (1214,0 торг. пл. м <sup>2</sup> х 250кг/год)	303,500 т/год	V 91201100 01 00 5		
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений культурно-спортивных учреждений (597мест х 27кг/год)	16,119 г/год	V 91201400 01 00 5		
Твердые коммунальные отходы от учреждений здравоохранения (70 посещ. х 12кг/год)	0,840 т/год	IV		
<b>Всего вывозят на площадки складирования</b>	<b>708,639т/год</b>			
<b>Вывоз в другие места</b>				
Отходы (осадки) из выгребных ям и хозяйственно-бытовые стоки (1493чел. х 2,5м <sup>3</sup> /год)	3732,5м <sup>3</sup> /год	V 95100000 00 00 0	Вывозятся на близлежащие очистные сооружения канализации	
Ртутные лампы, люминесцентные ртутьсодержащие трубки отработанные и брак от административных зданий и предприятий	-*	I 35330100 13 01 1	Отработанные ртутьсодержащие лампы хранятся во вспомогательных помещениях, в закрытых герметичных емкостях, а по мере заполнения их вывозятся на договорных условиях специализированным предприятием ООО «Башкирское экологическое сотрудничество «СОЮЗ»	
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

Медицинские отходы	_*	- 97100000 00 00 0	Медицинские отходы собираются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.7.2790-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами» и вывозят в места, определенные Роспотребнадзором.
Навоз от КРС свежий		IV 13100401 03 00 4	Собирается и вывозится на поля
Отходы убоя животных и птиц	_*	V 13200000 00 00 0	

\* Количество отходов определяется для каждого административного здания и предприятия отдельно.

Решения приняты в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», «Сборника удельных показателей образования отходов производства и потребления» и приказа МПР РФ №786 «Об утверждении федерального классификационного каталога отходов» от 02.12.2002 г.

### Проектные решения.

Актуальной остается проблема сокращения объема накопленных и вновь образованных отходов за счет вовлечения их в хозяйственный оборот, внедрения и совершенствования технологий по их переработке.

Администрации сельского поселения необходимо следить за планомерно-регулярной системой санитарной очистки, предусматривающей отдельный сбор, удаление и обезвреживание отходов от жилых и общественных зданий, смет с улиц, удаление жидких нечистот от неканализованных зданий.

В связи с тем, что на территории поселения располагается ферма КРС, то актуален вопрос утилизации отходов сельскохозяйственного производства.

Большие объемы органических отходов (навоз), образующихся в процессе деятельности животноводческого предприятия, сложность реализации инженерно-технических задач их подготовки, переработки и утилизации указывают на необходимость использования разнообразных способов решения проблемы эффективной обработки навоза и помета.

Одним из направлений решения проблемы эффективной переработки органических отходов является подготовка жидкого навоза к использованию для полива на сельскохозяйственных полях. При этом твердая фракция компостируется, а жидкая после выдерживания и обеззараживания поступает на полив полей, где проводится почвенная очистка и доочистка стоков.

Почвенный метод очистки и обеззараживания обеспечивает одновременно создание высоких устойчивых урожаев и охрану окружающей среды от загрязнений.

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Информация об образовании отходов производства и потребления на расчетный срок представлена в таблице 27

**Отходы производства и потребления на расчетный срок**

**Таблица 27**

Наименование	Количество	Класс опасности	Утилизация	
Отходы от жилой застройки неблагоустроен. несортированный (260 кг/год на 1 жит. x 1512жит.)	393,120 т/год	IV 91100100 01 00 4	Собираются и вывозятся специальным автотранспортом на площадку складирования ТКО	
объектов оптово-розничной торговли продуктов. и промыш. товарами (1214,0 торг. пл. м <sup>2</sup> x 250кг/год)	303,500 т/год	V 91201100 01 00 5		
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений культурно-спортивных учреждений (325мест x 27кг/год)	8,775 т/год	V 91201400 01 00 5		
Твердые коммунальные отходы от учреждений здравоохранения (70 посещ. x 12кг/год)	0,840 т/год	IV		
Всего вывозят на площадки складирования	706,235т/год			
<b>Вывоз в другие места</b>				
Отходы (осадки) из выгребных ям и хозяйственно-бытовые стоки (1515чел. x 2,5м <sup>3</sup> /год)	3780,0м <sup>3</sup> /год	V 95100000 00 00 0	Отходы собираются в септиках и выгребных ямах, а по мере заполнения ассенизационной машиной вывозятся на близлежащие очистные сооружения канализации	
Ртутные лампы, люминесцентные ртутьсодержащие трубки отработанные и брак от административных зданий и предприятий	-*	I 35330100 13 01 1	Отработанные ртутьсодержащие лампы хранятся во вспомогательных помещениях, в закрытых герметичных емкостях, а по мере заполнения их вывозятся на договорных условиях специализированным предприятием ООО «Башкирское экологическое сотрудничество «СОЮЗ»	
				Лист
				Н-13-31
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

Медицинские отходы	-*	- 97100000 00 00 0	Медицинские отходы собираются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.7.2790-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами» и вывозят в места, определенные Роспотребнадзором.
Навоз от КРС свежий		IV 13100401 03 00 4	Собирается и вывозится на площадки для буртования навоза с дальнейшим вывозом на поля.
Отходы убоя животных и птиц	-*	V 13200000 00 00 0	

\* Количество отходов определяется для каждого административного здания и предприятия отдельно. Отходы, не указанные в таблице будут определены после выполнения проектов зданий.

Из таблицы 26 и таблицы 27 существующего положения видно, что количество ТКО к 2033 году вырастет на 0,7% из-за увеличения численности населения и развития инфраструктуры.

Для традиционного захоронения умерших на территории Арлановского сельского поселения предусматривается расширить кладбище, расположенное в с.Арлан (2,0 га). Ориентировочная санитарно-защитная зона для кладбища равна 100 м.

В целях создания и совершенствования системы управления твердыми коммунальными отходами в Республике Башкортостан разработана Государственная программа "Экология и природные ресурсы Республики Башкортостан», утвержденная постановлением Правительства РБ от 18.02.2014г. №61, целью которой является оптимизация системы обращения с твердыми коммунальными отходами и увеличение их использования в качестве вторичных материальных ресурсов на территории республики. Реализация результатов данной программы позволит переломить ситуацию с ТКО и вывести республику на более высокий уровень.

Одним из основных этапов организации системы управления отходами является разработка схемы генеральной очистки территории Республики Башкортостан, которая должна предусматривать рациональный сбор, быстрое удаление, надежное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов (хозяйственно-бытовых, в том числе пищевых отходов из жилых и общественных зданий, предприятий торговли, общественного питания и культурно-бытового назначения; жидких из

неканализованных зданий; уличного мусора и других бытовых отходов, скапливающихся на территории сельского поселения).

Целесообразно осуществлять отдельный сбор пластиковой, стеклянной и металлической тары, отдельный сбор ртутьсодержащих отходов и батареек от населения.

В связи с тем, что проблема обращения с промышленными отходами в Республике Башкортостан является комплексной, ее решение наиболее целесообразно проводить программно-целевым методом. Необходимость использования этого метода и разработки Программы обусловлена также тем, что сохранение тенденций в сфере обращения с промышленными отходами может привести к ухудшению качества жизни и экологической безопасности населения.

В ходе реализации Программы планируются:

- широкое внедрение малоотходных технологических процессов производства;
- повсеместное использование вторичных материальных ресурсов в составе отходов(рециклинг);
- захоронение (консервация) только тех видов отходов, повторное использование которых на сегодняшний день невозможно по технологическим и (или) экономическим причинам;
- ликвидация и рекультивация недействующих, брошенных, бесхозных накопителей промышленных отходов, в том числе накопителей предприятий-банкротов, санация загрязненных территорий в зоне влияния накопителей;
- восстановление нарушенных природных ландшафтов, максимальная ликвидация техногенных ландшафтов и образований (отвалы, карьеры, терриконы и т.п.);
- консервация (ликвидация, рекультивация) наиболее опасных для окружающей природной среды действующих накопителей токсичных промышленных отходов;
- создание сети специализированных центров (предприятий) по сбору, хранению, обезвреживанию и утилизации опасных видов отходов (опасных биологических отходов, отходов ЛПУ и др.);
- решение проблемы обезвреживания просроченных и негодных к применению пестицидов, агрохимикатов;
- создание привлекательных условий для вовлечения субъектов малого и среднего бизнеса в систему обращения с промышленными отходами, развитие частно-государственного партнерства в этой сфере.

#### ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Исходя из анализа сложившейся в Республике Башкортостан ситуации в сфере обращения с промышленными отходами, а также поставленных целей и задач Программа реализуется по следующим основным направлениям:

- совершенствование нормативной методической базы, регулирующей вопросы обращения с промышленными отходами;

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		



- создание и поддержка единой информационной базы в сфере обращения с промышленными отходами;
- ликвидация объектов размещения промышленных отходов, не отвечающих нормативным требованиям (полигонов, бесхозных накопителей промышленных отходов и др.);
- создание благоприятных условий для привлечения инвесторов к организации производств по обезвреживанию и переработке отходов;
- ликвидация последствий накопленного экологического ущерба по промышленным отходам, в том числе нанесенного хозяйственной деятельностью организаций-банкротов Республики Башкортостан;
- сокращение объемов захоронения промышленных отходов, увеличение объемов их переработки, утилизации и обезвреживания;
- совершенствование системы управления промышленными отходами на территории Республики Башкортостан;
- научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы в области обращения с отходами;
- улучшение санитарного и экологического состояния территории Республики Башкортостан путем ликвидации несанкционированных объектов размещения промышленных отходов и рекультивации техногенных массивов;
- экологическое просвещение населения в области обращения с промышленными отходами.

### **13. Сохранение культурно-исторического наследия сельского поселения.**

За последнее время были проведены работы на объектах культурного наследия сельского поселения.

21 ноября 2006г. начал действовать Михайло-Архангельский храм в д.Можары.

В 1910 году наши края посетила великая княгиня Святая Великомученица Елизавета Федоровна Романова. 10 июля она с сопровождающими посетила окрестные с Николо-Березовкой селения. Движение происходило по маршруту: Н.-Березовка — Марьино — Ташкиново — Арлан — Можарово — Крымсараево — Кариево — Дунаево — Касево — Н.-Березовка. В память о пребывании великой княгини в д.Арлан рядом, с тем местом, где она совершала чаепитие, установлена стелла и на пластине выбита надпись: «В память о пребывании Ее Императорского Величества Великой княгини Елизаветы Федоровны Романовой июль в деревне Арлан 1910 год».

В память о погибших в Великой Отечественной войне около здания администрации села установлен обелиск. На металлической плите выгравированы фамилии 150 погибших из деревен Арлан и Можары, отдавших свои молодые жизни за Родину.

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Краеведческий музей Арлановской средней школы возник как краеведческий уголок в 1967 г. (руководитель Яшкин Ф. Я.). Экспонаты располагались в отдельном помещении площадью 25 кв. м. Были развернуты разделы «История родного края», «Никто не забыт, ничто не забыто», «Предметы быта и культуры мари», «Палеозоология», «Нумизматика». В 1981 г. музей был паспортизирован. Накануне 120-летия школы и 310-летия села, которые отмечались в 1997г., музей был переведен на новые площади (77 кв. м) из 4 залов.

В 2003 г. по решению Министерства образования РФ музей стал называться школьным историческим. Сегодня в нем проводятся экскурсии по 7 темам.

**Перечень объектов историко - культурного наследия.**

**Таблица 28**

<b>Местонахождение объекта</b>	<b>Наименование</b>	<b>Датировка объекта</b>	<b>Тип объекта</b>
с. Можары	Михайло-Архангельский храм	восстановлен в 2006г.	Памятник истории
с. Арлан	Стелла в честь приезда Великой Княгини Е.Ф.Романовой		Памятник истории
с. Арлан	Обелиск в память о погибших в Великой Отечественной войне		Памятник истории

**Вывод:**

Проектом генерального плана Арлановского сельского поселения предусмотрен ряд мероприятий по формированию историко-культурного каркаса по следующим направлениям:

- мероприятия по углублению и расширению исследований историко-культурного наследия сельского поселения Арлановский сельсовет;
- мероприятия по совершенствованию учета и охранного зонирования историко-культурного наследия;
- мероприятия по использованию историко-культурного наследия.

На сегодняшний день ряд памятников истории, культуры и археологии на территории поселения не имеют утвержденных границ. Поэтому первостепенной задачей уполномоченных органов исполнительной власти является принятие нормативных документов, устанавливающих границы данных объектов.

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

В целях реализации мероприятий, предусмотренных проектом генерального плана сельского поселения Арлановский сельсовет необходимо разработать комплексную целевую программу по сохранению, использованию и популяризации культурного наследия на территории поселения.

#### **14. Зоны с особыми условиями использования территории**

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ (ГК РФ, 2011 год, ст.1, п.4), к зонам с особыми условиями использования (в которых хозяйственная деятельность ограничена или запрещена) отнесены: охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

На территории Арлановского сельсовета выделены следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- особо охраняемые природные территории;
- санитарно-защитные зоны и санитарные разрывы объектов;
- охранные зоны воздушных линий электропередач;
- водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы поверхностных водных объектов;
- зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения;
- негативное воздействие вод и ликвидация его последствий;
- объекты культурного наследия.

##### **14.1. Особо-охраняемые природные территории.**

Особо-охраняемые природные территории - это участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

Целью организации особо охраняемых природных территорий (ООПТ) является создание на них оптимальных условий для сохранения и воспроизводства представителей животного и растительного мира, которые под влиянием хозяйственной деятельности находятся на грани исчезновения или стали крайне редкими, также сохранение уникальных или, напротив, наиболее типичных естественных эталонных экологических систем.

Территория Краснокамского муниципального района принадлежит зоне темнохвойно-широколиственных лесов. Зона является переходной и представлена большим разнообразием естественных систем.

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

На данной территории нет ни одного специализированного на охране зональных экосистем крупного образования, полностью исключенного из хозяйственной деятельности.

## 14.2. Санитарно-защитные зоны и санитарные разрывы объектов

*Санитарно-защитные зоны* – это территории с особым режимом использования, размер которых обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности – как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения.

Требования к размеру санитарно-защитных зон в зависимости от санитарной классификации предприятий, к их организации и благоустройству устанавливаются СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

В соответствии с классификацией предприятия и объекты относятся к одному из 5-ти классов со следующими размерами санитарно-защитных зон:

- для объектов I-го класса - 1000 м;
- для объектов II-го класса - 500 м;
- для объектов III-го класса - 300 м;
- для объектов IV-го класса - 100 м;
- для объектов V-го класса - 50 м.

Сведения об имеющихся на территории Арлановского сельского поселения объектах и их санитарно-защитных зонах, а также санитарных разрывах представлены в таблице 29

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

*Сведения о размерах санитарно-защитных зон и санитарных разрывов в Арланском сельском поселении (существующее положение)*

**Таблица 29**

Объект	Зона с особыми условиями использования территории	Нормативный документ
ООО «Арланский кирпичный завод»	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
Глинзавод	300	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
Фермы до 100 голов	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
АЗС IV кл. вредности	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
Автомастерская	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
Пилорама	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
Нефтеперекачивающие станции III кат.	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
Объекты нефтедобычи	100, 300, 500	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
Арланская электроподстанция	300	ВСН 97-83
Складские помещения	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
Загоны для скота	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
Охранная зона высоковольтной линии электропередач напряжением 35 кВ	15	ГОСТ 12.1.051-90 «Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Расстояния безопасности в охранной зоне линий электропередачи напряжением свыше 1000 В»
Охранная зона высоковольтной линии электропередач напряжением 110 кВ	20	ГОСТ 12.1.051-90 «Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Расстояния безопасности в охранной зоне линий электропередачи напряжением свыше 1000 В»
Кладбища поселения (<10га)	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ч.7.1.12

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства): нежилые помещения для дежурного

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

### 14.3. Охранные зоны воздушных линий электропередач.

По территории Арлановского сельского поселения проходят линии электропередач напряжением 35 и 110кВ.

Размеры охранных зон воздушных линий электропередач определяются ГОСТ 12.1.051-90 «Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Расстояния безопасности в охранной зоне линий электропередачи напряжением свыше 1000 В» (утв. Постановлением Государственного комитета СССР по управлению качеством продукции и стандартам от 29.11.90 N 2971). Таким образом, охранный зона линий электропередач напряжением 35кВ устанавливается в размере 15 м, 110кВ — 20м.

В охранной зоне линий электропередачи запрещается проводить действия, которые могли бы нарушить безопасность и непрерывность эксплуатации или в ходе которых могла бы возникнуть опасность по отношению к людям.

В частности, запрещается:

- размещать хранилища горюче-смазочных материалов;
- устраивать свалки;
- проводить взрывные работы;
- разводить огонь;
- сбрасывать и сливать едкие и коррозионные вещества и горюче-смазочные материалы;
- набрасывать на провода опоры и приближать к ним посторонние предметы, а также подниматься на опоры;
- проводить работы и пребывать в охранной зоне воздушных линий электропередачи во время грозы или экстремальных погодных условиях.

В пределах охранной зоны воздушных линий электропередачи без согласия организации, эксплуатирующей эти линии, запрещается осуществлять строительные, монтажные и поливные работы, проводить посадку и вырубку деревьев, складировать корма, удобрения, топливо и другие материалы, устраивать проезды для машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4 м.

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

#### 14.4. Водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы поверхностных водных объектов.

1. Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

2. В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

3. За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от соответствующей береговой линии, а ширина водоохранной зоны морей и ширина их прибрежной защитной полосы - от линии максимального прилива. При наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

4. Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Водоохранные зоны водных объектов СП Арлановский сельсовет согласно ст.65 Водного кодекса РФ:

- р.Оса — 100м;
- р.Кызылелга, р.Шаньша — 50м.

5. Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

6. Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров.

7. Водоохранные зоны рек, их частей, помещенных в закрытые коллекторы, не устанавливаются.

8. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Для реки Оса ширина прибрежной полосы составляет 30м.

Для рек Кызылелга и Шаньша водоохранная зона совпадает с прибрежной полосой.

9. Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

10. Ширина прибрежной защитной полосы озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

11. В границах водоохранных зон запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почвы;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- сброс сточных, в том числе дренажных вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых.

12. В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

13. В границах прибрежных защитных полос запрещаются:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

14. Установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

									Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата					



15. Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров. В целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту береговая полоса не может быть застроена.

Ширина береговой полосы р.Оса составляет 20 м, рек Кызылелга, Шаньша и остальных водных объектов— 5м.

На территории Арланского сельского поселения в районах д.Новоуразаево, д.Новобалтачево и д.Староуразаево (р.Оса, р.Кызылелга) неблагоприятным инженерно-геологическим процессом является подтопление.

В границах зон затопления и подтопления запрещается:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почвы;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления запрещаются.

Границы зон затопления, подтопления определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

#### **14.5. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения.**

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы (СЗП), соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

										Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата						

**Первый пояс** (строгoго режима) включает территорию расположения водозаборных сооружений, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение — защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения.

Первый пояс ЗСО скважин представляет собой окружность радиусом 30-50м, центр которой находится в точке расположения источника водоснабжения. Если таких источников несколько (несколько скважин), то следует выделять несколько окружностей с центром в каждой из скважин. Размер пояса строгого режима охраны может быть сокращен государственным органом санитарно-эпидемиологического надзора.

**Второй пояс** (пояс ограничений или зона микробного загрязнения) определяется гидродинамическим расчётным путём и включает территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения. Второй пояс учитывает время продвижения микробного загрязнения воды до водозабора, принимаемое в зависимости от климатических районов и защищенности подземных вод от 100 до 400 сут.— времени, в течение которого загрязнение произошедшее на поверхности за пределами второго пояса достигнет водоносного горизонта.

**Третий пояс** (зона химического загрязнения) определяется гидродинамическими расчётами, исходя из условия, что если за её пределами в водоносный горизонт поступают стабильные химические загрязнения, то они окажутся вне области питания водозабора или достигнут её не ранее истечения расчётного срока эксплуатации. Минимальный расчётный срок эксплуатации скважины — 25 лет. Обычно для расчётов используют 10 000 суток, что приблизительно на 10 % больше, чем 25 лет, то есть 9125 суток.

#### **14.6. Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий.**

1. В целях предотвращения негативного воздействия вод (затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания) и ликвидации его последствий проводятся специальные защитные мероприятия в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами.

2. Размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления запрещаются.

3. В границах зон затопления, подтопления запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

												Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата								

4. Границы зон затопления, подтопления определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

5. Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24 — 27 Водного Кодекса РФ.

#### **14.7. Мероприятия по охране объектов культурного наследия.**

Согласно ФЗ от 24 мая 2002 г. № 73-ФЗ в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

##### Зоны охраны объектов культурного наследия

1. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

2. Охранная зона - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и

											Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата							

регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

Зона охраняемого природного ландшафта - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

3. Границы зон охраны объекта культурного наследия (за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения - органом государственной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения - в порядке, установленном законами субъектов Российской Федерации. Федеральный закон от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

**Вывод:**

До разработки документации по установлению охранных зон объектов культурного наследия, не имеющих таковых, проектом генерального плана сельского поселения Арлановский сельсовет рекомендовано установление временных охранных зон:

- Для сохранения памятников истории устанавливаются временные границы зон охраны в размере 60 метров от границ памятника по всему его периметру.

										Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата						

## 15. Создание зон КСЭОН.

В целях обеспечения своевременного и гарантированного доведения до каждого человека, находящегося на территории, на которой существует угроза возникновения чрезвычайной ситуации, либо в зоне чрезвычайной ситуации, достоверной информации об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайной ситуации, правилах поведения и способах защиты в такой ситуации Президентом Российской Федерации издан Указ от 13 ноября 2012 г. № 1522, в соответствии с которым на территориях, подверженных воздействию опасных быстроразвивающихся природных явлений и техногенных процессов, создаются комплексные системы экстренного оповещения населения.

Для реализации Указа Президента Российской Федерации в Краснокамском районе рекомендуется провести ряд целенаправленных мероприятий по созданию комплексной системы экстренного оповещения населения сельского поселения Арлановский сельсовет об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций (далее – КСЭОН), модернизации существующих систем оповещения населения и их подготовке к использованию в рамках КСЭОН.

С этой целью утвердить План мероприятий по реализации Указа Президента Российской Федерации от 13.11.2012 № 1522 «О создании комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций» на территории Краснокамского района. Зоны экстренного оповещения населения определить в районах размещения химически опасных объектов.

### *Потенциально-опасные объекты на территории сельского поселения Арлановский сельсовет.*

- ОАО «Башкирнефтепродукт» Нефтекамский филиал АЗС №138
- Перевозка опасных грузов (бензин, топливо дизельное, кислород).
- Распределительные газопроводы, ГРП и ГРУ.

### **Назначение КСЭОН.**

КСЭОН предназначена для своевременного и гарантированного оповещения населения в зонах экстренного оповещения с использованием современных информационно-коммуникационных технологий и программно-технических комплексов (технических средств и оконечных устройств), тип и вид которых определяется в зависимости от характеристики (паспорта) зоны экстренного оповещения, присущих данной территории опасных природных и техногенных процессов, а также групп населения, которые могут находиться в данной зоне.

									Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата					

## Основные задачи КСЭОН:

экстренное и гарантированное доведение до каждого человека, находящегося на территории, на которой существует угроза возникновения чрезвычайной ситуации, либо в зоне чрезвычайной ситуации достоверной информации об угрозе или о возникновении чрезвычайной ситуации, правилах поведения и способах защиты в таких ситуациях;

оповещение инвалидов и других лиц с ограниченными возможностями здоровья с учетом дифференциации по видам ограничения их жизнедеятельности;

передача в автоматическом и (или) автоматизированном режимах необходимой информации и сигналов оповещения (аудио, видео, буквенно-цифровых и других) для адекватного восприятия населением при угрозе возникновения или при возникновении ЧС;

возможность сопряжения технических устройств, осуществляющих приём, обработку и передачу аудио - и (или) аудиовизуальных, а также иных сообщений об угрозе или о возникновении чрезвычайной ситуации, правилах поведения и способах защиты в таких ситуациях;

возможность сопряжения в автоматическом и (или) автоматизированном режимах с программно - техническими комплексами принятия решений в органах повседневного управления РСЧС, в том числе с учетом возникновения ЧС и ее масштабов, информационную поддержку в принятии оперативных решений по действиям в кризисных ситуациях;

возможность сопряжения систем оповещения населения в автоматическом и (или) автоматизированном режимах с системами мониторинга потенциально-опасных объектов, природных и техногенных ЧС;

использование современных информационных технологий, электронных и печатных средств массовой информации для своевременного и гарантированного информирования населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, правилах поведения и способах защиты в таких ситуациях;

своевременная передача информации до органов управления РСЧС соответствующего уровня в целях принятия необходимых мер по защите населения;

управление окончательными средствами оповещения и информирования с пунктов управления органов повседневного управления РСЧС соответствующего уровня;

передача информации в заданных режимах (индивидуальный, избирательный, циркулярный, по группам по заранее установленным программам);

защиту информации от несанкционированного доступа и сохранность информации при авариях в системе.

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Элементы КСЭОН должны обеспечивать на региональном, муниципальном и объектовом уровнях сопряжение всех технических устройств, осуществляющих прием, обработку и передачу аудио- и (или) аудиовизуальных, в также иных сообщений об угрозе или о возникновении чрезвычайной ситуации, правилах поведения и способах защиты, а также управление (использование) с органами управления РСЧС соответствующего уровня посредством установки модулей сопряжения.

### **Пункты управления КСЭОН.**

Управление местными системами оповещения муниципальных районов и КСЭОН предусмотреть с пунктов управления единых дежурно-диспетчерских служб (ЕДДС) муниципальных образований, с запасных пунктов управления администраций муниципальных образований (ЗПУ МО), дежурно-диспетчерских служб потенциально-опасных объектов (ДДС ПОО).

*КСЭОН на муниципальном уровне должна обеспечивать:*

автоматизированное сопряжение с системами мониторинга и прогнозирования чрезвычайных ситуаций функциональных подсистем РСЧС муниципального уровня, обработку в автоматизированном режиме поступающих от них формализованных данных и выдачу команд на задействование автоматизированных систем оповещения муниципального уровня;

оповещение руководящего состава и звена территориальной подсистемы РСЧС, созданного муниципальным, специально подготовленных сил и средств, предназначенных и выделяемых (привлекаемых) для предупреждения и ликвидации ЧС, ДДС организаций, эксплуатирующих потенциально опасные объекты;

оповещение работников объектов экономики путем дистанционного управления локальными и объектовыми системами оповещения, включая системы оповещения и управления эвакуации при пожарах (СОУЭ);

оповещение всего населения и каждого человека проживающего на территории соответствующего муниципального образования, и в первую очередь находящегося в зонах экстренного оповещения.

*КСЭОН объектового уровня должна обеспечивать:*

автоматизированное сопряжение с системами мониторинга и прогнозирования чрезвычайных ситуаций, обработка в автоматическом и автоматизированном режиме поступающих от них формализованных данных и выдачу команд на задействование автоматизированными системами оповещения объекта;

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

оповещение руководящего состава организации, эксплуатирующей потенциально опасный объект и объектового звена РСЧС, объектовых аварийно-спасательных формирований, в том числе специализированных, персонала организации, эксплуатирующей опасный производственный объект;

оповещение руководителей и ДДС организаций, расположенных в зоне действия локальной системы оповещения (для потенциально опасных объектов);

оповещение населения, проживающего в зоне действия локальной системы оповещения (для потенциально опасных объектов);

формирование и передачу сигнала подтверждения;

управление оконечными устройствами оповещения;

автоматическое тестирование работоспособности аппаратуры, сирен (ВАУ), РТУ, каналов связи и систем управления;

автоматическое документирование результатов оповещения.

#### *Оперативные требования к КСЭОН:*

КСЭОН должна обеспечивать круглосуточное функционирование и постоянную готовность к применению по назначению во всех режимах функционирования РСЧС;

КСЭОН должна обеспечивать своевременное, гарантированное и достоверное доведение информации, сигналов оповещения и экстренной аудио-видео информации оповещения до населения Арлановского сельсовета;

общее время доведения сигналов и экстренной информации оповещения до населения с момента получения достоверных данных об угрозе возникновения или возникновения ЧС природного или техногенного характера по автоматизированным системам оповещения населения:

на региональном и муниципальном уровнях — не более 5 минут;

на объектовом уровне — не более 1 минуты;

КСЭОН должна обеспечивать 100% охват населения, находящегося на территории, на которой существует угроза возникновения ЧС, либо в зоне ЧС;

КСЭОН должна обеспечивать оповещение инвалидов и других лиц с ограниченными возможностями здоровья с учетом дифференциации по видам ограничения их жизнедеятельности.

Для снижения рисков ЧС, повышения безопасности населения и защищенности опасных объектов от угроз природного и техногенного характера, а также обеспечения необходимых условий для безопасной жизнедеятельности населения, проживающего на территории сельского поселения необходимо осуществить ряд мероприятий по повышению устойчивости и техногенной безопасности опасных объектов.

					Н-13-31	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		



При разработке мероприятий по снижению риска на опасных объектах сельского поселения необходимо выполнить и решить задачи, а именно:

- развитие и совершенствование системы государственного контроля и регулирования рисков чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- развитие и совершенствование системы информационного обеспечения управления рисками чрезвычайных ситуаций, соответствующих систем связи и оповещения;
- прогнозирование чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах и разработка комплекса мер по обеспечению необходимого уровня их защищенности;
- совершенствование системы государственного управления и экстренного реагирования в чрезвычайных и кризисных ситуациях;
- совершенствование организационной основы сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций, тушения пожаров и гражданской обороны;
- развитие и совершенствование автоматизированной информационно-управляющей системы Башкирской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;
- совершенствование системы обучения населения в области безопасности жизнедеятельности и профессиональной подготовки спасателей;
- внедрение системы обязательного страхования гражданской ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасных объектов.

									Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата					

## 16. Распределение земельного фонда.

Сведения о распределении земельного фонда:

Категория земель	Площадь, га (существующее положение на 2013 год)	Площадь, га (расчетный срок 2033 год)
Земли сельскохозяйственного назначения	7147	7060
Земли населенных пунктов	283	495
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи...	663	663
Земли особо-охраняемых территорий и объектов	-	-
Земли лесного фонда	182	182
Земли водного фонда	-	-
Земли запаса	-	-
Прочие	1988	1863
<b>Итого по сельсовету:</b>	<b>10263</b>	<b>10263</b>

Таким образом, из приведенного баланса земельного фонда видно, что земли сельскохозяйственного назначения сократятся на 87га.

### Сведения о землях, которые планируется перевести в иную категорию в соответствии с указанным балансом земельного фонда

Перечень земельных участков из состава которых планируется осуществить перевод земель	Площадь перевода, га	Планируемая категория перевода	Кадастровая стоим., руб/м <sup>2</sup>	Вид использования (наст.) и права	Форма собственности	Вид использования (проект.)
02:33:070802:1574	10,00	Земли населенных пунктов (с.Можары)	1,64	Земли сельхоз. назначения	Публичная	Малоэтажное строительство
02:33:070802:1421	40,00	Земли населенных пунктов (с.Можары)	1,64	Не установлено	Нет данных	Малоэтажное строительство
02:33:070702:38	35,00	Земли населенных пунктов (с.Арлан)	1,05	Не установлено	Нет данных	Малоэтажное строительство

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Н-13-31	Лист
------	------	----------	---------	------	---------	------

02:33:070702:40	10,00	Земли населенных пунктов (с.Арлан)	1,64	Не установлено	Нет данных	Малоэтажное строительство
02:33:070601:39	11,66	Земли населенных пунктов (д.Ново-уразаево)	1,05	Не установлено	Нет данных	Малоэтажное строительство
02:33:070601:37	2,00	Земли населенных пунктов (д.Ново-уразаево)	1,64	Не установлено	Нет данных	Малоэтажное строительство
02:33:070701:30	2,00	Земли населенных пунктов (д.Ново-балтачево)	1,05	Не установлено	Нет данных	Малоэтажное строительство
02:33:070701:462	6,00	Земли населенных пунктов (д.Ново-балтачево)	1,61	Не установлено	Нет данных	Малоэтажное строительство
02:33:070401:134	0,96	Земли населенных пунктов (д.Старо-уразаево)	28,79	Земли сельхоз. назначения для ведения садоводства	Публичная	Малоэтажное строительство
02:33:070601:32	12,40	Земли населенных пунктов (д.Старо-уразаево)	25,34	для ведения садоводства	Нет данных	Малоэтажное строительство
02:33:070601:33	4,00	Земли населенных пунктов (д.Старо-уразаево)	25,34	для ведения садоводства	Нет данных	Малоэтажное строительство
02:33:070601:34	19,75	Земли населенных пунктов (д.Старо-уразаево)	25,34	для ведения садоводства	Нет данных	Малоэтажное строительство
02:33:070601:35	39,94	Земли населенных пунктов (д.Староураз	25,34	для ведения садоводства	Нет данных	Малоэтажное строительство
Н-13-31						
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		
					Лист	

02:33:070902:1465	6,00	Земли населенных пунктов (д.Ивановка)	1,64	Не установлено	Нет данных	Малоэтажное строительство
02:33:070902:1488	12,00	Земли населенных пунктов (д.Ивановка)	1,64	Не установлено	Нет данных	Малоэтажное строительство

### 17. Основные технико-экономические показатели генерального плана

Наименование	Площадь, га (современное состояние)	Площадь, га (расчетный срок)
Земли поселения	10263	10263
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи...	663	663
Земли лесного фонда	182	182
Прочие земли	1988	1863
Земли населенных пунктов, из них:	283	495
с.Арлан	75	120
с.Можары	65	115
д.Новоуразаево	36	58
д.Староуразаево	6,5	83,5
д.Ивановка	25,1	43